Instituto
Paraguayo de Tecnología
Agraria

# *RESOLUCIÓN N° 399 /2012*

***POR LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 02/2011 "ALQUILER DE OFICINAS EN PLANTA BAJA DEL EDIFICIO NUESTRA SEÑORA", DEL INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA (IPTA).***



Asunción, 21 de noviembre de 2.012.-

***VISTO:*** El Informe de Evaluación del Comité de Evaluación constituido por Resolución N° 215/2012, referente al proceso de Contratación Locación de Inmueble Determinado N° 02/2012 "Alquiler de Oficinas en Planta Baja del Edificio Nuestra Señora" – ID 246909, de fecha 21 de noviembre de 2012, y la Nota N° 300/2012 de la Unidad Operativa de Contrataciones, de fecha 20 de noviembre de 2012.----------

***CONSIDERANDO:*** ***Que,*** por Resolución N° 363/2012 de fecha 5 de noviembre de 2012, Art. 2°, se autoriza el inicio del llamado de Alquiler de Oficinas en Planta Baja del Edificio Nuestra Señora, por el procedimiento de Locación de Inmueble Determinado.----------

***Que,*** el Comité de Evaluación, señala que el canon mensual ofertado para el alquiler de las oficinas, no presenta variación respecto a los montos indicados en el Dictamen UOC N° 03/12, siendo el monto total a contratar por 12 (doce) meses de Gs. 27.824.000 (Guaraníes veintisiete millones ochocientos veinticuatro mil) incluyendo el pago de la Garantía de Alquiler, y conforme la modalidad de pago establecida en la Carta Invitación, los montos a ser abonados por Ejercicio son: Ejercicio Fiscal 2012 Gs. 6.304.000 (Guaraníes seis millones trescientos cuatro mil) contemplando el pago de 2 (dos) meses de alquiler y el pago de la Garantía de Alquiler de Gs. 2.000.000 (Guaraníes dos millones); y Ejercicio Fiscal 2013 Gs. 21.520.000 (Guaraníes veintiún millones quinientos veinte mil) contemplando el pago de 10 (diez) meses de alquiler, sujeto a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente).----------

***Que,*** los procedimientos administrativos se han ajustado a las normas legales vigentes, de acuerdo a lo establecido en la Ley 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas" y sus Reglamentaciones, y se cuenta con disponibilidad presupuestaria, según CDP N° 062/2012.----------

***POR TANTO:*** En uso de las atribuciones y facultades, que le confiere la Ley 3.788/10;

**EL PRESIDENTE**

**DEL INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA (IPTA)**

**R E S U E L V E:**

**Artículo 1°.-** **ADJUDICAR** el procedimiento de Locación de Inmueble Determinado N° 02/2012 "Alquiler de Oficinas en Planta Baja del Edificio Nuestra Señora" a la firma MSM S.A., RUC 80029460-2, por un monto de Gs. 27.824.000 (Guaraníes veintisiete millones ochocientos veinticuatro mil) con vigencia de 12 (doce) meses, quedando la validez de la contratación para el Ejercicio Fiscal 2013 supeditada a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente.----------

**Artículo 2°.-** **AUTORIZAR** a la Dirección General de Administración y Finanzas y a la Unidad Operativa de Contrataciones, la realización de los trámites correspondientes conforme a las disposiciones legales y administrativas vigentes.----------

**Artículo 3°.-** **COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido archivar.----------

Abog. Abel German Avalos
Secretario General - IPTA

**Ing. Agr. LUIS PEDRO LLANO IMAS**
**Presidente del I.P.T.A.**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL