Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: gmancuello_uoc@its.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510407
San Lorenzo – Paraguay

San Lorenzo, 11 de octubre de 2020.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 009/2020

CONTRATACIÓN DIRECTA CON ID 375.726
MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27 de la Ley 2051/03, elevamos a la Señora Encargada de Despacho, Prof. Lic. ADA VERA ROJAS, el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la CONTRATACIÓN DIRECTA, con ID Nº 375.726 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA.

En este sentido, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución FACSO Nº 096/2020 del 29 de mayo de 2020.
Una vez verificadas las ofertas y de conformidad a lo establecido en el Art. 63 del Decreto 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

El Programa Anual de Contrataciones (PAC) N° 375.726, aprobado por Resolución FACSO Nº 038/2020 de fecha 24 de febrero de 2020

El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 1409/2020, correspondiente a la Facultad de Ciencias Sociales de la UNA.

En fecha 05 de octubre de 2020 se dio apertura de los sobres de documentación y ofertas, según Acta de Apertura Nº 009/2020.

Las empresas que presentan sus ofertas son: SENDERO SA, TECNOFRIO, VIS SRL, TES INGENIERIA.

La presente evaluación se ha efectuado de acuerdo a las Leyes 2051/03, 3.439/07, el Decreto Nº 2992/2019 en lo que corresponde a Contratación Directa. Se ha comunicado en tiempo y forma a la DNCP y se han respetado los plazos del llamado y publicado en el Portal de Contrataciones Públicas.

La siguiente tabla se desprende del Acta de Apertura Nº 009/2020

TABLAS COMPARATIVAS DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO.

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA IVA INCLUIDO	SIPE Nº	CORREO ELECTRÓNICO
1	SENDERO SA	12.000.000	1.612.177	senderosa@gmail.com
2	TECNOFRIO de Pascual Torres	30.000.000	1.612.877	Tecnofrio_torres@hotmail.com
3	VIS SRL	40.000.000	1.613.084	licitaciones@vis.com.py
4	TES INGENIERIA	33.980.000	1.612.942	tesingenieria@gmail.com

DOCUMENTOS SUSTANCIALES PRESENTADAS AL MOMENTO DE LA APERTURA DE SOBRES

DOCUMENTOS PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS	SENDERO SA	TECNOFRIO	VIS SRL	TES INGENIERIA
Documento que acredita la identidad del firmante	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Formulario de Oferta	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Declaración Jurada de mantenimiento de oferta	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

Mgter. CRISTINA ARRON
Directora de Investigación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Lic. W. MUAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Norma Benítez

Nery Fátima Benítez

REPÚBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: gmancuello_uoc@its.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510407
San Lorenzo – Paraguay

PLANILLA DE CAPACIDAD LEGAL

A efectos de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, basado en los procedimientos y criterios establecidos en la Ley Nº 2051/03, el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y el 2.992/2019 y en Las Bases de la Contratación, con el sistema "CUMPLE – NO CUMPLE"
Efectuado el Análisis de las Documentaciones se tiene el siguiente cuadro:

DOCUMENTOS PERSONAS JURÍDICAS	SENDERO SA	VIS SRL
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos	PRESENTA	PRESENTA
Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	PRESENTA	PRESENTA
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple.	PRESENTA	PRESENTA
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	PRESENTA	PRESENTA
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	PRESENTA	PRESENTA

Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.	TECNOFRIO	TES INGENIERIA
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	PRESENTA	PRESENTA
Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	PRESENTA	PRESENTA
Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente.	PRESENTA	PRESENTA
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	PRESENTA	PRESENTA

OTROS DOCUMENTOS	SENDERO SA	TECNOFRIO	VIS SRL	TES INGENIERIA
Copia de Contrato o Facturaciones del periodo 2017, 2018-2019, con Entidades del gobierno y/o Empresas privadas que fuesen necesarios	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Certificado de Origen Nacional expedido por el MIC	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

Se comunica que no se registran datos ni antecedentes de los representantes de la firma, SENDERO SA, empresas adjudicadas en concordancia a la base de datos constituido por el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), Legajo Digital de Funcionarios Públicos (LDFP) y la Nómina de Altas y Bajas remitidas por las Instituciones Públicas.

EMPRESA	REPRESENTANTE	DOCUMENTO C.I. Nº	RESOLUCION 849/15
SENDERO SA	CARMELO DESVARS VILLALBA	523.572	CUMPLE

Ney F. Benítez

Lic. W. MIGUEL LOPEZ MAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Mgter. CRISTINA ARROM
Directora de Investigación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: gmancuello_uoc@its.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510407
San Lorenzo – Paraguay

EXPERIENCIA

Evaluación de Experiencia	SENDERO SA
Copias de Contratos, facturas y Orden de Compra, cuya sumatoria de los (3) dos últimos años (2017, 2018, 2019) asciendan a un monto equivalente al 50% (cincuenta por ciento) del monto total ofertado en la presente licitación. Podrán presentarse la cantidad de contratos que fueren necesarios para acreditar el volumen solicitado. Las mismas podrán ser con instituciones públicas o privadas.	CUMPLE

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

En la Nota N° 075/2020, se solicitó, la composición de precios unitarios, así como indica la Carta de Invitación, donde los oferentes respondieron en tiempo y forma, llegando de esta manera a la siguiente conclusión representada en la planilla a continuación:

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS	SENDERO SA
En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.	CUMPLE

Lic. W. MIGAIL LOMA QUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Norma Benítez

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Nery F. Benítez

Mgter. CRISTINA ARROM
Directora de Investigación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción ·

Universidad Nacional de Asunción

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: gmancuello_uoc@its.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510407
San Lorenzo – Paraguay

ID 375.726								SENDERO SA		TECNOFRIO		VIS SRL		TES INGENIERIA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios	Unidad	UNIDAD	1										
0.1		Reparación y mantenimiento de pozo artesiano	Unidad	UNIDAD	1			6,400,000	6,400,000	10,500,000	10,500,000	13,500,000	13,500,000	12,000,000	12,000,000
0.2		Mantenimiento de sistema de alarma contra incendios	Unidad	UNIDAD	1			2,000,000	2,000,000	4,500,000	4,500,000	6,350,000	6,350,000	5,000,000	5,000,000
0.3		Reparación de techo y cielo raso	Unidad	UNIDAD	1			300,000	300,000	3,000,000	3,000,000	3,700,000	3,700,000	2,900,000	2,900,000
0.4		Mantenimiento de aires acondicionado	Unidad	UNIDAD	1			400,000	400,000	3,500,000	3,500,000	4,800,000	4,800,000	4,000,000	4,000,000
0.5		Mantenimiento de grupo generador	Unidad	UNIDAD	1			1,200,000	1,200,000	2,200,000	2,200,000	2,900,000	2,900,000	3,380,000	3,380,000
0.6		Mantenimiento de parte eléctrica	Unidad	UNIDAD	1			1,500,000	1,500,000	2,700,000	2,700,000	3,750,000	3,750,000	2,900,000	2,900,000
0.7		Reparación y mantenimiento de techos con goteras	Unidad	UNIDAD	1			200,000	200,000	3,600,000	3,600,000	5,000,000	5,000,000	3,800,000	3,800,000
		PRECIO TOTAL							12,000,000		30,000,000		40,000,000		33,980,000

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Mgter. CRISTINA ARROM
Directora de Investigación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Nery F. Benítez

REPÚBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: gmancuello_uoc@its.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510407
San Lorenzo – Paraguay

INFORME Y CONCLUSIONES

Posterior a los procesos administrativos establecidos por la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y el análisis de la oferta técnica y económica, así como del análisis de las documentaciones justificadas de la habilidad y legitimación para postular las ofertas requeridas en el marco de las disposiciones legales elaboradas para regir la presente contratación directa para el Mantenimiento de Edificio de la Facultad de Ciencias Sociales de la UNA, solicitadas por la Institución, al amparo de la Ley 2051/03, en sus artículos 28 y 34, el Decreto 2992/19, art. 65, esta comisión evaluadora propone a la Encargada de Despacho, salvo su mejor parecer adjudicar a la firma SENDERO SA, por los motivos expuestos que a continuación que señala:
Se han cumplido con los pasos previos establecidos por la Ley 2051/03, pudiendo en consecuencia llevar adelante el proceso de contratación.
Cumple con los términos de referencia establecidos en el presente llamado de todos los aspectos importantes, sin omisión, desviación ni errores significativos que puedan alterar el objeto de la contratación.
Tiene las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato según los documentos que presentó para la presente convocatoria.
Se recomienda la adjudicación a la siguiente empresa:

- **SENDERO SA, ÍTEM Nº 1, con sus respectivos sub ítems, contrato abierto,** por la suma de monto mínimo G. 20.000.000.- (guaraníes veinte millones), y el monto máximo de G. 40.000.000.- (guaraníes cuarenta millones) IVA INCLUIDO.

El monto adjudicado es de, monto mínimo G. 20.000.000.- (guaraníes veinte millones), y el monto máximo de G. 40.000.000.- (guaraníes cuarenta millones) IVA INCLUIDO.

No habiendo otro tema que tratar, se dio por terminado el Acto, previa lectura y ratificación por todas las personas nombradas anteriormente, firmando en conformidad 02 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. MIJAIL LOMAQUIS
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Prof. Lic. **NORMA BENÍTEZ**
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Mgter. **CRISTINA ARROM**
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Esc. ANA ROLON DE RAMIREZ
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Mgter. NERY FATIMA BENITEZ RAMIREZ
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES