NOTA S.U.O.C. Nº 224/2023

San Lorenzo, 05 de julio de 2023

Señor:
PABLO TOMAS VILLALBA VIERA
R.U.C. N°: 351569-9
Telef.: (0984) 159691
Correo: javieravaloso@hotmail.com

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., con el objeto de invitarle a presentar la Carta Oferta para el llamado a **LOCACIÓN DE INMUEBLE N° 41/2023 "ALQUILER PARA DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE LUQUÉ"- ID Nº 433489. (DETERMINADO)**

La misma deberá ser presentada en la Sección Unidad Operativa de Contrataciones, 1° piso del Palacio de Justicia de San Lorenzo, sito en las calles Prof. Dr. Vittorio Curiel y Dr. Oscar Paciello.

Atentamente.

Pablo Tomás Villalba Viera
C.I. 351.569.
Recibido

LIC. FRANCISCO CACERES
JEFE – UOC
CSJ – Circunscripción Judicial del Dpto. Central

PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
UOC

FORMULARIO DE CARTA/OFERTA.
PROCEDIMIENTO DE LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADOS.

Señor:
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL DEPARTAMENTO CENTRAL.

Contratación de Locación de Inmueble(s) *[Determinado(s)* N° 41/2023 para le "ALQUILER PARA DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE LUQUÉ"

Me/nos dirijo/dirigimos a ustedes en el procedimiento de locación de inmueble(s) determinado(s) de referencia, con el objeto de presentar oferta y declarar bajo juramento lo siguiente:

1. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021.

2. Me/nos abstengo/abstenemos, por sí mismo(s) o a través de interpósitas personas, de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la Convocante alteren el resultado del procedimiento u otros aspectos que me/nos otorguen condiciones más ventajosas en la contratación del inmueble.

3. Que cuento/contamos con las calificaciones requeridas para ejecutar el contrato.

4. Que, el inmueble ofrecido no posee ninguna restricción al dominio que afecte el derecho al uso y goce temporal del mismo.

5. He/hemos examinado y no hallo/hallamos objeción alguna a las condiciones de este procedimiento de locación de inmueble(s).

6. En las condiciones requeridas en los documentos de este procedimiento de locación de inmueble(s), ofrezco/ofrecemos dar en locación el/los inmueble(s) ***según se indica en la planilla***

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ítem	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cta. Cte. catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA incluido)	Costo total (IVA incluido)
1	80131502-003	**DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE LUQUÉ** **Terreno A.** • Cuenta con Planta Baja, Primer Piso y Segundo Piso, con (2) dos salones frontales, un acceso principal con entrada vehicular y cochera, (2) dos baños, escalera interior, escalera exterior y en el fondo (2) dos salones. **Terreno B.** • Cuenta con un acceso Vehicular, (2) dos baños, (4) cuatros salones, (1) un lavadero y (1) una galería. **Terreno C.** • Cuenta con (2) dos salones y (1) un baño interior sin terminar, (1) un pequeño tinglado, (1) un baño exterior con lavadero y patio amplio.	Lote N° 1: **27-0893-02** y Lote N° 2: **27-0893-03** Finca N° 18.131 / Lote N° 3: **27-0893-04** Finca N° 22.465.-	Calle Silvio Parodi esq/ Santiago Villalba c/ Santo Tomas – barrio Primavera – de la ciudad de Luque	12	MESES	17.000.000	204.000.000
					Precio Total (IVA incluido)			**204.000.000**

El precio total es de: **(GUARANÍES DOSCIENTOS CUATRO MILLONES)** IVA incluido.

Oferente

Datos del oferente:

Datos del firmante de la oferta: PABLO TOMAS VILLALBA VIERA
Cédula de identidad Nº 351.569
RUC: 351569-9
Dirección: Calle Simón Bolívar esq. Fernando de la Mora- barrio 4to. De la Cuidad de Luque.
Teléfono: (0984) 159691