CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant	RITTER CONSTRUCCIONES Precio unit. (IVA inc.)	RITTER CONSTRUCCIONES Precio total	MES INGENIERIA S.A. Precio unit. (IVA inc.)	MES INGENIERIA S.A. Precio total	COMPAÑÍA INTEGRAL DE CONSTRUCCIONES Precio unit. (IVA inc.)	COMPAÑÍA INTEGRAL DE CONSTRUCCIONES Precio total
1	**Trabajos Preliminares**	Unidad Medida Global			**37.962.637**				
1.1	Provisión y colocación de cartel identificatorio de obra	Unidad	1	1.141.610	1.141.610	1.190.000	1.190.000	1.846.845	1.846.845
1.2	Limpieza de terreno	Metros cuadrado	1.875,5	3.425	6.423.588	3.200	6.001.600	2.991	5.610.464
1.3	Casilla de obrador con sanitario y deposito	Unidad Medida Global	1	5.708.051	5.708.051	5.100.000	5.100.000	2.887.500	2.887.500
1.4	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada	Metros cúbicos	200	91.329	18.265.800	95.000	19.000.000	59.098	11.819.500
1.5	Replanteo y marcacion	Metros cuadrado	1.875,5	3.425	6.423.588	3.200	6.001.600	2.685	5.036.421
2	**Hormigón Armado**	Unidad Medida Global			**424.530.996**				-
2.1	Fundacion por Tubulones	Metros cúbicos	117	1.255.771	146.925.207	1.200.000	140.400.000	1.401.409	163.964.898
2.2	Encadenado 0,30 x 0,60	Metros cúbicos	37,4	1.655.335	61.909.529	1.727.226	64.598.234	1.665.686	62.296.640
2.3	Cabezal de tubulones para arranque de columnas	Metros cúbicos	5,82	1.712.415	9.966.255	1.786.785	10.399.089	1.831.822	10.661.204
2.4	Pilares (terminacion vista)	Metros cúbicos	27,94	2.226.140	62.198.352	2.322.821	64.899.605	2.616.458	73.103.849
2.5	Vigas (terminacion vista)	Metros cúbicos	26,9	2.226.140	59.883.166	2.322.821	62.483.871	2.437.865	65.578.568
2.6	Losa RAP	Metros cuadrado	102,38	262.570	26.881.917	273.974	28.049.427	212.309	21.736.168
2.7	Graderias (terminacion vista)	Metros cúbicos	25,5	2.226.140	56.766.570	2.322.821	59.231.923	2.452.326	62.534.314
3	**Estructura Metálica**	Unidad Medida Global			**786.995.861**				-
3.1	Techo de chapa trapezoidal galvanizada pre pintada, color a definir	Metros cuadrado	1.910	391.150	747.096.500	400.000	764.000.000	462.000	882.420.000
3.2	Barandas de caño metalico y metal desplegado	Metro lineal	75	285.403	21.405.225	280.000	21.000.000	221.760	16.632.000
3.3	Parasol de caño metalico y metal desplegado	Metros cuadrado	108	171.242	18.494.136	160.000	17.280.000	300.300	32.432.400
4	**Cimentación**	Unidad Medida Global	1		**1.754.641**				-
4.1	Cimentación de PBC. Incluye excavacion	Metros cúbicos	3,82	459.330	1.754.641	461.500	1.762.930	318.389	1.216.248
5	**Mamposteria**	Unidad Medida Global	1		**122.634.451**				-
5.1	De nivelación con ladrillo común de 0,30	Metros cuadrado	6,4	187.962	1.202.957	177.450	1.135.680	150.900	965.760
5.2	De elevación de ladrillo hueco de 0,15	Metros cuadrado	170,8	62.734	10.714.967	65.000	11.102.000	99.527	16.999.226
5.3	De elevación de ladrillo visto semi prensado de 0,15	Metros cuadrado	829,2	114.833	95.219.524	119.500	99.089.400	125.305	103.903.007
5.4	Sardinel de ladrillo visto semi prensado	Metro lineal	62,6	78.570	4.918.482	81.000	5.070.600	63.525	3.976.665
5.5	Envarillado	Metro lineal	402	20.307	8.163.414	20.800	8.361.600	16.780	6.745.756
5.6	Escalones de mamposteria 0,30 ladrillo común	Metro lineal	18	90.657	1.631.826	94.500	1.701.000	150.900	2.716.200
5.7	Escalones de mamposteria 0,40 ladrillo común (graderias)	Metro lineal	7,2	108.789	783.281	113.000	813.600	203.715	1.466.748
6	**Aislacion**	Unidad Medida Global	1		**5.948.637**				-
6.1	Aislacion hidrofuga horizontal	Metro lineal	273,4	21.758	5.948.637	21.600	5.905.440	32.277	8.824.494
7	**Revoques y Terminaciones**	Unidad Medida Global	1		**39.862.853**				-
7.1	Revoque a 1 capa interior fratachado y filtrado	Metros cuadrado	180,6	32.879	5.937.947	28.600	5.165.160	42.308	7.640.829
7.2	Revoque interior con hidrofugo en sanitarios	Metros cuadrado	272,9	34.692	9.467.447	36.000	9.824.400	44.273	12.082.204
7.3	Revoque de cielorraso, a 1 capa fratachado y filtrado, con azotada	Metros cuadrado	91,6	54.637	5.004.749	57.000	5.221.200	42.308	3.875.415
7.4	Revestimiento de azulejo 20x20	Metros cuadrado	169,4	114.833	19.452.710	119.000	20.158.600	85.095	14.415.029
8	**Contrapisos y pisos**	Unidad Medida Global	1	270.237.051	**270.237.051**				-
8.1	Contrapiso de Ho. de cascotes de 10 cm sobre terreno natural	Metros cuadrado	495,3	50.224	24.875.947	52.000	25.755.600	42.884	21.240.400
8.2	De Ho. Ao. con terminacion lisa	Metros cuadrado	1.321	159.557	210.774.797	140.000	184.940.000	48.117	63.563.019
8.3	Contrapiso sobre losa	Metros cuadrado	98,8	40.493	4.000.708	42.200	4.169.360	48.117	4.753.994
8.4	Carpeta de regularización	Metros cuadrado	594,1	31.428	18.671.375	32.500	19.308.250	28.101	16.694.893
8.5	Rampa	Metro lineal	13,25	108.789	1.441.454	113.000	1.497.250	**249.480**	3.305.610
8.6	Piso de ceramica esmaltada PI5	Metros cuadrado	91,2	114.833	10.472.770	118.000	10.761.600	78.638	7.171.802
9	**Agua Corriente**	Unidad Medida Global	1	12.189.827	**12.189.827**				-
9.1	Entrada de agua con llave de cierre principal	Unidad Medida Global	1	4.835.055	4.835.055	4.000.000	4.000.000	288.750	288.750
9.2	Caño PVC 3/4" (excavacion, colocacion y proteccion)	Metro lineal	84	21.395	1.797.180	22.000	1.848.000	40.425	3.395.700
9.3	Caño PVC 1/2" (excavacion, colocacion y proteccion)	Metro lineal	5	14.445	72.225	15.000	75.000	32.918	164.590
9.4	Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera - incluye llave de paso de 1/2"	Unidad	1	302.191	302.191	315.000	315.000	207.900	207.900
9.5	Llave de paso de ¾?	Unidad	4	201.863	807.452	210.000	840.000	138.600	554.400
9.6	Instalacion agua fria en sanitario femenino (inodoros, duchas y bachas)	Unidad Medida	2	1.005.691	2.011.382	1.049.368	2.098.736	2.425.500	4.851.000
9.7	Instalacion agua fria en sanitario masculino (inodoros, duchas, bachas y mingitorios)	Unidad Medida	2	1.182.171	2.364.342	1.233.513	2.467.025	2.598.750	5.197.500
10	**Desagüe Cloacal**	Unidad Medida	1	12.718.848	**12.718.848**				-
10.1	Cámara de inspección 40x40, con tapa de Ho. Ao.	Unidad	6	265.928	1.595.568	250.000	1.500.000	314.921	1.889.528
10.2	Cámara Séptica	Unidad	2	1.873.584	3.747.168	1.631.500	3.263.000	2.887.500	5.775.000
10.3	Rejilla de piso sifonada 15x15	Unidad	4	145.716	582.864	120.000	480.000	288.750	1.155.000
10.4	Rejilla de piso 15x15	Unidad	4	108.789	435.156	113.513	454.054	259.875	1.039.500
10.5	Caño PVC 100mm	Metro lineal	20	60.438	1.208.760	63.063	1.261.260	40.108	802.152
10.6	Desague de sanitario femenino (inodoros, bachas y duchas hasta el primer registro)	Unidad Medida Global	2	1.220.851	2.441.702	1.200.000	2.400.000	2.136.750	4.273.500
10.7	Desague de sanitario masculino (inodoros, bachas, mingitorios y duchas hasta el primer registro)	Unidad Medida Global	2	1.353.815	2.707.630	1.300.000	2.600.000	2.425.500	4.851.000
11	**Desagüe Pluvial**	Unidad Medida Global	1	49.353.838	**49.353.838**				-
11.1	Registro abierto 30x30x30, con rejilla	Unidad	22	259.884	5.717.448	250.000	5.500.000	314.921	6.928.269
11.2	Registro abierto 30x30x30, con tapa de Ho Ao	Unidad	6	217.577	1.305.462	220.000	1.320.000	314.921	1.889.528
11.3	Canaleta perimetral dechapa galvanizada	Metro lineal	121	120.876	14.625.996	120.000	14.520.000	115.500	13.975.500
11.4	Cañeria de bajada	Metro lineal	132	72.526	9.573.432	75.000	9.900.000	63.533	8.386.316
11.5	Caño PVC 150mm	Metro lineal	100	181.315	18.131.500	150.000	15.000.000	63.533	6.353.270
12	**Instalaciones sanitarias (Artefactos y griferia)**	Unidad Medida Global	1		**42.949.776**				-
12.1	Inodoro cisterna alta (incluye tapa)	Unidad	8	417.023	3.336.184	435.135	3.481.078	396.743	3.173.940
12.2	Inodoro adaptado cisterna alta (incluye tapa)	Unidad	4	1.087.887	4.351.548	1.135.134	4.540.536	1.456.340	5.825.358
12.3	Bacha empotrable	Unidad	12	365.046	4.380.552	380.900	4.570.804	282.975	3.395.700
12.4	Mingitorio (Incluye griferia)	Unidad	4	725.258	2.901.032	756.756	3.027.024	785.400	3.141.600

Arq. Jorge Paiva Rodríguez
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant	RITTER CONSTRUCCIONES Precio unit. (IVA inc.)	RITTER CONSTRUCCIONES Precio total	MES INGENIERIA S.A. Precio unit. (IVA inc.)	MES INGENIERIA S.A. Precio total	COMPAÑIA INTEGRAL DE CONSTRUCCIONES Precio unit. (IVA inc.)	COMPAÑIA INTEGRAL DE CONSTRUCCIONES Precio total
12.5	Griferia de lavatorio	Unidad	12	483.505	5.802.060	504.504	6.054.048	375.375	4.504.500
12.6	Ducha electrica (Incluye griferia)	Unidad	4	362.629	1.450.516	378.378	1.513.512	323.400	1.293.600
12.7	Mesada de granito 2,40x0,50	Unidad	4	1.595.568	6.382.272	1.500.000	6.000.000	958.650	3.834.600
12.8	Dispensador para jabón liquido	Unidad	4	241.753	967.012	178.252	713.008	161.700	646.800
12.9	Dispensador para papel higienico	Unidad	12	241.753	2.901.036	178.252	2.139.024	265.650	3.187.800
12.10	Espejo 0,90x2,40	Unidad	4	685.369	2.741.476	715.134	2.860.537	681.450	2.725.800
12.11	Barra de apoyo recta cromada	Unidad	4	846.135	3.384.540	882.882	3.531.528	231.000	924.000
12.12	Barra de apoyo móvil cromada	Unidad	4	1.087.887	4.351.548	1.135.134	4.540.536	513.975	2.055.900
13	**Instalación eléctrica**	Unidad Medida Global	1		**45.449.577**				-
13.1	Transformador trifasico	Unidad	1	24.175.275	24.175.275	25.002.097	25.002.097	19.635.000	19.635.000
13.2	Puesto de medicion definitivo trifasico. Incluye pilar de mamposteria con cimentacion	Unidad	1	3.626.291	3.626.291	3.783.780	3.783.780	3.234.000	3.234.000
13.3	Puesto de medicion definitivo trifasico. Incluye pilar de mamposteria con cimentacion	Metro lineal	90	48.351	4.351.590	50.450	4.540.536	80.850	7.276.500
13.4	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves TM tipo europea - en material chapa - con capacidad para 24 disyuntores	Unidad	1	2.417.527	2.417.527	2.522.520	2.522.520	4.273.500	4.273.500
13.5	Bocas de lamparas y tomacorrientes (incluye llaves interruptoras)	Unidad	80	108.789	8.703.120	113.513	9.081.072	167.475	13.398.000
13.6	Bocas de circuitos independientes	Unidad	6	362.629	2.175.774	378.378	2.270.268	277.200	1.663.200
14	**Instalación Eléctrica (Artefactos electricos)**	Unidad Medida Global	1		**40.203.490**				-
14.1	Seca manos eléctricos en sanitario	Unidad	4	483.505	1.934.020	504.504	2.018.016	635.250	2.541.000
14.2	Proyector LED de alta potencia de 130w, de 5500k o mas	Unidad	30	1.148.326	34.449.780	1.198.197	35.945.910	791.175	23.735.250
14.3	Proyector LED exterior de 30w	Unidad	10	217.577	2.175.770	227.027	2.270.268	375.375	3.753.750
14.4	Panel led de adosar led de 24W	Unidad	16	102.745	1.643.920	107.207	1.715.314	86.625	1.386.000
15	**Aberturas**	Unidad Medida Global	1		**62.698.577**				-
15.1	Puerta de acceso P1- Medidas: 2,70x2,10m, dos paños fijos de 0.55m y dos paños batientes de 0.80m. de vidrio templado	Unidad	2	3.868.044	7.736.088	3.334.481	6.668.961	4.389.000	8.778.000
15.2	Puerta de depósito P2- 1,00mx2,10m, estructura de caño metalico y chapa doblada, herrajes y cerradura cromada	Unidad	1	1.087.887	1.087.887	1.135.134	1.135.134	1.328.250	1.328.250
15.3	Puerta de depósito P3- 1,00mx2,10m, estructura de caño metalico y chapa doblada, herrajes y cerradura cromada	Unidad	2	1.208.764	2.417.528	1.261.260	2.522.520	1.328.250	2.656.500
15.4	Puerta de sanitario P4- 1,00mx2,10m, tipo placa en madera cedro, marco de lapacho, contramarco petereby, herrajes y	Unidad	4	1.329.640	5.318.560	1.301.386	5.205.544	981.750	3.927.000
15.5	Puerta doble P5- 2x0,70x2,10m, estructura de caño metalico y chapa doblada, herrajes y cerradura cromada	Unidad	5	1.813.146	9.065.730	1.891.890	9.459.450	1.617.000	8.085.000
15.6	Puerta doble P6- 2x1,50x2,10m, estructura de caño metalico y chapa doblada, herrajes y cerradura cromada	Unidad	1	3.384.538	3.384.538	3.200.000	3.200.000	2.136.750	2.136.750
15.7	Ventana V1 1,40x0,40, corrediza de vidrio templado de 8mm con cerradura	Unidad	7	326.366	2.284.562	340.540	2.383.781	410.025	2.870.175
15.8	Ventana V2 1,60x1,20 corrediza de vidrio templado de 8mm con cerradura	Unidad	18	1.571.393	28.285.074	1.639.638	29.513.484	1.097.250	19.750.500
15.9	Ventana Vf 1,60x1,20 fija de vidrio templado de 8mm	Unidad	2	1.559.305	3.118.610	1.627.025	3.254.051	981.750	1.963.500
16	**Mamparas**	Unidad Medida Global	1		**16.058.443**				-
16.1	Cerramiento de placas de carton prensado con estructura aluminio anodizado, color a definir	Metros cuadrados	40,3	181.315	7.306.995	188.000	7.576.400	173.250	6.981.975
16.2	Puertas - 0,70mx1,80m - estructura aluminio anodizado natural, Incluye bisagras, herrajes especificos, cerraduras	Unidad	12	531.856	6.382.272	550.000	6.600.000	404.250	4.851.000
16.3	Puertas - 0,90mx1,80m - estructura aluminio anodizado natural, Incluye bisagras, herrajes especificos, cerraduras	Unidad	4	592.294	2.369.176	600.000	2.400.000	427.350	1.709.400
17	**Pintura**	Unidad Medida Global	1		**56.373.340**				-
17.1	Al látex interior, base enduido en paredes	Metros cuadrados	284,1	38.680	10.988.988	40.300	11.449.230	31.832	9.043.555
17.2	De cielorraso a la cal	Metros cuadrados	91,6	15.714	1.439.402	16.000	1.465.600	16.188	1.482.818
17.3	De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	16,8	27.198	456.926	28.000	470.400	26.538	445.837
17.4	De abertura metalica con esmalte	Metros cuadrados	51,3	35.054	1.798.270	36.500	1.872.450	26.538	1.361.394
17.5	De baranda metalica con esmalte	Metro lineal	75	36.263	2.719.725	37.800	2.835.000	26.538	1.990.343
17.6	Tratamiento de ladrillo visto	Metros cuadrados	1.618,6	16.681	26.999.867	17.405	28.172.219	29.158	47.195.139
17.7	Pintura de graderias	Metros cuadrados	163,2	38.680	6.312.576	40.360	6.586.768	35.303	5.761.485
17.8	De canaleta y bajada con esmalte sintetico	Metro lineal	253	22.362	5.657.586	23.333	5.903.300	23.100	5.844.300
18	**Varios**	Unidad Medida	1		**15.230.430**				-
18.1	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	8.461.346	8.461.346	8.000.000	8.000.000	2.310.000	2.310.000
18.2	Paneles desmontables de caño metálico negro con tejido alambre romboidal de 1"	Unidad	28	241.753	6.769.084	250.000	7.000.000	288.750	8.085.000
19	**Instalaciones especiales**	Unidad Medida	1		**41.846.727**				-
19.1	Panel Central Control de Alarma contra Incendios, incluye la provisión de UPS para el equipo.	Unidad Medida Global	1	3.021.909	3.021.909	3.143.150	3.143.150	4.885.650	4.885.650
19.2	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	Unidad Medida Global	1	2.175.064	2.175.064	2.270.050	2.270.050	12.935.958	12.935.958
19.3	Extintor tipo ABC 6kg	Unidad	7	217.577	1.523.039	210.000	1.470.000	329.175	2.304.225
19.4	Detector de incendios, humo calor	Unidad	87	278.016	24.187.392	280.000	24.360.000	98.175	8.541.225
19.5	Alarma audiovisual y pulsador manual	Unidad	5	362.629	1.813.145	350.000	1.750.000	641.025	3.205.125
19.6	Luz de emergencia	Unidad	21	181.315	3.807.615	180.000	3.780.000	202.125	4.244.625
19.7	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias	Unidad	7	241.753	1.692.271	230.000	1.610.000	346.500	2.425.500
19.8	Extractor eólico	Unidad	6	604.382	3.626.292	600.000	3.600.000	866.250	5.197.500
				Total	2.085.000.000	Total	2.089.000.002	Total	2.100.000.000

Abog. Jorge Paiva Rochell
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República