Items del llamado CONSTRUCCIÓN Y REMODELACION DEL ÁREA DE FITOQUIMICA con ID: 355142

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS DE REMODELACIÓN DE FITOQUIMICA					REFERENCIAL		CONSTRUMAX CONSTRUCTORA			ING. JUAN AGUSTIN CANATTA		ESPINOLA CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA		MIGUEL A. FRANCO	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	%	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra**				**8.768.750**		**6.848.000**			**8.110.080**		**8.742.000**		**9.032.600**
1.1		REMOCION DE TECHO DE TEJAS EXISTENTES	Metros cuadrados	56	31.250	1.750.000	25.000	1.400.000	-21.875	27.060	1.515.360	31.000	1.736.000	35.000	1.960.000
1.2		REMOCION DE MUROS	Metros cuadrados	66	25.000	1.650.000	18.000	1.188.000	-17.500	20.460	1.350.360	27.000	1.782.000	28.400	1.874.400
1.3		REMOCION DE CIMIENTOS	Metros cúbicos	8	62.500	500.000	45.000	360.000	-43.750	64.020	512.160	63.000	504.000	62.900	503.200
1.4		REMOCION DE BARRO	Metros cúbicos	60	50.000	3.000.000	40.000	2.400.000	-35.000	51.480	3.088.800	48.000	2.880.000	47.000	2.820.000
1.5		PROYECTO Y CALCULO DE ESTRUCTURAS	Unidad Medida Global	1	618.750	618.750	500.000	500.000	-433.125	620.400	620.400	640.000	640.000	650.000	650.000
1.6		REMOCION DE PISOS Y CONTRAPISOS	Metros cuadrados	50	25.000	1.250.000	20.000	1.000.000	q	20.460	1.023.000	24.000	1.200.000	24.500	1.225.000
2	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**				**40.868.750**		**32.722.500**			**32.639.209**		**37.340.000**		**41.806.000**
2.1		EXCAVACION DE SUELO NATURAL	Metros cúbicos	15	56.250	843.750	45.000	675.000	-39.375	46.200	693.000	70.000	1.050.000	68.000	1.020.000
2.2		ZAPATAS DE HORMIGON ARMADO	Metros cúbicos	4	2.187.500	8.750.000	1.900.000	7.600.000	-1.531.250	1.587.600	6.350.400	1.900.000	7.600.000	2.190.000	8.760.000
2.3		PILARES DE HORMIGON ARMADO	Metros cúbicos	2	3.125.000	6.250.000	2.200.000	4.400.000	-2.187.500	2.096.401	4.192.802	2.700.000	5.400.000	3.200.000	6.400.000
2.4		VIGAS	Metros cúbicos	2,3	2.375.000	5.462.500	1.850.000	4.255.000	-1.662.500	1.994.159	4.586.566	2.300.000	5.290.000	2.700.000	6.210.000
2.5		LOSAS	Metros cúbicos	4,5	2.125.000	9.562.500	1.865.000	8.392.500	-1.487.500	1.858.801	8.364.605	2.000.000	9.000.000	2.140.000	9.630.000
2.6		ENCADENADO SUPERIOR	Metros cúbicos	2	2.625.000	5.250.000	1.850.000	3.700.000	-1.837.500	1.994.159	3.988.318	2.300.000	4.600.000	2.548.000	5.096.000
2.7		ESCALERA	Metros cúbicos	2	2.375.000	4.750.000	1.850.000	3.700.000	-1.662.500	2.231.759	4.463.518	2.200.000	4.400.000	2.345.000	4.690.000
3	**72101903-001**	**Carpinteria metalica**				**10.720.000**		**10.050.000**			**12.823.800**		**12.395.000**		**13.266.000**
3.1		TECHO METALICO ESTRUCTURA DE PERFILES DE CHAPA DOBLADA Y COBERTURA DE TERMOPANELES CON ALMA DE POLIURETANO CHAPA ZINCALUN N° 26 SUPERIOR Y CHAPA N° 25 INFERIOR COLOR MARFIL	Metros cuadrados	67	160.000	10.720.000	150.000	10.050.000	-112.000	191.400	12.823.800	185.000	12.395.000	198.000	13.266.000
4	**72131601-005**	**Mamposteria**				**11.212.500**		**10.230.000**			**9.602.940**		**10.944.000**		**11.880.720**
4.1		MUROS DE LADRILLOS COMUNES	Metros cuadrados	102	93.750	9.562.500	85.000	8.670.000	-65.625	81.546	8.317.692	92.000	9.384.000	101.000	10.302.000
4.2		PANDERETE Y AISLACION VERTICAL	Metros cuadrados	24	68.750	1.650.000	65.000	1.560.000	-48.125	53.552	1.285.248	65.000	1.560.000	65.780	1.578.720
5	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**				**7.625.000**		**6.500.000**			**7.555.319**		**6.575.000**		**8.520.000**
5.1		SANITARIAS	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000	1.250.000	1.250.000	-1.050.000	1.565.520	1.565.520	165.000	165.000	1.840.000	1.840.000
5.2		POZO CIEGO 1.80 X 3.60 M	Unidad Medida Global	1	2.375.000	2.375.000	2.250.000	2.250.000	-1.662.500	2.306.999	2.306.999	2.750.000	2.750.000	2.780.000	2.780.000
5.3		RELLENO Y COMPACTACION	Metros cúbicos	60	62.500	3.750.000	50.000	3.000.000	-43.750	61.380	3.682.800	61.000	3.660.000	65.000	3.900.000
6	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**				**5.062.500**		**4.300.000**			**5.207.400**		**5.174.000**		**5.350.000**
6.1		ELECTRICA	Unidad	30	106.250	3.187.500	90.000	2.700.000	-74.375	106.260	3.187.800	107.800	3.234.000	115.000	3.450.000
6.2		ACOMETIDA	Metro lineal	20	93.750	1.875.000	80.000	1.600.000	-65.625	100.980	2.019.600	97.000	1.940.000	95.000	1.900.000
7	**72131601-008**	**Revoques**				**5.905.000**		**5.780.000**			**4.957.714**		**5.863.500**		**5.745.400**
7.1		REVOQUES	Metros cuadrados	108	35.000	3.780.000	35.000	3.780.000	-24.500	29.483	3.184.164	34.500	3.726.000	33.800	3.650.400
7.2		CIELORRASOS	Metros cuadrados	50	42.500	2.125.000	40.000	2.000.000	-29.750	35.471	1.773.550	42.750	2.137.500	41.900	2.095.000
8	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**				**9.127.500**		**8.575.000**			**11.121.410**		**9.532.000**		**10.486.000**
8.1		PISO DE HORMIGON ARMADO DE 10 CM DE ESPESOR	Metros cuadrados	50	93.750	4.687.500	87.500	4.375.000	-65.625	121.327	6.066.350	90.000	4.500.000	110.000	5.500.000
8.2		PISO CERAMICO	Metros cuadrados	50	60.000	3.000.000	60.000	3.000.000	-42.000	67.242	3.362.100	68.000	3.400.000	69.000	3.450.000
8.3		ZOCALO CERAMICO	Metros cuadrados	48	30.000	1.440.000	25.000	1.200.000	-21.000	35.270	1.692.960	34.000	1.632.000	32.000	1.536.000
9	**72101903-001**	**Carpinteria metalica**				**3.750.000**		**3.070.000**			**2.061.180**		**3.700.000**		**3.940.000**
9.1		PUERTA METALICA 0.90 X 2.10 M	Unidad Medida Global	1	937.500	937.500	970.000	970.000	1.125.000	594.000	594.000	940.000	940.000	985.000	985.000
9.2		VENTANAS BALANCINES 1.80 X 1.20 M	Unidad Medida Global	3	937.500	2.812.500	700.000	2.100.000	-656.250	489.060	1.467.180	920.000	2.760.000	985.000	2.955.000
10	**72131601-012**	**Servicio de pintura**				**6.335.000**		**4.972.000**			**4.622.184**		**7.144.000**		**7.528.600**
10.1		PAREDES AL LATEX CON ENDUIDO	Metros cuadrados	108	35.000	3.780.000	25.000	2.700.000	-24.500	25.090	2.709.720	37.000	3.996.000	38.450	4.152.600
10.2		PINTURA EXTERIOR A LA SILICONA	Metros cuadrados	108	20.000	2.160.000	18.000	1.944.000	-14.000	14.897	1.608.876	25.000	2.700.000	27.000	2.916.000
10.3		AL LATEX DE CIELORRASOS	Metros cuadrados	8	27.500	220.000	23.500	188.000	-19.250	20.470	163.760	32.000	256.000	33.000	264.000
10.4		ESMALTE SINTETICO EN ABERTURAS	Metros cuadrados	4	43.750	175.000	35.000	140.000	-30.625	34.957	139.828	48.000	192.000	49.000	196.000
11	**72131601-013**	**Limpieza de obra**			625.000	625.000		**452.500**			**652.080**		**650.000**		**980.000**
		TOTAL GENERAL				**110.000.000**	G.	93.500.000		G.	99.353.316	G.	108.059.500	G.	118.535.320

Julio A. Sosa Britez
Dpto. de Presupuesto

Lic. HEBER VALENZUELA FERNANDEZ
Contador

FACULTAD DE CIENCIAS QUIMICAS
VITAM IMPENDERE VERO
CIUDAD UNIVERSITARIA
SAN LORENZO - PARAGUAY

Lic. Celina Romero V.
Dpto. de Control Interno