# MUNICIPALIDAD DE SAN COSME Y DAMIÁN

## COMITÉ DE EVALUACIÓN

Tel/fax: 073275250 San Damián e/Asunción Itapúa – Paraguay

***EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA LCO Nº 02/15 "REPARACCION GENERAL DE ESCUELA BASICA N° 759 MARIA DURIS DE BOLF DE LA LOCALIDAD DE LOMAS VALENTINAS DEL DISTRITO DE SAN COSME Y DAMIAN" - CON ID Nº: 287102***

San Cosme y Damián, 10 de agosto de 2015

*Señor:*
***DENIS GALEANO***
*Intendente Municipal*
***Presente***

En representaciones del Comité de Evaluación se dirigen a Usted, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 27° de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas, y el 55 del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03, y cuyos transmites adquisitivos son realizados a través de la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de San Cosme y Damián. Se reúnen el Sr. Julio Esteban Cardozo y la Sra. Gladys Elizabeth Garay, para realizar la evaluación de las ofertas presentadas, en base a la metodología y parámetros establecidos en las disposiciones legales aplicables. Que en el marco del procedimiento ***LCO Nº 02/15 "REPARACCION GENERAL DE ESCUELA BASICA N° 759 MARIA DURIS DE BOLF DE LA LOCALIDAD DE LOMAS VALENTINAS DEL DISTRITRO DE SAN COSME Y DAMIAN" - CON ID Nº: 287102.*** En ese respecto se menciona que este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado arriba individualizado y que se encuentra en todo concordante con los Artículos 64 y siguientes del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, que dispone que el Informe de Evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que se señala puntualmente a continuación:

**EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**: El llamado de referencia, ha sido publicado en el portal de Contrataciones Públicas, y asimismo fijado como fecha de apertura de los sobres con las respectivas ofertas para el día 05 de agosto de 2.015 a las 08:05 horas. De la publicación realizada en el portal de Contrataciones Públicas, se han presentado para dicho concurso la empresa:

1) **PALACIOS CONSTRUCCIONES:** Adjuntando a su oferta las siguientes documentaciones puntualizadas en la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente. **El monto total de la oferta, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, la suma de Gs. 298.000.000 (GUARANÍES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES).**

**A continuación se presenta una tabla comparativa de precios por los oferentes.** Y Corresponde hacer constar que para dar fe de los precios totales presentado he procedido a corroborar la sumatoria total de la oferta, multiplicando las cantidades solicitadas por los precios unitarios, en consecuencia y sin temor a equívocos y de acuerdo se puede decir que los precios consignados en el ANEXO 2 del PBC son correctos, definido por la Ley de Contrataciones Públicas.

**PLANILLA COMPARATIVA DE PRECIOS**

| Nº | OFERENTES | OFERTAS GS. IVA INCLUIDO |
|---|---|---|
| 1 | PALACIOS CONSTRUCCIONES | **298.000.000** |

Fue verificada la Listas de Precios del oferente, no tuvo ningun erroR arimetico

**PLANILLA COMPARATIVA DE DOCUMENTACIONES PRESENTADAS**

# MUNICIPALIDAD DE SAN COSME Y DAMIÁN

## COMITÉ DE EVALUACIÓN

Tel/fax: 073275250 San Damián e/Asunción Itapúa – Paraguay


Se procedió a la verificación de la documentación de carácter sustancial y formal de las ofertas, constatando cuanto sigue según planilla:

| N° | VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS | OFERENTE |
|---|---|---|
| | | **PALACIOS COSNTRUCCIONES** |
| 1 | **A) Formulario de Oferta *** | Cumple |
| 2 | **B) Garantía de Mantenimiento de Oferta*** | Cumple |
| 3 | **C) Documentos legales . Oferentes Individuales. Personas Físicas.** | |
| | a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.* | Cumple . |
| | b. Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).* | Cumple |
| | c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | No aplica |
| | d. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 ... * | Cumple |
| | e. Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferenteno se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores e….aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | Cumple |
| | f. Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | Cumple |
| | g. Constancia de visita a la zona de la Obra expedido por la Convocante o Declaración Jurada de conocer el lugar de las obras, anexar fotografía del lugar | Cumple |
| 5 | **B) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3** | |
| | i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; | Cumple |
| | ii. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; | Cumple |
| | iii. Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales, (2012, 2013 y 2014) | Cumple |
| 6 | **C) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4** | |
| | i. Constancia de entrega de obras con satisfacción por lo menos dos constancias de buen cumplimiento contractual adjunto con los contratos correspondientes. | Cumple |
| | ii. Contratos o facturaciones con otras empresas públicas o privadas, con sus actas derecepción final de las obras (siempre que una obra se encuentre en etapa deejecución se puede suprimir las actas de recepción final con otra documentaciónque demuestre un desempeño satisfactorio de la misma. En la misma deberá establecerse un porcentaje de avance de las obras firmado por un profesional del ramo). | Cumple |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | **D) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6** | |
| | i. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato | Cumple |
| | ii. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio | Cumple |
| 8 | **E) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.** | |
| | i. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | Cumple |
| | ii. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | Cumple |
| | iii. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2. | Cumple |
| | iv. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | Cumple |

***Obs. En el cuadro ya se citan los documentados presentados o no presentado por el oferente***

Considerando que la es la oferta recibida más baja es de la empresa **PALACIOS CONSTRUCCIONES**, y que presentó todos los documentos de caráter sustancial y formal, y que el precio es menor que el monto presupuestado, se procede evaluarla de acuerdo a los Criterios de Evaluación establecidos en la Sección II Pliego de Bases y Condiciones:

1. ***Capacidad legal***: *El oferente manifiesta No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar con el estado paraguayo. La actividad del oferente es "construcción de obra", por lo tanto está habilita do para ejecutar el contrato.*
2. ***Capacidad financiera***: *análisis de los últimos tres años (2012-2013 y 2014)*
   - ***Coeficiente de Liquidez:*** *Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual a 239,27 el pliego se lolicita que sea mayor a 1, por lo tanto CUMPLE*
   - ***Coeficiente de Solvencia:*** *Pasivo Total / Activo Total igual a 0,004, en el pliego se requiere que sea menor a 0,80, por lo tanto CUMPLE*
   - ***Rentabilidad: Utilidad*** *(o Pérdida) neta / Patrimonio Neto; el promedio de los últimos tres años no deberá ser negativo. La información fue extraída de los Balances Generales de los ejercicios fiscales 2011, 2012, y 2013. No es negativo, por lo tanto CUMPLE*

3. ***Experiencia general en obras:*** *El oferente demuestra que ha generado un volumen anual de negocios superior al 50% del monto total que oferta en un plazo de 5 (cinco) años (2010, 2011, 2012, 2013 y 2014), y posee una experienca superior a cinco años tal como se solicitó en el Pliego de Bases y Condiciones , por lo tanto CUMPLE.*
4. ***Experiencia específica en obras:*** *El oferente demuestra haber participado como contratista en obras similares, y cuenta con más de cinco años de experiencia de construcciones. por lo tanto CUMPLE.*
5. ***Capacidad en materia de personal***: *El oferente demuestra que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar el cargo de Jefe de obras con un mínimo de cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares Presenta una Declaración Jurada manifestando que el 70% de la mano de obras será de los personales domiciliados en el territorio de la convocante. por lo tanto CUMPLE.*

- ***Capacidad en materia de equipos:*** *El oferente declara bajo fe de juramento contar con los equipos necesarios para la ejecución de la obra, los cuales se detallan en el formulario de listado de equipos y correspondan a lo requeridos en el PBC. por lo tanto CUMPLE*

Por lo expuesto, considerando que el oferente **PALACIOS CONSTRUCCIONES,** presentó la oferta más baja, adjunto todos los documentos sustanciales como formales, cumple con los criterios de evaluación demostrando contar con la capacidad, legal, financiera, técnica y experiencia para ejecutar el contrato, y que el precio de la oferta es menor al monto presupuestado, esta Unidad recomienda de acuerdo a lo previsto en la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas" y sus decretos reglamentarios, la adjudicación del objeto para la ***LCO Nº 02/15 "REPARACCION GENERAL DE ESCUELA BASICA N° 759 MARIA DURIS DE BOLF DE LA LOCALIDAD DE LOMAS VALENTINAS DEL DISTRITO DE SAN COSME Y DAMIAN" - CON ID Nº: 287102,*** a la Empresa **PALACIOS CONSTRUCCIONES,** propiedad de la Sra. Tatiana Delpilar Palacios Solis, con Cédula de Identidad Civil Nº 4.082.617 y con RUC Nº 4082617-1 domiciliado sobre la calle San Damián y Asuncion de la ciudad de San Cosme y Damián, de Itapúa, por cumplir con todos los requisitos técnicos, documentales, finacieros y experiencia, y por presentar la oferta más baja, por el monto de **Gs. 298.000.000 (GUARANÍES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES), IVA incluido.**

***Es nuestro dictamén, salvo mejor parecer del Ejecutivo***

Sra. Gladys Garay
Cte. Evaluación

Sr. Julio Cardozo
UOC