DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ID N° 351928 "RESTAURACIONES, REFACCIONES Y REMODELACIONES DE EDIFICIOS"

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Item	Código Catálogo	Descrpción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Referencial	Precio Referencial(menos 30%)	Precio Referencial (más 20%)	CONSTRUCTORA EL EDEN de Ricardo Medina Ovelar	
									Precio Unitario(IVA INCLUIDO)	Precio Total (IVA INCLUIDO)
			Unidad	Evento	1	6.608.000	4.625.600	7.929.600	6.277.600	6.277.600
1	72101607-003	Raspado de mampostería plata baja y alta.	M2	Evento	1	18.000	12.600	21.600	17.100	17.100
2	72131601-015	Raspado de cornizas de la planta de techo (alero), vigas y pilares de los accesos principales	M2	Evento	1	18.000	12.600	21.600	17.100	17.100
3	72101603-001	Limpieza de canalones de hormigón y caños de bajada de desagüe pluvial.	M2	Evento	1	12.000	8.400	14.400	11.400	11.400
4	72131601-005	Arreglo de paredes fisuradas con envarillado de 8mm(mínimo) en forma de Z	ml	Evento	1	45.000	31.500	54.000	42.750	42.750
5	72101511-002	Reacondicionamiento de cañerías y caños de desagüe de sistemas de Aire Acondicionado, embutir y/o ampliar de manera a ordenar las instalaciones	UNI	Evento	1	400.000	280.000	480.000	380.000	380.000
6	72131601-008	Revoque fino de paredes exterior e interior en locales averiados y fisurados , 1 capa y fratachado	M2	Evento	1	36.000	25.200	43.200	34.200	34.200
7	72131601-006	Aislación de canalón en piso y paredes lado interno, con material aislante.	M2	Evento	1	35.000	24.500	42.000	33.250	33.250
8	72131601-009	Carpeta de Hormigón en losa con pendiente hacia canaletas de bajada. Accesos principales	M2	Evento	1	115.000	80.500	138.000	109.250	109.250
9	72102507-003	Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos y reposición del revoque con hidrófugo.	M2	Evento	1	45.000	31.500	54.000	42.750	42.750
10	72101607-002	Retiro de sardinel(material cerámico) del voladizo de losa y de aberturas de ventanas	ml	Evento	1	18.000	12.600	21.600	17.100	17.100
11	72101607-002	Desmontaje de ladrillejos en paredes existentes	M2	Evento	1	18.000	12.600	21.600	17.100	17.100
12	72131601-008	Revoque fino de pared exterior 1 capa, fratachado c/hidrófugo en zonas de retiro de sardinel y ladrillejos.	M2	Evento	1	38.000	26.600	45.600	36.100	36.100
13	72131601-005	Desmonte de aire de ventana en desuso (cerrar espacio con mamposteria)	UNI	Evento	1	125.000	87.500	150.000	118.750	118.750
14	72131601-013	Limpieza de obra	GL	Evento	1	1.250.000	875.000	1.500.000	1.187.500	1.187.500
15	72102602-005	Desmonte de aberturas existentes. Puertas de accesos	UNI	Evento	1	80.000	56.000	96.000	76.000	76.000
16	72102602-005	Desmonte de aberturas existentes. Ventanas.	UNI	Evento	1	60.000	42.000	72.000	57.000	57.000
17	72102602-005	Provisión y colocación de aberturas, puertas de acceso(con freno) , de vidrio templados de 10mm color gris, con marcos de aluminio anodizados y cerraduras de seguridad	M2	Evento	1	1.320.000	924.000	1.584.000	1.254.000	1.254.000
18	72102602-005	Provisión y colocación de aberturas, ventanas, de vidrio templados de 8mm color gris, con marcos de aluminio anodizados y cerraduras de seguridad	M2	Evento	1	1.150.000	805.000	1.380.000	1.092.500	1.092.500
19	72153201-001	Provisión y colocación de chapas A.C.M. de 3mm(mínimo) color rojo metalizado, instalados con estructuras metálicas(caño 15 x15), en forma vertical y horizontal, uniones con silicona de pegado especial. Terminaciones con ángulos de aluminio	M2	Evento	1	785.000	549.500	942.000	745.750	745.750
20	72153201-001	Provisión y colocación de chapas A.C.M. de 3mm(mínimo) color amarillo metalizado, instalados con estructuras metálicas(caño de 15 x 15), en forma vertical y horizontal, uniones con silicona de pegado especial. Terminaciones con ángulos de aluminio	M2	Evento	1	785.000	549.500	942.000	745.750	745.750
21	72102402-001	Pintura de paredes internas en zona afectada, color blanco pintura semi brillo. Previo lijado y enduido(una capa fina)	M2	Evento	1	35.000	24.500	42.000	33.250	33.250
22	72102401-001	Pintura de paredes externas , color paja semi brillo. Previo lijado y enduido(una capa fina)	M2	Evento	1	35.000	24.500	42.000	33.250	33.250
23	72131601-001	Provisión e instalación de reflectores tipo LED de 30W luz blanca en los accesos principales planta alta	UNI	Evento	1	185.000	129.500	222.000	175.750	175.750
TOTAL DE LA OFERTA										6.277.600

Lic. Victorina Barrios Cáceres
Encargada U.O.C.
Facultad de Filosofía - UNE

Lic. Ada Luz Ortiz V.
Direc. de Adm. y Finanzas
Facultad de Filosofía - UNE

Abog. Aldo Enrique Benítez Cabrera
Asesor Jurídico
Facultad de Filosofía - UNE

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ID N° 351928 "RESTAURACIONES, REFACCIONES Y REMODELACIONES DE EDIFICIOS"

CUADRO ADJUDICADO

Item	Código Catálogo	Descrpción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	CONSTRUCTORA EL EDEN de Ricardo Medina Ovelar	
						Precio Unitario(IVA INCLUIDO)	Precio Total (IVA INCLUIDO)
			Unidad	Evento	1	6.277.600	6.277.600
1	72101607-003	Raspado de mampostería plata baja y alta.	M2	Evento	1	17.100	17.100
2	72131601-015	Raspado de cornizas de la planta de techo (alero), vigas y pilares de los accesos principales	M2	Evento	1	17.100	17.100
3	72101603-001	Limpieza de canalones de hormigón y caños de bajada de desagüe pluvial.	M2	Evento	1	11.400	11.400
4	72131601-005	Arreglo de paredes fisuradas con envarillado de 8mm(mínimo) en forma de Z	ml	Evento	1	42.750	42.750
5	72101511-002	Reacondicionamiento de cañerías y caños de desagüe de sistemas de Aire Acondicionado, embutir y/o ampliar de manera a ordenar las instalaciones	UNI	Evento	1	380.000	380.000
6	72131601-008	Revoque fino de paredes exterior e interior en locales averiados y fisurados , 1 capa y fratachado	M2	Evento	1	34.200	34.200
7	72131601-006	Aislación de canalón en piso y paredes lado interno, con material aislante.	M2	Evento	1	33.250	33.250
8	72131601-009	Carpeta de Hormigón en losa con pendiente hacia canaletas de bajada. Accesos principales	M2	Evento	1	109.250	109.250
9	72102507-003	Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos y reposición del revoque con hidrófugo.	M2	Evento	1	42.750	42.750
10	72101607-002	Retiro de sardinel(material cerámico) del voladizo de losa y de aberturas de ventanas	ml	Evento	1	17.100	17.100
11	72101607-002	Desmontaje de ladrillejos en paredes existentes	M2	Evento	1	17.100	17.100
12	72131601-008	Revoque fino de pared exterior 1 capa, fratachado c/hidrófugo en zonas de retiro de sardinel y ladrillejos.	M2	Evento	1	36.100	36.100
13	72131601-005	Desmonte de aire de ventana en desuso (cerrar espacio con mamposteria)	UNI	Evento	1	118.750	118.750
14	72131601-013	Limpieza de obra	GL	Evento	1	1.187.500	1.187.500
15	72102602-005	Desmonte de aberturas existentes. Puertas de accesos	UNI	Evento	1	76.000	76.000
16	72102602-005	Desmonte de aberturas existentes. Ventanas.	UNI	Evento	1	57.000	57.000
17	72102602-005	Provisión y colocación de aberturas, puertas de acceso(con freno) , de vidrio templados de 10mm color gris, con marcos de aluminio anodizados y cerraduras de seguridad	M2	Evento	1	1.254.000	1.254.000
18	72102602-005	Provisión y colocación de aberturas, ventanas, de vidrio templados de 8mm color gris, con marcos de aluminio anodizados y cerraduras de seguridad	M2	Evento	1	1.092.500	1.092.500
19	72153201-001	Provisión y colocación de chapas A.C.M. de 3mm(mínimo) color rojo metalizado, instalados con estructuras metálicas(caño 15 x15), en forma vertical y horizontal, uniones con silicona de pegado especial. Terminaciones con ángulos de aluminio	M2	Evento	1	745.750	745.750
20	72153201-001	Provisión y colocación de chapas A.C.M. de 3mm(mínimo) color amarillo metalizado, instalados con estructuras metálicas(caño de 15 x 15), en forma vertical y horizontal, uniones con silicona de pegado especial. Terminaciones con ángulos de aluminio	M2	Evento	1	745.750	745.750
21	72102402-001	Pintura de paredes internas en zona afectada, color blanco pintura semi brillo. Previo lijado y enduido(una capa fina)	M2	Evento	1	33.250	33.250
22	72102401-001	Pintura de paredes externas , color paja semi brillo. Previo lijado y enduido(una capa fina)	M2	Evento	1	33.250	33.250
23	72131601-001	Provisión e instalación de reflectores tipo LED de 30W luz blanca en los accesos principales planta alta	UNI	Evento	1	175.750	175.750
TOTAL DE LA OFERTA							6.277.600

Lic. Victorina Barrios Cáceres
Encargada U.O.C.
Facultad de Filosofía - UNE

Lic. Ada Luz Olmedo V.
Direc. de Adm. y Finanzas
Facultad de Filosofía - UNE

Abog. Aldo Enrique Benítez
Asesor Jurídico
Facultad de Filosofía . UNE