# Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 21/2022 ID N° 407416 "EPARACION EN BLOQUE DE 3 AULAS, ESC. BAS. N° 1030 SANTIAGO LEGUIZAMÓN, YKUA KARANDAY Y REPARACON EN BLOQUE DE 2 AULAS EN COL. NAC. SANTO TOMÁS, YAGUARETE CORÁ , DE LA CIUDAD DE LUQUE"**

***C.O.G. EMPRENDIMIENTOS RUC :80097943-1 CORREO: cogemprendimientos.sa@gmail.com***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Vallado perimetral | M2 | 101,621 | 9.5 | 101,621 | 965,400 | 0 | 0.00% |
| 1.2 | Cartel de obra estándar municipal | M2 | 468,906 | 2.4 | 468,906 | 1,125,374 | 0 | 0.00% |
| 2 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 11 | 4,802 | 52,822 | 0 | 0.00% |
| 3.1 | Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación(incluye limpieza de las | M2 | 30,868 | 81.87 | 30,868 | 2,527,163 | 0 | 0.00% |
| 3.2 | Demolición de mampostería sin recuperación | M2 | 19,439 | 0.21 | 19,439 | 4,082 | 0 | 0.00% |
| 3.3 | Dado de H°A° de 0,20x0,20x0,6m | UNI | 56,353 | 2 | 56,353 | 112,706 | 0 | 0.00% |
| 3.4 | Viga Cumbrera de HºAº de 0,20x0,45 | M3 | 2,656,640 | 0.63 | 2,656,640 | 1,673,683 | 0 | 0.00% |
| 3.5 | Tirantes de H°A° | UNI | 155,452 | 45 | 155,452 | 6,995,340 | 0 | 0.00% |
| 3.6 | Reposición de tejas nuevas (solo 50% material) | M2 | 53,972 | 40.93 | 53,972 | 2,209,074 | 0 | 0.00% |
| 3.7 | Reposición de tejuelones (solo 10% material) | M2 | 33,633 | 8.17 | 33,633 | 274,782 | 0 | 0.00% |
| 3.8 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 81.87 | 75,145 | 6,152,121 | 0 | 0.00% |
| 4.1 | Revoque de viga de Hº Aº | M2 | 58,828 | 9.38 | 58,828 | 551,807 | 0 | 0.00% |
| 4.2 | Revoque de área demolida + dado y asiento de tirantes | M2 | 58,828 | 4.78 | 58,828 | 281,198 | 0 | 0.00% |
| 5.1 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | M2 | 13,805 | 88.28 | 13,805 | 1,218,705 | 0 | 0.00% |
| 5.2 | Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de | M2 | 20,875 | 88.28 | 20,875 | 1,842,845 | 0 | 0.00% |
| 5.3 | Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra | M2 | 16,948 | 9.38 | 16,948 | 158,972 | 0 | 0.00% |
| 5.4 | De tirantes de H°A° (al látex sin enduido) - incluye mano de obra | M2 | 18,758 | 47.95 | 18,758 | 899,446 | 0 | 0.00% |
| 5.5 | De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra | M2 | 43,512 | 63.56 | 43,512 | 2,765,623 | 0 | 0.00% |
| 5.6 | Pintura de Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra | M2 | 35,646 | 4.5 | 35,646 | 160,407 | 0 | 0.00% |

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Pizarron acrilico fijo 1,20x3,00- con colocacion | UNI | 1,150,383 | 1 | 1,150,383 | 1,150,383 | 0 | 0.00% |
| 7 | vidrios dobles -incluye material y colocacion | M2 | 162,381 | 0.45 | 162,381 | 73,071 | 0 | 0.00% |
| 8.1 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 175,354 | 175,354 | 0 | 0.00% |
| 8.2 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores ( incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 175,354 | 175,354 | 0 | 0.00% |
| 8.3 | Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros | UNI | 50,882 | 2 | 50,882 | 101,764 | 0 | 0.00% |
| 8.4 | Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye mantenimiento, soportes rigidos, extension de cable y MDO) | UNI | 70,415 | 7 | 70,415 | 492,905 | 0 | 0.00% |
| 8.5 | Colocación Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo | UNI | 178,312 | 1 | 178,912 | 178,912 | 600 | 0.34% |
| 8.6 | Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento | UNI | 109,287 | 2 | 109,287 | 218,574 | 0 | 0.00% |
| 8.7 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 1 | 545,455 | 545,455 | 0 | 0.00% |
| 9 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 9 | 4,802 | 43,218 | 0 | 0.00% |
| 10.1 | Remoción de techo de tejas y tejuelones cerámicos sin recuperación | M2 | 30,868 | 75.2 | 30,868 | 2,321,274 | 0 | 0.00% |
| 10.2 | reposicion de tejas nuevas ( solo material) | M2 | 53,972 | 75.2 | 53,972 | 4,058,694 | 0 | 0.00% |
| 10.3 | Reposición de tejuelones (solo 10% material) | M2 | 33,633 | 7.52 | 33,633 | 252,920 | 0 | 0.00% |
| 10.4 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 75.2 | 75,145 | 5,650,904 | 0 | 0.00% |
| 11.1 | Remoción de piso existente (por hundimiento) | M2 | 10,804 | 8.25 | 10,804 | 89,133 | 0 | 0.00% |
| 11.2 | Relleno y apisonado de interiores - solo mano de obra | M3 | 43,198 | 2 | 43,198 | 86,396 | 0 | 0.00% |
| 11.3 | Contrapiso de Hº de cascotes (de 0,10mts.) | M2 | 50,316 | 8.25 | 50,316 | 415,107 | 0 | 0.00% |
| 11.4 | Carpeta de regularizacion para piso calcareo | M2 | 33,259 | 8.25 | 33,259 | 274,387 | 0 | 0.00% |
| 11.5 | Piso calcareo - incluye material y mano de obra. | M2 | 90,732 | 8.25 | 90,732 | 748,539 | 0 | 0.00% |
| 12.1 | Zocalo Calcareo - incluye material y mano de obra | ml | 38,333 | 6.88 | 38,333 | 263,731 | 0 | 0.00% |
| 13.1 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | M2 | 13,805 | 84.66 | 13,805 | 1,168,731 | 0 | 0.00% |
| 13.2 | Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 84.66 | 20,875 | 1,767,278 | 0 | 0.00% |
| 13.3 | Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas las aulas y galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra | M2 | 34,925 | 47.45 | 34,925 | 1,657,191 | 0 | 0.00% |
| 13.4 | De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra | M2 | 43,512 | 61.43 | 43,512 | 2,672,942 | 0 | 0.00% |
| 13.5 | De Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra | M2 | 35,646 | 4.5 | 35,646 | 160,407 | 0 | 0.00% |
| 14 | Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación | UNI | 1,150,383 | 1 | 1,150,383 | 1,150,383 | 0 | 0.00% |
| 15.1 | Reparación de conexión eléctrica | GL | 200,067 | 1 | 200,067 | 200,067 | 0 | 0.00% |
| 15.2 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 175,354 | 175,354 | 0 | 0.00% |
| 15.3 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores ( incluye | UNI | 175,354 | 1 | 175,354 | 175,354 | 0 | 0.00% |
| 15.4 | Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros | UNI | 50,882 | 1 | 50,882 | 50,882 | 0 | 0.00% |
| 15.5 | Colocación Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo | UNI | 178,912 | 6 | 178,912 | 1,073,472 | 0 | 0.00% |
| 15.6 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 3 | 545,455 | 1,636,365 | 0 | 0.00% |
| 16 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 7 | 4,802 | 33,614 | 0 | 0.00% |
| 17.1 | Remoción de tejas cerámicas sin recuperación | M2 | 22,698 | 77.7 | 22,698 | 1,763,635 | 0 | 0.00% |
| 17.2 | Reemplazo de tirantes de madera | UNI | 181,761 | 4 | 181,761 | 727,044 | 0 | 0.00% |
| 17.3 | Reposición de tejas nuevas (solo material) | M2 | 53,972 | 77.7 | 53,972 | 4,193,624 | 0 | 0.00% |
| 17.4 | Reposición de tejuelones (solo material) | M2 | 33,633 | 77.7 | 33,633 | 2,613,284 | 0 | 0.00% |
| 17.5 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 77.7 | 75,145 | 5,838,767 | 0 | 0.00% |
| 18.1 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | M2 | 13,805 | 84.68 | 13,805 | 1,169,007 | 0 | 0.00% |

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victoria Jiménez P.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.2 | Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 84.68 | 20,875 | 1,767,695 | 0 | 0.00% |
| 18.3 | Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas las aulas y galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra | M2 | 34,925 | 47.45 | 34,925 | 1,657,191 | 0 | 0.00% |
| 18.4 | De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra | M2 | 43,512 | 61.43 | 43,512 | 2,672,942 | 0 | 0.00% |
| 18.5 | De Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra | M2 | 35,646 | 4.5 | 35,646 | 160,407 | 0 | 0.00% |
| 19 | Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación | UNI | 1,150,383 | 1 | 1,150,383 | 1,150,383 | 0 | 0.00% |
| 20.1 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 175,354 | 175,354 | 0 | 0.00% |
| 20.2 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores ( incluye | UNI | 175,354 | 1 | 175,354 | 175,354 | 0 | 0.00% |
| 20.3 | Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros | UNI | 50,882 | 1 | 50,882 | 50,882 | 0 | 0.00% |
| 20.4 | Colocación Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo | UNI | 175,912 | 6 | 178,912 | 1,073,472 | 3,000 | 1.71% |
| 20.5 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 2 | 545,455 | 1,090,910 | 0 | 0.00% |
| 21 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes en galeria | UNI | 4,802 | 4 | 4,802 | 19,208 | 0 | 0.00% |
| 22.1 | Artefacto fluorescente 1x40 W | UNI | 135,687 | 4 | 135,687 | 542,748 | 0 | 0.00% |
| 23.1 | Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores y pilares) | M2 | 13,805 | 125.42 | 13,805 | 1,731,423 | 0 | 0.00% |
| 23.2 | Pintura de paredes exteriores y pilares de galeria al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 125.42 | 20,875 | 2,618,143 | 0 | 0.00% |
| 24 | Fumigacion de termitas | GL | 315,105 | 1 | 315,105 | 315,105 | 0 | 0.00% |
| 25 | Limpieza final de la obra | M2 | 7,202 | 185.2 | 7,202 | 1,333,810 | 0 | 0.00% |
| 26.1 | Vallado perimetral | M2 | 101,621 | 9.5 | 101,621 | 965,400 | 0 | 0.00% |
| 26.2 | Cartel de obra estándar municipal | M2 | 468,906 | 2.4 | 468,906 | 1,125,374 | 0 | 0.00% |
| 27 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 23 | 4,802 | 110,446 | 0 | 0.00% |
| 28.1 | Aislación de losa (incluye aislacion con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%) previa limpieza | M2 | 189,545 | 131.2 | 189,545 | 24,868,304 | 0 | 0.00% |
| 29.1 | Demolición de piso existente con reutilizacion para contrapiso | M2 | 10,804 | 62.05 | 10,804 | 670,388 | 0 | 0.00% |
| 29.2 | contraoiso de h° de cascotes , esp 0,10mts solo mano de obra | M2 | 21,607 | 62.05 | 21,607 | 1,340,714 | 0 | 0.00% |
| 29.3 | Carpeta de regularización para piso cerámico | M2 | 33,259 | 62.05 | 33,259 | 2,063,721 | 0 | 0.00% |
| 29.4 | Piso cerámico (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra | M2 | 107,265 | 62.02 | 107,265 | 6,652,575 | 0 | 0.00% |
| 29.5 | Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra | ml | 21,728 | 34.5 | 21,728 | 749,616 | 0 | 0.00% |
| 30.1 | Remocion de revoque de viga afectada por humedad | M2 | 13,548 | 5.3 | 13,548 | 71,804 | 0 | 0.00% |
| 30.2 | Revoque De Vigas de HºAº con hidrófugo | M2 | 58,828 | 5.3 | 58,828 | 311,788 | 0 | 0.00% |
| 30.3 | Revoque interior a una capa con hidrofugo (interior de aulas) | M2 | 34,025 | 37.48 | 34,025 | 1,275,257 | 0 | 0.00% |
| 31.1 | Pintura de paredes interiores e interior de losa de H°A°, al agua blanco o color- incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 152.46 | 20,875 | 3,182,603 | 0 | 0.00% |
| 31.2 | Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores y pilares vistos y revocados) | M2 | 13,805 | 273.95 | 13,805 | 3,781,880 | 0 | 0.00% |
| 31.3 | Pintura de paredes exteriores y pilares de galeria al agua blanco o color - areas vistas y revocadas -incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 273.95 | 20,875 | 5,718,706 | 0 | 0.00% |
| 32.1 | Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves) | UNI | 109,287 | 4 | 109,287 | 437,148 | 0 | 0.00% |
| 32.2 | Lampara bajo consumo de 85 W (interior aulas y galeria) | UNI | 90,881 | 16 | 90,881 | 1,454,096 | 0 | 0.00% |
| 32.3 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 4 | 545,455 | 2,181,820 | 0 | 0.00% |
| 33 | vidrios dobles - incluye material y colocacion | M2 | 162,381 | 0.24 | 162,381 | 38,971 | 0 | 0.00% |
| 34.1 | Remoción de artefactos eléctricos(por boca) | UNI | 4,802 | 21 | 4,802 | 100,842 | 0 | 0.00% |
| 34.2 | Remoción de tejas cerámicas sin recuperación | M2 | 22.698 | 144.64 | 22,698 | 3,283,039 | 22,675 | 99900.00% |

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victorina Jiménez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 34.3 | Reposición de tejas nuevas (solo material) | M2 | 53,972 | 144.64 | 53,972 | 7,806,510 | 0 | 0.00% |
| 34.4 | Reposición de tejuelones (solo 10 %material) | M2 | 33,633 | 14.46 | 33,633 | 486,333 | 0 | 0.00% |
| 34.5 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 144.64 | 75,145 | 10,868,973 | 0 | 0.00% |
| 34.6 | Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento | UNI | 70,415 | 21 | 70,415 | 1,478,715 | 0 | 0.00% |
| 35 | Limpieza final de la obra | M2 | 7,202 | 131 | 7,202 | 943,462 | 0 | 0.00% |
| | **TOTAL** | | | | | **174,018,540** | | |

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

# Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 21/2022 ID N° 407416 "EPARACION EN BLOQUE DE 3 AULAS, ESC. BAS. N° 1030 SANTIAGO LEGUIZAMÓN, YKUA KARANDAY Y REPARACON EN BLOQUE DE 2 AULAS EN COL. NAC. SANTO TOMÁS, YAGUARETE CORÁ , DE LA CIUDAD DE LUQUE"**

***T&A CONSTRUCCIONES RUC :3518793-0 CORREO: DILCETALAVERA.DT@GMAIL.COM***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Vallado perimetral | M2 | 101,621 | 9.5 | 100,000 | 950,000 | -1,621 | -1.60% |
| 1.2 | Cartel de obra estándar municipal | M2 | 468,906 | 2.4 | 398,570 | 956,568 | -70,336 | -15.00% |
| 2 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 11 | 4,080 | 44,880 | -722 | -15.04% |
| 3.1 | Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación(incluye limpieza de las mismas) | M2 | 30,868 | 81.87 | 26,230 | 2,147,450 | -4,638 | -15.03% |
| 3.2 | Demolición de mampostería sin recuperación | M2 | 19,439 | 0.21 | 16,520 | 3,469 | -2,919 | -15.02% |
| 3.3 | Dado de H°A° de 0,20x0,20x0,6m | UNI | 56,353 | 2 | 47,900 | 95,800 | -8,453 | -15.00% |
| 3.4 | Viga Cumbrera de HºAº de 0,20x0,45 | M3 | 2,656,640 | 0.63 | 2,258,144 | 1,422,631 | -398,496 | -15.00% |
| 3.5 | Tirantes de H°A° | UNI | 155,452 | 45 | 132,134 | 5,946,030 | -23,318 | -15.00% |
| 3.6 | Reposición de tejas nuevas (solo 50% material) | M2 | 53,972 | 40.93 | 45,972 | 1,881,634 | -8,000 | -14.82% |
| 3.7 | Reposición de tejuelones (solo 10% material) | M2 | 33,633 | 8.17 | 28,580 | 233,499 | -5,053 | -15.02% |
| 3.8 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 81.87 | 63,870 | 5,229,037 | -11,275 | -15.00% |
| 4.1 | Revoque de viga de Hº Aº | M2 | 58,828 | 9.38 | 50,000 | 469,000 | -8,828 | -15.01% |
| 4.2 | Revoque de área demolida + dado y asiento de tirantes | M2 | 58,828 | 4.78 | 50,000 | 239,000 | -8,828 | -15.01% |
| 5.1 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | M2 | 13,805 | 88.28 | 11,730 | 1,035,524 | -2,075 | -15.03% |
| 5.2 | Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 88.28 | 17,740 | 1,566,087 | -3,135 | -15.02% |
| 5.3 | Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra | M2 | 16,948 | 9.38 | 14,470 | 135,729 | -2,478 | -14.62% |
| 5.4 | De tirantes de H°A° (al látex sin enduido) - incluye mano de obra | M2 | 18,758 | 47.95 | 15,944 | 764,515 | -2,814 | -15.00% |
| 5.5 | De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra | M2 | 43,512 | 63.56 | 38,290 | 2,433,712 | -5,222 | -12.00% |
| 5.6 | Pintura de Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra | M2 | 35,646 | 4.5 | 30,990 | 139,455 | -4,656 | -13.06% |
| 6 | Pizarron acrilico fijo 1,20x3,00- con colocacion | UNI | 1,150,383 | 1 | 977,880 | 977,880 | -172,503 | -15.00% |
| 7 | vidrios dobles -incluye material y colocacion | M2 | 162,381 | 0.45 | 138,025 | 62,111 | -24,356 | -15.00% |
| 8.1 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 149,000 | 149,000 | -26,354 | -15.03% |
| 8.2 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores ( incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 149,000 | 149,000 | -26,354 | -15.03% |
| 8.3 | Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros | UNI | 50,882 | 2 | 43,249 | 86,498 | -7,633 | -15.00% |

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipal
Municipalidad De Luque

Abog. María Victoria Sánchez P.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.4 | Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye mantenimiento, soportes rigidos, extension de cable y MDO) | UNI | 70,415 | 7 | 59,850 | 418,950 | -10,565 | -15.00% |
| 8.5 | Colocación Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo | UNI | 178,312 | 1 | 152,070 | 152,070 | -26,242 | -14.72% |
| 8.6 | Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento | UNI | 109,287 | 2 | 92,890 | 185,780 | -16,397 | -15.00% |
| 8.7 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 1 | 463,600 | 463,600 | -81,855 | -15.01% |
| 9 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 9 | 4,080 | 36,720 | -722 | -15.04% |
| 10.1 | Remoción de techo de tejas y tejuelones cerámicos sin recuperación | M2 | 30,868 | 75.2 | 26,230 | 1,972,496 | -4,638 | -15.03% |
| 10.2 | reposicion de tejas nuevas ( solo material) | M2 | 53,972 | 75.2 | 45,972 | 3,457,094 | -8,000 | -14.82% |
| 10.3 | Reposición de tejuelones (solo 10% material) | M2 | 33,633 | 7.52 | 28,588 | 214,982 | -5,045 | -15.00% |
| 10.4 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 75.2 | 63,870 | 4,803,024 | -11,275 | -15.00% |
| 11.1 | Remoción de piso existente (por hundimiento) | M2 | 10,804 | 8.25 | 9,180 | 75,735 | -1,624 | -15.03% |
| 11.2 | Relleno y apisonado de interiores - solo mano de obra | M3 | 43,198 | 2 | 36,650 | 73,300 | -6,548 | -15.16% |
| 11.3 | Contrapiso de Hº de cascotes (de 0,10mts.) | M2 | 50,316 | 8.25 | 42,000 | 346,500 | -8,316 | -16.53% |
| 11.4 | Carpeta de regularizacion para piso calcareo | M2 | 33,259 | 8.25 | 282,700 | 2,332,275 | 249,441 | 750.00% |
| 11.5 | Piso calcareo - incluye material y mano de obra. | M2 | 90,732 | 8.25 | 80,400 | 663,300 | -10,332 | -11.39% |
| 12.1 | Zocalo Calcareo - incluye material y mano de obra | ml | 38,333 | 6.88 | 30,000 | 206,400 | -8,333 | -21.74% |
| 13.1 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | M2 | 13,805 | 84.66 | 11,730 | 993,062 | -2,075 | -15.03% |
| 13.2 | Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 84.66 | 17,740 | 1,501,868 | -3,135 | -15.02% |
| 13.3 | Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas las aulas y galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra | M2 | 34,925 | 47.45 | 29,685 | 1,408,553 | -5,240 | -15.00% |
| 13.4 | De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra | M2 | 43,512 | 61.43 | 36,980 | 2,271,681 | -6,532 | -15.01% |
| 13.5 | De Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra | M2 | 35,646 | 4.5 | 34,000 | 153,000 | -1,646 | -4.62% |
| 14 | Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación | UNI | 1,150,383 | 1 | 977,880 | 977,880 | -172,503 | -15.00% |
| 15.1 | Reparación de conexión eléctrica | GL | 200,067 | 1 | 170,060 | 170,060 | -30,007 | -15.00% |
| 15.2 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 149,050 | 149,050 | -26,304 | -15.00% |
| 15.3 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores ( incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 149,050 | 149,050 | -26,304 | -15.00% |
| 15.4 | Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros | UNI | 50,882 | 1 | 43,249 | 43,249 | -7,633 | -15.00% |
| 15.5 | Colocación Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo | UNI | 178,912 | 6 | 152,070 | 912,420 | -26,842 | -15.00% |
| 15.6 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 3 | 463,600 | 1,390,800 | -81,855 | -15.01% |
| 16 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 7 | 4,080 | 28,560 | -722 | -15.04% |
| 17.1 | Remoción de tejas cerámicas sin recuperación | M2 | 22,698 | 77.7 | 20,000 | 1,554,000 | -2,698 | -11.89% |
| 17.2 | Reemplazo de tirantes de madera | UNI | 181,761 | 4 | 150,000 | 600,000 | -31,761 | -17.47% |
| 17.3 | Reposición de tejas nuevas (solo material) | M2 | 53,972 | 77.7 | 45,950 | 3,570,315 | -8,022 | -14.86% |
| 17.4 | Reposición de tejuelones (solo material) | M2 | 33,633 | 77.7 | 30,000 | 2,331,000 | -3,633 | -10.80% |
| 17.5 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 7.7 | 63,870 | 491,799 | -11,275 | -15.00% |
| 18.1 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | M2 | 13,805 | 84.68 | 11,730 | 993,296 | -2,075 | -15.03% |
| 18.2 | Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 84.68 | 17,470 | 1,479,360 | -3,405 | -16.31% |
| 18.3 | Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas las aulas y galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra | M2 | 34,925 | 47.45 | 30,000 | 1,423,500 | -4,925 | -14.10% |
| 18.4 | De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra | M2 | 43,512 | 61.43 | 36,980 | 2,271,681 | -6,532 | -15.01% |
| 18.5 | De Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra | M2 | 35,646 | 4.5 | 34,000 | 153,000 | -1,646 | -4.62% |
| 19 | Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación | UNI | 1,150,383 | 1 | 977,880 | 977,880 | -172,503 | -15.00% |
| 20.1 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 149,000 | 149,000 | -26,354 | -15.03% |
| 20.2 | Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores ( incluye instalación) | UNI | 175,354 | 1 | 149,000 | 149,000 | -26,354 | -15.03% |
| 20.3 | Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros | UNI | 50,882 | 1 | 43,249 | 43,249 | -7,633 | -15.00% |
| 20.4 | Colocación Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo | UNI | 175,912 | 6 | 152,070 | 912,420 | -23,842 | -13.55% |
| 20.5 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 2 | 463,600 | 927,200 | -81,855 | -15.01% |
| 21 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes en galeria | UNI | 4,802 | 4 | 4,080 | 16,320 | -722 | -15.04% |
| 22.1 | Artefacto fluorescente 1x40 W | UNI | 135,687 | 4 | 115,330 | 461,320 | -20,357 | -15.00% |
| 23.1 | Preparación de la superficie de pared de pintura (paredes exteriores y pilares) | M2 | 13,805 | 125.42 | 11,730 | 1,471,177 | -2,075 | -15.03% |

Dr. Armando Mallonado
Director de la UOC de
Municipalidad de Luque

Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23.2 | Pintura de paredes exteriores y pilares de galeria al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 125.42 | 17,470 | 2,191,087 | -3,405 | -16.31% |
| 24 | Fumigacion de termitas | GL | 315,105 | 1 | 280,000 | 280,000 | -35,105 | -11.14% |
| 25 | Limpieza final de la obra | M2 | 7,202 | 185.2 | 7,000 | 1,296,400 | -202 | -2.80% |
| 26.1 | Vallado perimetral | M2 | 101,621 | 9.5 | 86,370 | 820,515 | -15,251 | -15.01% |
| 26.2 | Cartel de obra estándar municipal | M2 | 468,906 | 2.4 | 398,570 | 956,568 | -70,336 | -15.00% |
| 27 | Desmonte de artefactos eléctricos existentes. | UNI | 4,802 | 23 | 4,080 | 93,840 | -722 | -15.04% |
| 28.1 | Aislación de losa (incluye aislacion con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%) previa limpieza | M2 | 189,545 | 131.2 | 169,000 | 22,172,800 | -20,545 | -10.84% |
| 29.1 | Demolición de piso existente con reutilizacion para contrapiso | M2 | 10,804 | 62.05 | 9,500 | 589,475 | -1,304 | -12.07% |
| 29.2 | contraoiso de h° de cascotes , esp 0,10mts solo mano de obra | M2 | 21,607 | 62.05 | 20,000 | 1,241,000 | -1,607 | -7.44% |
| 29.3 | Carpeta de regularización para piso cerámico | M2 | 33,259 | 62.05 | 28,000 | 1,737,400 | -5,259 | -15.81% |
| 29.4 | Piso cerámico (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra | M2 | 107,265 | 62.02 | 98,000 | 6,077,960 | -9,265 | -8.64% |
| 29.5 | Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra | ml | 21,728 | 34.5 | 19,000 | 655,500 | -2,728 | -12.56% |
| 30.1 | Remocion de revoque de viga afectada por humedad | M2 | 13,548 | 5.3 | 10,000 | 53,000 | -3,548 | -26.19% |
| 30.2 | Revoque De Vigas de HºAº con hidrófugo | M2 | 58,828 | 5.3 | 50,000 | 265,000 | -8,828 | -15.01% |
| 30.3 | Revoque interior a una capa con hidrofugo (interior de aulas) | M2 | 34,025 | 37.48 | 32,000 | 1,199,360 | -2,025 | -5.95% |
| 31.1 | Pintura de paredes interiores e interior de losa de H°A°, al agua blanco o color- incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 152.46 | 17,740 | 2,704,640 | -3,135 | -15.02% |
| 31.2 | Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores y pilares vistos y revocados) | M2 | 13,805 | 273.95 | 11,730 | 3,213,434 | -2,075 | -15.03% |
| 31.3 | Pintura de paredes exteriores y pilares de galeria al agua blanco o color - areas vistas y revocadas -incluye material y mano de obra | M2 | 20,875 | 273.95 | 17,740 | 4,859,873 | -3,135 | -15.02% |
| 32.1 | Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves) | UNI | 109,287 | 4 | 98,000 | 392,000 | -11,287 | -10.33% |
| 32.2 | Lampara bajo consumo de 85 W (interior aulas y galeria) | UNI | 90,881 | 16 | 85,000 | 1,360,000 | -5,881 | -6.47% |
| 32.3 | Instalación de artefacto eléctrico- ventilador | UNI | 545,455 | 4 | 463,600 | 1,854,400 | -81,855 | -15.01% |
| 33 | vidrios dobles - incluye material y colocacion | M2 | 162,381 | 0.24 | 138,000 | 33,120 | -24,381 | -15.01% |
| 34.1 | Remoción de artefactos eléctricos(por boca) | UNI | 4,802 | 21 | 4,080 | 85,680 | -722 | -15.04% |
| 34.2 | Remoción de tejas cerámicas sin recuperación | M2 | 22.698 | 144.64 | 20,000 | 2,892,800 | 19,977 | 88013.49% |
| 34.3 | Reposición de tejas nuevas (solo material) | M2 | 53,972 | 144.64 | 47,000 | 6,798,080 | -6,972 | -12.92% |
| 34.4 | Reposición de tejuelones (solo 10 %material) | M2 | 33,633 | 14.46 | 28,000 | 404,880 | -5,633 | -16.75% |
| 34.5 | Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra) | M2 | 75,145 | 144.64 | 68,000 | 9,835,520 | -7,145 | -9.51% |
| 34.6 | Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento | UNI | 70,415 | 21 | 64,000 | 1,344,000 | -6,415 | -9.11% |
| 35 | Limpieza final de la obra | M2 | 7,202 | 131 | 7,000 | 917,000 | -202 | -2.80% |
| | **TOTAL** | | | | | **148,970,818** | | |

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victoria Jiménez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque