del Personal Municipal

EMORAND

DEPARTAMENTO DE OBRAS

A : *Sr. Juan Amarilla, Director*
Dirección de Inversiones

DE : *Arq. Publio I.Cabañas F., Departamento de Obras*

REFERENCIA : *Informe sobre terrenos*

FECHA : *06 de Abril de 2015*

Es fotocopia fiel del original autenticada a solo efecto de trámites en la C.J.P.M.

del Personal

Me dirijo a esa Dirección a fin de solicitar con carácter de urgencia la limpieza de los terrenos que posee la Caja Municipal en Ñemby, Barrio Cañadita, Finca N° 2863 , Capilla del Monte V.Etapa Finca N° 5934, Isla Aveiro Finca N°3.463 y Ycuá-Karanday-Luque,Finca N° 24.351 y 19.293,41,240,46,40/43/42/43-San Lorenzo, Finca N°10.281,Asunción considerando que los vecinos de estos ubicados éstos inmuebles en el Departamento Central se han quejado por el estado de abandono en que se encuentran los mismos.

Este Departamento, ha realizado una inspección ocular constatando que dichos inmuebles están lleno de malezas y basuras de todo tipo arrojados en el lugar y que es propicio para el criadero de todo tipo de alimañas y principalmente del mosquito Aedes Agypti, vector de la temible enfermedad denominada Dengue y Chikunguya. Además se sugiere, la reparación de las alambradas y reposición de los carteles identificatorios que indiquen la que la propiedad es, "Propiedad Privada", "Prohibido Arrojar Basuras".

ORLANDO MARTINEZ
Secretario Adjunto

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Trabajos a realizarse
Corpida al ras de la superficie del terreno.
Destronque y fumigación
Juntar en montículos y retirar del lugar.
La superficie de los lotes son:
Cañadita-21 Manzanas-Ñemby: de 87.612m2
Capilla del Monte V Etapa -07 Manzanas-Ñemby: 55.434m2
Isla Aveiro-09 Manzanas-Limpio: 64.726m2
Ycuá-Karanday-12 Lotes de Terrenos-Luque: 4.221,78m2
Fracción "Lomas Verdes"-05 Lotes de Terrenos-S.Lorenzo: 1.806,00m2
Av.Eusebio Ayala c/Mecanicos de Aviación-04 Lotes de Terrenos-B°"Villa Aurelia": 2.889,30m2
Calle Los Rosales c/Codas Thompson-01 Lote de Terreno-B°"San Miguel"-S.Lorenzo: 360,00m2
Calle Alberto Sanchez Benitez-01 Lote de Terreno-B°"San Ramón"-S.Lorenzo: 399,86m2
Total de Mts.2 de los Inmuebles: 217.660,93m2
El tiempo estimado para la limpieza de cada uno de los inmuebles en cuestión es de 15 días aproximadamente
El precio por metro cuadrado es de Gs. 1.800 a 3.850 Gs/ m2 conforme a la revista de costos de la Construcción **"Manduá"** y según la Revista **"Costos de la Construcción"** es de Gs 3.000 a 4.500 Gs/m2, y que calculando el promedio su resultante sería de Gs 2000 Gs/m2.

2