Municipalidad de Encarnación
Ruc Nº 80.000.004 -8
Teléf. 203982- 204800

Encarnación, 17 de diciembre de 2014.-

RESOLUCIÓN N°: 3.786/2014

VISTO:

El Dictamen Nº 44 de fecha 09 de diciembre de 2014, del Comité Evaluador, elevado por la Unidad Operativa de Contratación (U.O.C), referente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 15/2014 CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA N° 572 JHON F. KENNEDY" A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE -, y;** --

CONSIDERANDO:

Que, según el Acta de Apertura de Sobres, se han presentado los siguientes oferentes:

1.) **EMPRESA KRANICH CONSTRUCCIONES DE ARTURO ANTONIO KRANICH:** Adjuntando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto de su oferta la siguiente: **Gs.62.350.119** (sesenta y dos millones trescientos cincuenta mil ciento diecinueve guaraníes)

2.) **EMPRESA ÑEEMBUCU CONSTRUCCIONES S.R.L.:** Adjuntando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto de su oferta la siguiente: **Gs. 73.997.576** (setenta y tres millones novecientos noventa y siete mil quinientos setenta y seis guaraníes)

3.) **EMPRESA NESTOR ZARZA CONSTRUCCIONES:** Adjuntando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto de su oferta la siguiente: **Gs. 55.203.433** (cincuenta y cinco millones doscientos tres mil cuatrocientos treinta y tres guaraníes)

4.) **EMPRESA FC CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO:** Adjuntando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto de su oferta la siguiente: **Gs. 62.366.000** (sesenta y dos millones trescientos sesenta y seis mil guaraníes)

CUADRO DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

N°	DOCUMENTOS	KRANICH CONSTRUCCIONES DE ARTURO ANTONIO KRANICH	ÑEEMBUCU CONSTRUCCIONES S.R.L.	NESTOR ZARZA CONSTRUCCIONES	FC CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO
1	FORMULARIO DE OFERTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	FOTOCOPIA DE CEDULA TRUCIBUTARIA (RUC)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	FOTOCOPIA I.V.A.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	FOTOCOPIA RENTA Y BALANCES (ULTIMO TRES AÑOS)	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
5	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN CAPACIDAD DEL FIRMANTE/CEDULA DE IDENTIDAD	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	DECLARACION JURADA DE MENORES	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	DECLARACION JURADA ART. 40 Y ART. 20 LEY 2051/2003	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	GARANTIA DE MANATENIMIENTO DE OFERTA	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

				KRANICH CONSTRUCCIONES		CONSTRUCTORA REEMBUCU S.R.L.		NESTOR ZARZA CONSTRUCCIONES		FC CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
1.	**Preparación de la obra**										
	a - Replanteo	m2	180.60	4,950	893,970	2,627	474,436	2,723	491,774	2,500	451,500
2.	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	6.35	203,918	1,294,879	334,091	2,121,478	234,331	1,488,015	318,000	2,019,300
	a - Excavación para zapatas aisladas	m3	11.50	27,500	316,250	52,530	604,095	123,450	1,419,675	50,000	575,000
3.	**Estructura de Hormigón Armado:**										
	a - Zapatas de H° A°	m3	5.88	1,428,570	8,399,992	1,891,080	11,119,950	1,237,500	7,276,500	1,550,000	9,114,000
	b - Vigas y dado de H° A° (cumbrera)	m3	0.67	1,484,010	994,287	2,101,200	1,407,804	1,257,330	842,411	1,550,000	1,038,500
	c - Encadenados de H° A° 13x27cm. (Sup. e Inf.)	m3	1.90	1,484,010	2,819,619	2,101,200	3,992,280	1,237,500	2,351,250	1,550,000	2,945,000
	d-Vigas de Hormigón Armado (galería) (15cmx25cm)	m3	0.30	1,484,010	445,203	2,101,200	630,360	1,254,330	376,299	1,550,000	465,000
	e-Losa de H° A°	m3	0.15	1,431,265	214,690	2,101,200	315,180	1,188,000	178,200	1,550,000	232,500
	f-Pilares de H° A°	m3	1.80	1,520,585	2,737,053	2,101,200	3,782,160	1,188,000	2,138,400	1,550,000	2,790,000
	Muro de Contencion de 0,30	m2	4.92	130,922	644,136	135,527	666,793	125,360	616,771	129,000	634,680
4.	**Muros de nivelación :**										
	b- De 0,30 cm.	m2	9.80	119,702	1,173,080	135,527	1,328,165	111,601	1,093,690	129,000	1,264,200
5.	Relleno y apisonado exterior	m3	24.50	48,400	1,185,800	52,530	1,286,985	37,224	911,988	50,000	1,225,000
6.	**Aislación asfáltica :**										
	a - De paredes	m2	4.50	15,943	71,744	23,113	104,009	59,721	268,745	22,000	99,000
7.	**Muros de elevación :**										
	a- De 0.15 para revocar	m2	39.00	64,722	1,229,718	73,441	1,397,379	59,474	1,130,006	68,000	1,292,000
	b- De 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	32.00	70,695	2,262,240	73,441	2,286,112	63,434	2,029,888	68,000	2,176,000
	c- Encarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	6.50	24,723	160,700	23,113	150,235	11,756	76,414	22,000	143,000
8.	**Techo :**										
	a - De tejas y tejuelones prensadas a maquina	m2	76.60	239,003	18,307,630	262,650	20,118,990	194,142	14,871,277	195,000	14,937,000
9.	**Revoques :**										
	a- De paredes interiores y exteriores a dos capas	m2	120.00	26,312	3,157,440	24,164	2,899,680	22,474	2,696,880	23,000	2,760,000
	b- De viga cumbrera de H° A°	m2	8.00	28,512	228,096	24,164	193,312	22,474	179,792	23,000	184,000
10.	Contrapiso de H° de Lascotes	m2	60.00	26,092	1,565,520	31,518	1,891,080	26,433	1,585,980	30,000	1,800,000
11.	Piso de baldosa calcarea	m2	60.00	55,924	3,355,440	63,036	3,782,160	50,738	3,044,280	60,000	3,600,000
12.	Zocalo de baldosa calcarea	ml	38.00	17,881	679,478	15,759	598,842	19,299	733,362	15,000	570,000
13.	**Aberturas de madera:**										
	a- contramarco de madera	ml	5.50	9,900	54,450	15,759	86,675	7,500	41,250	15,000	82,500
	b- Puerta madera de 1,20 x 1,10 (incluye marcos y herrajes)	un	1.00	1,243,000	1,243,000	1,575,900	1,575,900	1,069,844	1,069,844	1,300,000	1,300,000
14.	**Aberturas metálicas :**										
	a- Ventanas tipo balancines (1,20x1,50)	m2	9.00	275,000	2,475,000	241,638	2,174,742	221,863	1,993,167	230,000	2,070,000
15.	**Pinturas :**										
	a- De paredes al latex	m2	120.00	14,300	1,716,000	15,759	1,891,080	15,655	1,878,600	15,000	1,800,000
	b- De viga cumbrera al latex	m2	8.00	14,300	114,400	15,759	126,072	15,655	125,240	15,000	120,000
	c- De aberturas metalicas con pintura sintetica	m2	9.00	18,500	166,500	15,759	141,831	20,034	180,306	15,000	135,000
	d- De maderamen con barniz	m2	76.60	22,000	1,685,200	15,759	1,207,139	13,867	1,062,212	15,000	1,149,000
	e- De abertura de madera con barniz	m2	3.15	38,500	121,275	15,759	49,641	13,980	44,037	15,000	47,250
16.	**Instalación sanitaria :**										
17.	Vidrios dobles	m2	9.00	77,000	693,000	99,807	898,263	[illegible]	[illegible]	95,000	855,000
18.	**Instalación electrica**										
	a- Puntos y Tomas	un.	7.00	37,400	261,800	84,048	588,336	58,022	406,154	80,000	560,000
	b- Circuito Ventilador de Techo	un.	2.00	55,000	110,000	84,048	168,096	58,022	116,044	80,000	160,000
	c- Conexion al Mini Ventilador	un.	1.00	77,000	77,000	77,000	77,000	58,022	58,022	2,000,000	2,000,000

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
INTENDENCIA

	d- Provisión y colocación de ventilador de 56"	un.	2.00	358,600	717,200	315,180	630,360	191,582	383,164	300,000	600,000
	e- Provisión y coloc. de artef. tipo fluorescente 3x40	un.	4.00	88,000	352,000	126,072	504,288	97,614	390,456	120,000	480,000
	f- Provision y coloc. de artef. tipo fluorescente 1x40	un.	2.00	40,700	81,400	84,048	168,096	51,876	103,752	80,000	160,000
19.	Limpieza final	GL.	1.00	165,000	165,000	574,893	574,893	235,980	235,980	531,570	531,570
TOTAL GENERAL					62,350,188		73,997,696		54,678,044		62,366,000

CORRECCIONES DE ERRORES ARITMETICOS:

Que habiéndose realizado el cuadro comparativo de ofertas se ha podido constatar que algunas de las empresas presentadas han cometido errores aritméticos en la presentación de sus ofertas, por lo que este Comité procede a realizar las correcciones permitidas por la LEY 2051/2003 DE CONTRATACIONES PUBLICAS, quedando como sigue:

- KRANICH CONSTRUCCIONES DE ARTURO KRANICH: la suma de Gs.62.350.188 (sesenta y dos millones trescientos cincuenta mil ciento ochenta y ocho guaraníes).
- CONSTRUCTORA ÑEEMBUCU S.R.L: la suma de Gs.73.997.696 (setenta y tres millones novecientos noventa y siete mil seiscientos noventa y seis guaraníes).

ANALISIS DE LA OFERTA MAS BAJA PRESENTADA:

Que la oferta más baja presentada corresponde a la EMPRESA DEL **SEÑOR NESTOR ZARZA**, y este Comité ha realizado las siguientes consideraciones: .. Que al realizar el Cuadro Comparativo de Ofertas hemos podido constatar que el SEÑOR NESTOR ZARZA ha modificado el Formulario de Oferta en lo que respecta a la Planilla de Precios, específicamente en el Ítem número 17 ¨vidrios dobles¨ ha modificado la cantidad requerida. Por lo tanto habiendo modificado las Especificaciones Técnicas requeridas y no habiendo ofertado conforme a lo solicitado en el presente llamado, y de conformidad a lo dispuesto por la Ley de Contrataciones Públicas 2051/2003 y su Decreto Reglamentario, se procede a **DESCALIFICAR A LA OFERTA PRESENTADA POR EL SEÑOR NESTOR ZARZA.**

Posteriormente se procede a analizar la siguiente oferta más baja presentada que corresponde a la presentada por la **EMPRESA KRANICH CONSTRUCCIONES DE ARTURO ANTONIO KRANICH,** por lo que este Comité Evaluador procede a analizar las documentaciones presentadas y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones: **Presentación de los Documentos de Carácter sustancia**l: la empresa ha presentado en tiempo y forma la totalidad de las documentaciones de carácter sustancial exigidas en el presente llamado. En cuanto a los demás documentos que componen la oferta la empresa ha presentado la totalidad de los mismos. **Criterios Técnicos**: la oferta de la empresa fue presentada en conformidad con las especificaciones técnicas requeridas en el presente llamado, la misma ha presentado toda la documentación que acredita dicho requerimiento. Por ende **CUMPLE con el Criterio Técnico. Criterio Económico**: la oferta presentada por la empresa **CUMPLE con el Criterio Económico. Situación financiera**: Habiéndose realizado el Análisis Financiero a la empresa conforme a los Balances presentados. **La empresa ha cumplido con los parámetros exigidos en cuanto a la Capacidad Financiera requerida. Capacidad de Suministro**: La empresa ha presentado copias de contratos ejecutados los cuales son en el rubro del presente llamado y con los que se acredita el presente criterio. Por ende **CUMPLE con la Capacidad de Suministro. Habilitación en el Rubro que oferta**: El oferente ha demostrado que se encuentra habilitado en el rubro que oferta, de conformidad a lo establecido en el Formulario de la SET y en la Patente Municipal presentada por la empresa. Por ende **CUMPLE** con dicho criterio. **POR TANTO**, este Comité es del parecer que corresponde adjudicar la **CONTRATACION DIRECTA Nº 15/2014 CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 572 JHON F. KENNEDY A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE**, a favor de **ARTURO ANTONIO KRANICH** por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs.62.350.188 (sesenta y dos millones trescientos cincuenta mil ciento ochenta y ocho guaraníes). ES NUESTRO DICTAMEN SIC...**

Que, el art. 28 de la **Ley 2051/2003 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS** dice: ***Con base en el informe de evaluación la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.*** Luego del estudio de la oferta presentada y conforme al dictamen del Comité de Evaluación corresponde adjudicar la presente contratación Directa a favor del Señor **ARTURO ANTONIO KRANICH** por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 62.350.188 (sesenta y dos millones trescientos cincuenta mil ciento ochenta y ocho guaraníes).-**

Que, el **art. 28 TERCER PARRAFO de la Ley 2051/2003 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS dice: La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación.**-

POR TANTO, EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN EN USO DE SUS ATRIBUCIONES

RESUELVE

ART. 1º) ADJUDICAR CONTRATACION DIRECTA Nº 15/2014 CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 572 JHON F. KENNEDY A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE, a favor del Señor **ARTURO ANTONIO KRANICH** por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 62.350.188 (sesenta y dos millones trescientos cincuenta mil ciento ochenta y ocho guaraníes).**

ART. 2º) SUSCRIBIR el **CONTRATO PLURIANUAL** correspondiente con la citada empresa, en donde se estipularan las condiciones para llevar adelante la construcción, previa presentación de los documentos requeridos por la Unidad Operativa de Contratación.-

ART. 3º) NOTIFICAR a quienes corresponda y cumplido archivar.-

Abog. Edita Báez de Villordo
Secretaria Municipal

Abog. Joel Omar Maidana Vega
Intendente Municipal