Municipalidad de San José Obrero
R.U.C.: 80023924 - 5
Teléf.: 0516 - 250 147
CORDILLERA - PARAGUAY

RESOLUCIÓN INTENDENCIA MUNICIPAL Nº 40 /2016

POR LA CUAL SE ADJUDICA A LA FIRMA CONSTRUCTORA FENAR DE NERY PASSI RUMICH AYALA CON RUC Nº 720953-3 LA LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 03/2016 "REPARACIONES Y OBRAS VARIAS - FONACIDE" ID Nº 308767.----------

San José Obrero, 16 de noviembre de 2016

VISTA: La recomendación emanada del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones, según Informe de Evaluación Nº 09/2016 de fecha 15 de noviembre de 2016--

CONSIDERANDO: "Que en el marco de la Licitación Concurso de Ofertas (LCO) Nº 03/2016 para el llamado de "Reparaciones y obras varias - FONACIDE" se presenta la siguiente oferta:

Lotes	RM Asociados	MG Arquitectura y Construcciones	Constructora FENAR
Lote Nº 01	G. 20.821.100	G. 14.322.675	G. 18.065.610
Lote Nº 02	G. 21.035.000	G. 15.910.440	G. 16.214.000
Lote Nº 03	G. 21.678.500	G. 21.816.210	G. 46.853.500
Lote Nº 04	G. 46.258.200	G. 29.638.976	G. 24.980.300
Lote Nº 05	G. 34.019.100	G. 14.756.225	G. 29.218.780
Lote Nº 06	G. 60.603.400	G. 55.093.236	G. 57.355.880
Lote Nº 07	G. 64.114.150	G. 39.886.899	G. 51.404.630
Lote Nº 08	G. 44.450.000	G. 33.745.530	G. 38.236.000
Lote Nº 09	G. 100.471.550	G. 93.555.449	G. 102.229.420
Lote Nº 10	G. 21.250.000	G. 9.532.900	G. 9.250.000

Que el art. 61º del Decreto 3719/2015 que modifica el Decreto Reglamentario Nº 21909/03 de la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas menciona: Método de evaluación. Para evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante deberá utilizar el siguiente sistema:

a. Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (**garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado**, documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

Que la firma RM Asociados de Jorge Rafael Cuevas Ozuna no presentó la garantía de mantenimiento de la oferta en forma de póliza de seguros (documento de carácter sustancial no subsanable).----------

Que la firma MG Arquitectura y Construcciones de Michael Sharif Godoy Yambay no utilizó el formulario de la oferta modificado por la Adenda Nº 02/2016 donde se modificaba la planilla del lote Nº 03.----------

Que la Resolución DNCP Nº 1173/16 menciona en su Art. 1º "Análisis de precios ofertados. Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ OBRERO * INTENDENCIA *

Adolfo Quiñonez Zapata

aritméticos y ordenar de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición de los precios ofertados cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y el veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima de referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación.----------

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del ben, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el Informe de Evaluación respectivo.----------

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio, ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems).----------

Que en cumplimiento a la Resolución DNCP N° 1173/16 el comité de evaluación solicitó a la firma MG Arquitectura y Construcciones de Michael Sharif Godoy Yambay una explicación detallada de la composición del precio ofertado en el marco del proceso licitatorio.----------

Que la firma MG Arquitectura y Construcciones de Michael Sharif Godoy Yambay no remitió la justificación solicitada por lo que este comité de evaluación decide declarar el precio como inaceptable y decide rechazar las ofertas de la firma mencionada ya que el mismo constituye un precio riesgoso para la convocante y ya que el objeto de la contratación que el objeto de la contratación es la construcción y mejoras edilicias para las entidades educativas de la ciudad de San José Obrero es vital garantizar la correcta ejecución de la misma porque los beneficiarios directos son los estudiantes y docentes y la Municipalidad debe salvaguardar la integridad física de los mismos puesto que la oferta más baja no siempre es la más ventajosa para la institución.----------

Que de la comparación del costo estimado por la convocante y lo establecido por la firma Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala no se observan porcentajes significativos de diferencia, es decir, no existe diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial que sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y el veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima de referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación.----------

Que, la firma Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala ha cumplido con la totalidad de los documentos sustanciales y formales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones.-------

Que el Intendente Municipal de la ciudad de San José Obrero, se adhiere a la recomendación y por tanto, en uso de sus atribuciones

RESUELVE:

Art. 1°: ADJUDICAR a la Firma Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala con RUC N° 720953-3 la Licitación Concurso de Ofertas (LCO) N° 03/2016 para el llamado de "Reparaciones y obras varias - FONACIDE" ID N° 308767 de acuerdo al siguiente detalle:

Lote N° 01 - Reparación de techo de 01 aula en la Esc. Bas. N° 1638 "José Tursi"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 18.065.610 (Guaraníes dieciocho millones sesenta y cinco mil seiscientos diez)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala

Adolfo Quiñonez Zapata
Intendente Municipal

Lote Nº 02 - Reparación de cocina comedor en la Esc. Bas. Nº 1638 "José Tursi"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 16.214.000 (Guaraníes dieciséis millones doscientos catorce mil)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 03 - Reparación de techo de bloque de aulas en la Esc. Bas. Nº 331 "Alfredo Javier Chávez"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 46.853.500 (Guaraníes cuarenta y seis millones ochocientos cincuenta y tres mil quinientos)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 04 - Reparación de techo de 02 aulas en la Esc. Bas. Nº 873 "Santo Domingo de Guzmán"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 24.980.300 (Guaraníes veinticuatro millones novecientos ochenta mil trescientos)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 05 - Reparación SS HH en la Esc. Bas. Nº 873 "Santo Domingo de Guzmán"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 29.218.780 (Guaraníes veintinueve millones doscientos dieciocho mil setecientos ochenta)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 06 - Reparación de techo de 01 aula en la Esc. Bas. Nº 3929 "Porfirio Chamorro"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 57.355.880 (Guaraníes cincuenta y siete millones trescientos cincuenta y cinco ochocientos ochenta y ocho)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 07 - Reparación de SS HH diferenciado en la Esc. Bas. Nº 15408 "San Blás"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 51.404.630 (Guaraníes cincuenta y un millones cuatrocientos cuatro mil seiscientos treinta)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 08 - Reparación de muralla y pista en el Colegio Nacional San José Obrero	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 38.236.000 (Guaraníes treinta y ocho millones doscientos treinta y seis mil)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 09 - Construcción de 01 SS HH diferenciado en la Esc. Bas. Nº 1639 "América Unida"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 102.229.420 (Guaraníes ciento dos millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos veinte)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 10 - Construcción de 01 pozo ciego en la Esc. Bas. Nº 3930 "Oficial Mauricio José Troche"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 9.250.000 (Guaraníes nueve millones doscientos cincuenta mil)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala

Art. 2º: COMUNICAR a a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE OBRERO * SECRETARIA *

.....
Solano Colmán Romero
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE OBRERO * INTENDENCIA *

.....
Adolfo Quiñonez Zapata
Intendente Municipal

RESOLUCIÓN JM Nº 74/2016

POR LA CUAL SE APRUEBA LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 03/2016 "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES VARIAS – FONACIDE" CON ID 308767 A FAVOR DE LA FIRMA CONSTRUCTORA FENAR DE NERY PASSI RUMICH AYALA CON RUC Nº 720953-3.

San José Obrero, 14 de noviembre de 2016

VISTO: El expediente de la adjudicación de la Licitación por Concurso de Ofertas (LCO) Nº 03/2016 para el llamado de "Construcciones y obras varias - FONACIDE" remitida por la Intendencia Municipal.

CONSIDERANDO: el Dictamen de la Comisión de Obras Públicas, presentada en la sesión extraordinaria de la Junta Municipal de fecha 16 de noviembre de 2016.-

Que la Ley Orgánica Municipal Nº 2966/2010 en su artículo 36º menciona: La Junta Municipal tendrá las siguientes atribuciones:

Inciso c) aprobar las adjudicaciones y los contratos suscritos con los adjudicatarios o concesionarios en virtud de llamados a licitación pública y a licitación por concurso de ofertas.-

La Junta Municipal de San José Obrero, en uso de sus atribuciones,

RESUELVE:

Art. 1º: APROBAR la Adjudicación de la Licitación por Concurso de Ofertas (LCO) Nº 04/2016 "Construcciones y obras varias - FONACIDE" PLURIANUAL ID 308767 a favor de la firma Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala con RUC Nº 720953-3 de acuerdo al siguiente detalle:

Lote Nº 01 - Reparación de techo de 01 aula en la Esc. Bas. Nº 1638 "José Tursi"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 18.065.610 (Guaraníes dieciocho millones sesenta y cinco mil seiscientos diez)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 02 - Reparación de cocina comedor en la Esc. Bas. Nº 1638 "José Tursi"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 16.214.000 (Guaraníes dieciséis millones doscientos catorce mil)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 03 - Reparación de techo de bloque de aulas en la Esc. Bas. Nº 331 "Alfredo Javier Chávez"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 46.853.500 (Guaraníes cuarenta y seis millones ochocientos cincuenta y tres mil quinientos)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 04 - Reparación de techo de 02 aulas en la Esc. Bas. Nº 873 "Santo Domingo de Guzmán"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 24.980.300 (Guaraníes veinticuatro millones novecientos ochenta mil trescientos)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 05 - Reparación SS HH en la Esc. Bas. Nº 873 "Santo Domingo de Guzmán"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 29.218.780 (Guaraníes veintinueve millones	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich

JUNTA MUNICIPAL
San José Obrero - Paraguay

Monto Adjudicado	Oferente Adjudicado
G. 29.218.780 (Guaraníes veintinueve millones doscientos dieciocho mil setecientos ochenta)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 06 - Reparación de techo de 01 aula en la Esc. Bas. Nº 3929 "Porfirio Chamorro"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 57.355.880 (Guaraníes cincuenta y siete millones trescientos cincuenta y cinco ochocientos ochenta y ocho)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 07 - Reparación de SS HH diferenciado en la Esc. Bas. Nº 15408 "San Blás"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 51.404.630 (Guaraníes cincuenta y un millones cuatrocientos cuatro mil seiscientos treinta)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 08 - Reparación de muralla y pista en el Colegio Nacional San José Obrero	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 38.236.000 (Guaraníes treinta y ocho millones doscientos treinta y seis mil)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 09 - Construcción de 01 SS HH diferenciado en la Esc. Bas. Nº 1639 "América Unida"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 102.229.420 (Guaraníes ciento dos millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos veinte)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala
Lote Nº 10 - Construcción de 01 pozo ciego en la Esc. Bas. Nº 3930 "Oficial Mauricio José Troche"	
Monto Adjudicado	**Oferente Adjudicado**
G. 9.250.000 (Guaraníes nueve millones doscientos cincuenta mil)	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala

Art. 2º: COMUNICAR a a quienes corresponda y cumplido, archivar.-

Dada en la sala de sesiones de la Junta Municipal de San José Obrero a los dieciséis días del mes de noviembre del año dos mil dieciséis.-

Angela Noemí Chaparro F.
Secretaria Junta Municipal

Miguel Ángel Estigarribia Chaparro
Presidente de la Junta Municipal

Solano Colmán Romero
Secretario General

Adolfo Quiñonez Zapata
Intendente Municipal