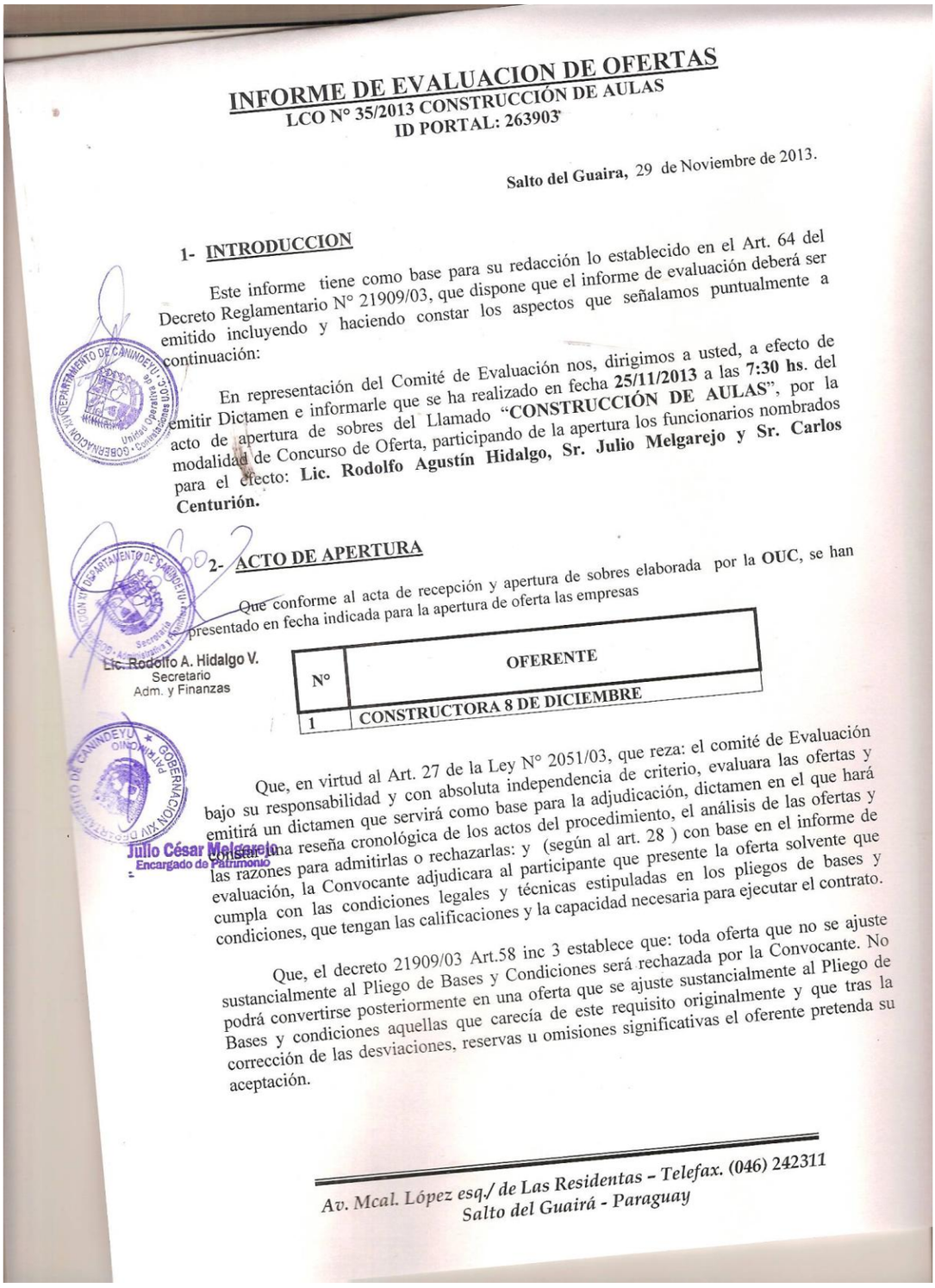

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

LCO N° 35/2013 CONSTRUCCIÓN DE AULAS
ID PORTAL: 263903

Salto del Guaira, 29 de Noviembre de 2013.

1- INTRODUCCION

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha **25/11/2013** a las **7:30 hs**. del acto de apertura de sobres del Llamado "**CONSTRUCCIÓN DE AULAS**", por la modalidad de Concurso de Oferta, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: **Lic. Rodolfo Agustín Hidalgo, Sr. Julio Melgarejo y Sr. Carlos Centurión.**

2- ACTO DE APERTURA

Que conforme al acta de recepción y apertura de sobres elaborada por la **OUC**, se han presentado en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas

N°	OFERENTE
1	CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Secretario
Adm. y Finanzas

Julio César Melgarejo
Encargado de Patrimonio

Que, en virtud al Art. 27 de la Ley N° 2051/03, que reza: el comité de Evaluación bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o rechazarlas: y (según al art. 28) con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicara al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tengan las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

Que, el decreto 21909/03 Art.58 inc 3 establece que: toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y condiciones aquellas que carecía de este requisito originalmente y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas el oferente pretenda su aceptación.

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

De conformidad a la sección III, Criterios de Evaluación y Calificación del pliego de Bases y Condiciones, este comité de Evaluación tendrá en cuenta los requisitos establecidos en las Clausulas 28, 29 y 30 Sección I de las IAO. Además adoptara los criterios de evaluación establecidos en la Ley y en especial los Art. 60 y 61 del Reglamento.

Procediendo con la evaluación y atendiendo a lo establecido en el inciso 3 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03que dice:," ***se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación."*** El Comité de Evaluación procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor las ofertas presentadas.

Se Procedió a la apertura contando con la presencia de 1(una) oferta perteneciente a la siguiente firma:

1. **CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE**: presenta una oferta por un monto de:

LOTE 1	**223.261.200**
LOTE 2	**224.261.200**
LOTE 3	**149.650.000**
TOTAL	***597.172.400***

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Secretario
Adm. y Finanzas

3- VERIFICACION DE LAS DOCUMENTACIONES PRESENTADAS

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado.

Julio César Melgarejo
Encargado de Patrimonio

Documentos Solicitados	Constructora 8 de Diciembre
El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE
Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	C UMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	C UMPLE
• Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; • Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; • Fotocopia Autenticada del Balance General de los 3 últimos años (2009, 2010 y 2011) anexo al Formulario 1.3 de Situación Financiera.	CUMPLE
• Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada • Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. • Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. • Copia/s de Recepción/es Definitivas de obras en calidad de contratista principal.	C UMPLE
• Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. • Como mínimo deberá contar con un Director de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	C UMPLE

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Secretario
Adm. y Finanzas

Julio César Melgarejo
Encargado de Patrimonio

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

• Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. • Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. • Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección • En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.]	C UMPLE

4- ANALISIS EN RELACION A LA CAPACIDAD LEGAL

Rodolfo A. Hidalgo V.
Secretario
Adm. y Finanzas

Documentos Solicitados	Constructora 8 de Diciembre
El Oferente o cada parte deberá acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.	CUMPLE

5- ANALISIS EN RELACION A LA SITUACION FINANCIERA.

CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE.

Julio César Melgarejo
Encargado de Patrimonio

RATIO DE LIQUIDEZ (deberá ser igual o mayor a 1)				
	Año 2010	Año 2011	Año 2012	Coeficiente
Activo Corriente	60.894.611	208.715.306	300.531.044	1,4
Pasivo Corriente	12.907.755	153.390.268	230.201.044	

ENDEUDAMIENTO (No deberá ser mayor a 0,80)				
	Año 2010	Año 2011	Año 2012	P Coeficiente
Pasivo Total	12.907.755	153.390.268	230.201.044	
Activo Total	60.894.611	208.715.306	300.531.044	0,69

RENTABILIDAD (No deberá ser negativa)				
	Año 2010	Año 2011	Año 2012	Coeficiente
Capital	532.162.013	1.124.628.288	2.634.512.927	
Utilidad antes de i	8.814.874	6.375.720	20.345.568	120,75

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

5 – ANALISIS EN RELACION EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA: *de acuerdo al PBC se solicita "Copias de Contratos de Construcciones Similares a la Propuesta"*

2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	Constructora 8 de Diciembre
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/ No Cumple**
2.1. *El oferente o los miembros de un consorcio deberá probar haber generado, durante el mejor año (un año) de los últimos diez años, un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del total de la oferta presentada a la Gobernación de Canindeyú.-*	Cumple

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Secretario
Adm. y Finanzas

3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN	Constructora 8 de Diciembre
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/ No Cumple**
3.1. "*Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas* *La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.* *A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio."*	Cumple

Julio César Melgarejo
Encargado de Patrimonio

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

3.2. *"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el* ***período 3 años en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras similares a la propuesta***	Cumple

6 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
Se adjunta el cuadro comparativo Anexo 2

CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21.909/0, concordantes con los art. 26 y 27 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sustentando en las consideraciones previas y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria para el presente llamado.

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el artículo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

En Base a lo expuesto en el presente informe, el comité de Evaluación recomienda adjudicar a:

: CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE por un monto de ***597.172.400.*** (quinientos noventa y siete millones ciento setenta y dos mil cuatrocientos)

Por ser las ofertas más ventajosas para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.

Es nuestro Dictamen.

Julio Melgarejo
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación

Lic. Rodolfo Agustín Hidalgo
Miembro comité de evaluación

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LOTE 1

OBRA: TRES AULAS
UBICACIÓN: ESCUELA BASICA Nº 3638 14 DE MAYO - YASY CAÑY

ITEM	Código de Catalogo	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	CONST. 8 DE DICIEMBRE PRECIO UNIT.	CONST. 8 DE DICIEMBRE PRECIO TOTAL
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZ, REPLANT, RELLENO	GL	1,00	6.000.000	6.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	6,90	2.000.000	13.800.000
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	4,05	2.000.000	8.100.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	3,40	2.000.000	6.800.000
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	4,30	2.000.000	8.600.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	2,70	2.000.000	5.400.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	19,00	120.000	2.280.000
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	253,00	85.000	21.505.000
9.0	72131601-006	AISLACION				0
9		Aislación horizontal de paredes	m2	17,00	35.000	595.000
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	163,30	265.000	43.274.500
11.0	72131601-008	REVOQUE DE:				0
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	506,00	18.000	9.108.000
12		Losa	m2	53,00	19.500	1.033.500
13		Recuadro de vigas	ml	42,00	11.500	483.000
14		Recuadro de pilares	ml	39,00	12.000	468.000
15	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	178,50	27.000	4.819.500
16		Piso	m2	178,50	60.000	10.710.000
17		Zocalo	ml	98,00	28.000	2.744.000
18.0	72131601-005	GUARDA OBRA: incluye cordón, contrapiso y piso baldoson Ho	m2	68,00	44.000	2.992.000
19.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0
19		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	3,00	142.000	426.000
20		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes ycolocación)	un	3,00	800.000	2.400.000
21.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0
21		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	28,00	250.000	7.000.000
22.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0
22		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	60,00	250.000	15.000.000
23		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	6,00	250.000	1.500.000
24		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	52.000	3.224.000
25.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0
25		Acometida	un	1,00	3.500.000	3.500.000
26		Entrada para medidor trifásico	un	1,00	3.200.000	3.300.000
27		Tablero General	un	1,00	2.500.000	2.500.000
28		Boca de luz	un	20,00	70.000	1.400.000
29		Toma corriente	un	12,00	70.000	840.000
30		Línea para ventilador	un	6,00	70.000	420.000
31		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	12,00	120.000	1.440.000
32		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	8,00	100.000	800.000
33.0	73141502-001	VIDRIOS				0
33		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	28,00	250.000	7.000.000
34	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	3,00	350.000	1.050.000
35.0	72131601-012	PINTURA DE:				0
35		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	163,30	19.000	3.102.700
36		Pared, al cribo con enduido	m2	506,00	26.000	13.156.000
37		Balaincines, con atioxido y esmalte sintético	m2	28,00	17.500	490.000
38.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.000.000	1.000.000
39.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS, entidad convocante, descripcion de la obra, superficie de la obra, empresa adjudicada, logotipo y eslogan institucional	un	1,00	1.500.000	1.500.000
40.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.000.000	2.000.000
41.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	1.500.000	1.500.000
		TOTAL				**223.261.200**

LOTE 2

OBRA: TRES AULAS
UBICACIÓN: ESCUELOA BASICA Nº 2479 DON RICARDO QUINTANA- YPEJHU

ITEM	Código de Catalogo	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	CONST. 8 DE DICIEMBRE PRECIO UNIT.	CONST. 8 DE DICIEMBRE PRECIO TOTAL
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZ, REPLANT, RELLENO	GL	1,00	6.000.000	6.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	6,90	2.000.000	13.800.000
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	4,05	2.000.000	8.100.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	3,40	2.000.000	6.800.000
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	4,30	2.000.000	8.600.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	2,70	2.000.000	5.400.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	19,00	120.000	2.280.000
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	253,00	85.000	21.505.000
9.0	72131601-006	AISLACION				0
9		Aislación horizontal de paredes	m2	17,00	35.000	595.000
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	163,30	265.000	43.274.500
11.0	72131601-008	REVOQUE DE:				0
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	506,00	18.000	9.108.000
12		Losa	m2	53,00	19.500	1.033.500
13		Recuadro de vigas	ml	42,00	11.500	483.000
14		Recuadro de pilares	ml	39,00	12.000	468.000
15	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	178,50	27.000	4.819.500
16		Piso	m2	178,50	60.000	10.710.000
17		Zocalo	ml	98,00	28.000	2.744.000
18.0	72131601-005	GUARDA OBRA: incluye cordón, contrapiso y piso baldoson Ho	m2	68,00	44.000	2.992.000
19.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0
19		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	3,00	142.000	426.000
20		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes ycolocación)	un	3,00	800.000	2.400.000
21.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0
21		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	28,00	250.000	7.000.000
22.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0
22		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	60,00	250.000	15.000.000
23		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	6,00	250.000	1.500.000
24		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	52.000	3.224.000

25.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0
25		Acometida	un	1,00	3.500.000	3.500.000
26		Entrada para medidor trifásico	un	1,00	3.200.000	3.300.000
27		Tablero General	un	1,00	2.500.000	2.500.000
28		Boca de luz	un	20,00	70.000	1.400.000
29		Toma corriente	un	12,00	70.000	840.000
30		Linea para ventilador	un	6,00	70.000	420.000
31		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	12,00	120.000	1.440.000
32		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	8,00	100.000	800.000
33.0	73141502-001	VIDRIOS				0
33		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	28,00	250.000	7.000.000
34	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	3,00	350.000	1.050.000
35.0	72131601-012	PINTURA DE:				0
35		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	163,30	19.000	3.102.700
36		Pared, al crilico con enduido	m2	506,00	26.000	13.156.000
37		Balaincines, con atioxido y esmalte sintético	m2	28,00	17.500	490.000
38.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.000.000	1.000.000
39.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS, entidad convocante, descripcion de la obra, superficie de la obra, empresa adjudicada, logotipo y eslogan institucional	un	1,00	1.500.000	1.500.000
40.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.000.000	2.000.000
41.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	1.500.000	2.500.000
		TOTAL				***224.261.200***

LOTE 3

OBRA: DOS AULAS

UBICACIÓN: ESCUELA N°795 HEROES DEL CHACO - VILLA YGATIMI

					CONST. 8 DE DICIEMBRE	
					PRECIO	*PRECIO*
ITEM	*Código de Catalogo*	*DESCRIPCION*	*UNID.*	*CANT.*	*UNIT.*	*TOTAL*
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp reli) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	2.000.000	9.220.000
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,70	2.000.000	5.400.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	2.000.000	4.140.000
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,90	2.000.000	5.800.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,80	2.000.000	3.600.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,20	120.000	1.104.000
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161,00	85.000	13.685.000
9.0	72131601-006	AISLACION				0
9		Aislación horizontal de paredes	m2	11,50	35.000	402.500
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146,00	265.000	38.690.000
11.0	72131601-008	REVOQUE DE:				0
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322,00	17.000	5.474.000
12		Recuadro de vigas	ml	28,00	11.500	322.000
13		Recuadro de pilares	ml	26,00	12.000	312.000
14.0	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119,00	21.000	2.499.000
15		Piso ceramico	m2	119,00	52.000	6.188.000
16		Zocalo ceram ico	ml	66,00	19.000	1.254.000
17		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,30	45.000	1.903.500
18.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0
18		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	100.000	200.000
19		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocación)	un	2,00	750.000	1.500.000
20.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0
20		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,20	240.000	4.608.000
21.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0
21		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40,00	122.000	4.880.000
22		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	180.000	720.000
23		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	52.000	3.224.000
24.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0
24		Entrada para medidor trifásico	gl	1,00	1.300.000	1.300.000
25		Tablero General	un	1,00	2.500.000	2.500.000
26		Boca de luz	un	12,00	70.000	840.000
27		Toma corriente	un	8,00	70.000	560.000
28		Linea para ventilador	un	4,00	70.000	280.000
29		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	120.000	960.000
30		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	100.000	400.000
31.0	73141502-001	VIDRIOS				0
31		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,20	240.000	4.608.000
32.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2,00	345.000	690.000
33.0	72131601-012	PINTURA DE:				0
33		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146,00	16.000	2.336.000
34		Pared, al crilico con enduido	m2	322,00	35.000	11.270.000
35		Balaincines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,20	25.000	480.000
36.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	800.000	800.000
37.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS, entidad convocante, descripcion de la obra, superficie de la obra, empresa adjudicada, logotipo y eslogan institucional	un	1,00	1.500.000	1.500.000
38.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.000.000	2.000.000
39.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
		TOTAL				***149.650.000***
		TOTAL GENERAL				597.172.400

Carlos Centurion V.
Encargado U.O.C