TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL PARQUE ÑU GUASU									
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 102/2017 - ID Nº 336.040					PRECIO REFERNCIAL		EL SUIZO CONSTRUCCIONES		
ÍT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72131601-002	Relleno de tierra colorada compactada	Metros cúbicos	6,00	94.150	564.900	80.028	480.168	-15,00
2	72101903-001	Casillas de chapas en refugio de patos y pavo real con estructura metalica	Metros cuadrados	120,00	121.050	14.526.000	102.893	12.347.160	-15,00
3	72101903-001	Casillas para empollar en chapa con estructura metalica	Metros cuadrados	40,00	121.050	4.842.000	102.893	4.115.720	-15,00
4	70111713-998	Bancos de madera con estructura de hierro fundido	Unidad	3,00	1.950.250	5.850.750	1.657.713	4.973.139	-15,00
5	72101703-007	Cercado de de alambre tipo malla de 1" (h 1.50) con base de Piedra Bruta de 0.45x0.60 para empotrar pilares de caño de 2" cada 3 mts.	Metro lineal	100,00	161.400	16.140.000	137.190	13.719.000	-15,00
6	72131601-009	Contrapiso de 0.10	Metros cuadrados	60,00	33.600	2.016.000	28.560	1.713.600	-15,00
7	72131601-009	Alisada de cemento	Metros cuadrados	60,00	42.900	2.574.000	36.465	2.187.900	-15,00
8	72131601-009	Caminero de H° espesor 0.10 (ancho 2.50 m)	Metros cuadrados	50,00	114.300	5.715.000	97.155	4.857.750	-15,00
9	72131601-013	Limpieza general del sitio de obras	Unidad	1,00	2.353.750	2.353.750	2.000.688	2.000.688	-15,00
10	72131601-009	Reposición de alisadas para pisos	Metros cuadrados	102,00	42.900	4.375.800	36.465	3.719.430	-15,00
11	72131601-007	Retiro y reposición de tejas romanas sobre maderamen	Unidad	1.500,00	5.400	8.100.000	4.590	6.885.000	-15,00
12	72131601-012	Pintura de estructura de madera con esmalte sintético	Metros cuadrados	140,40	37.000	5.194.800	31.450	4.415.580	-15,00
13	72131601-012	Pintura de bancos de madera existentes, con esmalte sintético	Unidad	3,00	161.400	484.200	137.190	411.570	-15,00
14	72131601-012	Pintura de piso (sobre alisada) con pintura especial para cancha	Metros cuadrados	127,20	80.700	10.265.040	68.595	8.725.284	-15,00
15	70111713-998	Colocación de banco de madera	Unidad	1,00	201.750	201.750	171.488	171.488	-15,00
16	82101502-005	Cartelería en accesos	Unidad Medida Global	1,00	1.614.000	1.614.000	1.371.900	1.371.900	-15,00
17	72131601-009	Reparación de pista de ciclovía (piso de H°)	Metros cuadrados	12,00	131.800	1.581.600	112.030	1.344.360	-15,00
18	72131601-012	Pintura de señaletica de pista (amarilla y blanca)	Metro lineal	5.400,00	6.500	35.100.000	5.525	29.835.000	-15,00
19	72131601-012	Pintura de señalética existente (vertical)en chapa	Unidad Medida Global	1,00	1.614.000	1.614.000	1.371.900	1.371.900	-15,00
20	72101703-011	Reparación de muro de piedra perimetral de nivelación	Metros cuadrados	4,80	178.900	858.720	152.065	729.912	-15,00
21	72103003-001	Demolición de piso baldosón de cemento	Metros cuadrados	6,00	9.800	58.800	8.330	49.980	-15,00
22	72131601-009	Provision y colocación de piso de baldosón	Metros cuadrados	6,00	78.000	468.000	66.300	397.800	-15,00
23	72131601-009	Contrapiso de 0,10 m	Metros cuadrados	6,00	40.350	242.100	34.298	205.788	-15,00
24	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15 m.	Metros cuadrados	2,40	97.450	233.880	82.833	198.799	-15,00
25	72131601-005	Reparación de bacha existente de cemento	Unidad	1,00	119.700	119.700	101.745	101.745	-15,00
26	72131601-011	Provisión y colocación grifería de acero inoxidable	Unidad	2,00	201.750	403.500	171.488	342.976	-15,00
27	72131601-012	Pintura antioxido para soporte y estructura metálica	Metro lineal	18,00	22.900	412.200	19.465	350.370	-15,00
28	72131601-012	Pintura de asiento de hormigón	Metros cuadrados	1,80	40.350	72.630	34.298	61.736	-15,00
29	72102802-007	Reparación y pintura de puente de madera sobre el lago	Metro lineal	72,00	47.100	3.391.200	40.035	2.882.520	-15,00
30	72131601-012	Pintura del puente con barniz marino	Metros cuadrados	192,00	33.600	6.451.200	28.560	5.483.520	-15,00
31	72131601-012	Pintura de caminero sobre alisada (frente a sanitarios) con pintura especial para cancha	Metros cuadrados	30,00	80.700	2.421.000	68.595	2.057.850	-15,00
32	72131601-012	Pintura de piso alisado con pintura especial para cancha	Metros cuadrados	54,00	80.700	4.357.800	68.595	3.704.130	-15,00
33	72131601-012	Pintura al esmalte sintético para bancos de madera existentes	Metros cuadrados	18,00	37.000	666.000	31.450	566.100	-15,00
34	72131601-012	Pintura de estructura metálica con esmalte sintético	Metro lineal	120,00	22.900	2.748.000	19.465	2.335.800	-15,00
35	72102602-004	Reposición de espejo para baño de damas 4mm. incoloro	Metros cuadrados	1,80	255.550	459.990	217.218	390.992	-15,00
36	72102602-004	Reposición de tablero de vidrio templado de 10 mm	Unidad	2,00	780.100	1.560.200	663.085	1.326.170	-15,00
37	72101607-002	Reposición de revestido de ladrillejo en sanitarios	Metros cuadrados	1,20	71.300	85.560	60.605	72.726	-15,00
38	72154003-001	Reemplazar toldos de plásticos en cancha de Basquetbool	Metros cuadrados	36,00	121.000	4.356.000	102.850	3.702.600	-15,00
39	72131601-001	Verificación de la instalación eléctrica y mantenimiento general	Unidad Medida Global	1,00	874.250	874.250	743.113	743.113	-15,00
40	72131601-001	Medidor trifásico en columna, caja	Unidad	1,00	201.750	201.750	171.488	171.488	-15,00
41	72131601-001	Mantenimiento de la instalación eléctrica (4 tomas nuevos). Cambio de tablero y 5 artefactos lumínicos)	Unidad Medida Global	1,00	1.143.250	1.143.250	971.763	971.763	-15,00
42	72131601-001	Boca eléctrica y soporte para instalación de ventiladores de techo	Unidad	1,00	376.600	376.600	320.110	320.110	-15,00
43	72131601-008	Reparación de revoques	Metros cuadrados	15,00	33.600	504.000	28.560	428.400	-15,00
44	72101505-001	Provisión y colocación de cerradura para puerta	Unidad	1,00	161.400	161.400	137.190	137.190	-15,00
45	72131601-012	Pintura de paredes al agua	Metros cuadrados	49,00	21.500	1.053.500	18.275	895.475	-15,00
46	72131601-012	Pintura plástica para piso	Metros cuadrados	9,00	51.100	459.900	43.435	390.915	-15,00
47	72131601-012	Pintura de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	3,36	26.900	90.384	22.865	76.826	-15,00
48	70111703-001	Jardinería	Metros cuadrados	4,00	336.250	1.345.000	285.813	1.143.252	-15,00
49	72131601-013	Limpieza final del sitio de obras	Unidad Medida Global	1,00	1.076.000	1.076.000	914.600	914.600	-15,00
50	72131601-001	Reubicacion de llaves para calefón	Unidad	4,00	107.600	430.400	91.460	365.840	-15,00
51	72131601-001	Provisión y colocación de duchas calefón	Unidad	4,00	161.400	645.600	137.190	548.760	-15,00
52	72131601-001	Reposición de fluorescentes y equipo	Unidad	10,00	94.150	941.500	80.028	800.280	-15,00
53	72101505-001	Cerradura con llave para depósito de limpieza	Unidad	1,00	161.400	161.400	137.190	137.190	-15,00
54	72101505-001	Pasadores para boxes	Unidad	3,00	40.350	121.050	34.298	102.894	-15,00
55	72131601-011	Reposición tapa de inodoro color blanco	Unidad	4,00	80.700	322.800	68.595	274.380	-15,00
56	72131601-011	Provision y ubicación de perchero	Unidad	3,00	94.150	282.450	80.028	240.084	-15,00
57	72131601-011	Grifería para lavamanos sobre mesada de granito	Unidad	2,00	255.550	511.100	217.218	434.436	-15,00
58	72102103-001	Tratamiento para termitas en sanitario	Unidad Medida Global	1,00	807.000	807.000	685.950	685.950	-15,00
59	72102508-999	Completar mesada de granito con bachas 1.50 m.	Metro lineal	1,50	1.210.500	1.815.750	1.028.925	1.543.388	-15,00
60	72131601-012	Pintura de banco de madera 2.20 m	Unidad	1,00	121.050	121.050	102.893	102.893	-15,00
61	72102602-011	Casillero Metálico 0.60 x 2.10 m.	Unidad	1,00	780.100	780.100	663.085	663.085	-15,00
62	72131601-009	Reposición de pisos	Metros cuadrados	1,00	80.700	80.700	68.595	68.595	-15,00
63	72131601-001	Reposicion de artefactos fluorescentes y equipo	Unidad	10,00	94.150	941.500	80.028	800.280	-15,00
64	72131601-001	Tablero general (para 12 llaves)	Unidad	1,00	1.008.750	1.008.750	857.438	857.438	-15,00
65	72131601-001	Tablero seccional	Unidad	1,00	581.050	581.050	493.893	493.893	-15,00
66	72131601-011	Reposición de grifería para mingitorio (llave)	Unidad	2,00	201.750	403.500	171.488	342.976	-15,00
67	72102602-011	Casillero Metálico 0.60 x 2.10 m.	Unidad	1,00	780.100	780.100	663.085	663.085	-15,00
68	72101505-001	Reposición de pasadores de puertas	Unidad	6,00	40.350	242.100	34.298	205.788	-15,00
69	72101607-002	Revestimiento 1.80 x2.00 cerámico para lavatorio	Metros cuadrados	3,60	80.700	290.520	68.595	246.942	-15,00
70	72131601-009	Contapiso	Metros cuadrados	5,00	40.350	201.750	34.298	171.490	-15,00
71	72131601-009	Colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	5,00	80.700	403.500	68.595	342.975	-15,00
72	72131601-009	Piso 1.10 x 1.10 (alrededor del muro)	Metros cuadrados	1,50	94.150	141.225	80.028	120.042	-15,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Kr...
Jefe Int. D.T. - D...

73	72131601-005	Muro para apoyo de mesada 0.15x0.80x0.55	Unidad Medida Global	1,00	161.400	161.400	173.190	173.190	7,30
74	72131601-005	Envarillado de pared	Metro lineal	2,00	26.900	53.800	22.865	45.730	-15,00
75	72131601-005	Muro para canilla externa 1.20 x 0.80	Unidad	1,00	161.400	161.400	137.190	137.190	-15,00
76	72131601-008	Revoque	Metros cuadrados	0,50	40.350	20.175	34.298	17.149	-15,00
77	72131601-001	Provisión y colocación de fluorescentes	Unidad	8,00	94.150	753.200	80.028	640.224	-15,00
78	72131601-011	Rejilla de piso (limpieza)	Unidad	1,00	80.700	80.700	68.595	68.595	-15,00
79	72131601-011	Revisión de 2 (cámaras registro cloacal)	Unidad	2,00	201.750	403.500	171.488	342.976	-15,00
80	72131601-010	Puerta 0.80 x 2.10 m. tablero con cerradura	Unidad	1,00	941.500	941.500	800.275	800.275	-15,00
81	72101603-001	Canaleta y caños de bajada	Metro lineal	25,00	67.250	1.681.250	57.163	1.429.075	-15,00
82	72131601-007	Reparación de techo	Metros cuadrados	6,00	94.150	564.900	80.028	480.168	-15,00
83	72131601-009	Reparación piso	Metros cuadrados	15,00	94.150	1.412.250	80.028	1.200.420	-15,00
84	72131601-012	Pintura de canaletas al esmalte sintético	Metro lineal	25,00	24.200	605.000	20.570	514.250	-15,00
85	72131601-012	Pintura de techo (tejuelones) al barniz	Metros cuadrados	110,00	20.200	2.222.000	17.170	1.888.700	-15,00
86	72103003-001	Retiro de techo de tejas	Metros cuadrados	16,00	13.450	215.200	11.433	182.928	-15,00
87	72103003-001	Demolición de piso en oficinas y baño	Metros cuadrados	38,00	10.100	383.800	8.585	326.230	-15,00
88	72131601-007	Reparación de techo de tejas con membrana	Metros cuadrados	16,00	94.150	1.506.400	80.028	1.280.448	-15,00
89	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	Metros cuadrados	38,00	26.900	1.022.200	22.865	868.870	-15,00
90	72131601-009	Colocación de piso cerámico 0,30 X 0,30 m. (Incluye baño)	Metros cuadrados	38,00	80.700	3.066.600	68.595	2.606.610	-15,00
91	72131601-009	Zócalo cerámico	Metro lineal	21,85	20.200	441.370	17.170	375.165	-15,00
92	72131601-012	Pintura exterior de paredes al agua	Metros cuadrados	165,00	21.500	3.547.500	18.275	3.015.375	-15,00
93	72131601-012	Pintura interior de paredes al agua	Metros cuadrados	60,00	20.200	1.212.000	17.170	1.030.200	-15,00
94	72131601-012	Pintura de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	18,00	26.900	484.200	22.865	411.570	-15,00
95	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético	Metros cuadrados	18,00	37.650	677.700	32.003	576.054	-15,00
96	72131601-001	Instalacion eléctrica mantenimiento	Unidad Medida Global	1,00	336.250	336.250	285.813	285.813	-15,00
97	72131601-001	Colocación de toma corriente	Unidad	3,00	80.700	242.100	68.595	205.785	-15,00
98	72131601-001	Boca para iluminación	Unidad	1,00	80.700	80.700	68.595	68.595	-15,00
99	72131601-001	Provision y colocación de artefacto fluorescente de 1x40	Unidad	6,00	80.700	484.200	68.595	411.570	-15,00
100	72131601-001	Boca eléctrica y soporte para instalación de ventiladores de techo	Unidad	1,00	376.600	376.600	320.110	320.110	-15,00
101	72131601-001	Instalación telefónica mantenimiento	Unidad Medida Global	1,00	403.500	403.500	342.975	342.975	-15,00
102	72131601-001	Instalación de internet mantenimiento	Unidad Medida Global	1,00	201.750	201.750	171.488	171.488	-15,00
103	72131601-001	Instalación eléctrica en galeria - Mantenimiento y reposición	Unidad Medida Global	1,00	1.748.500	1.748.500	1.486.225	1.486.225	-15,00
104	72101505-001	Cerraduras para baño	Unidad	1,00	161.400	161.400	137.190	137.190	-15,00
105	72103003-001	Retiro de A/A de ventana	Unidad	1,00	80.700	80.700	68.595	68.595	-15,00
106	72103003-001	Retiro de mamparas (puerta incluida)	Metros cuadrados	10,00	12.100	121.000	10.285	102.850	-15,00
107	72131601-001	Boca eléctrica y soporte para instalación de AA Tipo Split de 12.000 BTU, incliuye cañerias de gas y desgues	Unidad	1,00	2.959.000	2.959.000	2.959.000	2.959.000	0,00
108	72102602-007	Colocación de mamparas. Incluye puerta con cerradura (0,80 x 2,10) m.	Metros cuadrados	10,00	201.750	2.017.500	190.000	1.900.000	-5,82
109	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético	Metros cuadrados	4,32	37.650	162.648	32.003	138.253	-15,00
110	72131601-012	Pintura de cielorraso de madera al barniz	Metros cuadrados	17,00	29.600	503.200	25.160	427.720	-15,00
111	72103003-001	Demolición de azulejos	Metros cuadrados	9,50	10.750	102.125	9.138	86.811	-15,00
112	72103003-001	Desmonte de inodoro, lavatorio y ducha	Unidad Medida Global	1,00	100.900	100.900	85.765	85.765	-15,00
113	72102508-003	Colocación de azulejos 0,20 X 0,30 m.	Metros cuadrados	9,50	80.700	766.650	68.595	651.653	-15,00
114	72131601-011	Provisión y colocación de inodoro con tapa y sistema alta	Unidad	1,00	322.800	322.800	274.380	274.380	-15,00
115	72131601-011	Provisión y colocación de lavamanos con grifería	Unidad	1,00	255.550	255.550	217.218	217.218	-15,00
116	72131601-011	Duchas con grifería	Unidad	1,00	215.200	215.200	182.920	182.920	-15,00
117	72131601-011	Provision y colocación de jabonera en lavamano	Unidad	1,00	80.700	80.700	68.595	68.595	-15,00
118	72131601-011	Provision y colocación de espejo 0,45 X 0,60 (3mm)	Unidad	1,00	94.150	94.150	80.028	80.028	-15,00
119	72131601-012	Pintura de puerta al barniz	Metros cuadrados	2,95	26.900	79.355	22.865	67.452	-15,00
120	72131601-012	Pintura de balancines con esmalte sintético	Metros cuadrados	1,00	37.650	37.650	32.003	32.003	-15,00
121	72131601-001	Provision y colocación de spot doble	Unidad	1,00	161.400	161.400	137.190	137.190	-15,00
122	72131601-001	Reubicación de equipos de aire acondicionado (Compresores)	Unidad	2,00	161.400	322.800	137.190	274.380	-15,00
123	72131601-001	Instalación eléctrica: cableado y corrugado para ubicación de artefactos por maderamen. bocas = unidad	Unidad	6,00	107.600	645.600	91.460	548.760	-15,00
124	72131601-012	Pintura al barniz de tejuelitas y maderamen	Metros cuadrados	143,00	20.200	2.888.600	17.170	2.455.310	-15,00
125	72131601-013	Limpieza de muro de piedra con acido muriático y acabado con resina.	Metros cuadrados	20,00	10.750	215.000	9.138	182.760	-15,00
126	72103003-001	Retiro de tablero	Unidad	4,00	107.600	430.400	91.460	365.840	-15,00
127	72102901-9998	Colocacion de Tablero	Unidad	4,00	201.750	807.000	171.488	685.952	-15,00
128	72102901-9998	Provision de Tablero en vidrio templado de 10mm. con sus tiras de marcacion y agujeros para el soporte	Unidad	4,00	672.500	2.690.000	571.625	2.286.500	-15,00
129	72102901-9998	Aros	Unidad	4,00	161.400	645.600	137.190	548.760	-15,00
130	72102901-9998	Redes	Unidad	4,00	53.800	215.200	45.730	182.920	-15,00
131	72102901-9998	Refuerzo de estructura de Tablero	Unidad	4,00	874.250	3.497.000	743.113	2.972.452	-15,00
132	72102901-9998	Red de 3mts de alto y 30 de largo con caños de 2" cada 3.00 mts.	Metros cuadrados	90,00	14.100	1.269.000	11.985	1.078.650	-15,00
133	72102901-9998	Colchoneta de proteccion de base de tablero 1.50x2.50	Unidad	1,00	242.100	242.100	205.785	205.785	-15,00
134	72131601-001	Iluminacion: Colocacion de 8 reflectores con foco de bajo consumo	Unidad	8,00	470.750	3.766.000	400.138	3.201.104	-15,00
135	72131601-001	Cableado de 2mm.	Metro lineal	100,00	10.100	1.010.000	8.585	858.500	-15,00
136	72131601-001	Tablero con llave	Unidad	1,00	174.850	174.850	148.623	148.623	-15,00
137	72131601-004	Colocacion de 4 columnas de hormigon L=9mts con base de Hormigon	Unidad	4,00	1.614.000	6.456.000	1.371.900	5.487.600	-15,00
138	72131601-012	Pintura deportiva para canchas	Metros cuadrados	1.020,00	26.900	27.438.000	20.000	20.400.000	-25,65
		TOTAL IVA INCLUIDO				**258.207.722**		**217.219.439**	**15,87**

GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	Monto ofertado		217.219.439
	Diferencia		0
	MONTO		15.000.000
	DIAS		121
	%		6,91%
OBSERVACIONES	Vigencia	**Desde**	**Hasta**
		09/10/2017	07/02/2018
	El porcentaje de garantía es en base al monto verificado		

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP