Asunción, 16 de Diciembre de 2013

Señora
Lic. FATIMA INSFRAN, Directora
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Presente

Me dirijo a UD. con referencia a la LOC PAC Nº 15/2013 "CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIOS – DEPARTAMENTO CENTRAL – CAPIATA" a fin de remitir la planilla evaluación técnica complementaria, con las documentaciones técnicas – no sustanciales – solicitadas a los oferentes.

Atentamente

HUGO DE JESUS CANO R.
Ingeniero Civil
Coordinador - D.I.F.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
RECIBIDO
16 DIC. 2013
Exp. Nº 3807
DIRECCION DE CONTRATACIONES

VICTOR E. NUÑEZ
U.O.C.
Corte Suprema de Justicia

PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PAC Nº 15/2013

"CONSTRUCCION DE JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIOS - DEPARTAMENTO CENTRAL - CAPIATA -"

Planilla Comparativa de Oferentes - Lote N° 1 -

Ítem	Descripción	EMPRESAS OFERENTES			
		GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS	N&H INSTALACIONES INDUSTRIALES S.A.	RICARDO AREVALO Ing.	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.
1	Visita al sitio de Obras	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
2	Formulario de Oferta debidamente completado y firmado por el oferente o su representante. El Oferente deberá cotizar todos los ítems indicados en la planilla de precios.	**No Cumple** - Modifica cantidades Lote Nº 1 Edificio ítem 16.4	**No Cumple** - Modifica el párrafo del ítem (i) del Formulario de Oferta. Omite cantidades del Lote N° 1 Edificio rubro 16.4.	**Si cumple**	**Si cumple**
3	Monto ofertado por los servicios de provisión e instalación.				
3.1	Lote 1 - Construcción Juzgado de Paz de Capiatá -	Gs 632.914.000	Gs 695.585.504	Gs 569.000.000	Gs 516.671.296
4	Las planillas de bienes y/o servicios ofertados no presentan errores aritméticos, omisiones o modificación con lo solicitado.	**No Cumple** - modifica descripción de cantidades.	**No Cumple** - modifica descripción de cantidades.	**Si cumple**	**Si cumple**
5	Experiencias de Obras				
5.1	Experiencia General en Obras. • Haber generado, durante los mejores CINCO (5) años, de los últimos DIEZ (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50 % del presente llamado.	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
5.2	Experiencia Especifica en Obras - Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos unos 3 contratos referentes a construcción, durante los últimos DIEZ (10) años, similares a las obras propuestas. (2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012)	**No cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
5.3	Experiencia Especifica en Obras - Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período desde el año 2003 al año 2012 en las siguientes actividades clave: construcciones similares a este llamado. Copia de Contratos, planillas de precios y recepciones definitivas de las Obras declaradas en los Formularios 6, 7 y 8	**No cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
6	Currículo de la empresa que acredite su experiencia y tradición en el ramo de por lo menos con 5 (cinco) años de antigüedad.	**Si cumple**. Inicio de actividades como empresa constructora y de servicios año 2002. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	**Si cumple**. Inicio de actividades como empresa año 2004. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y del bien solicitado.	**Si cumple**. Inicio de actividades año 1989. Las documentaciones refieren a unas empresas constructoras de obras civiles y del bien solicitado.	**Si cumple**. Inicio de actividades como empresa año 2000. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y del bien solicitado.
7	Profesionales y Técnicos para la Obra				
7.1	Currículo del Técnico Superintendente propuesto (Representante Técnico). - con 5 (CINCO) años de experiencia -.Carta de Compromiso del profesional propuesto -	**No cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
7.2	Currículo del Técnico Residente de Obra propuesto. -con 3 (TRES) años de experiencia -.Carta de Compromiso del profesional propuesto -	**No cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
8	Listado de equipamiento a ser utilizado en los trabajos	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
9	Documentaciones adicionales				
	Programa Inversión del Anticipo	**No Aplica**	**No Aplica**	**No Aplica**	**No Aplica**
	Cronograma de avance de obras	**No cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**
	Plan de trabajo o Método de Trabajo.	**No cumple**	**No cumple**	**Si cumple**	**Si cumple**

Observacion: El Oferente Edifica presenta las documentaciones complementarias solicitadas.

HUGO DE JESUS CANO R.
Ingeniero Civil
Coordinador - D.I.F.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PAC Nº 15/2013

"CONSTRUCCION DE JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIOS - DEPARTAMENTO CENTRAL - CAPIATA -"

Planilla Comparativa de Oferentes - Lote N° 2 -

Ítem	Descripción	EMPRESAS OFERENTES			
		GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS	N&H INSTALACIONES INDUSTRIALES S.A.	RICARDO AREVALO Ing.	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.
1	Formulario de Oferta debidamente completado y firmado por el oferente o su representante. El Oferente deberá cotizar todos los ítems indicados en la planilla de precios.	**No Cotiza**	**No Cumple** - Modifica el párrafo del ítem (i) del Formulario de Oferta. No Cotiza el Ítem Mostrador de Atención al Publico	**No Cotiza**	**Si cumple**
2	Monto ofertado por los servicios de provisión e instalación.				
2.1	Lote 2 - Adquisición de Mobiliarios para el Juzgado de Paz de Capiatá -	**No Cotiza**	Gs 34.411.000	**No Cotiza**	Gs 32.615.000
3	Las planillas de bienes y/o servicios ofertados no presentan errores aritméticos, omisiones o modificación con lo solicitado.	**No Cotiza**	**No Cumple** No Cotiza el Ítem Mostrador de Atención al Publico	**No Cotiza**	**Si cumple**
4	Experiencias de elaboración y provisión de mobiliarios				
4.1	Experiencia General en Elaboración y provisión de Mobiliarios. Haber generado, durante los últimos TRES (3) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50 % del presente llamado.	**No Cotiza**	**Si cumple**	**No Cotiza**	**Si cumple**
4.2	Declaración Jurada de Poseer capacidad de Suministro en cantidad y tiempo solicitado	**No Cotiza**	**No cumple**	**No Cotiza**	**Si cumple**
4.3	Copia de Contratos, Recepciones Definitivas ejecutados similares al objeto de la licitación - provisión de mobiliario -, durante los 3 (tres) últimos años - 2010, 2011 y 2013 -.	**No Cotiza**	**Si cumple**	**No Cotiza**	**Si cumple**
5	Currículo de la empresa que acredite su experiencia y tradición en el ramo de por lo menos con 3 (Tres) años de antigüedad.	**No Cotiza**	**Si cumple**. Inicio de actividades como empresa año 2004. Las documentaciones refieren a una empresa proveedora de bienes y servicios.	**No Cotiza**	**Si cumple**. Inicio de actividades como empresa año 2000. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.

Observacion: El Oferente Edifica presenta las documentaciones complementarias solicitadas.

HUGO DE JESUS CANO R.
Ingeniero Civil
Coordinador - D.I.F.

5. Experiencia Específica en Obras

Requisitos Mínimos

Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la ecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.

Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de 10 (diez) años en las siguientes actividades clave: una superficie cubierta de 100m2.como mínimo.
- Estructura hormigón armado. - Estructura metálica. - Cielorraso. - Instalación eléctrica -Desagües- Hidráulicas. - Instalaciones especiales (detectores de incendios, Alarmas)
Para acreditar el cumplimiento con éste requisito, deberá acompañar copia de los contratos de obras similares declaradas en el Formulario N° 8, resaltando los indicadores solicitados, con sus respectivas planillas de precios y las recepciones definitivas. En los contratos de obras privadas, acompañar la facturación correspondiente. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

Contrato Similar:	Copia de Contrato	Planillas de Precios	Recepciones Definitivas	Facturación correspondiente (obras privadas)	Autorización de la Administración Contratante para participar como Sub Contratista
Contratante: LETICIA MARIA SANCHEZ CARDENAS **Descripción de la Similitud:** Construcción de Vivienda tipo Duplex de 398 m2 de superficie **Periodo**: **03/2009 - 11/2009** **Monto:** Gs. 399.567.705	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA
Contratante: MANDYYUPECUA S.R.L. **Descripción de la Similitud:** Construcción de 1.050 m2 de tinglado, 2.500 m2 de pavimento de hormigon armado **Periodo**: **04/2008 - 12/2008** **Monto:** Gs. 567.760.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA
Contratante: GRANJAS Y CABAÑAS MI ANHELO S.A. **Descripción de la Similitud:** Mantenimiento y Reparaciones varias en el Palacio de Gobierno **Periodo**: **12/2007 - 08/2008** **Monto:** Gs. 1.135.028.125	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA

CONCLUSIÓN: EL OFERENTE CUMPLE CON EL REQUISITO DE EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCIONES

HUGO DE JESUS CANO R.
Ingeniero Civil
Coordinador - D.I.F.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PRESONAL	
Superintendente de Obras (Representante Técnico) . Profesional Universitario - Ingeniero Civil o Arquitecto - con experiencia minima de 5 (cinco) años en construcciones.	CUMPLE
Residente de Obra que estará en forma permanente en la Obra. Profesional Universitario - Ingenierio Civil o Arquitecto - con experiencia mínima de 3 (tres) años en al Construcción	CUMPLE

Capacidad en materia de equipos	
Equipamiento topográfico	CUMPLE
Martillete eléctrico p/demolición	CUMPLE
Taladro eléctrico	CUMPLE
Amoladora	CUMPLE
Equipamiento de soldadura eléctrica y/o autógena.	CUMPLE
Andamios metálicos	CUMPLE
Carretillas, equipos manuales menores.	CUMPLE

HUGO DE JESUS CANO R.
Ingeniero Civil
Coordinador - D.I.F.

EVALUACIÓN CONFORME A LOS CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

EXPERIECIA GENERAL EN OBRAS, EXPERIENCIA ESPECIFICA, CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL, CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

4. Experiencia General en Obras	MONTO
Contratante: LETICIA MARIA SANCHEZ CARDENAS **Descripción de la Similitud:** Construcción de Vivienda tipo Duplex de 398 m2 de superficie **Periodo**: **03/2009 - 11/2009** **Monto:** Gs. 399.567.705	399.567.705
Contratante: MANDYYUPECUA S.R.L. **Descripción de la Similitud:** Construcción de 1.050 m2 de tinglado, 2.500 m2 de pavimento de hormigon armado **Periodo**: **04/2008 - 12/2008** **Monto:** Gs. 567.760.000	567.760.000
Contratante: GRANJAS Y CABANAS MI ANHELO S.A. **Descripción de la Similitud:** Mantenimiento y Reparaciones varias en el Palacio de Gobierno **Periodo**: **12/2007 - 08/2008** **Monto:** Gs. 1.135.028.125	1.135.025.125
Contratante: MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA **Descripción de la Similitud:** Obras Civiles en barrio cerrado **Periodo**: **02/2011 - 12/2011** **Monto:** Gs. 523.306.300	523.306.300
TOTAL	2.625.659.130
PROMEDIO 5 AÑOS	525.131.826
MONTO DE LA OFERTA	516.671.296
50% MINIMO REQUERIDO	258.335.648

CONCLUSIÓN: EL OFERENTE CUMPLE CON EL REQUISITO DE EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

HUGO DE JESUS CANO R.
Ingeniero Civil
Coordinador - D.I.F.