MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ

COMITÉ DE EVALUACIÓN

Tte. Nicasio Insaurralde 2024 esq. Domingo Martínez de Irala
Teléfono: (0293) 932368

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

En la ciudad de Guarambaré, Departamento de Central, República del Paraguay, a los veintiséis días del mes de junio del año dos mil veintiuno, siendo las 11:00 horas, se constituyen en la oficina de la UOC, la Arq. Mónica Estigarribia, Encargada del Departamento de Obras Públicas y el Sr. Luis Javier Verón Medina, Jefe de Presupuesto, ambos miembros del comité de evaluación, a efectos de evaluar la oferta económica presentada en el marco del llamado Contratación Directa (CD) N° 27/2021 "Construcción de pavimento tipo empedrado en varias calles de la ciudad" con ID N° 398787.

Los oferentes cuyas ofertas fueron recibidas en el plazo establecido para la recepción de ofertas fueron:

- ✓ VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza – RUC 2082221-9
- ✓ Consultora San Miguel de Cristino Jara López – RUC 422628-3

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 22/06/2021, de acuerdo a lo establecido en el artículo 30° de la Resolución DNCP 5695/19, se inicia la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones:

1) Verificación de la documentación de carácter sustancial:

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nº 2992/19 de la Ley Nº 2051/03, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el PBC:

VILLSER COMERCIAL DE CARLOS MARCELINO CHAVEZ MENDOZA		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	

El oferente **VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

Consultora San Miguel de Cristino Jara López		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	

El oferente **Consultora San Miguel de Cristino Jara López** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

2) Capacidad Legal

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los Registros del Personal de la Municipalidad, según el cual los representantes no registran datos así mismo procedió a consultar la los datos del oferente a través de https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:

Nombre y Apellido	CI N°	Empresa	Constancia N°
Carlos Marcelino Chávez Mendoza	2082221	VILLSER COMERCIAL	1414919
Cristino Jara López	422628	Consultora San Miguel	1414923

Los oferentes cumplen con el presente punto.

VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta	X	
La verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, deberá utilizar la metodología de evaluación que para el efecto disponga la DNCP: https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:	X	

CONSULTORA SAN MIGUEL DE CRISTINO JARA LÓPEZ		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta	X	
La verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, deberá utilizar la metodología de evaluación que para el efecto disponga la DNCP: https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:	X	

Arq. Mónica Estigarribia

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
Luis Verón

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

3) Corrección de errores aritméticos

Las ofertas de la firma CONSULTORA SAN MIGUEL y VILLSER COMERCIAL no presenta errores aritméticos.

4) Análisis de los precios ofertados

Descripción del Bien	Cantidad	REFERENCIAL		VILLSER COMERCIAL		% Diferencia
		Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	
Construcción de pavimento tipo empedrado - calle Publica paralela a la calle Leocadio Denis en la Compañía Rincón	**1**					
Cartel indicador	1	801.217	801.217	800.000	800.000	0,15
Marcación y replanteo	966	2.000	1.932.000	2.000	1.932.000	0,00
Preparación de terreno y de caja para empedrado	966	2.000	1.932.000	2.000	1.932.000	0,00
Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	966	8.000	7.728.000	8.000	7.728.000	0,00
Construcción de pavimento tipo empedrado	966	37.000	35.742.000	37.000	35.742.000	0,00
Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	966	3.000	2.898.000	3.000	2.898.000	0,00
Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	256	32.000	8.192.000	32.000	8.192.000	0,00
Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pintura a la cal	256	5.000	1.280.000	5.000	1.280.000	0,00
Limpieza final de Obras	966	1.000	966.000	1.000	966.000	0,00
Sub Total			**61.471.217**		**61.470.000**	
Construcción de pavimento tipo empedrado - Manuel Domínguez entre calle Pública y calle Pública del Barrio San Miguel	**1**					
Cartel indicador	1	801.217	801.217	800.000	800.000	0,15
Marcación y replanteo	560	2.000	1.120.000	2.000	1.120.000	0,00
Preparación de terreno y de caja para empedrado	560	2.000	1.120.000	2.000	1.120.000	0,00
Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	560	8.000	4.480.000	8.000	4.480.000	0,00
Construcción de pavimento tipo empedrado	560	37.000	20.720.000	37.000	20.720.000	0,00
Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	560	3.000	1.680.000	3.000	1.680.000	0,00
Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	160	32.000	5.120.000	32.000	5.120.000	0,00
Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pintura a la cal	160	5.000	800.000	5.000	800.000	0,00
Limpieza final de Obras	560	1.000	560.000	1.000	560.000	0,00
Sub Total			**36.401.217**		**36.400.000**	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
Luis Verón

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

Construcción de pavimento tipo empedrado - Calle publica entre calle publica Barrio San Miguel	**1**					
Cartel indicador	1	801.217	801.217	800.000	800.000	0,15
Marcación y replanteo	472,1	2.000	944.200	2.000	944.200	0,00
Preparación de terreno y de caja para empedrado	472,1	2.000	944.200	2.000	944.200	0,00
Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	472,1	8.000	3.776.800	8.000	3.776.800	0,00
Construcción de pavimento tipo empedrado	472,1	37.000	17.467.700	37.000	17.467.700	0,00
Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	472,1	3.000	1.416.300	3.000	1.416.300	0,00
Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	177,2	32.000	5.670.400	32.000	5.670.400	0,00
Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pintura a la cal	177,2	5.000	886.000	5.000	886.000	0,00
Limpieza final de Obras	472,1	1.000	472.100	1.000	472.100	0,00
Sub Total			**32.378.917**		**32.377.700**	
Precio Total			**130.251.351**		**130.247.700**	

La oferta de **VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza** no presenta diferencias fuera de marco legal.

		REFERENCIAL		Consultora San Miguel		% Diferencia
Descripción del Bien	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**	**Precio unitario**	**Precio total**	
Construcción de pavimento tipo empedrado - calle Publica paralela a la calle Leocadio Denis en la Compañía Rincón	**1**					
Cartel indicador	1	801.217	801.217	801.217	801.217	0,00
Marcación y replanteo	966	2.000	1.932.000	2.000	1.932.000	0,00
Preparación de terreno y de caja para empedrado	966	2.000	1.932.000	2.000	1.932.000	0,00
Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	966	8.000	7.728.000	8.000	7.728.000	0,00
Construcción de pavimento tipo empedrado	966	37.000	35.742.000	36.000	34.776.000	2,78
Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	966	3.000	2.898.000	3.000	2.898.000	0,00
Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	256	32.000	8.192.000	32.000	8.192.000	0,00
Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pintura a la cal	256	5.000	1.280.000	5.000	1.280.000	0,00
Limpieza final de Obras	966	1.000	966.000	1.000	966.000	0,00
Sub Total			**61.471.217**		**60.505.217**	
Construcción de pavimento tipo empedrado - Manuel Domínguez entre calle Pública y calle Pública del Barrio San Miguel	**1**					
Cartel indicador	1	801.217	801.217	801.217	801.217	0,00
Marcación y replanteo	560	2.000	1.120.000	2.000	1.120.000	0,00
Preparación de terreno y de caja para empedrado	560	2.000	1.120.000	2.000	1.120.000	0,00

Arq. Mónica Estigarribia

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	560	8.000	4.480.000	8.000	4.480.000	0,00
Construcción de pavimento tipo empedrado	560	37.000	20.720.000	36.000	20.160.000	2,78
Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	560	3.000	1.680.000	3.000	1.680.000	0,00
Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	160	32.000	5.120.000	32.000	5.120.000	0,00
Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pintura a la cal	160	5.000	800.000	5.000	800.000	0,00
Limpieza final de Obras	560	1.000	560.000	1.000	560.000	0,00
Sub Total			**36.401.217**		**35.841.217**	
Construcción de pavimento tipo empedrado - Calle publica entre calle publica Barrio San Miguel	**1**					
Cartel indicador	1	801.217	801.217	801.217	801.217	0,00
Marcación y replanteo	472,1	2.000	944.200	2.000	944.200	0,00
Preparación de terreno y de caja para empedrado	472,1	2.000	944.200	2.000	944.200	0,00
Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	472,1	8.000	3.776.800	8.000	3.776.800	0,00
Construcción de pavimento tipo empedrado	472,1	37.000	17.467.700	36.000	16.995.600	2,78
Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	472,1	3.000	1.416.300	3.000	1.416.300	0,00
Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	177,2	32.000	5.670.400	32.000	5.670.400	0,00
Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pintura a la cal	177,2	5.000	886.000	5.000	886.000	0,00
Limpieza final de Obras	472,1	1.000	472.100	1.000	472.100	0,00
Sub Total			**32.378.917**		**31.906.817**	
Precio Total			**130.251.351**		**128.253.251**	

La oferta de **Consultora San Miguel de Cristino Jara López** no presenta diferencias fuera de los márgenes legales.

5) Certificado de origen nacional

N°	Oferente	Monto ofertado	Margen de Preferencia	Monto Total
1	Consultora San Miguel	128.253.251	0	128.253.251
2	VILLSER COMERCIAL	130.247.700	0	130.247.700

Ambos oferentes presentan el certificado de origen nacional expedido por el MIC.

6) Aplicación del Margen de preferencia local

N°	Oferente	Domicilio Legal	Monto ofertado	Margen de Preferencia	Monto Total
1	Consultora San Miguel	Itá - Central	128.253.251	0	128.253.251
2	VILLSER COMERCIAL	Villeta - Central	130.247.700	0	130.247.700

Todos los oferentes fijan domicilio en el territorio departamental de la convocante

7) Solicitud de documentos formales

No se solicitó ningún documento formal a los oferentes.

Arq. Mónica Estigarribia

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

8) Detalle del monto de las ofertas presentadas ordenadas de menor a mayor:

Nº	Oferente	Monto Ofertado
1	Consultora San Miguel de Cristino Jara López	G. 128.253.251
2	VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza	G. 130.247.700

Provisoriamente se selecciona la oferta más económica: **Consultora San Miguel**

9) Verificación de documentos formales

	Consultora San Miguel	
Requisitos formales exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	X	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	
Acta de visita al sitio de Obra	X	

10) Análisis de los demás documentos que avale el cumplimiento de los criterios técnicos y conforme a los requisitos de calificación:

a) Capacidad Financiera

INDICES	CONSULTORA SAN MIGUEL				
	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019	PROMEDIO	COEFICIENTE MEDIO
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ					
Activo Corriente	299.001.926	341.879.039	586.740.792	409.207.252	32,12
Pasivo Corriente	3.173.722	6.771.913	28.275.974	12.740.536	
COEFICIENTE DE SOLVENCIA					
Pasivo Total	2.371.567	3.173.722	28.275.974	11.273.754	0,03
Activo Total	287.116.151	304.094.026	586.740.792	392.650.323	

	Consultora San Miguel	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor 1	X	

Arq. Monica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
Luis Verón

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80	X	
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	X	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	X	
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2017, 2018 y 2019 para contribuyente de IRACIS	X	

b) Experiencia General en obras

	Consultora San Miguel	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%	X	

c) Experiencia Especifica en obras

	Consultora San Miguel	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2017, 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: construcción y/o reparación de empedrados ya sea a entidades públicas y/o privadas	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	X	

Arq. Mónica Estigarribia

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
Luis Verón

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

Documento que avale la recepción definitiva de la obra	X	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	X	

d) Capacidad en materia de personal

	Consultora San Miguel	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras residente con título de arquitecto y/o ingeniero civil, con mínimo de 05 (cinco) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	X	
Carta compromiso del personal clave con la empresa	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato	X	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	X	

e) Capacidad en materia de equipos

	Consultora San Miguel	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: compactador, camión volquete, herramientas menores, equipos de seguridad.	X	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	X	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 23/2021

Se aclara que le procedimiento de evaluación culmino en fecha veintiocho de junio del año dos mil veintiuno a las 09:00 horas. –

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe. -

.....
Arq. Mónica Estigarribia
Encargada de Obras Públicas
Miembro de Comité de Evaluación

.....Luis Verón.....
Luis Javier Verón Medina
Jefe de Presupuesto
Miembro de Comité de Evaluación