Acta de Evaluación Nro. 01/2012

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 26 días del mes de octubre del año dos mil doce, siendo las 08:00 horas, se reúnen, la **Lic. Cristina Dávalos,** funcionaria del **Departamento de Contabilidad,** la **Abog. Carla Clari, Asesora Jurídica**; la **Lic. Silvia Rolón Directora de la Dirección de Proyectos-AECID/STP**; todas de la **Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social;** la **Arq. María Julia Fretes, la Arq. Susana Mendonca, la Lic. Yenny Ibarra**, todas en representación de la **Secretaría Nacional de Turismo-SENATUR** a fin de realizar el análisis de la oferta presentada por las empresa **DANIEL HIRSCH & ASOCIADOS,** llamado a **LPN Nº 01/2011 "Construcción del Centro de Atención Integral al Visitante en Encarnación"**

El Orden del Día establecido está integrado por los siguientes puntos:

1) Lectura de la Resolución STP Nº 370 del 24 de octubre de 2012.-
2) Lectura de la nota remitida por la empresa oferente **DANIEL HIRSC & ASOCIADOS**
3) Lectura del Acta de Apertura de sobres de fecha 22 de marzo de 2012, Acta de Evaluación Nº 01/2011 del 14 de abril del 2011.-
4) Evaluación de las ofertas de acuerdo a lo establecido en el inc. 3 del Art. 61 "Método de Evaluación" del Decreto Nº 21909/03 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, amparados en el Art. 33 Excepción inc. e) de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y el Art. 35 del Decreto 21909/03 de Contrataciones Públicas.-
5) Recomendación.-

En el tratamiento del primer punto del orden del día se procede a dar lectura a la Resolución STP Nº 370/2012, Por la cual se rescinde el Contrato Nº 08/2011-LPN Nº 01/2011 "Construcción del Centro de Atención Turística Integral al Visitante-Encarnación ID Nº 206528, de la Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social de la Presidencia de la República, en el cual en su Art. 6º expresa: Autorizar que el Comité Evaluador proceda al estudio de la segunda oferta más solvente que se haya presentado en la licitación mencionada.----------

Seguidamente se procede a dar lectura a la Nota remitida por el Contratista oferente **DANIEL HIRSC &ASOCIADOS,** donde expresa entre otras cosas: **"Manifiesto además mi conformidad a realizar una reducción del precio ofertado en un monto equivalente al 1.02%...".**----------

En el tratamiento del tercer punto del Orden del día, se procede a dar lectura al acta de apertura de sobres de fecha 22 de marzo de 2011 y el Acta de Evaluación de Ofertas 01 de fecha 14 de abril de 2011; siendo la misma aprobada y dejando constancia que en el plazo y lugar

establecido la mencionada oferta ha dado cumplimiento a lo establecido en el inc. 1 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03, que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas estando el Comité de acuerdo con proseguir la evaluación de propuesta solicitándole al mismo la entrega de una nueva póliza de mantenimiento de oferta por el valor de la oferta a ser propuesta en virtud a los rubros no ejecutados.----------

Por otra parte cabe destacar que este proceso posee un plazo limitado para la realización de una nueva evaluación o un nuevo proceso de licitación considerando los plazos de la fuente cooperante; dejando constancia que el contratista **DANIEL HIRSC & ASOCIADOS,** posee predisposición en la nota que es adjuntada a este proceso de contratación.----------

En el cuarto punto del orden del día el Comité de Evaluación procede a verificar la propuesta en virtud a lo establecido en el inc. 3 del Art. 61 "Método de Evaluación" del Decreto Nº 21909/03 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas; siendo la oferta presentada por la empresa oferente: **DANIEL HIRSC & ASOCIADOS**:

3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN	
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/No cumple**
3.1. Haber participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Cumple/presenta 4 referencias
3.2. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 1999- 2009 en las siguientes actividades clave:	
Experiencia requerida en Obras similares	
300 M3 de hormigón elaborado 150 kg/cm2 ≤ ck ≤ 180 kg/cm2 en edificaciones, hasta en dos (2) contratos.	Solicitar presentación
Experiencia en construcciones de obras civiles de 800 m2 o más, en edificaciones, hasta en tres (3) contratos	Cumple/presentado 3.1

Experiencia en obras: Solicitar las medidas y/o detalles de las edificaciones realizadas a fin de precisar la utilización de hormigón armado.----------

COMITÉ DE EVALUACIÓN LPN Nº 01/2011

"Construcción del Centro de Atención Integral al Visitante en Encarnación"

4. CAPACIDAD FINANCIERA	
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/No cumple**
4.1. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de créditos y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el contrato en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del 30% determinado sobre el valor total de su oferta.	Cumple

5. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/No cumple**
5.1. Demostrar que cuenta con personal **Arquitecto** e **Ingeniero Civil** debidamente calificado para desempeñar el siguiente cargo clave: - Un residente – arquitecto/ingeniero - con cinco (5) años como mínimo de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. - Un superintendente – arquitecto/Ingeniero de cinco (5) años como mínimo de antigüedad en el ramo.	Solicitar presentación

En virtud al tiempo transcurrido el Comité evaluador realizara las consultas necesarias a fin de conocer si los propuestos en el año 2011, seguirán ejecutando los trabajos.----------

6. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/No cumple**
6.1. Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler. El Contratista deberá presentar detalladamente la lista de los equipos, herramientas, materiales, vehículos para la construcción tal como sigue: a. Generador Eléctrico 15 Kva. Trifásico, motor diesel de 220/380 V 50 Hz; b. Motobomba; c. Hormigoneras; d. Camiones de Cargas; e. Excavadora; f. Mezcladora Eléctrica g. Dispositivos de Seguridad: cascos, botas, mamelucos, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, arnes, etc.	Solicitar presentación

El Comité ha procedido a verificar el listado correspondiente a este proceso, no habiéndose encontrado mamelucos, guantes, equipos de primeros auxilios, y equipos de señalización luminosa.----------

COMITÉ DE EVALUACIÓN LPN Nº 01/2011

"Construcción del Centro de Atención Integral al Visitante en Encarnación"

Seguidamente el Comité procede a dejar constancia de los trabajos no realizados en virtud a la planilla proporcionada por el Fiscal de Obras:

Cód. Catálogo	Ítem	Descripción	Unidad	*Cantidad contractual*	Cantidad NO EJECUTADA	Pre. Unit. IVA incluido	Sub-total IVA incluido NO ejecutado
72131601-002	**1**	**TRABAJOS PRELIMINARES**					
	1.1	Marcacion y replanteo	m2	***1.348,00***		3.605	
	1.2	Vallado perimetral	ml	***300,00***		61.800	
72103004-005	**2**	**EXCAVACION**					
	2.1	Excavación bloque 1	m3	***7,20***		25.750	
	2.2	Excavación bloque 2	m3	***8,40***		25.750	
	2.3	Excavación bloque 3	m3	***19,50***		25.750	
	2.4	Excavación vigas cajon	m3	***37,00***		25.750	
72131601-004	**3**	**ESTRUCTURA DE HºAº**					
		Bloque Nro 1					
	3.1	Zapatas de Ho Ao	m3	***7,20***		1.390.500	
	3.2	Pilares de Ho Ao	m3	***5,30***	**1,30**	1.545.000	**2.008.500**
	3.3	Vigas de Ho Ao	m3	***18,70***	**2,20**	1.493.500	**3.285.700**
	3.4	Losas de Ho Ao	m3	***23,80***		1.442.000	
		Bloque Nro 2					
	3.5	Zapatas de Ho Ao	m3	***8,40***		1.390.500	
	3.6	Pilares de Ho Ao	m3	***5,20***		1.545.000	
	3.7	Vigas de Ho Ao	m3	***19,20***	**2,20**	1.493.500	**3.285.700**
	3.8	Losas de Ho Ao	m3	***27,10***	**1,50**	1.442.000	**2.163.000**

		Bloque Nro 3					
	3.9	Zapatas de Ho Ao	m3	***19,50***		1.390.500	
	3.10	Pilares de Ho Ao	m3	***18,70***	**0,70**	1.545.000	**1.081.500**
	3.11	Vigas de Ho Ao	m3	***52,30***	**0,60**	1.493.500	**896.100**
	3.12	Losas de Ho Ao	m3	***53,50***		1.442.000	
	3.13	Escalera que va a la terraza del bloque 3	un	***1,00***	**1,00**	4.892.500	**4.892.500**
		Vigas Cajon					
	3.14	Pilotes Perforados de 50cm	ml	***90,00***		494.400	
	3.15	Cabezales	m3	***19,50***		1.390.500	
	3.16	Muro de Ho Ao	m3	***25,40***		1.648.000	
	3.17	Vigas de Ho Ao	m3	***85,80***	**85,80**	1.648.000	**141.398.400**
	3.18	Losas de Ho Ao	m3	***34,50***	**34,50**	1.493.500	**51.525.750**
72131601-005	**4**	**MAMPOSTERÍA**					
	4.1	Mamposteria de 0,25m de ladrillos comunes	m2	***63,70***		76.220	
	4.2	Mamposteria de 0,20m de ladrillos comunes	m2	***308,30***		65.920	
	4.3	Mamposteria de 0,15m de ladrillos comunes	m2	***222,00***		48.410	
	4.4	Mamposteria de 0,15m de ladrillos comunes con aislacion hidrofuga vertical y muro panderete	m2	***175,70***		77.250	
	4.5	Mamposteria de base, contrapiso y alisada para escalera que va a la azotea del bloque 1	ml	***22,00***	**11,00**	46.350	**509.850**

	4.6	Mamposteria de base, contrapiso y alisada para escalera que va a la azotea del bloque 2	ml	***7,00***	**7,00**	46.350	**324.450**
	4.7	Mamposteria de base, contrapiso y alisada para escalera que va a la azotea del bloque 2	ml	***15,10***	**15,10**	46.350	**699.885**
	4.8	Mamposteria de base, relleno de cascotes y alisada para escalera que sube a las vigas mirador	un	***3,00***	**3,00**	154.500	**463.500**
	4.9	Cimiento para muro de piedra	ml	***223,00***		175.100	
	4.10	Muro de piedra misiones de 40cm de ancho, juna tomada	m2	***684,50***	**139,00**	77.250	**10.737.750**
	4.11	Asiento de en el talud de mamposteria con revestido de piedra misiones	ml	***115,80***	**115,80**	46.350	**5.367.330**
	4.12	Desague pluvial corrido de techo sector de taludes, ver detalle	ml	***53,00***	**53,00**	30.900	**1.637.700**
	4.13	Dintel de hormigon armado en ventanas del restaurante	ml	***10,50***	**10,50**	46.350	**486.675**
	4.14	Mampostería de 0,15m altura de 0,30m para asiento de baldosas de hormigon de 40x40 en azotea	ml	***3,20***	**3,20**	25.750	**82.400**
72131601-006	**5**	**AISLACIONES HIDROFUGAS**					
	5.1	Aislacion horizontal de paredes de 0,25m	ml	***15,10***		18.025	
	5.2	Aislacion horizontal de paredes de 0,20m	ml	***62,80***		18.746	
	5.3	Aislacion horizontal de paredes de 0,15m	ml	***162,50***		10.815	
	5.4	Aislacion de azotea auditorio contrapiso de pendiente carpeta de regularizacion membrana asfaltica tejuelitas	m2	***133,00***	**133,00**	92.700	**12.329.100**

	5.5	Aislacion de azotea con comtrapiso, carpeta de regularización, membrana de aluminio, carpeta de protección, membrana geotextil, arena gorda y pasto	m2	***822,00***	**822,00**	133.900	**110.065.800**
72131601-008	**6**	**REVOQUES**					
	6.1	Revoque interior	m2	***115,50***		19.570	
	6.2	Revoque exterior	m2	***357,40***	**15,80**	20.600	**325.480**
72131601-012	**7**	**PINTURAS**					
	7.1	Enduido interior de paredes	m2	***1.021,00***	**1.021,00**	6.180	**6.309.780**
	7.2	Enduido exterior de paredes	m2	***257,40***	**257,40**	8.240	**2.120.976**
	7.3	Tratamiento de fondo de losa limpieza con acido muriatico sellado con dos manos de sellador hidrófugo.	m2	***936,00***	**936,00**	8.240	**7.712.640**
	7.4	Pintura interior de paredes con latex al agua	m2	***1.021,00***	**1.021,00**	8.755	**8.938.855**
	7.5	Pintura exterior de paredes con latex al agua	m2	***257,40***	**257,40**	10.815	**2.783.781**
	7.6	Pintura interior de cielorraso (losa)	m2	***936,00***	**936,00**	8.755	**8.194.680**
72131601-009	**8**	**PISOS**					
	8.1	Cesped para Talud	m2	***999,60***	**999,60**	11.330	**11.325.468**
	8.2	Carga de tierra y compactación para talud	m3	***1.120,00***	**1.070,00**	41.200	**44.084.000**
	8.3	Baldosa granitica de 40x40 , tipo blangino, color gris plomo	m2	***2.252,00***	**2.250,00**	87.550	**197.162.600**
	8.4	Pavimento Especial para personas no videntes Tipo 1	m2	***116,00***	**116,00**	72.100	**8.363.600**
	8.5	Alisada de cemento contrapiso de cascotes y lecherada	m2	***116,00***		36.050	

	8.6	Pavimento Especial para personas no videntes Tipo 2	m2	*22,80*	**22,80**	72.100	**1.643.880**
	8.7	Alisada de cemento contrapiso de cascotes y lecherada	m2	*22,80*	**22,80**	36.050	**821.940**
	8.8	Piso de Piedra Roja Pulida para Auditorio	m2	*245,00*	**245,00**	113.300	**27.758.500**
	8.9	Piso de Piedra Roja Rustica para plaza	m2	*321,00*	**321,00**	97.850	**31.409.850**
	8.10	Listones de piedra rustica	m2	*463,107*	**463,107**	22.660	**10.494.005**
	8.11	Piso de HoAo pulido con Maquina	m2	*772,00*	**772,00**	103.000	**79.516.000**
	8.12	Empedrado de piedra bruta junta seca	m2	*775,00*	**775,00**	31.930	**24.745.750**
	8.13	Piso de piedra roja rustica para escaleras	m2	*54,50*	**54,50**	103.000	**5.613.500**
	8.14	Liston de ybyrapyta 1"x2"	ml	*463,11*	**463,11**	7.725	**3.577.525**
	8.15	Piso de baldosa de cemento de 40x40cm	m2	*98,00*	**98,00**	39.140	**3.835.720**
	8.16	Liston de piedra	ml	*314,00*	**314,00**	22.660	**7.115.240**
72131601-011	**9**	**BAÑOS y COCINA**					
		Masculino					
	9.1	Piso de azulejo ceramico 30x30cm color blanco	M2	*8,89*	**8,89**	59.740	**531.089**
	9.2	Alisada de cemento contrapiso de cascotes y lecherada	M2	*8,89*		36.050	
	9.3	Azulejo ceramico de 30x30cm color blanco	M2	*23,76*	**23,76**	59.740	**1.419.422**
	9.4	Guarda de 0,05m granito blanco	ML	*11,05*	**11,05**	30.900	**341.445**
	9.5	Inodoro de porcelana vitrificada . color blanco, sisterna alta	UN	*2,00*	**2,00**	257.500	**515.000**
	9.6	Migitorio de porcelana vitrificada. Color Blanco	UN	*1,00*	**1,00**	288.400	**288.400**
	9.7	Mampara de melamina de 1" textura de Guatambu	M2	*7,956*	**7,956**	169.950	**1.352.122**

9.8	Lavatorio de mano empotrado en mesada	UN	*1,00*	1,00	669.500	**669.500**
9.9	Canilla a presion automatica	UN	*3,00*	3,00	463.500	**1.390.500**
9.10	Tapa de melamina Blanca cubre sisterna	m2	*0,80*	0,80	123.600	**98.880**
	Femenino					
9.11	Piso de azulejo ceramico 30x30cm color blanco	M2	*8,89*	8,89	59.740	**531.089**
9.12	Alisada de cemento contrapiso de cascotes y lecherada	M2	*8,89*		25.750	
9.13	Azulejo ceramico de 30x30cm color blanco	M2	*23,76*	23,76	59.740	**1.419.422**
9.14	Guarda de 0,05m granito blanco	ML	*11,05*	11,05	30.900	**341.445**
9.15	Inodoro de porcelana vitrificada . color blanco, sisterna alta	UN	*3,00*	3,00	257.500	**772.500**
9.16	Mampara de melamina de 1" textura de Guatambu	M2	*9,672*	9,672	169.950	**1.643.756**
9.17	Lavatorio empotrado en mesada	UN	*1,00*	1,00	669.500	**669.500**
9.18	Canilla a presion automatica	UN	*4,00*	4,00	463.500	**1.854.000**
9.19	Tapa de melamina Blanca cubre sisterna	m2	*1,20*	1,20	123.600	**148.320**
	Unisex 1					
9.20	Piso de azulejo ceramico 30x30cm color blanco	M2	*11,65*	11,65	59.740	**695.971**
9.21	Alisada de cemento contrapiso de cascotes y lecherada	M2	*11,65*		25.750	
9.22	Azulejo ceramico de 30x30cm color blanco	M2	*39,47*	39,47	59.740	**2.357.938**
9.23	Guarda de 0,05m granito blanco	ML	*20,00*	20,00	30.900	**618.000**
9.24	Inodoro de porcelana vitrificada color blanco sisterna alta	UN	*4,00*	4,00	257.500	**1.030.000**

9.25	Mampara de melamina de 1" textura de Guatambu	M2	***16,00***	**16,00**	169.950	**2.719.200**
9.26	Lavatorio de mano empotrado en mesada	UN	***4,00***	**4,00**	669.500	**2.678.000**
9.27	Canilla 436 bronce pico 012	UN	***2,00***		97.850	
9.28	Canilla a presion automatica	UN	***4,00***	**4,00**	463.500	**1.854.000**
9.29	Tapa de melamina Blanca	m2	***1,6***	**1,60**	169.950	**271.920**
	Discapacitado tipo 1					
9.30	Piso de azulejo ceramico 30x30cm color blanco	M2	***11,40***	**11,40**	59.740	**681.036**
9.31	Alisada de cemento contrapiso de cascotes y lecherada	M2	***11,4***		36.050	
9.32	Azulejo ceramico de 30x30cm color blanco	M2	***39,10***	**39,10**	59.740	**2.335.834**
9.33	Guarda de 0,05m granito blanco	ML	***28,60***	**28,60**	30.900	**883.740**
9.34	Inodoro cisterna alta para discapacitados	UN	***1,00***	**1,00**	257.500	**257.500**
9.35	Lavatorio de mano empotrado en mesada	UN	***1,00***	**1,00**	669.500	**669.500**
9.36	Canilla a presion automatica	UN	***1,00***	**1,00**	463.500	**463.500**
9.37	Barra de apoyo fija de acero inoxidable Ø 40mm	UN	***1,00***	**1,00**	463.500	**463.500**
9.38	Barra de apoyo rebatible de acero inoxidable Ø 40mm	UN	***1,00***	**1,00**	463.500	**463.500**
9.39	Tapa de melamina Blanca	m2	***0,80***	**0,80**	169.950	**135.960**
	Discapacitado tipo 2					
9.40	Piso de azulejo ceramico 30x30cm color blanco	M2	***7,41***	**7,41**	59.740	**442.673**
9.41	Alisada de cemento contrapiso de cascotes y lecherada	M2	***7,41***		36.050	
9.42	Azulejo ceramico de 30x30cm color blanco	M2	***21,93***	**21,93**	59.740	**1.310.098**

	9.43	Guarda de 0,05m granito blanco	ML	*20,00*	20,00	30.900	**618.000**
	9.44	Inodoro para discapacitados	UN	*2,00*	2,00	257.500	**515.000**
	9.45	Portarrollo metalico empotrado	UN	*2,00*	2,00	206.000	**412.000**
	9.46	Lavatorio de mano empotrado en mesada	UN	*2,00*	2,00	669.500	**1.339.000**
	9.47	Canilla a presion automatica	UN	*2,00*	2,00	463.500	**927.000**
	9.48	Barra de apoyo fija de acero inoxidable Ø 40mm	UN	*2,00*	2,00	257.500	**515.000**
	9.49	Barra de apoyo rebatible de acero inoxidable Ø 40mm	UN	*2,00*	2,00	360.500	**721.000**
	9.50	Total de mesada (todos los baños) de hormigon revestida con granito . Ancho: 0.60 cm	ML	*7,80*	7,80	772.500	**6.025.500**
	9.51	Tapa de melamina Blanca	m2	*1,60*	1,60	169.950	**271.920**
		Cocina					
	9.52	Piso de azulejo ceramico 30x30cm color blanco	M2	*13,05*	13,05	59.740	**779.607**
	9.53	Azulejo ceramico de 30x30cm color blanco	M2	*24,44*	24,44	59.740	**1.460.046**
	9.54	Guarda de 0,05m granito blanco	ML	*20,53*	20,53	30.900	**634.377**
	9.55	Mesada de granito negro absoluto	M2	*10,20*	10,20	772.500	**7.879.500**
	9.56	Bacha redonda de acero inox FV incluye accesorios	UN	*3,00*	3,00	649.415	**1.948.245**
	9.57	Canilla a presion movil cromada	UN	*3,00*	3,00	463.500	**1.390.500**
72131601-010	**10**	**ABERTURAS**					
	10.1	Según planilla de aberturas y detalles de aberturas	gl	*1,00*	1,00	19.312.500	**19.312.500**
72102602-007	**11**	**MAMPARAS**					
	11.1	Según detalles de mamparas	gl	*1*	1	2.987.000	**2.987.000**

COMITÉ DE EVALUACIÓN LPN Nº 01/2011

"Construcción del Centro de Atención Integral al Visitante en Encarnación"

73121602-007	**12**	**HERRERIA**					
	12.1	Rejilla de piso corrida de 15 cm de ancho	ml	*48*	**48**	98.880	**4.746.240**
	12.2	Baranda de caños de 2" abulonadas al hormigon armado. Pintadas con esmalte sintetico base antioxido	ml	*144*	**144**	123.600	**17.798.400**
	12.3	Plataforma mirador. Según detalle	m2	*87*	**87,00**	309.000	**26.883.000**
	12.4	Caja metalica que van en las vigas-mirador	un	*42*	**42,00**	391.400	**16.438.800**
	12.5	Baranda de escalera del bloque 3	ml	*8*	**8**	257.500	**2.060.000**
	12.6	Herrajes cobertura plaza	un	*3*	**3,00**	1.236.000	**3.708.000**
	12.7	Anillos cobertura plaza	un	*1*	**1**	1.236.000	**1.236.000**
72101601-999	**13**	**TERMINACIONES VARIAS**					
	13.1	Cobertura de la plaza, carpa de lona marítima (según detalle)	m2	*28*	**28**	61.800	**1.730.400**
	13.2	Retiro de escombros	gl	*2*	**2**	1.545.000	**3.090.000**
	13.3	Limpieza final	gl	*2*	**2**	2.575.000	**5.150.000**
	13.4	Canal de desague pluvial, zanja corrida con relleno de piedra triturada sobre bidin (sector de taludes)	ml	*480*	**480**	51.500	**24.720.000**
	13.5	Cieloraso de madera en auditorio, estructura y placa terciada de ybyraró	m2	*88,7*	**88,7**	154.500	**13.704.150**
72131601-011	**14**	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
		PLUVIAL					
		RED DE DRENAJE DE TECHOS					
		Bloque de Oficinas					
	14.1	Caños de PVC flexible para drenaje - diám = 65 mm.	m	*64*	**64**	36.050	**2.307.200**
	14.2	Geotextil	m^2	*13*	**13,00**	10.300	**133.900**

14.3	Caños de PVC - diám = 75 mm.	m	*6,5*	6,50	49.440	**321.360**
14.4	Adaptador PVC - 75 x 65 mm.	un	*28*	28	10.300	**288.400**
14.5	Ramal Y PVC - 75x75 mm	un	*4*	4	20.600	**82.400**
14.6	Codo PVC 90º - 75 mm.	un	*6*	6	15.450	**92.700**
14.7	Curva PVC 90º - 75 mm.	un	*7*	7	15.450	**108.150**
14.8	Tapón PVC - 75 mm	un	*7*	7	12.360	**86.520**
14.9	Caños de Bajada - PVC 75 mm.	m	*3*	3	41.200	**123.600**
	Bloque de Auditorio					
14.10	Caños de PVC flexible para drenaje - diám = 65 mm.	m	*111*	111	36.050	**4.001.550**
14.11	Geotextil	m^2	*23*	23	10.300	**236.900**
14.12	Caños de PVC - diám = 75 mm.	m	*24*	24	49.440	**1.186.560**
14.13	Adaptador PVC - 75 x 65 mm.	un	*31*	31	7.725	**239.475**
14.14	Ramal Y PVC - 75x75 mm	un	*9*	9	18.669	**168.021**
14.15	Codo PVC 90º - 75 mm.	un	*12*	12	7.081	**84.972**
14.16	Curva PVC 90º - 75 mm.	un	*12*	12	8.369	**100.428**
14.17	Tapón PVC - 75 mm	un	*15*	15	12.360	**185.400**
14.18	Caños de Bajada - PVC 75 mm.	m	*21*	21,0	41.200	**865.200**
	Bloque de Talleres					
14.20	Caños de PVC flexible para drenaje - diám = 65 mm.	m	*66,00*	66,00	36.050	**2.379.300**
14.21	Geotextil	m^2	*14,00*	14,00	10.300	**144.200**
14.22	Caños de PVC - diám = 75 mm.	m	*14,00*	14,00	49.440	**692.160**
14.23	Adaptador PVC - 75 x 65 mm.	un	*26,00*	26,00	7.725	**200.850**
14.24	Ramal Y PVC - 75x75 mm	un	*5,00*	5,00	20.600	**103.000**

14.25	Codo PVC 90º - 75 mm.	un	*7,00*	7,00	10.300	**72.100**
14.26	Curva PVC 90º - 75 mm.	un	*8,00*	8,00	15.450	**123.600**
14.27	Tapón PVC - 75 mm	un	*9,00*	9,00	12.360	**111.240**
14.28	Caños de Bajada - PVC 75 mm.	m	*3,00*	3,00	41.200	**123.600**
	RED DE DESAGUE PLUVIAL					
14.30	Boquetas para bajadas pluviales - Auditorio	un	*2,00*	2,00	77.250	**154.500**
14.31	Codo PVC 90º - 100 mm. - Auditorio	un	*2,00*	2,00	15.450	**30.900**
14.32	Caños de Bajada - PVC 100 mm. - Auditorio	un	*9,50*	9,50	49.440	**469.680**
14.33	Rejilla pluvial corrida de mampostería c/ rejilla - ancho 30 cm.	m	*38,00*		38.625	
14.34	Caños PVC 75 mm. enterrado (incluye excavación y relleno)	m	*16,00*		32.960	
14.35	Caños PVC 100 mm. enterrado (incluye excavación y relleno)	m	*52,00*		39.140	
14.36	Registro pluvial 0,40 x 0,40 con rejilla (patio interior)	un	*1,00*		329.600	
14.37	Registro pluvial 0,30 x 0,30 con rejilla	un	*10,00*		288.400	
	MANO DE OBRA					
14.38	Mano de Obra de Instalación	gl	*1,00*	0,20	6.695.000	**1.339.000**
	CLOACAL					
	RED CLOACAL EXTERNA					
14.39	Conexión a red externa (incluye excavacion y reposición de pavimento)	gl	*1,00*	0,60	1.339.000	**803.400**
14.40	Caños de PVC - diám. 150 mm (incluye excavación y relleno)	m	*96,00*		77.250	
14.41	Caños de PVC - diám. 100 mm (incluye excavación y relleno)	m	*55,00*		39.140	

14.42	Registros de Inspección c/ doble tapa - 1,00 x 1,00	un	*1,00*		329.600	
14.43	Registros de Inspección c/ doble tapa - 0,80 x 0,80	un	*8,00*	4,00	226.600	**906.400**
14.44	Registros de Inspección c/ doble tapa - 0,70 x 0,70	un	*1,00*		185.400	
	KITCHINETE					
14.45	Caños de PVC - diám. 50 mm	m	*1,50*		18.540	
14.46	Caños de PVC - diám. 40 mm	m	*1,00*		16.480	
14.47	Caños de PVC - diám. 40 mm (ventilación)	m	*3,50*		16.480	
14.48	Desengrasador - diám. 250 mm.	un	*1,00*	1,00	103.000	**103.000**
	BAÑOS OFICINAS					
14.49	Caños de PVC - diám. 100 mm	m	*8,00*		30.900	
14.50	Caños de PVC - diám. 50 mm	m	*3,20*		18.540	
14.51	Caños de PVC - diám. 40 mm	m	*6,50*		16.480	
14.52	Caños de PVC - diám. 40 mm (ventilación)	m	*6,50*		16.480	
14.53	Rejilla de piso sifonada - 15 x 15 cm. - c/ rejilla cromada	un	*2,00*		66.950	
	BAÑOS AUDITORIO					
14.54	Caños de PVC - diám. 100 mm	m	*12,00*		30.900	
14.55	Caños de PVC - diám. 50 mm	m	*5,50*		18.540	
14.56	Caños de PVC - diám. 40 mm	m	*9,00*		16.480	
14.57	Caños de PVC - diám. 40 mm (ventilación)	m	*4,50*		16.480	
14.58	Rejilla de piso sifonada - 15 x 15 cm. - c/ rejilla cromada	un	*3,00*		66.950	
	COCINA					

14.59	Caños de PVC - diám. 50 mm	m	***8,00***		18.540	
14.60	Caños de PVC - diám. 40 mm (ventilación)	m	***3,50***		16.480	
14.61	Rejilla de piso sifonada - 15 x 15 cm. - c/ rejilla cromada	un	***1,00***	**1,00**	66.950	**66.950**
14.62	Desengrasador - diám. 250 mm.	un	***1,00***	**1,00**	103.000	**103.000**
	BAÑOS TALLERES					
14.63	Caños de PVC - diám. 100 mm	m	***4,50***		30.900	
14.64	Caños de PVC - diám. 50 mm	m	***4,00***		18.540	
14.65	Caños de PVC - diám. 40 mm	m	***1,50***		16.480	
14.66	Caños de PVC - diám. 40 mm (ventilación)	m	***6,00***		16.480	
14.67	Rejilla de piso sifonada - 15 x 15 cm. - c/ rejilla cromada	un	***2,00***	**2,00**	66.950	**133.900**
	MANO DE OBRA					
14.68	Mano de Obra de Instalación	gl	***1,00***	**0,20**	7.210.000	**1.442.000**
	AGUA					
	RED EXTERNA DE AGUA POTABLE					
14.69	Conexión a red externa (incluye excavacion y reposición de pavimento)	gl	***1,00***	**0,75**	1.545.000	**1.158.750**
14.70	Llave de paso 1 1/2" c/ Registro	un	***1,00***		309.000	
14.71	Cañería PVC Termofusion - 40 mm. (incluye accesorios, excavación y relleno para colocación	m	***42,00***		30.900	
14.72	Cañería PVC Termofusion - 32 mm. (incluye accesorios, excavación y relleno para colocación	m	***150,00***		28.840	
14.73	Llave de paso 3/4" c/ Registro	un	***6,00***	**3,00**	226.600	**679.800**
14.74	Canillas de patio c/ pico de manguera -	un	***6,00***	**3,00**	92.700	**278.100**

SRIA. TEC. DE PLANIFICACIÓN · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN · PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA · DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL

	3/4"					
	KITCHINETE					
14.75	Cañería PVC Termofusion - 25 mm. c/ accesorios	m	***2,00***		25.750	
14.76	Cañería PVC Termofusion - 20 mm. c/ accesorios	m	***1,00***		18.540	
14.77	Llave de paso 25 mm	un	***1,00***	**1,00**	154.500	**154.500**
	BAÑOS OFICINAS					
14.78	Cañería PVC Termofusion - 32 mm. c/ accesorios	m	***3,50***		28.840	
14.79	Cañería PVC Termofusion - 25 mm. c/ accesorios	m	***9,50***		25.750	
14.80	Cañería PVC Termofusion - 20 mm. c/ accesorios	m	***4,00***		18.540	
14.81	Llave de paso 25 mm	un	***1,00***	**1,00**	154.500	**154.500**
	BAÑOS AUDITORIO					
14.82	Cañería PVC Termofusion - 32 mm. c/ accesorios	m	***9,00***		28.840	
14.83	Cañería PVC Termofusion - 25 mm. c/ accesorios	m	***15,00***		25.750	
14.84	Cañería PVC Termofusion - 20 mm. c/ accesorios	m	***7,50***		18.540	
14.85	Llave de paso 25 mm	un	***3,00***	**3,00**	154.500	**463.500**
14.86	Llave de paso 20 mm	un	***1,00***	**1,00**	154.500	**154.500**
	COCINA					
14.87	Cañería PVC Termofusion - 25 mm. c/ accesorios	m	***1,00***		25.750	

14.88	Cañería PVC Termofusion - 20 mm. c/ accesorios	m	*0,60*		18.540	
	BAÑOS TALLERES					
14.89	Cañería PVC Termofusion - 25 mm. c/ accesorios	m	*8,00*		25.750	
14.90	Cañería PVC Termofusion - 20 mm. c/ accesorios	m	*4,00*		18.540	
14.91	Llave de paso 25 mm	un	*2,00*	**2,00**	154.500	**309.000**
	MANO DE OBRA					
14.92	Mano de Obra de Instalación	gl	*1,00*	**0,30**	8.240.000	**2.472.000**
	INCENDIO					
	BOCA DE INCENDIO SIAMESA (BIS)					
14.93	Válvula Globo 45° angular 2 1/2"	un	*2,00*	**2,00**	412.000	**824.000**
14.94	Adaptador rosca 2 1/2" Storz 2 1/2"	un	*2,00*	**2,00**	185.400	**370.800**
14.95	Tapón de 2 1/2"	un	*2,00*	**2,00**	123.600	**247.200**
14.96	Alma Doble H° G° 2 1/2"	un	*2,00*	**2,00**	123.600	**247.200**
14.97	Tée H° G° 2 1/2"	un	*1,00*	**1,00**	123.600	**123.600**
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA (BIE)					
14.98	Válvula Globo 45° angular 2 1/2"	un	*2,00*	**2,00**	412.000	**824.000**
14.99	Adaptador rosca 2 1/2" x 2 1/2"	un	*2,00*	**2,00**	185.400	**370.800**
14.100	Manguera de 25 m. 2 1/2" c/ Par de unión 2 1/2" y Aros de cobre y mandril	un	*2,00*	**2,00**	927.000	**1.854.000**
14.101	Lanza común latón 2 1/2" x 1 1/2"	un	*2,00*	**2,00**	169.950	**339.900**
14.102	Caja metálica con vidrio (0,50 x 0,75 x 0,20)	un	*2,00*	**2,00**	401.700	**803.400**
	CAÑERÍA DE RED DE INCENDIO					

	14.103	Caño de Hº Gº - diám= 2 1/2" (incluye accesorios, protección, excavación y relleno)	m	*75,00*		123.600	
		MANO DE OBRA DE INSTALACION					
	14.104	Mano de Obra de Instalación	gl	*1,00*	**0,25**	3.090.000	**772.500**
72102201-003	**15**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
	15.1	Cable Multifilar 2 mm2	m.	*3.730,00*	**3.730,00**	2.266	**8.452.180**
	15.2	Cable Multifilar 4 mm2	m.	*1.310,00*	**1.310,00**	4.120	**5.397.200**
	15.3	Cable NYY 2x2 mm2	m.	*450,00*	**450,00**	22.660	**10.197.000**
	15.4	Cable NYY 4x4 mm2	m.	*50,00*	**50,00**	32.960	**1.648.000**
	15.5	Cable NYY 4x10 mm2	m.	*45,00*	**45,00**	41.200	**1.854.000**
	15.6	Cable NYY 1x25 mm2	m.	*30,00*	**30,00**	46.350	**1.390.500**
	15.7	Cable NYY 1x50 mm2	m.	*90,00*	**90,00**	92.700	**8.343.000**
	15.8	Cable Cu Desnudo 25mm2	m.	*115,00*	**115,00**	15.450	**1.776.750**
	15.9	Caja de llave metal 4 x 2"	un	*155,00*		2.575	
	15.10	Caja de conexión octogonal	un	*160,00*		2.575	
	15.11	Caja de Paso 10x10cm	un	*9,00*		5.150	
	15.12	Electroducto rígido de ¾"	m.	*2.260,00*	**226,00**	824	**186.224**
	15.13	Electroducto rígido de 1"	m.	*290,00*	**29,00**	1.236	**35.844**
	15.14	Electroducto rígido de 1 1/2"	m.	*145,00*	**13,00**	1.236	**16.068**
	15.15	Electroducto rígido de 2"	m.	*35,00*	**3,00**	1.545	**4.635**
	15.16	Llave de 1 punto	un	*7,00*	**7,00**	15.450	**108.150**
	15.17	Llave de 2 puntos	un	*4,00*	**4,00**	18.540	**74.160**
	15.18	Llave de 3 puntos	un	*3,00*	**3,00**	22.660	**67.980**
	15.19	Llave de 1 punto y toma	un	*4,00*	**4,00**	15.450	**61.800**

15.20	Toma corriente universal	un	*47,00*	**47,00**	22.660	**1.065.020**
15.21	Toma Shuko	un	*14,00*	**14,00**	36.050	**504.700**
15.22	Toma para computadora 2p+T	un	*16,00*	**16,00**	30.900	**494.400**
15.23	Toma para telefono RJ11	un	*17,00*	**17,00**	36.050	**612.850**
15.24	Toma para datos RJ45	un	*16,00*	**16,00**	77.250	**1.236.000**
15.25	Art. Fluorescente de adosar doble parabolico 2x36w	un	*63,00*	**63,00**	206.000	**12.978.000**
15.26	Art. Spot de adosar 2x26w (SS.HH)	un	*37,00*	**37,00**	226.600	**8.384.200**
15.27	Art. Spot de adosar 2x26w (Auditorio)	un	*11,00*	**11,00**	226.600	**2.492.600**
15.28	Art. De Adosar para jardin	un	*36,00*	**36,00**	412.000	**14.832.000**
15.29	Art. Vapor de Sodio 250w en columna HºAº 9/200 c/ brazo corto y fotocelula	un	*22,00*	**22,00**	1.545.000	**33.990.000**
15.30	Jabalina 3/4"x2mts	un	*12,00*	**12,00**	18.025	**216.300**
15.31	Registro de mamposteria 15x15cm	un	*12,00*	**12,00**	144.200	**1.730.400**
15.33	Mano de Obra	gl	*1,00*	**0,40**	25.750.000	**10.300.000**
	Tablero General (TG)					
15.34	Llave TM de 1 x 6 Amp.	un	*1,00*	**1,00**	28.840	**28.840**
15.35	Llave TM de 1 x 10 Amp.	un	*15,00*	**15,00**	25.750	**386.250**
15.36	Llave TM de 1 x 16 Amp.	un	*15,00*	**15,00**	28.840	**432.600**
15.37	Llave TM de 3 x 16 Amp.	un	*5,00*	**5,00**	77.250	**386.250**
15.38	Llave TM de 3 x 25 Amp.	un	*5,00*	**5,00**	128.750	**643.750**
15.39	Llave TM de 3 x 40 Amp.	un	*1,00*	**1,00**	128.750	**128.750**
15.40	Llave TM de 3 x 150 Amp.	un	*1,00*	**1,00**	463.500	**463.500**
15.41	Llave Modular 20 Amp.	un	*15,00*	**15,00**	309.000	**4.635.000**
15.42	Contactor	un	*1,00*	**1,00**	566.500	**566.500**

	15.43	Disyuntor Diferencial 4x25 Amp. (30 mA)	un	*3,00*	**3,00**	288.400	**865.200**
	15.44	Mano de Obra	gl	*1,00*	**1,00**	1.545.000	**1.545.000**
		Tablero Seccional (TS1)					
	15.45	Llave TM de 1 x 10 Amp.	un	*13,00*	**13,00**	25.750	**334.750**
	15.46	Llave TM de 1 x 16 Amp.	un	*3,00*	**3,00**	21.630	**64.890**
	15.47	Llave TM de 3 x 40 Amp.	un	*1,00*	**1,00**	128.750	**128.750**
	15.48	Disyuntor Diferencial 4x63 Amp. (30 mA)	un	*3,00*	**3,00**	195.700	**587.100**
	15.49	Mano de Obra	gl	*1,00*	**1,00**	669.500	**669.500**
		Tablero Seccional (TS2)					
	15.50	Llave TM de 1 x 10 Amp.	un	*6,00*	**6,00**	25.750	**154.500**
	15.51	Llave TM de 1 x 16 Amp.	un	*5,00*	**5,00**	21.630	**108.150**
	15.52	Llave TM de 3 x 25 Amp.	un	*1,00*	**1,00**	128.750	**128.750**
	15.53	Disyuntor Diferencial 4x25 Amp. (30 mA)	un	*2,00*	**2,00**	288.400	**576.800**
	15.54	Mano de Obra	gl	*1,00*	**0,75**	463.500	**347.625**
		Pararrayos					
	15.55	Pararrayos con dispositivo de cebado (PDC), con fotocélula (incluye soporte y accesorios)	un	*1,00*	**1,00**	14.420.000	**14.420.000**
	15.56	Mano de Obra	gl	*1,00*	**1,00**	3.090.000	**3.090.000**
72131601-009	**16**	**Pavimentos del espacio público**					
	16.1	Baldosa granitica de 40x40 , marca Blangino, color gris plomo	m2	*2.115,00*	**2.115,00**	87.550	**185.168.250**
	16.2	Contrapiso de cascote y carpeta de regularización	m2	*2.115,00*	**1.219,30**	25.750	**31.396.975**
	16.3	Pavimento Especial para personas no videntes Tipo 1, marca Blangino	m2	*96,50*	**96,50**	66.950	**6.460.675**

16.4	Contrapiso de cascote y carpeta de regularización	m2	***96,50***	**96,50**	25.750	**2.484.875**
16.5	Pavimento Especial para personas no videntes Tipo 2, marca Blangino	m2	***22,80***	**22,80**	66.950	**1.526.460**
16.6	Contrapiso de cascote y carpeta de regularización	m2	***22,80***	**16,70**	25.750	
16.7	Piso de Piedra misiones Rustica para expansión de bar	m2	***272,50***	**272,50**	103.000	**28.067.500**
16.8	Contrapiso de cascote y carpeta de regularización	m2	***272,50***	**272,50**	25.750	**7.016.875**
16.9	Listones de piedra misiones rustica	ml	***463,107***	**463,107**	21.630	**10.017.004**
16.10	Empedrado de piedra bruta junta seca para calle de servicio	m2	***775,00***	**775,00**	30.900	**23.947.500**
16.11	Canteros circular de Hº Aº , diametro 2,2m, ancho 10cm, altura 30cm.	UN	***13,00***	**13,00**	283.250	**3.682.250**
					TOTALES	**1.542.043.151**
					PORCENTAJE	**67,06**
						CANTIDAD NO EJECUTADA

Por todo lo expuesto y considerando lo establecido en el inc. 3 del Art. 61 "Método de Evaluación" del Decreto Nº 21909/03 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y amparados en los Art. 57; 58; y 59 del Decreto 21909/03 de Contrataciones Públicas, el Comité de Evaluación procede a solicitar la presentación de las siguientes documentaciones:

COMITÉ DE EVALUACIÓN LPN N° 01/2011

"Construcción del Centro de Atención Integral al Visitante en Encarnación"

1.- Experiencia requerida en Obras similares

300 M3 de hormigón elaborado 150 kg/cm2 ≤ ck ≤ 180 kg/cm2 en edificaciones, hasta en dos (2) contratos.

Experiencia en obras: Solicitar las medidas y/o detalles de las edificaciones realizadas a fin de precisar la utilización de hormigón armado.----------

2. Capacidad en materia de personal

5.1. Demostrar que cuenta con personal **Arquitecto** e **Ingeniero Civil** debidamente calificado para desempeñar el siguiente cargo clave:

- Un residente – arquitecto/ingeniero - con cinco (5) años como mínimo de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.
- Un superintendente – arquitecto/Ingeniero de cinco (5) años como mínimo de antigüedad en el ramo.

En virtud al tiempo transcurrido el Comité evaluador realizara las consultas necesarias a fin de conocer si los personales propuestos en el año 2011, seguirán ejecutando los trabajos.----------

3. Capacidad en materia de Equipos

6.1. Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler. El Contratista deberá presentar detalladamente la lista de los equipos, herramientas, materiales, vehículos para la construcción tal como sigue:

a. Generador Eléctrico 15 Kva. Trifásico, motor diesel de 220/380 V 50 Hz;
b. Motobomba;
c. Hormigoneras;
d. Camiones de Cargas;
e. Excavadora;
f. Mezcladora Eléctrica
g. Dispositivos de Seguridad: cascos, botas, mamelucos, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, arnes, etc.

El Comité ha procedido a verificar el listado correspondiente a este proceso, no habiéndose encontrado mamelucos, guantes, equipos de primeros auxilios, y equipos de señalización luminosa.----------

4. Plan de trabajo en virtud a la planilla trabajos a ser ejecutados proporcionada.

5. Cronograma de Avance de Obras (Cronograma de Avance físico, en Diagrama de Barras de Gant).

6. **IAO 16.1:** Póliza de mantenimiento de oferta: El porcentaje de garantía de mantenimiento de oferta deberá ser de 5 % del monto total de la oferta, **IAO 17.1** por un plazo no menor a los 90 días contados a partir de la contestación al Comité Evaluador
7. Fotocopia Autenticada por Escribano Público de la Patente Municipal.
8. Declaración Jurada del IVA de los tres últimos meses

Por todo lo expuesto se solicita a la **Unidad Operativa de Contrataciones,** que notifique y emplace a la empresa oferente **DANIEL HIRSCH & ASOCIADOS** por un lapso no mayor a 72hs, contados a partir de la recepción de la mencionada solicitud, a fin de que este Comité se expida sobre el mismo.----------

Abog. CARLA CLARI MEDINA
Asesora Jurídica
Mat. Nº 10.210
STP

SEPLAN TEC. DE PLANIFICACION DEL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
UNIDAD DE GESTION DE PROYECTOS ACREDITADOS

Senatur

Lic. María Cristina Dávalos González

Senatur

PLANIFICACION DEL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES