VP_CE/AEV-003/18

ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref.: CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002/2018 – "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"
PAC – COD 342.954

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los dos días del mes de julio del año dos mil dieciocho, siendo las ocho horas, en la Vicepresidencia de la República del Paraguay se reúnen los miembros del Comité de Evaluación, integrado de la siguiente manera: *Abog. Roberto Llano Bonnin, Arq. Francisco Martínez Delgado y la Lic. Sara Esquivel Núñez,* a fin de evaluar las ofertas presentadas dentro del proceso de referencia.

1- **PARA EL EFECTO SE CUENTA CON LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:**

a) Nota VP_UOC_NOTA 022/18 de fecha 24/05/2018, de la Unidad Operativa de Contrataciones, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio del referido proceso y la difusión en el portal de contrataciones Públicas los siguientes documentos: Carta de Invitación, Anexo D, y CDP.

b) ACTA DE APERTURA DE OFERTA, de fecha 13/06/2018, redactada por funcionarios de la U.O.C.

N°	OFERENTE	FORMULARIO DEOFERTA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA (IVA incluido)	VALIDEZ DE LA OFERTA
1	BOSZ S.R.L	PRESENTA	81.229.500	60 DIAS
2	PROVEEDORA YPOA	PRESENTA	57.588.000	60 DIAS
3	EN OBRAS	PRESENTA	78.425.000	60 DIAS
4	SEGEMA SERVICIOS	PRESENTA	69.975.000	60 DIAS
5	N&F INGENIERIA DE YANINA NOTARIO	PRESENTA	73.800.000	60 DIAS

SE ANALIZAN LAS DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES, DE CONFORMIDAD AL DECRETO N° 21909/03, ART. 60.

REQUISITOS	BOSZ S.R.L	PROVEEDORA YPOA	EN OBRAS	SEGEMA SERVICIOS	N&F INGENIERIA DE YANINA NOTARIO
Formulario de Oferta *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el anexo D*	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta*	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el Art. 40 y de Integridad conforme al Art. 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Publicas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentre involucrado en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código de la Niñez y Adolescencia, Demás Leyes y Normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia autenticada de CI del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Ante la necesidad de contar con el Mantenimiento y Reparación de Edificio de la Vicepresidencia de la República, el Comité de Evaluación procede a analizar las ofertas presentadas.

Los rubros para ésta Contratación Directa corresponden a la partida presupuestaria: 240 del presente Ejercicio Fiscal. El precio ofertado del llamado es en guaraníes e IVA Incluido.

El sistema de adjudicación del presente llamado es por el total.

2 - VERIFICACIÓN ECONÓMICA DE LAS OFERTAS

Se analiza en detalle la verificación económica del cuadro comparativo con los precios referenciales y los parámetros establecidos por la DNCP, según Resolución 411/18.

LISTA DE PRECIOS

					BOSZ S.R.L		PROVEEDORA YPOA		EN OBRAS		SEGEEMA SERVICIOS		N&F INGENIERIA DE YANINA NOTARIO	
ITEMS	CODIGO CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	UM	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNUTARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNUTARIO	PRECIO TOTAL
1	72102702-002	Revestimiento de pisos-Provisión y colocación de porcelanato 060x060mm color beige carpeta existente(realizar reparaciones)Revestimiento de pisos	M2	40	130.000	5.200.000	126.000	5.040.000	140.000	5.600.000	120.000	4.800.000	126.000	5.040.000
2	72101607-005	Instalación o colocación de zócalo – Provisión colocación de zócalo de 8 cm porcelanato color elegido – (Instalación o colocación de zócalo)	ML	30	40.500	1.215.000	35.000	1.050.000	40.000	1.200.000	42.000	1.260.000	40.500	1.215.000
3	72101601-002	Montaje /desmontaje de cielo Razo – Provision ,colocacion reparación de cielo Raso existente – (Montaje y desmontaje de cielo raso	M2	10	108.000	1.080.000	74.000	740.000	100.000	1.000.000	85.000	850.000	84.600	846.000
4	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación – Provisión ,colocación	UNI	10	108.000	1.080.000	108.000	1.080.000	120.000	1200.000	1200.000	850.000	109.350	1.093.500

4	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación – Provisión ,colocación de artefactos eléctricos tipo led de embutir de 22.5 de diámetro (luz blanca)- (Instalación de artefactos eléctricos de iluminación	UNI	10	108.000	1.080.000	108.000	1.080.000	120.000	1200.000	1200.000	850.000	109.350	1.093.500
5	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación – Provisión, colocación de artefactos eléctricos tipo led de embutir de 12.5 de diámetro (luz blanca) – (Instalación de artefactos eléctricos de iluminación	UNI	17	94.500	1606.500	94.000	1.598.000	100.000	1.700.000	85.000	1.445.000	94.500	1.606.500
6	72102508-001	Restauración o reparación de pisos - Desmontaje y retiro de piso, contra piso hasta del HA existente en balcón del cuarto PISO – (Restauración o reparación de pisos)	M2	70	33.500	2.345.000	23.000	1.610.000	30.000	2.100.000	22.000	1.540.000	25.200	1.764.000
7	72131601-009	Colocación de pisos – contrapisos –Para evitar filtraciones Colocación de contra piso , carpeta con hidrófugo (impermeable),pendiente reglamentaria para la buena evacuación (desagote) y aislamiento total del balcón utilizando materiales adecuados	M2	70	58.000	4.060.000	38.000	2.660.000	50.000	3.500.000	39.000	2.730.000	45.000	3.150.000

		pintura impermeable, telas en 4 capas – (colocación de pisos – contrapisos)												
8	72102702-002	Revestimiento de pisos – Provisión y colocación de piso cerámico P15 EN BALCON – (Revestimiento de pisos)	M2	70	110.000	7.700.000	96.000	6.720.000	100.000	7.000.000	95.000	6.650.000	108.000	7.560.000
9	72102402-001	Servicio de pintura de interiores – Pinturas al agua interior acorde al color de ambiente , enduir parte afectada – (Servicio de pintura de interiores)	M2	430	21.600	9.288.000	13.000	5.590.000	22.500	9.675.000	20.000	8.500.000	22.500	9.675.000
10	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores – Pintura para exterior moho e impermeable (silletero) – (Servicio de pintura de exteriores)	M2	900	30.000	27.000.000	19.000	17.100.000	28.000	25.200.000	25.000	22.500.000	22.500	22.680.000
11	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores – Pintura elástica para exterior anti moho impermeable para fachada – (Servicio de pinturas exteriores)	M2	500	24.300	12.150.000	16.200	8.100.000	23.000	11.500.000	20.000	10.000.000	20.700	10.350.000
12	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores – Pintura de ábertura de madera exterior (fachada) PB Y 2do Piso (Servicio de pintura de exteriores	M2	350	24.300	8.505.000	18.000	6.300.000	25.000	8.750.000	25.000	8.750.000	25.200	8.820.000
	PRECIO TOTAL				81.229.500		57.588.000		78.425.000.		69.975.000		73.800.000	

VICE PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Por lo expuesto pasamos a analizar la oferta Conveniente:

La Oferta presentada por la empresa PROVEEDORA YPOA de IDALGO ALVARENGA NUÑEZ con RUC N°782811-0

A CONTINUACIÓN, SE ANALIZAN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS FORMALES REQUERIDOS EN EL PBC

Documentos legales para Oferentes individuales Personas Físicas.	PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA
a) Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta	Si
b) Constancia se inscripción en el único contribuyentes -RUC	Si
c) Fotocopia simple su certificado de cumplimiento tributario vigente	Si
d) En caso de que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar fotocopia simple d su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la Licitación .No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	Si
e) Fotocopia autenticada de CI del firmante de la oferta	Sipe Activo
f) Fotocopia simple de cumplimiento tributario	Si

V- OTROS DOCUMENTOS	PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA
Copia de contratos ejecutados, el oferente deberá presentar las copias de contratos y sus respectivas constancias de cumplimiento satisfactorio	**Cumple**
Certificado de origen nacional emitido por la Dirección General de Desarrollo Empresarial del Ministerio de Industria y Comercio. (Se aclara que la no presentación del certificado no será causal de descalificación a los oferentes, podrá presentar constancia de inicio de trámites al momento de la apertura de ofertas, de forma a que el Comité de Evaluación requiera su presentación.)	**Cumple**
Constancia de visita o Declaración Jurada	**Cumple**

Según el análisis realizada a la oferta presentada por la empresa PROVEEDORA YPOA de IDALGO ALVARENGA NUÑEZ, en los ítems N° 9 , 10 y 12 están por debajo del 30% más barato del precio referencial, motivo por el cual solicitamos a dicha empresa la justificación, conforme nota de fecha 29/06/18, en cuya nota manifiesta que: "todos los productos los obtiene a precio mayorista y posee gran cantidad en Stock lo cual le permite bajar la cotización hasta el precio indicado en el presupuesto" su respuesta es a entera satisfacción del comité evaluador.

EXPERIENCIA:

La empresa PROVEEDORA YPOA de IDALGO ALVARENGA NUÑEZ con RUC 782811-0 posee la experiencia solicitada, conforme a la documentación presentada.

El Comité de Evaluación en cumplimiento de la Resolución DNCP N° 849/15 "Por el cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "A" y "B" del Articulo 40 de la LEY 2051/03 de Contrataciones Públicas", se recomiendan a los organismos, entidades y Municipalidades su utilización en los procesos regidos por la LEY 2051/03 y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas", se procede a verificar en el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), si el Sr. IDALGO ALVARENGA NUÑEZ con C.I. N° 782811 de la empresa PROVEEDORA YPOA, se encuentra en la nómina de funcionarios Públicos; constatando que el mismo NO ES FUNCIONARIO PÚBLICO. (Se adjunta el Certificado N°475022).

EL COMITÉ DE EVALUACIÓN RECOMIENDA:

1. **ADJUDICAR LA *CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002/2018–MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"*- PAC – COD 342.954,** a la empresa PROVEEDORA YPOA de YDALGO ALVARENGA NUÑEZ con RUC N° 782811-0, por un monto de **Gs. 57.588.000.** (Guaraníes cincuenta y siete millones quinientos ochenta y ocho mil), de conformidad a las disposiciones de la Ley 2.051/03 "Contrataciones Públicas", Artículo 34 Inc. "C" y al Decreto Reglamentario N° 21.909/03, en sus Artículos 60 y 61.-
2. **COMUNICAR** a la Máxima Autoridad, el resultado de la evaluación de la referida contratación.

Siendo las doce horas del día dos de julio de dos mil dieciocho, se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros en 3 (tres) copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

VICE PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY · Comité de Evaluación ·

Abog. Roberto Llano ***Arq. Francisco Martínez*** ***Lic. Sara Esquivel***

CUADRO COPARATIVO MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - ID: 342.954

						BOSZ S.R.L.		PROVEEDORA YPOA		EN OBRAS		SEGEMA SERVICIOS		N&F IGENIERIA DE YANINA NOTARIO				
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	unitario (IVA incluído)	Precio total	unitario (IVA incluído)	Precio total	unitario (IVA incluído)	Precio total	unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio referencial	20% mas caro	30% mas barato
1	72102702-002	Revestimiento de pisos - Provisión y colocación de piso porcelanato 060 x 060 mm. color beige sobre carpeta existente (realizar reparaciones)	M2	UNID	40	130.000	5200000	126.000	5.040.000	140.000	5.600.000	120.000	4800000	126000	5040000	140.000	168.000	98.000
2	72101607-005	Instalacion o colocacion de zocalo - Provisión y colocación de zócalo de 8 cm porcelanato color elegido	ML	UNID	30	40.500	1.215.000	35.000	1.050.000	40000	1.200.000	42000	1260000	40500	1215000	45.000	54.000	31.500
3	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso - Provisión , colocación reparación de cielo raso existente	M2	UNID	10	108.000	1080000	74.000	740.000	100.000	1.000.000	85.000	850000	84600	846000	94.000	112.800	65.800
4	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion - Provisión , colocación de artefactos eléctricos tipo led de embutir de 22.5 de diámetro (luz blanca)	Un	UNID	10	108.000	1.080.000	108.000	1.080.000	120000	1.200.000	85.000	850000	109350	1093000	121.500	145.800	85.050
5	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion - Provisión , colocación de artefactos eléctricos tipo led de embutir de 12.5 de diámetro (luz blanca)	Un	UNID	17	94.500	1606500	94.000	1.598.000	100000	1.700.000	85.000	1445000	94500	1606500	105.000	126.000	73.500
6	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos - Desmonte y retiro de piso, contra piso hasta el nivel del H°A° existente en balcón del 4to. Piso	M2	UNID	70	33.500	2345000	23.000	1.610.000	30.000	2.100.000	22.000	1540000	25200	1764000	28.000	33.600	19.600
7	72131601-009	piso, carpeta con hidrófugo (impermeable), pendiente reglamentaria para una buena evacuación (desagote) y Aislación total del balcón utilizando materiales adecuados: pintura impermeable, telas en 4 capas.	M2	UNID	70	58.000	4060000	38.000	2.660.000	50.000	3.500.000	39.000	2730000	45000	3150000	50.000	60.000	35.000
8	72102702-002	Revestimiento de pisos - Provisión y colocación de piso cerámico PIS en el balcón	M2	UNID	70	110.000	7700000	96.000	6.720.000	100.,000	7.000.000	95.000	6650000	108000	7560000	120.000	144.000	84.000
9	72102402-001	Servicio de pintura de interiores - Pintura al agua interior acorde al color del ambiente, enduir parte afectada	M2	UNID	430	21.600	9288000	13.000	5.590.000	22.500	9.675.000	20000	8600000	22500	9675000	25.000	30.000	17.500
10	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores - Pintura para exterior anti-moho e impermeable(silletero)	M2	UNID	900	30.000	27000000	19.000	17.100.000	28.000	25.200.000	25000	22500000	225000	22680000	28.000	33.600	19.600
11	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores - Pintura elástica para exterior anti-moho e impermeable para la fachada	M2	UNID	500	24.300	12150000	16.200	8.100.000	23000	11.500.000	20000	10000000	20700	10350000	23.000	27.600	16.100
12	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores - Pintura para abertura de madera exterior (fachada) PB y 2do. Piso	M2	UNID	350	24.300	8505000	18.000	6.300.000	25.000	8.750.000	25000	8750000	25200	8820000	28.000	33.600	19.600
		Precio Total				Precio Total	81.229.500	Precio Total	57.588.000	Precio Total	78.425.000	Precio Total	69975000		73.800.000			

Abog. Roberto Llano

Lic. Sara Esquivel

Arq. Francisco Martínez