MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA
Unidad Operativa de Contrataciones
Ley N° 4.417/11
"QUE CREA EL MUNICIPIO ZANJA PYTA EN EL XIII DEPARTAMENTO DEL AMAMBAY"

RUC N° 80071876 - 3
Dirección: Primitivo López e/ Julio Ibarra
Teléfono: (021) 329 - 6306
E – mail: municipalidad_zanjapyta@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 12/2019 - "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N° 2.317 PRESIDENTE CARLOS ANTONIO LOPEZ" - ID N° 367928

Zanja Pyta, 13 de agosto de 2019

- **Documentos de Carácter Sustancial**

N°	Oferente	Formulario de Oferta suscripto por el oferente	Cédula de Identidad o Poder del firmante de la oferta	Declaración Jurada Art. 40 y 20 de la Ley 2051	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Patente Comercial Vigente al momento de la apertura de oferta
1	Constru Servi San José	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Construcciones Axel	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

- **Cuadro Comparativo de Ofertas**

Ítem	Oferentes	RUC N°	Precio total (IVA Incluído)
1	Constru Servi San José	2340135 - 4	89.799.887.-
2	Construcciones Axel	1.531.988 - 1	89.975.948.-

- **Verificación y análisis del cumplimiento de los precios ofertados y porcentaje del rango establecido inferior al 30% del precio referencial y/o superior al 20% del precio referencial.**

	Construcción de Cocina Comedor Tipología MEC	Oferente						
		Constru Servi San José						
Ítem	Descripción del Bien	Unidad Medida	Cantidad	Costo Referencial	Precio Unitario	Rango % costo referencial +/-		Precio Unitario IVA Incluido
1	Limpieza y reparación del terreno	M2	93,74	3.850	3.550	-8,5%	Cumple	332.777
2	Replanteo	M2	93,74	4.196	4.500	+7,2%	Cumple	421.830
3	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	13	301.818	300.900	-0,3%	Cumple	3.911.700
4	Zapatas H° A°	M3	1,84	1.474.440	1.480.000	+0,4%	Cumple	2.723.200
5	Pilares de H°A°	M3	1,3	1.581.030	1.580.000	-0,1%	Cumple	2.054.000
6	Vigas de galería de H° A°	M3	0,42	1.547.030	1.657.500	+7,1%	Cumple	696.150
7	Encadenados H° A° - Inferior	M3	1,68	1.279.080	1.300.000	+1,6%	Cumple	2.184.000
8	Encadenados H° A° - Superior	M3	1,89	1.279.080	1.300.000	+1,6%	Cumple	2.457.000
9	Muros de nivelación - De 0,30 cm armada	M2	16,04	116.325	118.000	+1,4%	Cumple	1.892.720
10	Relleno y apisonado de interiores	M3	17,63	88.000	89.000	+1,1%	Cumple	1.569.070
11	Aislación asfáltica - De paredes	M2	46,1	23.169	23.200	+0,1%	Cumple	1.069.520
12	Muros de elevación - De 0,15 para revocar	M2	69,46	64.473	65.450	+1,5%	Cumple	4.546.157
13	Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	84,14	68.873	68.950	+0,1%	Cumple	5.801.453
14	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	Milímetros	42	14.850	14.980	+0,9%	Cumple	629.160
15	Pilares de 0,35 x 0,35 visto para corredor	Millitros	10,4	104.439	105.000	+0,5%	Cumple	1.092.000
16	Techo - De chapas de zinc s/ estructura metálica	M2	120	170.000	170.000	= 0%	Cumple	20.400.000
17	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	M2	139	17.622	17.900	+1,6%	Cumple	2.488.100
18	Revoques - De pilares de H° A°	M2	5,38	30.606	30.800	+0,6%	Cumple	165.704
19	Contrapiso de H° de cascotes	M2	89,74	24.442	24.000	-1,8%	Cumple	2.153.760
20	Piso de baldosa calcárea	M2	89,74	57.607	57.900	+0,5%	Cumple	5.195.946
21	Zócalo calcáreo	Milímetros	55,9	18.816	19.000	+1%	Cumple	1.062.100
22	Puerta madera de 1,10 x 2,10 - tablero	Unidad	1	1.259.500	1.260.000	= 0%	Cumple	1.260.000
23	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	Unidad	2	540.540	550.000	+1,8%	Cumple	1.100.000
24	Ventanas tipo balancines	M2	10,8	249.326	260.000	+4,3%	Cumple	2.808.000
25	Aberturas metálicas - Puerta 0,80 x,2,10	M3	1,68	249.326	260.000	+4,3%	Cumple	436.800
26	Alfeizar de ventanas - De revoque 1 : 3 (cemento y arena)	Milímetros	32,4	10.032	12.125	+20%	Cumple	392.850
27	Pinturas - De paredes a la cal	M2	139	8.049	8.200	+1,9%	Cumple	1.139.800
28	Pinturas - De pilares visto con antimoho incoloro	M2	12,42	12.707	12.950	+1,9%	Cumple	160.839
29	Pinturas - De encadenados y pilares de cal	M2	26,32	8.957	9.575	+6,9%	Cumple	252.014
30	Pinturas - De aberturas metálicas con pintura sintética o cerámica	M2	14,28	21.196	22.125	+4,4%	Cumple	315.945
31	Pinturas - De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	84,14	12.707	12.950	+1,9%	Cumple	1.089.613
32	Pinturas - De aberturas de madera con barniz	M2	5,67	19.187	19.500	+1,6%	Cumple	110.565
33	Pintura - De estructura metálica de techo con pintura sintética	M2	47,62	14.555	17.410	+19,6%	Cumple	829.064
34	Revestido de azulejos	M2	6,09	50.482	51.000	+1%	Cumple	310.590
35	Vidrios dobles	M2	12,6	136.400	136.500	+0,1%	Cumple	1.719.900
36	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm	Milímetros	36,6	35.200	36.000	+2,3%	Cumple	1.317.600
37	Instalación eléctrica	GL	1	3.788.604	3.875.000	+2,3%	Cumple	3.875.000
38	Artefactos eléctricos	GL	1	2.695.000	2.520.000	-7%	Cumple	2.520.000
39	Agua corriente	GL	1	140.000	150.000	+7,1%	Cumple	150.000
40	Desagüe cloacal	GL	1	1.165.000	1.165.000	= 0%	Cumple	1.165.000
41	Pileta de cocina con grifería	GL	1	521.011	375..000	-28%	Cumple	375.000
42	24 cielo raso de machimbre	M2	70	85.000	75.000	-13,3	Cumple	5.250.000
43	Limpieza final	M2	93,74	3.850	4.000	+3,9%	Cumple	374.960
						Costo Total		89.799.887

Lic. Norma O. Florentín
Miembro del Comité Evaluador

Abog. Aníbal Insaurralde
Miembro del Comité Evaluador

RUC N° 80071876 - 3
Dirección: Primitivo López e/ Julio Ibarra
Teléfono: (021) 329 - 6306
E – mail: municipalidad_zanjapyta@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 12/2019 - "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N° 2.317 PRESIDENTE CARLOS ANTONIO LOPEZ" - ID N° 367928

	Construcción de Cocina Comedor Tipología MEC	Oferente						
		Construcciones Axel						
Ítem	Descripción del Bien	Unidad Medida	Cantidad	Costo referencial	Costo Unitario	Rango % costo referencial +/-		Costo Total IVA Incluido
1	Limpieza y reparación del terreno	M2	93,74	3.850	3.850	= 0 %	Cumple	360.899
2	Replanteo	M2	93,74	4.196	4.200	= 0 %	Cumple	393.708
3	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	13	301.818	301.900	= 0 %	Cumple	3.924.700
4	Zapatas H° A°	M3	1,84	1.474.440	1.500.000	+ 2 %	Cumple	2.760.000
5	Pilares de H°A°	M3	1,3	1.581.030	1.580.000	= 0%	Cumple	2.054.000
6	Vigas de galería de H° A°	M3	0,42	1.547.030	1.650.000	+6,7%	Cumple	693.000
7	Encadenados H° A° - Inferior	M3	1,68	1.279.080	1.280.000	= 0%	Cumple	2.150.400
8	Encadenados H° A° - Superior	M3	1,89	1.279.080	1.280.000	= 0%	Cumple	2.419.200
9	Muros de nivelación - De 0,30 cm armada	M2	16,04	116.325	118.000	+1,4%	Cumple	1.892.720
10	Relleno y apisonado de interiores	M3	17,63	88.000	90.000	+2,3%	Cumple	1.586.700
11	Aislación asfáltica - De paredes	M2	46,1	23.169	23.200	= 0%	Cumple	1.069.520
12	Muros de elevación - De 0,15 para revocar	M2	69,46	64.473	65.000	+0,8%	Cumple	4.514.900
13	Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	84,14	68.873	69.100	= 0%	Cumple	5.814.074
14	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	Milímetros	42	14.850	14.850	= 0%	Cumple	623.700
15	Pilares de 0,35 x 0,35 visto para corredor	Mililitros	10,4	104.439	105.000	= 0,5%	Cumple	1.092.000
16	Techo - De chapas de zinc s/ estructura metálica	M2	120	170.000	175.000	+2,9%	Cumple	21.000.000
17	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	M2	139	17.622	18.000	+2,1%	Cumple	2.502.000
18	Revoques - De pilares de H° A°	N2	5,38	30.606	30.800	+0,6%	Cumple	165.704
19	Contrapiso de H° de cascotes	M2	89,74	24.442	25.000	+2,3%	Cumple	2.243.500
20	Piso de baldosa calcárea	M2	89,74	57.607	58.000	+0,7%	Cumple	5.204.920
21	Zócalo calcáreo	Milímetros	55,9	18.816	19.000	+0,9%	Cumple	1.062.100
22	Puerta madera de 1,10 x 2,10 - tablero	Unidad	1	1.259.500	1.260.000	= 0%	Cumple	1.260.000
23	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	Unidad	2	540.540	560.000	+3,6%	Cumple	1.120.000
24	Ventanas tipo balandines	M2	10,8	249.326	250.000	+0,3%	Cumple	2.700.000
25	Aberturas metálicas - Puerta 0,80 x,2,10	M2	1,68	249.326	250.000	+0,3%	Cumple	420.000
26	Alfeizar de ventanas - De revoque 1 : 3 (cemento y arena)	Milímetros	32,4	10.032	10.000	-0,3%	Cumple	324.000
27	Pinturas - De paredes a la cal	M2	139	8.049	8.100	+0,6%	Cumple	1.125.900
28	Pinturas - De pilares visto con antimoho incoloro	M2	12,42	12.707	12.800	+0,7%	Cumple	158.976
29	Pinturas - De encadenados y pilares de cal	M2	26,32	8.957	9.100	+1.6%	Cumple	239.512
30	Pinturas - De aberturas metálicas con pintura sintética o cerámica	M2	14,28	21.196	22.000	+3,8%	Cumple	314.160
31	Pinturas - De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	84,14	12.707	13.500	+6,2%	Cumple	1.135.890
32	Pinturas - De aberturas de madera con barniz	M2	5,67	19.187	19.000	-1%	Cumple	107.730
33	Pintura - De estructura metálica de techo con pintura sintética	M2	47,62	14.555	15.500	+6,5%	Cumple	738.110
34	Revestido de azulejos	M2	6,09	50.482	51.500	+2,0%	Cumple	313.635
35	Vidrios dobles	M2	12,6	136.400	137.000	+0,4%	Cumple	1.726.200
36	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm	Milímetros	36,6	35.200	35.000	-0,5%	Cumple	1.281.000
37	Instalación eléctrica	GL	1	3.788.604	3.000.000	-26%	Cumple	3.000.000
38	Artefactos eléctricos	GL	1	2.695.000	2.520.000	-6,9%	Cumple	2.520.000
39	Agua corriente	GL	1	140.000	145.000	+3,6%	Cumple	145.000
40	Desagüe cloacal	GL	1	1.165.000	1.165.000	= 0%	Cumple	1.165.000
41	Pileta de cocina con grifería	GL	1	521.011	410.000	-21%	Cumple	410.000
42	24 cielo raso de machimbre	M2	70	85.000	84.500	-0,6%	Cumple	5.915.000
43	Limpieza final	M2	93,74	3.850	3.500	-10%	Cumple	328.090
						Costo Total		89.975.948

- **Capacidad Legal – Cumplimiento de la Resolución DNCP N° 849/2015**

OFERENTES		Resolución DNCP N° 849/2015 de fecha 27/03/2015	
		Inciso a) Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40.	**Inciso b)** Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.
1.	Constru Servi San José	Cumple	Cumple
2.	Construcciones Axel	Cumple	Cumple

Lic. Norma O. Florentín
Miembro del Comité Evaluador

Abog. Aníbal Insaurralde
Miembro del Comité Evaluador

RUC N° 80071876 - 3
Dirección: Primitivo López e/ Julio Ibarra
Teléfono: (021) 329 - 6306
E – mail: municipalidad_zanjapyta@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 12/2019 - "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N° 2.317 PRESIDENTE CARLOS ANTONIO LOPEZ" - ID N° 367928

CAPACIDAD LEGAL	OFERENTES	
	Constru Servi San José	Construcciones Axel
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Cumple	Cumple
Formulario N° 6 Lista de personal requerido para la obra	Cumple	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	Cumple	Cumple
Formulario N° 7: Lista de equipos: Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler: Camión volquete capacidad máxima de hasta 6 m3 Hormigonera con capacidad máxima de hasta 400 lts Vibrador de Hormigón Herramientas manuales Pala cargadora Vibro compactador Herramientas varias para la construcción Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple	Cumple

Documentación de Carácter Financiero	Oferente	
	Constru Servi San José	Construcciones Axel
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta y/o fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente (Vigente).-	Cumple	Cumple
Copias de Contratos y/o facturaciones referentes a construcción similares a los solicitados en esta Licitación, con entidades públicas y/o privadas, cuya sumatoria en promedio alcance el treinta por ciento (30%) como mínimo del monto total ofertado, comprendido dentro de los cinco últimos años.	Cumple	Cumple
Formulario N° 1 Composición de precios unitarios	Cumple	Cumple
Formulario N° 2 Experiencia General en Construcción	Cumple	Cumple
Formulario N° 3 Facturación Anual Media en Construcción	Cumple	Cumple
Formulario N° 4 Experiencia Específica en Construcción	Cumple	Cumple
Formulario N° 5 Situación Financiera	Cumple	Cumple

Capacidad Financiera	Oferente	
	Constru Servi San José	Construcciones Axel
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años (2016, 2017, 2018)	Cumple	Cumple
Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2016, 2017 - 2018)	Cumple	Cumple
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los años (2016, 2017, 2018), no deberá ser negativo	Cumple	Cumple

Lic. Norma O. Florentín
Miembro del Comité Evaluador

Abog. Aníbal Insaurralde
Miembro del Comité Evaluador