Gobernación del Ñeembucú
Trabajando contigo, construyendo el futuro

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION
INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS LCO Nº 05/2012 "CONSTRUCCION DE BAÑOS, AULAS Y BIBLIOTECA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL ÑEEMBUCÚ"

Pilar, 21 de Setiembre del 2012

Conforme con lo establecido en la Resolución N° **14/2012** de fecha 12 de Enero de 2012, este Comité designado por dicho instrumento, se ha abocado a la elaboración del informe referente al estudio de las ofertas presentadas en la **LCO Nº 05/2012 "CONSTRUCCION DE BAÑOS, AULAS Y BIBLIOTECA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL ÑEEMBUCÚ"**, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de Contratación en cuestión, a fin de determinar la Oferta más conveniente para los intereses de la Gobernación del Departamento de Ñeembucú.

Que, habiendo vencido el plazo para la presentación de las ofertas el día 18 de Setiembre del año 2.012, se ha procedido a la Apertura de lo Sobres Ofertas presentadas por las firmas: **CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS; TECNOSUR INGENIERIA SRL; FC CONSTRUCCIONES Y AUDYCON,** conforme se indica en el Acta de Apertura.

Que, a continuación se procede a confeccionar la planilla comparativa de ofertas por los ítems conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, realizando las correcciones pertinentes, cuyas observaciones constan en los Cuadros Comparativos de Ofertas, y se observa cuanto sigue;

1. La firma TECNOSUR INGENIERIA SRL en el Ítem 1.3 "Mampostería de 0,30" establece como cantidad 38 m2; sin embargo la cantidad solicitada en el PBC es de 68 m2. Por lo expuesto se procede a actualizar el Total de Precio de dicho Ítem y por consiguiente aumenta el total de la oferta del Lote 1.

Que, procediendo a la verificación de los documentos solicitados en las especificaciones, el cuadro comparativo y el presentado por el oferente se observa cuanto sigue.

LOTES	FC Construcciones	AUDYCON	TECNO SUR Ingeniería SRL	SOSA Construcciones
LOTE 1: CONSTRUCCION DE UN AULA EN PLANTA ALTA - COLEGIO JUAN XXIII – PILAR.	NO COTIZA	79.536.000	106.052.500	NO COTIZA
LOTE 2: CONSTRUCCION DE UN AULA CENTRO MILITAR Nº 66 - Bº SAN VICENTE	36.498.120	25.075.000	37.633.500	NO COTIZA
LOTE 3: CONSTRUCCION DE BAÑOS DIFERENCIADOS - ESCUELA SAN JOSÉ - PILAR.	NO COTIZA	49.820.000	57.159.000	58.704.000
LOTE 4: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA FACULTAD DE HUMANIDADES - PILAR	140.834.800	110.400.000	143.840.500	NO COTIZA

Según el Acta de Apertura se registra la siguiente observación.

1- La firma TECNOSUR INGENIERIA SRL presenta Póliza Garantía Mantenimiento de Oferta por un monto inferior al 5%.-

Seguidamente se procede a analizar los documentos presentados por la empresa AUDYCON DE PAULO RAUL ZARATE.

Lic. Angel Silva L.
Secret. de Educación, Cultura y Turismo

VERIFICACION CUMPLIMIENTO DOCUMENTOS SUSTANCIALES	
EMPRESA: AUDYCON DE PAULO RAUL ZARATE	
CARTA OFERTA	CUMPLE
PLANILLA DE PRECIOS	CUMPLE
ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS POR RUBROS	CUMPLE
GARANTIA DE OFERTA	CUMPLE
DECLARACION JURADA ARTICULO 40	CUMPLE
PODER	NO CORRESPONDE

GOBERNACION DEL DPTO. ÑEEMBUCU · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. ROSA B. ZAYAS A.
Jefe de Contabilidad
Gobernación de Ñeembucú

Lic. Olga Acosta
Jefe Auditoría Interna

Arq. [illegible]
Supervisor de Obras

Lic. Pablo L. Sánchez B.
Responsable U.O.C.

Gobernación del Ñeembucú
Trabajando contigo, construyendo el futuro

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION
INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS LCO Nº 05/2012 "CONSTRUCCION DE BAÑOS, AULAS Y BIBLIOTECA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL ÑEEMBUCÚ"

VERIFICACION CUMPLIMIENTO DOCUMENTOS NO SUSTANCIALES	
EMPRESA: AUDYCON DE PAULO RAUL ZARATE	
DECLARACION JURADA DERECHO DEL MENOR	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCION	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	CUMPLE
FACTURACION ANUAL MEDIA	CUMPLE
BALANCES	CUMPLE
RATIO DE LIQUIDEZ	CUMPLE
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	CUMPLE
RATIO DE RENTABILIDAD	CUMPLE

ANALISIS DE RATIOS

AUDYCON DE PAULO RAUL ZARATE		DATOS DEL BALANCE			CALCULOS		CALIFICACION
Indices	Fórmulas	2011	2010	2009	Cálculo	Resultado	
1) RATIO DE LIQUIDEZ							
LIQUIDEZ	Activo Corriente	143.204.208	446.058.063	179.360.729	768.623.000	1,75	**CUMPLE**
	Pasivo Corriente	5.600.000	165.689.550	266.679.766	437.969.316		
2) RATIO DE ENDEUDAMIENTO							
ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total	762.720.000	892.288.050	901.140.066	2.556.148.116	0,78	**CUMPLE**
	Activo Total	1.060.238.022	1.268.042.940	945.994.639	3.274.275.601		
3) RENTABILIDAD							
RENTABILIDAD	Utilidad del Ejercicio	161.614.060	255.828.434	-699.882	416.742.612	0.14	**CUMPLE**
	Facturación del año	718.455.427	1.320.122.707	1.001.002.371	3.039.580.505		

Se observa que la empresa **AUDYCON DE PAULO RAUL ZARATE** cumple con todos los documentos solicitados en el presente llamado, la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", el Decreto Reglamentario N° 21909/03 modificado por el Decreto N° 5.174/05 y la Ley N° 3.439/07.

Que, verificada la oferta de la empresa **AUDYCON DE PAULO RAUL ZARATE,** la cual cumple con los requisitos solicitados y cuenta con la suficiente experiencia, capacidad de suministro y capacidad financiera para la provisión de los productos ofertados. y,

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, concordante con los Arts. 26 y 27 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sustentado en las consideraciones previas y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria para el presente llamado, el Comité de Evaluación, considera apropiado recomendar la adjudicación a la empresa **AUDYCON DE PAULO RAUL ZARATE**, conforme a los siguientes Lotes:

LOTES	IMPORTE ADJUDICADO	EMPRESA ADJUDICADA
LOTE 1: CONSTRUCCION DE UN AULA EN PLANTA ALTA - COLEGIO JUAN XXIII - PILAR.	79.536.000	AUDYCON
LOTE 2: CONSTRUCCION DE UN AULA CENTRO MILITAR Nº 66 - Bº SAN VICENTE	25.075.000	AUDYCON
LOTE 3: CONSTRUCCION DE BAÑOS DIFERENCIADOS ESCUELA SAN JOSÉ - PILAR.	49.820.000	AUDYCON
LOTE 4: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA FACULTAD DE HUMANIDADES - PILAR	110.400.000	AUDYCON
TOTAL ADJUDICADO G	**264.831.000**	

Lic. Angel Silva D.
Secrio. de Educación, Cultura y Turismo

Lic. ROSA B. ZAYAS A.
Jefe de Contabilidad
Gobernación de Ñeembucú

Lic. Olga Acosta
Jefe Auditoría Interna

Supervisor de Obras

Lic. Pablo L. Sánchez B.
Responsable U.O.C.

Gobernación del Ñeembucú
Trabajando contigo, construyendo el futuro

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION
INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS LCO Nº 05/2012 "CONSTRUCCION DE BAÑOS, AULAS Y BIBLIOTECA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL ÑEEMBUCÚ"

La sumatoria de los Lotes es Gs. 264.831.000.- (Guaraníes doscientos sesenta y cuatro millones ochocientos treinta y un mil), por cumplir la empresa citada más arriba con todos los requisitos establecidos y presentar la oferta evaluada como la más conveniente para los intereses de la Institución.

Salvo mejor parecer, es el Informe

Lic. Olga Noemí Acosta Miranda
Integrante Comité de Evaluación

Lic. Pablo L. Sánchez B.
Integrante Comité de Evaluación

GOBERNACION DEL DPTO. ÑEEMBUCU · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES · REPUBLICA DEL PARAGUAY

Lic. Angel Silva
Integrante Comité de Evaluación

Abog. José María Mora
Integrante Comité de Evaluación

Lic. Rosa B. Zayas
Integrante Comité de Evaluación

Arq. Luis Ayala
Integrante Comité de Evaluación