INFORME DE EVALUACION MAG-PAISI N° 05/2011

"MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE ESCUELA AGRICOLA DE SAN JUAN BAUTISTA Y CAACUPE"

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veintidós días del mes de junio del año dos mil once, siendo las 08:00 horas, en la Oficina de la Dirección de Contrataciones del MAG, se reúnen las siguientes personas: **Lic. BLANCA RUIZ DIAZ**, Jefa del Departamento de Licitaciones y Concurso de Ofertas, **Notario JULIO IBARRA**, Jefe del Departamento de Compras Menores, **Abog. JUAN LEGUIZAMON**, Jefe del Dpto. de Asesoria Legal de la Dirección de Contrataciones del MAG, el **Econ. ESDRAS GALLAGHER**, Jefe del Dpto. de Programación, Evaluación y Seguimiento, y la **Ing. MARIA BEATRIZ VILLALBA**, Jefa del Dpto. de Construcciones, a los efectos de realizar la Evaluación de las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública Nacional MAG-PAISI N° 05/2011 "Mantenimiento y Restauración de las Escuelas Agrícolas de San Juan Bautista y Caacupé"----------

En primer término se procede a dar lectura al Acta de Apertura de Ofertas MAG N° 04/2011 posteriormente se da continuidad a este acto de evaluación de conformidad a los procedimientos establecidos en el Art. 60 y siguientes del Decreto N° 21909/03 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, sobre el análisis de las ofertas en cuanto a las documentaciones presentadas por cada uno de los oferentes a los efectos de determinar si las mismas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones.---------- ----------

Conforme una verificación minuciosa de las Ofertas presentadas surgen las siguientes observaciones:

Documentos substanciales requeridos	ALBERTO SERAFINI AYALA	HM CONSTRUCCIONES	E.A.H.	CARAGUATAY S.A.	TECNOSUR INGENIERIA S.R.L.	SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA	PROEL INGENIERIA	FERRECENTER AGRO RURAL	TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS
Formulario de Oferta, debidamente completado y firmado por el oferente o su representante	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple

Documentos substanciales requeridos	ALBERTO SERAFINI AYALA	HM CONSTRUCCIONES	E.A.H.	CARAGUATAY S.A.	TECNOSUR INGENIERIA S.R.L.	SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA	PROEL INGENIERIA	FERRECENTER AGRO RURAL	TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS
Formulario de lista de cantidades y sus precios debidamente completado y firmado por el oferentes o su representante	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y No Cumple ya que sus cantidades en varios items no concuerdan con lo solicitado en el PBC en el Lote 2.-	Presenta y Cumple	Presenta y No Cumple en el Lote 1 ya que no cotizo varios items	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y No Cumple ya que no cotizo varios items en el Lote 1 y en el Lote 2	Presenta y Cumple
Presentación de los documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta, extendida en la forma, y el plazo requerido en los documentos de la licitación	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el articulo 40 y den integridad conforme al artículo 20, inc. "w" ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple

Verificadas las ofertas presentadas por las firmas: **FERRECENTER AGRO RURAL** en los Lotes 1 y 2, **TECNOSUR INGENIERIA S.R.L.** en el Lote 1, y **E.A.H. CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES** en el Lote 2, conforme a las observaciones indicadas las mismas no cumplen con los requisitos substanciales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, por consiguiente son **"OFERTAS NO EVALUABLES y DESCALIFICADAS"**.----------

Prosiguiendo con el análisis de las oferta de las firmas: **ALBERTO SERAFINI AYALA, HM CONSTRUCCIONES, CARAGUATAY S.A., SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA, PROEL INGENIERIA, y TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS,** las mismas cumplen con los requisitos substanciales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, por consiguiente son **"OFERTAS EVALUABLES"**.----------

Luego del examen de cumplimiento en la presentación de documentos sustanciales, se procede a la elaboración y exposición a los efectos meramente comparativos del "**ANEXO I – PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS"**, verificándose los respectivos Precios Unitarios y totales que fueran cotizados por las firmas oferentes evaluables, el cual forma parte integrante del presente informe.----------

Seguidamente, en base al Art. 61, inc. 3 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité procede a verificar las demás documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a las especificaciones técnicas, experiencia, capacidad legal, financiera y técnica para cumplir con el Contrato, plazos y servicios conexos ofrecidos.----------

A fin de verificar los parámetros indicados se le ha remitido nota a las siguientes firmas evaluables:

Alberto Serafini Ayala: contesto en tiempo y forma remitiendo todos los documentos solicitados, y verificados los documentos estos cumplen satisfactoriamente lo peticionado en el PBC; Servicio Integral de Construcción y Limpieza: contesto en tiempo y forma remitiendo todos los documentos solicitados, y verificados los documentos estos cumplen satisfactoriamente lo peticionado en el PBC.----------

Criterios	ALBERTO SERAFINI AYALA	HM CONSTRUCCIONES	CARAGUATAY S.A.	SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA	PROEL INGENIERIA	TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS
Evaluación técnica de las ofertas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad Financiera	**CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	**CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad Económica	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Experiencia y Capacidad Técnica	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Misión: Regir la política sectorial e impulsar el desarrollo agrario, sustentable y sostenible contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de vida de la población

Verificadas las ofertas de las firmas: **ALBERTO SERAFINI AYALA, HM CONSTRUCCIONES, CARAGUATAY S.A., SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA, PROEL INGENIERIA, y TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS,** estas cumplen con todos los requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones por ende son **"OFERTAS CALIFICADAS"**.----------

Por lo expuesto y considerando el resultado del análisis efectuado sobre las ofertas presentadas, el Comité Permanente de Evaluación, de conformidad al Art. 28 de la Ley 2051/03, el Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21909 y lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones, recomienda **adjudicar,** salvo mejor parecer, conforme al "**ANEXO II Planilla de Adjudicación**", a las siguientes firmas: **ALBERTO SERAFINI AYALA en el Lote N° 01** por un monto total de **Gs. 4.944.545.208** (Guaranies Cuatro mil novecientos cuarenta y cuatro millones quinientos cuarenta y cinco mil doscientos ocho) IVA incluido, y **SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA** en el **Lote N° 02** por un monto total de **Gs. 1.008.836.360** (Guaranies Un mil ocho millones ochocientos treinta y seis mil trescientos sesenta) IVA incluido.----------

Forma parte integrante de la presente, Acta de Apertura de Ofertas MAG N° 04/2011, Planilla de Comparación de Ofertas (Anexo I), y la Planilla de Adjudicación (Anexo "II"), y el Informe del Dpto. de Construcciones.----------

Finalmente, el Comité de Evaluaciones, manifiesta que todo lo actuado se encuadra dentro de lo dispuesto en la ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario N° 21909/03.----------

Finalizado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido, siendo las 09:00 horas del mismo día, en prueba de conformidad, suscriben el presente informe los abajo firmantes en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

Notario JULIO IBARRA
Jefe del Dpto. de Compras Menores

Lic. BLANCA RUIZ DIAZ
Jefa del Dpto. de Licitación y Concurso de Ofertas

Misión: Regir la política sectorial e impulsar el desarrollo agrario, sustentable y sostenible contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de vida de la población

Abog. JUAN LEGUIZAMON
Asesor Legal de la Dirección de Contrataciones del MAG

Econ. ESDRAS GALLAGHER
Jefe del Dpto. de Programación, Evaluación y Seguimiento

Ing. MARIA BEATRIZ VILLALBA
Jefa del Dpto. de Construcciones

D.C. N° 098/11

MEMORANDUM

A: Lic. Maristela Azuaga, Directora
Dirección Administrativa del M.A.G.

De: Ing. Civil María B. Villalba
Jefe Dpto. de Construcciones del M.A.G.

Ref.: Análisis de las carpetas de ofertas económicas presentadas por las Empresas Contratistas en el marco de la **LPN MAG – PAISI N° 05//2011"Mantenimiento y Restauración de Escuela Agrícola de San Juan Bautista y Caacupé"**

Fecha: 25 de mayo de 2.011.-

En relación a las Carpetas de Ofertas presentadas por las Empresas Oferentes de **LPN MAG – PAISI N° 05/2011"Mantenimiento y Restauración de Escuela Agrícola de San Juan Bautista y Caacupé**, las empresas oferentes de este llamado a licitación son:

LOTE:	Alberto Serafini	H.M. Construcc.	E.A.H. Construc. Civiles y Viales	Caraguatay S.A.	Tecnosur Ingenieria	Servicio Integral de Const. Y Limpieza	PROEL Ingenieria	Ferrecenter Agro Rural	Todo Verde Emprendim.	Precio MAG
Lote Nº1. San Juan Bautista - Dpto. Misiones	4.944.726.450			5.853.321.128	5.150.361.430		5.308.918.307		5.366.072.112	**5.416.414.313**
Lote Nº2. Caacupe - Dpto. de Cordillera		1.060.000.000	1.163.791.983	1.596.391.319		1.008.823.320	1.055.880.350			**1.077.485.934**
TOTAL 1 Y 2				**7.449.712.447**			**6.364.798.657**	**5.306.644.515**		**6.493.900.247**

Debo mencionar que se adjuntan a la presente las verificaciones de las carpetas correspondientes a las empresas que presentaron las ofertas más bajas en los Lotes 1, 2.

Las mismas fueron analizadas y verificadas por los Técnicos del Departamento de Construcciones, y el resultado de dicho trabajo se trascribe en la misma:

LOTE 1: ESCUELA AGRÍCOLA DE SAN JUAN BAUTISTA – DPTO. MISIONES

1.- FERRECENTER AGRO-RURAL

Lote 1: Escuela Agrícola San Juan Bautista – Dpto. de Misiones

Bloque A – Dirección General y Administración

1.-En el **ítem 65**- "Canaleta de desagüe pluvial lima hoya chapa galv. nro 24 (desarrollo 1,00 mts)", **no fue considerada la cantidad y tampoco fue cotizado dicho rubro**

Cantidad ofertada: No figura en planilla de ofertas
Cantidad solicitada según Pliego: 3,81 ml

Bloque G – Cocina Comedor-Sala de TV

1.-En el **ítem 532**- "Cordón de borde-Terminación de piso-dosaje (1:3)", **no fue cotizado dicho rubro**
Cantidad solicitada según Pliego: 95,25 ml (No ofertado)

Bloque M – Silvicultura

1.-En el **ítem 1061**- "Revestimiento cerámico Tipo Piso-Pared PEI5 s/pileta de lavar (incluye revoque de base)", **no fue cotizado dicho rubro**
Cantidad solicitada según Pliego: 1,27 m2 (No ofertado)

Bloque N – Depósito de Herramientas

1.-En el **ítem 1118**- "Ventana tipo balancín de 2,00x0,60", **no fue cotizado dicho rubro**
Cantidad solicitada según Pliego: 9 m2 (No ofertado)

Bloque Q – Porqueriza 2

1.-En el **ítem 1336** "Canilla Cromada de ½" pico manguera", **no fue cotizado dicho rubro**
Cantidad solicitada según Pliego: 1 un (No ofertado)
2.-En el **ítem 1337** "Caño PVC ¾" roscable", **no fue cotizado dicho rubro**
Cantidad solicitada según Pliego: 76,20 ml (No ofertado)

RESUMEN GENERAL LOTE 1

Bloque	Descripción	Monto Ofertado
A	Dirección General y Administración	169.671.930
B	Aulas	190.779.660
C	Biblioteca	143.439.550
D	Salón Auditorio	220.271.410
E	Tanque de Agua elevado 1 y caseta de Motor	16.711.450
F	Aula – Sala de Profesores	287.532.550
G	Cocina - Comedor – Sala de T.V.	356.559.850
H	Agroindustria	90.921.370
I	Dormitorios de alumnos (A)	404.904.080
J	Dormitorios de alumnos (B)	391.503.330
K	Lavandería	73.513.080
L	Vivienda de Profesores Solteros	138.866.650
M	Silvicultura	113.675.940
N	Depósito de Herramientas	127.579.290
Ñ	Taller de Carpintería	149.216.200
O	Cobertizo de Maquinas	87.421.850
P	Porqueriza (1)	46.535.300
Q	Porqueriza (2)	39.658.350
R	Apicultura	60.579.230
S	Cunicultura	72.443.740
T	Caballeriza	39.989.550
U	Avicultura	128.822.215
V	Vivienda de Profesores (1)	107.773.220

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES

W	Vivienda de Profesores (2)	108.874.820
X	Vivienda de Profesores (3)	115.271.600
Y	Vivienda de Profesores (4)	99.015.550
Z	Vivienda de Profesores (5)	108.191.470
AA	Vivienda de Profesores (6)	113.188.700
AB	Vivienda de Profesores (7)	126.305.550
AC	Tanque elevado (2)	3.387.500
AD	Obras exteriores (casco urbano)	174.383.750
AE	Tambo – Vivienda del cuidador	113.656.630
	Total	**4.420.645.365**

No ha presentado un resumen de costos por bloque, ni tampoco ha presentado ofertas separadas por lotes.

Observaciones Generales:

La Empresa Ferrecenter Agro-Rural presento la oferta más baja para el Lote 1

1.- Ha omitido reiteradas beses la cotización de rubros en su oferta, por lo cual existen rubros no presupuestados no pudiendo analizarse su oferta en forma integral.

Por lo expuesto precedentemente se concluye que ha cometido falta significativa contra el Pliego de Bases y Condiciones, que en la **Sección I. Instrucciones a los Oferentes**, expresa en el *Item 11. Documentos que Componen la Oferta- 11.1. La Oferta deberá incluir los siguientes Documentos, apartados*

a)"Formulario de Ofertas", conforme al modelo indicado en la Sección IV debidamente completado y firmado, (documento original).
b)"Formulario de Listado de Cantidades y sus Precios" debidamente completado y firmado, (documento original).

Por tanto no ha respetado lo establecido en la **Sección IV Formulario de la Oferta**- Formulario 2- Formulario de Listado de Cantidades y sus Precios, del pliego de Bases y Condiciones.

2.- No presentó Formulario de Análisis de Costos, en el momento de la apertura de sobres del llamado a Licitación. Los formularios de Análisis de costos fueron presentados a solicitud del MAG, recién en fecha 03 de mayo de 2.011.
Del examen de los formularios de análisis de costos presentados debo mencionar que los mismos cuentan con errores de concepto, por lo cual no constituye ningún respaldo a los precios unitarios presentados, se observa en los mismos que no han sido desarrollados bajo ningún criterio técnico.

2.- Respecto a los costos unitarios de los rubros, se observa que existen precios unitarios muy por debajo del precio del mercado como por ejemplo:
2.1.- Costo del Hormigón Armado 500.000 Gs/m3
2.2.- Costo del piso de granito 60.000 Gs/m2
2.3.- Se ha unificado el costo de apuntalamiento de pilares sea para 2 pilares como también para 41 pilares, lo cual no puede ser real debido a la complejidad del trabajo.
2.4.- Existen diferencia de costos unitarios entre bloques diferentes.

3.- En lo que respecta a la experiencia en trabajos de construcción presenta copias de contratos firmados con la FAO, MAG, FIADELSO; pero en ninguno de los casos presenta

Actas de Recepción, o algún otro tipo de certificación de la ejecución y el cumplimiento de los trabajos contratados.
4.-En lo referente a la Capacidad en Materia de Personal, presenta Listado de personal de mando medio en lo que respecta a la construcción, no cuenta con profesional Arquitecto o Ingeniero Civil.
5.- Relativo a la Capacidad de Materia de Equipo, ha adjuntado una Declaración Jurada que los equipos mencionados en el Pliego de Bases y Condiciones se encontraran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicado.

2.- ALBERTO SERAFINI AYALA CONSTRUCCIONES

Observaciones Generales:

1.-. Presentó Análisis de Costos de los rubros prioritarios solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones. Los costos presentados están acordes con los precios de mercado y coinciden los precios de los análisis de costos con los precios de la planilla de ofertas.

2.- En lo que respecta a la experiencia en trabajos de construcción presenta listado de clientes y facturaciones de trabajos realizados.

3.- En lo referente a Materia de Profesional, presenta nómina de personal clave entre los que se encuentran Profesionales Ingeniero Civil, Arquitecto, Maestro Mayor de Obra, Técnico Electricista, Pintor, etc.

3.- TECNOSUR – INGENIERÍA S.R.L.

Lote 1: Escuela Agrícola San Juan Bautista – Dpto. de Misiones

Bloque AB – Vivienda Profesor 7

1.- No presentó la Planilla de Ofertas de los ítems:
2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191
2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197
2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, los cuales se describen a continuación:

2186	72102304-001	Registro 30x30 cm c/ tapa de cemento	1	un		-
2187	72102304-001	Caño PVC 3/4" roscable	33,02	ml		-
2188	72102304-001	Caño PVC 1/2" roscable	20,32	ml		-
		DESAGUE CLOACAL (provision y colocacion con accesorios)				-
2189	72102304-003	Caño PVC 100 mm	38,1	ml		-
2190	72102304-003	Caño PVC 50 mm	22,5	ml		-
2191	72102304-003	Caño PVC 50 mm (caño de ventilacion embutido en la mamposteria)	6,25	ml		-
2192	72102304-003	Caño PVC 40 mm	20	ml		-
2193	72102304-003	Rejilla de piso sifonada 15x15 (tapa metalica)	3	un		-

2194	72102304-003	Registro cloacal 40x40 cm	2	un		-
2195	72102304-003	Registro cloacal 60x60 cm	2	un		-
2196	72102304-003	Desengrasador Ø 30 cm PVC	1	un		-
2197	72102304-003	Cámara Séptica de 1,00x1,50x1,10 m (medida util)	1	un		-
2198	72102304-003	Pozo absorbente de 1,50x3,00 m (medida util)	1	un		-
2199	72102304-003	Relleno y compactacion de camara septica existente	1	un		-
2200	72102304-003	Relleno y compactacion de pozo absorvente existente	1	un		-
2201	72102304-003	Cañeria de absorcion de PVC perforado 100 mm con revestimiento de geotextil (según diseño)	37,5	ml		-
		ARTEFACTOS SANITARIOS (provision y colocacion con accesorios)				-
2202	72102304-001	Inodoro con tapa cisterna baja	2	un		-
2203	72102304-001	Lavatorio con pedestal - tamaño grande	2	un		-
2204	72102304-001	Mesada de Granito y pedestal de mamposteria de 0,15 (lavadero)	1	un		-

RESUMEN GENERAL LOTE 1

Bloque	Descripción	Monto Ofertado
A	Dirección General y Administración	198.556.410
B	Aulas	220.851.220
C	Biblioteca	173.565.255
D	Salón Auditorio	237.084.600
E	Tanque de Agua elevado 1 y caseta de Motor	21.340.910
F	Aula – Sala de Profesores	366.717.805
G	Cocina - Comedor – Sala de T.V.	337.910.310
H	Agroindustria	116.846.845
I	Dormitorios de alumnos (A)	566.854.450
J	Dormitorios de alumnos (B)	520.031.650
K	Lavandería	72.018.060
L	Vivienda de Profesores Solteros	157.917.095
M	Silvicultura	108.065.665
N	Depósito de Herramientas	130.805.175
Ñ	Taller de Carpintería	170.493.760
O	Cobertizo de Maquinas	96.548.890
P	Porqueriza (1)	44.616.900
Q	Porqueriza (2)	43.074.900
R	Apicultura	81.071.280
S	Cunicultura	71.080.500
T	Caballeriza	36.859.400
U	Avicultura	117.212.770
V	Vivienda de Profesores (1)	129.897.820
W	Vivienda de Profesores (2)	128.541.220
X	Vivienda de Profesores (3)	130.757.330
Y	Vivienda de Profesores (4)	128.347.870
Z	Vivienda de Profesores (5)	130.502.460
AA	Vivienda de Profesores (6)	132.014.340
AB	Vivienda de Profesores (7)	156.215.780
AC	Tanque elevado (2)	45.375.000
AD	Obras exteriores (casco urbano)	166.481.000

AE	Tambo – Vivienda del cuidador	112.704.760
	Total	**5.150.361.430**

Observaciones Generales:

1.-Ha omitido reiteradas beses rubros en su oferta, por lo cual existen rubros no presupuestados.

Por lo cual cometió falta significativa contra el Pliego de Bases y Condiciones, que en la **Sección I. Instrucciones a los Oferentes**, expresa en el *Item 11. Documentos que Componen la Oferta- 11.1. La Oferta deberá incluir los siguientes Documentos, apartados*

a)"Formulario de Ofertas", conforme al modelo indicado en la Sección IV debidamente completado y firmado, (documento original).
b)"Formulario de Listado de Cantidades y sus Precios" debidamente completado y firmado, (documento original).

Por tanto no ha respetado lo establecido en la **Sección IV Formulario de la Oferta**- Formulario 2- Formulario de Listado de Cantidades y sus Precios, del pliego de Bases y Condiciones.

3.-. Presentó Análisis de Costos de 6 rubros que contienen arena, cemento, varilla de hierro. Los costos presentados están acordes con los precios de mercado y coinciden los precios de los análisis de costos con los precios de la planilla de ofertas.

3.- En lo que respecta a la experiencia en trabajos de construcción presenta listado de clientes y facturaciones de trabajos realizados; pero en ninguno de los casos presenta Actas de Recepción, o algún otro tipo de certificación de la ejecución y el cumplimiento de los trabajos contratados.

4.- Relativo a la Capacidad de Materia de Equipo, ha adjuntado una Declaración Jurada que los equipos mencionados en el Pliego de Bases y Condiciones se encontraran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicado y presenta un listado de equipos propios.

4.-EMPRESA: PROEL INGENIERIA Ing. Augusto Ortellado Narváez

Lote 1: Escuela Agrícola de San Juan Bautista- Dpto. de Misiones

Bloque A: Dirección General y Administración
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**207.625.894**	**207.629.556**

Bloque B: Aulas
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**223.622.921**	**223.624.253**

Bloque C: Biblioteca
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**180.031.011**	**169.776.610**

Bloque D – Salón Auditorio
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**240.830.743**	**240.830.918**

Bloque E: Tanque de Agua Elevado 1 y Caseta de Motor
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**17.908.532**	**17.908.197**

Bloque F: Aulas – Sala de Profesores
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**377.430.882**	**377.434.009**

Bloque G: Cocina – Comedor – Sala de T.V.
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**348.231.878**	**348.241.264**

Bloque H: Sala de Agroindustria
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**131.024.723**	**131.028.564**

Bloque I: Dormitorio de Alumnos (A)
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**565.952.811**	**565.965.237**

Bloque J: Dormitorio de Alumnos (B)
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**526.672.804**	**526.676.181**

Bloque K: Lavandería
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**73.640.341**	**73.641.060**

Bloque L: Vivienda de Profesores Solteros
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**161.560.585**	**161.560.545**

Bloque M - Silvicultura
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**108.711.930**	**108.762.110**

Bloque N: Deposito de Herramientas
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado

Total	**132.467.671**	**132.468.365**

Bloque Ñ: Taller de Carpintería
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**196.221.757**	**196.231.709**

Bloque O – Cobertizo de Máquinas
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**106.833.200**	**106.832.754**

Bloque P: Porqueriza (1)
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**54.855.332**	**54.855.998**

Bloque Q: Porqueriza (2)
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**33.132.125**	**33.134.266**

Bloque R: Apicultura
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**86.177.083**	**84.231.114**

Bloque S - Cunicultura
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**77.356.711**	**77.356.908**

Bloque T - Caballeriza
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**43.246.365**	**43.246.383**

Bloque U - Avicultura
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**125.398.799**	**125.399.499**

Bloque V: Vivienda de Profesores (1)
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**128.616.648**	**128.625.771**

Bloque W: Vivienda de Profesores (2)
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**127.264.560**	**127.273.697**

12

Bloque X: Vivienda de Profesores (3)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**129.346.618**	**129.255.735**

Bloque Y: Vivienda de Profesores (4)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**126.631.505**	**126.640.632**

Bloque Z: Vivienda de Profesores (5)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**128.960.325**	**128.969.435**

Bloque AA: Vivienda de Profesores (6)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**138.810.847**	**138.813.271**

Bloque AB: Vivienda de Profesores (7)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**158.551.103**	**158.556.480**

Bloque AC: Tanque elevado (2)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**24.742.089**	**25.712.794**

Bloque AD: Obras Exteriores – Casco Urbano

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**218.117.796**	**218.116.336**

Bloque AE: Obras Exteriores – Tambo – Vivienda del Cuidador

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**108.942.717**	**108.941.712**

RESUMEN GENERAL LOTE 1

Bloque	Descripción	Monto Ofertado	Monto Verificado
A	Dirección General y Administración	207.625.894	207.629.556
B	Aulas	223.622.921	223.624.253
C	Biblioteca	180.031.011	179.776.610
D	Salón Auditorio	240.830.743	240.830.918
E	Tanque de Agua elevado 1 y caseta de Motor	17.908.532	17.908.197
F	Aula – Sala de Profesores	377.430.882	377.434.009
G	Cocina - Comedor – Sala de T.V.	348.231.878	348.241.264
H	Agroindustria	131.024.723	131.028.564
I	Dormitorios de alumnos (A)	565.952.811	565.965.237
J	Dormitorios de alumnos (B)	526.672.804	526.676.181

K	Lavandería	73.640.341	73.641.060
L	Vivienda de Profesores Solteros	161.560.585	161.560.545
M	Silvicultura	108.711.930	108.762.110
N	Depósito de Herramientas	132.467.671	132.468.365
Ñ	Taller de Carpintería	196.221.757	196.231.709
O	Cobertizo de Maquinas	106.833.200	106.832.754
P	Porqueriza (1)	54.855.332	54.855.998
Q	Porqueriza (2)	33.132.125	33.134.266
R	Apicultura	86.177.083	84.231.114
S	Cunicultura	77.356.711	77.356.908
T	Caballeriza	43.246.365	43.246.383
U	Avicultura	125.398.799	125.399.499
V	Vivienda de Profesores (1)	128.616.648	128.625.771
W	Vivienda de Profesores (2)	127.264.560	127.273.697
X	Vivienda de Profesores (3)	129.346.618	129.255.735
Y	Vivienda de Profesores (4)	126.631.505	126.640.632
Z	Vivienda de Profesores (5)	128.960.325	128.969.435
AA	Vivienda de Profesores (6)	138.810.847	138.813.271
AB	Vivienda de Profesores (7)	158.551.103	158.556.480
AC	Tanque elevado (2)	24.742.089	25.712.794
AD	Obras exteriores (casco urbano)	218.117.796	218.116.336
AE	Tambo – Vivienda del cuidador	108.942.717	108.941.712
	Total	**5.308.918.307**	**5.307.741.363**

Observaciones Generales:

1.-. La empresa contratista no ha presentado los análisis de costos correspondientes para los rubros prioritarios que fueron solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones

2.- En lo que respecta a la experiencia en trabajos de construcción presenta listado de clientes y facturaciones de trabajos realizados y presenta Actas de Recepción de trabajos contratados.

3.- Presenta errores aritméticos en casi todos los ítems. Estos errores son errores en la multiplicación y algunos errores de redondeo, los cuales ocasionaron una diferencia entre el costo total ofertado y el costo total verificado.

4.-Referente a Capacidad en Materia de Personal, adjunta currículos de Profesionales Ingeniero Civiles.

5.-En cuanto a Capacidad de Materia de Equipos, declara bajo fe de juramento que posee todas las maquinarias solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones.

EMPRESA: TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS

Lote 1: Escuela Agrícola de San Juan Bautista- Dpto. de Misiones

Bloque A: Dirección General y Administración

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**208.279.861**	**208.282.382**
DIFERENCIA	**2.521**	

Bloque B: Aulas
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**228.242.832**	**228.244.169**
DIFERENCIA	**1.337**	

Bloque C: Biblioteca
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**164.806.343**	**164.390.071**
DIFERENCIA	**349.151**	

Bloque D: SALON AUDITORIO
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**244.567.972**	**247.567.972**
DIFERENCIA	**0**	

Bloque E: Tanque de Agua 1 y Caseta de Motor
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**16.472.481**	**16.311.348**
	160.833	

Bloque F: Aulas – Sala de Profesores
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**386.593.549**	**386.596.089**
DIFERENCIA	**2.540**	

Bloque G: Cocina – Comedor – Sala de T.V.
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**350.702.905**	**350.711.100**
DIFERENCIA	**8.195**	

Observación: En el rubro 543 " Puerta con marco metálico enchapada de 0.90x2.10(doble hoja)" se percibe un precio unitario muy bajo.

Bloque H: Sala de Agroindustria
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**130.564.111**	**130.567.673**
DIFERENCIA	**3.642**	

Bloque I: Dormitorio de Alumnos (a)
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**579.068.853**	**570.029.295**
DIFERENCIA	**39.558**	

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES

Bloque J: Dormitorio de Alumnos (b)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**529.830.263**	**529.760.510**
DIFERENCIA	**69.753**	

Bloque K: Lavandería

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**73.471.185**	**73.472.017**
DIFERENCIA	**832**	

Bloque L: Vivienda de Profesores Solteros

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**160.910.657**	**160.910.697**
DIFERENCIA	**40**	

Bloque M: Silvicultura

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**115.435.849**	**115.435.849**
DIFERENCIA	**0**	

Bloque N: Deposito de Herramientas

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**139.940.951**	**139.941.598**
DIFERENCIA	**647**	

Bloque Ñ: Taller de Carpintería

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**206.508.766**	**206.517.783**
DIFERENCIA	**9.017**	

Bloque O: Cobertizo de Maquinas

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**116.626.835**	**116.626.835**
DIFERENCIA	**0**	

Bloque P: Porqueriza (1)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**55.052.883**	**55.053.530**
DIFERENCIA	**647**	

Bloque Q: Porqueriza (2)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**52.407.290**	**52.110.185**
DIFERENCIA	**297.105**	

Bloque R: Apicultura

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**84.009.575**	**84.010.457**
DIFERENCIA	**882**	

Bloque S: Cunicultura

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**82.165.068**	**82.165.115**
DIFERENCIA	**47**	

Bloque T: Caballeriza

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**44.689.215**	**44.689.215**
DIFERENCIA	**0**	

Bloque U: Avicultura

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**133.683.540**	**133.683.540**
DIFERENCIA	**0**	

Bloque V: Vivienda de Profesores (1)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**127.838.270**	**127.846.465**
DIFERENCIA	**8.195**	

Bloque W: Vivienda de Profesores (2)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**126.679.115**	**126.687.310**
DIFERENCIA	**8.195**	

Bloque X: Vivienda de Profesores (3)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**128.805.940**	**128.814.135**
DIFERENCIA	**8.195**	

Bloque Y: Vivienda de Profesores (4)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**126.308.246**	**126.316.441**
DIFERENCIA	**8.195**	

Bloque Z: Vivienda de Profesores (5)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**128.444.525**	**127.452.720**
DIFERENCIA	**991.805**	

Bloque AA: Vivienda de Profesores (6)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**130.554.431**	**130.577.871**
DIFERENCIA	**23.440**	

Bloque AB: Vivienda de Profesores (7)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**159.676.337**	**159.681.234**
DIFERENCIA	**4.897**	

Bloque AC: Tanque elevado (2)

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**23.162.500**	**23.162.500**
DIFERENCIA	**0**	

Bloque AD: Obras Exteriores – Casco Urbano

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**195.707.375**	**195.707.375**
DIFERENCIA	**0**	

Bloque AE: Obras Exteriores – Tambo – Vivienda del Cuidador

Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**114.175.344**	**114.175.344**
DIFERENCIA	**0**	

RESUMEN GENERAL LOTE 1

Bloque	Descripción	Monto Ofertado	Monto Verificado
A	Dirección General y Administración	208.279.861	208.282.382
B	Aulas	228.242.832	228.244.169
C	Biblioteca	178.571.876	178.222.725
D	Salón Auditorio	244.567.972	244.567.972
E	Tanque de Agua elevado 1 y caseta de Motor	16.472.481	16.311.348
F	Aula – Sala de Profesores	386.593.549	386.596.089
G	Cocina - Comedor – Sala de T.V.	350.702.905	350.711.100
H	Agroindustria	130.564.111	130.567.673
I	Dormitorios de alumnos (A)	579.068.853	570.029.295
J	Dormitorios de alumnos (B)	529.830.263	529.760.510
K	Lavandería	73.471.185	73.472.017
L	Vivienda de Profesores Solteros	160.910.657	160.910.697
M	Silvicultura	115.435.849	115.435.849
N	Depósito de Herramientas	139.940.951	139.941.598
Ñ	Taller de Carpintería	206.508.766	206.517.783
O	Cobertizo de Maquinas	116.626.835	116.626.835
P	Porqueriza (1)	55.052.883	55.053.530
Q	Porqueriza (2)	52.407.290	52.110.185
R	Apicultura	84.009.575	84.009.575

S	Cunicultura	82.165.068	82.165.115
T	Caballeriza	44.689.215	44.689.215
U	Avicultura	133.683.540	133.683.540
V	Vivienda de Profesores (1)	127.838.270	127.846.465
W	Vivienda de Profesores (2)	126.679.115	126.687.310
X	Vivienda de Profesores (3)	128.805.940	128.814.135
Y	Vivienda de Profesores (4)	126.308.246	126.316.441
Z	Vivienda de Profesores (5)	128.444.525	127.452.720
AA	Vivienda de Profesores (6)	130.554.431	130.577.871
AB	Vivienda de Profesores (7)	159.676.337	159.681.234
AC	Tanque elevado (2)	23.162.500	23.162.500
AD	Obras exteriores (casco urbano)	195.707.375	195.707.375
AE	Tambo – Vivienda del cuidador	114.175.344	195.707.375
	Total	**5.379.148.600**	**5.449.862.628**

Observación: En el resumen ofertado por la Empresa se manifiesta un error aritmético en el resultado de la suma total, el **monto ofertado en el Formulario 1 "Formulario de Presentación de Ofertas" es de Gs. 5.366.072.112 y al realizar la sumatoria de todos los bloques es de 5.379.148.600 (cinco mil trescientos setenta y nueve millones ciento cuarenta y ocho mil seiscientos guaraníes)** y el **Monto Verificado** es de **5.449.862.628 (cinco mil cuatrocientos cuarenta y nueve millones ochocientos sesenta y dos mil seiscientos veintiocho guaraníes),** existe una diferencia de **70.714.028.-(setenta millones setecientos catorce mil veintiocho guaraníes)** entre el monto ofertado y el verificado.

Observaciones Generales:

1.-. La empresa contratista no ha presentado los análisis de costos correspondientes para los rubros prioritarios que fueron solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones

2.- En lo que respecta a la experiencia en trabajos de construcción presenta listado de clientes así como las actas de terminación de los trabajos

3.-Presenta Declaración Jurada de que de ser adjudicado proveerá todas las maquinarias, equipos y elementos de trabajo de acuerdo a lo requerido en los Pliegos de Bases y Condiciones.

4.- Referente a Materia de Personal, no presenta personal clave.

5.- Presenta errores aritméticos en casi todos los ítems. Estos errores son errores en la multiplicación y algunos errores de redondeo, los cuales ocasionaron una diferencia entre el costo total ofertado y el costo total verificado

LOTE 2: ESCUELA AGROMECÁNICA DE CAACUPÉ – DPTO. DE CORDILLERA

1.- FERRECENTER AGRO-RURAL

Lote 2: Escuela Agromecánica Caacupé – Dpto. de Cordillera

Bloque D – Mecánica Básica

1.- Hubo una equivocación en el título del Bloque
Figura: Bloque C – Taller de Forjado

Debe ser: Bloque D – Mecánica Básica

Bloque I – Dormitorio de Alumnos
1.-En el **ítem 509-** "De contramarco de cedro esp. 5 cm.", **no fue cotizado dicho rubro**
Cantidad solicitada según Pliego: 60,00 ml (No ofertado)

RESUMEN GENERAL LOTE 2

Bloque	Descripción	Monto Ofertado
A	Caseta de Acceso	27.803.350
B	Vivienda del director	117.451.050
C	Taller Forjado	13.702.500
D	Mecánica Básica	28.105.100
E	Taller motores	69.460.250
F	Taller Prototipo	84.771.500
G	Depósito de Combustible	91.743.450
H	Carpintería	56.330.950
I	Dormitorio de Alumnos	328.879.000
J	Obras Exteriores	67.750.000
	Total	**885.997.150**

No ha presentado un resumen de costos por bloque, ni tampoco ha presentado ofertas separadas por lotes.

Observaciones Generales:

La empresa Ferrecenter Agro-Rural presento la oferta más baja del Lote 2

1.-Ha omitido rubros en su oferta, por lo cual existen rubros no presupuestados.

Por ende la empresa incurrió en falta significativa contra el Pliego de Bases y Condiciones, que en la **Sección I. Instrucciones a los Oferentes**, expresa en el *Item 11. Documentos que Componen la Oferta- 11.1. La Oferta deberá incluir los siguientes Documentos, apartados*

a)"Formulario de Ofertas", conforme al modelo indicado en la Sección IV debidamente completado y firmado, (documento original).
b)"Formulario de Listado de Cantidades y sus Precios" debidamente completado y firmado, (documento original).

Por tanto no ha respetado lo establecido en la **Sección IV Formulario de la Oferta-** Formulario 2- Formulario de Listado de Cantidades y sus Precios, del pliego de Bases y Condiciones.

2.- No presentó Formulario de Análisis de Costos, en el momento de la apertura de sobres del llamado a Licitación. Los formularios de Análisis de costos fueron presentados a solicitud del MAG, recién en fecha 03 de mayo de 2.011.
Del examen de los formularios de análisis de costos presentados debo mencionar que los mismos cuentan con errores de concepto, por lo cual no constituye ningún respaldo a los precios unitarios presentados, se observa en los mismos que no han sido desarrollados bajo ningún criterio técnico.

3.- Respecto a los costos unitarios de los rubros, se observa que existen precios unitarios muy por debajo del precio del mercado como por ejemplo:

2.1.- Costo del Hormigón Armado 500.000 Gs/m3
2.2.- Costo del piso de granito 60.000 Gs/m2
2.3.- Se ha unificado el costo de apuntalamiento de pilares sea para 2 pilares como también para 41 pilares, lo cual no puede ser real debido a la complejidad del trabajo.
2.4.- Existen diferencia de costos unitarios entre bloques diferentes.

3.- En lo que respecta a la experiencia en trabajos de construcción presenta copias de contratos firmados con la FAO, MAG, FIADELSO; pero en ninguno de los casos presenta Actas de Recepción, o algún otro tipo de certificación de la ejecución y el cumplimiento de los trabajos contratados.

4.-En lo referente a la Capacidad en Materia de Personal, no cuenta con listado de personal clave.
5.- Relativo a la Capacidad de Materia de Equipo, ha adjuntado una Declaración Jurada que los equipos mencionados en el Pliego de Bases y Condiciones se encontraran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicado.

2.- SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA DE AMADO CARIBAUX

Observaciones Generales:

1.-. La empresa contratista no ha presentado los análisis de costos correspondientes para los rubros prioritarios que fueron solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones en la apertura de sobres. Los Análisis de Costos fueron remitidos a este Departamento en fecha 01 de junio de 2011 a solicitud de la Dirección de Contrataciones del MAG, los precios unitarios coinciden con las de su oferta.

2.- En lo que respecta a la Experiencia General en Obras, presenta listado de clientes y facturaciones de trabajos realizados, pero en ninguno de los casos presenta Actas de Recepción de Obra. Al respecto se puede informar que la Dirección de Contrataciones en fecha 01 de junio de 2011ha remitido a este Departamento de Construcciones, un Certificado otorgado por la Industria Nacional del Cemento en el cual se señala que la Firma "Servicio Integral de Construcción y Limpieza de Amado Caribaux" es contratista de la INC y que no existe en sus archivos nada que desacredite a la referida firma.

3.-En Materia de Personal, presenta currículos de dos profesionales Arquitectos, un Asistente Técnico, un Asistente Administrativo, un Contador y un Maestro de Obras

4.- Relativo a la Capacidad de Materia de Equipo, ha adjuntado una Declaración Jurada que los equipos mencionados en el Pliego de Bases y Condiciones se encontraran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicado.

3.- EMPRESA: PROEL INGENIERIA Ing. Augusto Ortellado Narváez

Lote 2: Escuela Agromecánica de Caacupé

Bloque A - Caseta de Acceso
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**25.926.616**	**25.907.494**

Bloque B - Vivienda del Director
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**134.552.847**	**134.553.915**

Bloque C - Taller de Forjado
2.-Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**18.999.077**	**19.002.909**

Bloque D - Mecánica Básica
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**24.227.309**	**24.227.942**

Bloque E - Taller de Motores
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**64.589.774**	**64.596.580**

Bloque F - Taller Prototipo
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**85.598.799**	**85.599.410**

Bloque G - Depósito de Combustible
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**96.648.045**	**96.649.122**

Bloque H - Carpintería
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**82.233.287**	**82.233.097**

Bloque I - Dormitorio de Alumnos:
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**393.674.113**	**393.672.842**

Bloque J - Obras Exteriores:
Verificaciones Aritméticas

Ítem	Monto de la Oferta	Monto Verificado
Total	**129.430.484**	**129.430.089**

RESUMEN GENERAL LOTE 2

Bloque	Descripción	Monto Ofertado	Monto Verificado
A	Caseta de Acceso	25.926.616	25.907.494
B	Vivienda del director	134.552.817	134.553.915
C	Taller Forjado	18.999.077	19.022.909
D	Mecánica Básica	24.227.309	24.227.942
E	Taller motores	64.589.774	64.596.580
F	Taller Prototipo	85.598.799	85.599.410
G	Depósito de Combustible	96.648.045	96.649.122
H	Carpintería	82.233.287	82.233.097
I	Dormitorio de Alumnos	393.674.113	393.672.842
J	Obras Exteriores	129.430.484	129.430.089
	Total	**1.055.880.350**	**1.036.870.491**

Observaciones Generales:

1.-. La empresa contratista no ha presentado los análisis de costos correspondientes para los rubros prioritarios que fueron solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones

2.- En lo que respecta a la experiencia en trabajos de construcción presenta listado de clientes y facturaciones de trabajos realizados; pero en ninguno de los casos presenta Actas de Recepción, o algún otro tipo de certificación de la ejecución y el cumplimiento de los trabajos contratados.

3.- Presenta errores aritméticos en casi todos los ítems. Estos errores son errores en la multiplicación y algunos errores de redondeo, los cuales ocasionaron una diferencia entre el costo total ofertado y el costo total verificado.

4.-Referente a Capacidad en Materia de Personal, adjunta currículos de Profesionales Ingeniero Civiles.

5.-En cuanto a Capacidad de Materia de Equipos, declara bajo fe de juramento que posee todas las maquinarias solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones.