INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA NACIONAL ANDE N° 837/2015

"Reparaciones Menores de Albañilería y Pintura – Interior (Norte, Sur, Este), Bajo la Modalidad de Contrato Abierto"

Asunción, 8 de julio de 2015

1.- INTRODUCCIÓN

En cumplimiento con lo establecido en la Resolución P/Nº 36329 de fecha 30 de junio de 2015, (Anexo A-1), elevamos a consideración de la Superioridad el Informe correspondiente a la evaluación de las Ofertas presentadas en la Licitación por Concurso de Oferta Nacional ANDE Nº 837/2015, **"Reparaciones Menores de Albañilería y Pintura – Interior (Norte – Sur - Este), Bajo la Modalidad de Contrato Abierto"**, ID N° 288317.

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad
1	**Reparaciones Menores de Albañilería y Pintura – Interior (Norte – Sur - Este), Bajo la Modalidad de Contrato Abierto**	-----	1

2.- FECHAS DE LA LICITACIÓN

a) Fecha final para consultas y aclaraciones: 19/06/2015
b) Fecha de entrega de los documentos de la Licitación: 26/06/2015
c) Fecha de apertura de las ofertas de la Licitación: 26/06/2015

3.-APERTURA DE OFERTAS

Habiendo vencido el plazo para la presentación de las ofertas el día 26 de junio de 2015, siendo las 08:15 horas se procedió a la apertura de los sobres de ofertas presentados, conforme se indica en el Acta N° 50/2015, (**Anexo A-2**).

Las firmas que presentaron ofertas, según Acta N° 50/2015, se citan a continuación:

N°	OFERENTES
1	**Pinturería Alfred** de Blanca Ocampo de Pattenden
2	**Ayala Perdomo Ingeniería** de Victor Ayala
3	**Consermar** de Mariela Molas

4.-ESTUDIO DE LAS OFERTAS

El estudio fue realizado conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y al Art. 61 de la Reglamentación de la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas.

Para lo cual se han adoptado los siguientes pasos:

4.1 VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

La verificación del cumplimiento de los documentos presentados por los oferentes **Pinturería Alfred** de Blanca Ocampo de Pattenden, **Ayala Perdomo Ingeniería** de Victor Ayala y **Consermar** de Mariela Molas, se resume en la Planilla adjunta en el **Anexo A-3**.

Documentos sustanciales:

Los oferentes **Pinturería Alfred** de Blanca Ocampo de Pattenden y **Ayala Perdomo Ingeniería** de Victor Ayala cumplen con la presentación y contenido de los documentos considerados sustanciales.

El oferente **Consermar** de Mariela Molas, *presenta* una omisión o desviación significativa en cuanto a su Lista de Precios que forma parte del Formulario N° 3 "Formulario de Oferta" documento de carácter sustancial, se verifica que no cotiza el Ítem N° 105 "Tapa de registro cloacal metálico de 0,10 y 0,15 m", por lo que no se ajusta a lo establecido en la Sección II "Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación" numeral 1. "Criterios de Evaluación (IAO 31" y al Artículo 150 de la Ley 5386 "Presupuesto 2015", observación de carácter sustancial no subsanable por lo que *el oferente* **Consermar** de Mariela Molas ***queda descalificado***.

Documentos formales:

El oferente **Ayala Perdomo Ingeniería** de Victor Ayala, cumple con la presentación y contenido de los documentos considerados formales.

La oferta de **Pinturería Alfred** de Blanca Ocampo de Pattenden, presenta una omisión o desviación no significativa al no presentar el Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio de conformidad a la Ley 4558/11 que establece "Mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas" y del Decreto Reglamentario N° 9649. La no presentación del mencionado certificado no representa motivo alguno de descalificación sino solo la aplicación del margen de preferencia establecido.
Asimismo, no se solicitó la presentación del Certificado de Origen Nacional por corresponder a la oferta más baja y además, aplicándole el mencionado margen sigue siendo la mejor oferta como se verifica en el **Anexo A-7** "Planilla de Aplicación del Margen de Preferencia".

Asimismo, en atención a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 849/2015, se solicitó informe por Memorándum DSA/DSG/295/2015, si los oferentes que presentaron oferta en el presente concurso, se encuentran o no en la nómina de funcionarios públicos, a fin de dar cumplimiento a lo relacionado a las Prohibiciones establecidas en los incisos "a" y "b" del Articulo 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, en la cual se verifica que los oferentes no se encuentran en la nómina de Funcionarios Públicos. **ANEXO A-8**

4.2 VERIFICACION ARITMETICA DE LAS OFERTAS

Fueron verificadas las Listas de Precios de los oferentes **Pinturería Alfred** de Blanca Ocampo de Pattenden y **Ayala Perdomo Ingeniería** de Victor Ayala, resultando que ninguno de ellos presentan errores aritméticos. Se adjunta la planilla de verificación de precios en **Anexo A-4.**

4.3 POSICIONAMIENTO Y COMPARACION DE LAS OFERTAS CALIFICADAS

El posicionamiento de las ofertas, luego de la verificación de documentos y de errores aritméticos, se detalla en el siguiente Cuadro de Comparación de las Ofertas.

CUADRO DE COMPARACION DE LAS OFERTAS			
OFERENTES	**MONTO TOTAL DE LA OFERTA**	**Porcentaje con relación al precio más bajo**	**Porcentaje de variación con relación al Costo estimado ANDE de G 10.046.000**
	G	%	%
Pinturería Alfred de Blanca Ocampo de Pattenden	7.393.000	100%	-26,40%
Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala	9.942.000	134%	-1,03%

4.4 ESTUDIO DETALLADO DE LAS OFERTAS MÁS BAJAS

De la verificación del cumplimiento de la capacidad legal, financiera, la experiencia y capacidad técnica, de conformidad a las exigencias establecidas en la Sección II – Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación del Pliego de Bases y Condiciones. Se resume a continuación

a) Pinturería Alfred de Blanca Ocampo de Pattenden

Requisito	Cumple	Observaciones
Capacidad Legal (Anexo A-3)	***Cumple***	*Ninguna.*
Capacidad Financiera (Anexo A-5)	***Cumple***	*El cumplimiento de la Capacidad Financiera, se resume en la Planilla de "Capacidad Financiera" elaborada por el Dpto. de Estudios Económicos Financieros y Bancarios* **(Anexo A-5)**..
Experiencia y Capacidad Técnica	***Cumple***	*El cumplimiento de la Experiencia y Capacidad Técnica, se resume en el* ***Anexo A-6*** *"Planilla de Verificación de cumplimiento con la Experiencia y Capacidad Técnica".*
Requisitos Técnicos (Anexo-6)	***Cumple***	*Ninguna.*
Margen de Preferencia (Anexo A-7)	***No se Aplica***	*No presentó el Certificado de Origen Nacional, aclaramos que la no presentación del mencionado documento no es motivo de descalificación. No se solicitó la presentación del mismo debido a que aplicándole el margen previsto, sigue siendo la oferta más baja, como se verifica en el* ***Anexo A-7***

b) Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala

Requisito	Cumple	Observaciones
Capacidad Legal (Anexo A-3)	***Cumple***	*Ninguna.*
Capacidad Financiera (Anexo A-5)	***Cumple***	*El cumplimiento de la Capacidad Financiera, se resume en la Planilla de "Capacidad Financiera" elaborada por el Dpto. de Estudios Económicos Financieros y Bancarios* **(Anexo A-5)**..
Experiencia y Capacidad Técnica	***Cumple***	*El cumplimiento de la Experiencia y Capacidad Técnica, se resume en el* ***Anexo A-6*** *"Planilla de Verificación de cumplimiento con la Experiencia y Capacidad Técnica".*
Requisitos Técnicos (Anexo-6)	***Cumple***	*Ninguna.*
Margen de Preferencia	***Aplica***	*Presenta Certificado de Origen Nacional, sin embargo aplicándole a la oferta más baja el referido margen de preferencia, la misma sigue siendo la de menor oferta, como se observa en el* ***Anexo A-7***

4.5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Por todo lo expuesto, este Comité de Evaluación designado para el estudio de las ofertas de la Licitación por Concurso de Oferta Nacional ANDE Nº 837/2015, **"Reparaciones Menores de Albañilería y Pintura – Interior (Norte – Sur - Este), Bajo la Modalidad de Contrato Abierto"**, ID N° 288317, recomienda adjudicar la Licitación, de acuerdo al siguiente detalle:

A: **Pinturería Alfred** de Blanca Ocampo de Pattenden

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario G (IVA incluido)	Precio Total G (IVA incluido)
1	Reparaciones Menores de Albañilería y Pintura – Interior (Norte – Sur - Este), Bajo la Modalidad de Contrato Abierto.	Conforme a Lista de Precios del Oferente **Pinturería Alfred** de Blanca Ocampo de Pattenden				7.393.000

El monto total de adjudicación asciende a: G 7.393.000 (Guaraníes siete millones trescientos noventa y tres mil), IVA incluido.
El costo estimado asciende ANDE a: G 10.046.000 (Guaraníes diez millones cuarenta y seis mil), IVA incluido.
Monto Mínimo G 350.000.000 (Guaraníes trescientos cincuenta millones) IVA incluido.
Monto Máximo G 700.000.000 (Guaraníes setecientos millones) IVA incluido.

La variación porcentual Monto Adjudicado/Costo Estimado: **-26,40%** (menos veintiséis por ciento)

Atentamente,

Arq. Mario Huberto Martínez
Arquitecto Pleno E

Abog. Claudio Gaspar Flores Ávalos
Contador Pleno D

.....
Arq. Luis Gustavo Rojas Ortiz
Arquitecto Pleno D

Comité de Evaluación de Ofertas
Resolución P/N°36329
ID N° 288.317

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 837/2015: "*SERVICIO DE REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA Y PINTURA - INTERIOR (NORTE-SUR-ESTE), BAJO MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO*"

Nº	PBC	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES Y COMERCIALES	OFERENTES 1	2	3
			CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio	**PINTURERÍA ALFRED** de Blanca Flora Ocampo de Pattenden	**AYALA PERDONO INGENIERIA** de Victor Ayala
		Monto Total ofertado, conforme a Lista de Precios	13.574.000	7.393.000	9.942.000
		Sección VI I - Anexo N° 1: Documentos que componen la oferta.			
1	A	Formulario de la Oferta (*)	Cumple	Cumple	Cumple
		Lista de precios (*)	**No Cumple**	Cumple	Cumple
2	B	Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Cumple	Cumple	Cumple
		Valor equivalente al 5 % del monto maximo (G)	35.000.000	35.000.000	35.000.000
		Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta presentada (G)	35.000.000	35.000.000	36.000.000
		Fiador: Banco o Compañía de Seguros	La Consolida S.A.	Intercontinental S.A.	El Comercio Paraguayo S.A.
		Fecha de Vigencia de la Garantía de Mantenimiento de oferta.	26/06/2015 al 03/11/2015	26/06/2015 al 24/10/2015	26/06/2015 al 24/10/2015
		Validez de la Garantía de Mantenimiento de la oferta: 120 días	Cumple	Cumple	Cumple
	C) Documentos Legales - Oferentes Individuales . Personas Fisicas				
3	a.	Fotocopia simple de la Cedula de Identidad del firmante de la Oferta(*)	Cumple	Cumple (2)	Cumple (3)
4	b.	Fotocopia simple de la Cedula Tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC)	Cumple (1)	Cumple	Cumple (3)
5	c.	En caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de cédula de identidad y **una fotocopia autenticada** del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en actos de la Licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.(*)	No se Aplica	No se Aplica	No se Aplica
6	d.	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20 inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 y la Resolución N° 849/15 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.(*)	Cumple	Cumple	Cumple (3)
7	e.	Declaración Jurada en la que el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en practicas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT),el Código del Trabajo, Código de la Niñez y Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010	Cumple	Cumple	Cumple (3)
8	f.	Fotocopia **autenticada** de la última declaración del IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	**No Cumple**	Cumple	Cumple (3)
9	g.	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes. Asimismo, presentar los documentos que demuestren la cadena de autorizaciones desde el fabricante hasta el oferente, vigente y emitida con fecha anterior a la apertura de ofertas.	No se Aplica	No se Aplica	No se Aplica
10	h.	Para los Fabricantes, Declaraciones Juradas de poseer la capacidad de producción para proveer la cantidad ofertada en el tiempo solicitado, o; Para los representantes o distribuidores, Declaración Jurada de poseer la capacidad de suministro en cantidad y tiempo solicitado otorgado por el fabricante.	No se Aplica	No se Aplica	No se Aplica
	F) Documentos que demuestren que el Oferente es elegible para presentar una oferta de conformidad con la cláusula 16 de las IAO.				
11	a.	Declaración Jurada de No hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 de la Ley Nº 2051/03, conforme se indica en el anexo respectivo del presente pliego de bases y condiciones.(*)	Cumple	Cumple	Cumple (3)

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 837/2015: "*SERVICIO DE REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA Y PINTURA - INTERIOR (NORTE-SUR-ESTE), BAJO MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO*"

Nº	PBC	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES Y COMERCIALES	OFERENTES		
			1	2	3
			CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio	**PINTURERÍA ALFRED** de Blanca Flora Ocampo de Pattenden	**AYALA PERDONO INGENIERIA** de Victor Ayala
G) Documentos adicionales a la oferta que demuestren que los Bienes o Servicios ofertados cumplen con las especificaciones de la Sección II,					
H) Documentos que demuestren que el Oferente está calificado para ejecutar el contrato en caso que su oferta sea aceptada, de conformidad					
12	1.	Fotocopias **autenticadas** por Escribano Público de Balances Generales de los tres (3) últimos ejercicios (2012, 2013 y 2014) conforme a la Resolución 173/2004 del Ministerio de Hacienda. Los balances generales deberán; i. Estar firmado por un profesional Contador Público; ii) Estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros; iii) Deben corresponder a períodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados finacieros de períodos parciales).	Cumple (1)	Cumple	Cumple (3)
13	2.	Original o fotocopia **autenticada** por Escribano Público de los documentos que justifiquen la experiencia requerida en la Sección II. Tales documentos podrán ser, referencias, certificados, facturas, constancias escritas emanadas de firmas que puedan acreditarlas, recepciones finales, copias de contratos ejecutados finiquitados.	Cumple	Cumple	Cumple
14	3.	Original o fotocopia **autenticada** por Escribano Público de los documentos que justifiquen la capacidad requerida en la Sección II. Tales documentos podrán ser, certificados, facturaciones, recepciones finales o copias de contratos ejecutados y finiquitados que indiquen las cantidades de bienes suministrados.	**No Cumple**	Cumple	Cumple
I) Asimismo, el Oferente deberá presentar con su oferta los siguientes documentos:					
15	**1.**	Fotocopia debidamente **autenticada** por Escribano Público de la Patente Comercial, correspondiente al año que justifique la antigüedad requerida (En caso de Firmas unipersonales). Este documento podrá ser reemplazado por la contancia del SIPE.	**No Cumple**	Cumple (2)	Cumple (3)
16	**2.**	Copia **autenticada** del Certificado de Cumplimiento Tributario según Resolución General N° 8 de la Secretaría de Estado de Tributación - SET. Este documento podrá ser reemplazado por la Constancia del SIPE.	**No Cumple**	Cumple (2)	Cumple (3)
17	**3.**	Fotocopia **autenticada** del pago de extracto de cuenta o Constancia de no adeudar aporte obrero patronal por el Instituto de Previsión Social (IPS), que demuestre no encontrarse en mora con la seguridad social a la fecha de presentación de ofertas.	**No Cumple**	Cumple (2)	Cumple (3)
18	**4.**	Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio de conformidad a la Ley 4558/11 que establece "Mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas" y del Decreto Reglamentario N° 9649. La no presentación del mencionado certificado no representará motivo alguno de descalificación en la etapa de presentación y apertura de ofertas.	**No Cumple**	**No Cumple**	Cumple
Observaciones		(1) Presenta en Sipe N°1354821.-			
		(2) Presenta en Sipe N°1355027.-			
		(3) Presenta en Sipe N°1355302.-			

Arq. Mario Huberto Martínez
Arquitecto Pleno E
Representante por Área Solicitante

Arq. Luis Gustavo Rojas Ortiz
Arquitecto Pleno D
Coordinador

Abog. Claudio Gaspar Flores Ávalos
Contador Pleno D
Representante p/ Asesoría Legal

Corresponde al Memorándum DSA/DSG/294/2015

A: ARQ. LUIS ROJAS (CORDINADOR)

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera de los Oferentes de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 837/2015 "REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERIA Y PINTURA - INTERIOR (NORTE-SUR-ESTE), BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO".**

La evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en el punto 2.1. Capacidad Financiera de la SECCIÓN II. Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La evaluación de los Índices de Liquidez Corriente, Endeudamiento y Rentabilidad, fue realizada utilizando el promedio de los últimos 3 años, de los balances correspondientes a los ejercicios 2012 al 2014, según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

EMPRESA	CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN 2012 - 2013 - 2014		
	INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RENTABILIDAD
1) CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2) PINTURERIA ALFRED DE BLANCA FLORA OCAMPO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3) AYALA PERDOMO INGENIERIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Al mismo tiempo, adjuntamos las planillas de cálculos y procedemos a la devolución de las carpetas originales de la mencionada Licitación.

Atentamente,

PF/dg

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL - ANDE Nº 837/2015

"REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERIA PINTURA - INTERIOR (NORTE-SUR-ESTE), BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO"

2.1. PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

1) CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	2.212.447.796	444.052.678	193.285.811	
PASIVO CORRIENTE	779.608.149	52.062.390	53.999.067	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**2,84**	**8,53**	**3,58**	**4,98**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	1.610.420.611	425.345.890	297.639.067	
ACTIVO TOTAL	3.287.416.437	1.046.097.054	525.541.306	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,49**	**0,41**	**0,57**	**0,49**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	530.830.688	280.264.027	78.516.158	
PATRIMONIO NETO	1.676.995.826	620.751.164	227.902.239	
RENTABILIDAD	**31,65%**	**45,15%**	**34,45%**	**37%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

2) PINTURERIA ALFRED DE BLANCA FLORA OCAMPO

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	391.704.921	278.771.116	194.320.489	
PASIVO CORRIENTE	213.724.912	118.736.526	51.144.128	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**1,83**	**2,35**	**3,80**	**2,66**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	213.724.912	118.736.526	51.144.128	
ACTIVO TOTAL	399.785.561	286.851.756	201.700.096	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,53**	**0,41**	**0,25**	**0,40**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	17.945.419	14.838.491	26.077.465	
PATRIMONIO NETO	186.060.649	168.115.230	150.555.968	
RENTABILIDAD	**9,64%**	**8,83%**	**17,32%**	**12%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

3) AYALA PERDOMO INGENIERIA

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	1.603.751.972	1.144.780.043	705.727.638	
PASIVO CORRIENTE	920.236.731	526.825.573	197.510.943	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**1,74**	**2,17**	**3,57**	**2,49**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	920.236.731	626.970.413	210.699.819	
ACTIVO TOTAL	1.775.961.432	1.352.678.899	784.583.076	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,52**	**0,46**	**0,27**	**0,42**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	121.384.692	148.868.151	43.762.961	
PATRIMONIO NETO	855.724.701	725.708.486	573.883.257	
RENTABILIDAD	**14,19%**	**20,51%**	**7,63%**	**14%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

OBS: Los montos cotizados incluyen el IVA correspondiente.

Elaborado por: C.P. Diana P. González M.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios