CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/14: **Construcción y Refacción de Aulas para Instituciones del Distrito para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza. L.C.O. Nº03/2014.-FONACIDE - POR LOTES**

Capitán Meza, 03 de Diciembre de 2014.-

SEÑOR INTENDENTE:

LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS en el llamado por Concurso de Ofertas Nº03/2014 para la **Construcción y Refacción de Aulas para Instituciones del Distrito para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza. L.C.O. Nº03/2014.-FONACIDE - POR LOTES** respecto a la apertura de sobres de ofertas realizada en fecha 01 de Diciembre de 2014, cuyos antecedentes nos fuera remitido por la U.O.C., dice:

Que, conforme consta en el acta de apertura las ofertas económicas se han presentado las siguientes: ----------

LOTE Nº 1: REFACCION DE PABELLON 1 Y PABELLON DE DOS AULAS.- ESCUELA BASICA SANTA ROSA DE LIMA

Empresa 1 :	**KOTTA (Arquitectura y Construccion)**
Representante:	**Sr. Nicolas Vermeersch**
Empresa 2:	**Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**
Representante:	**Sr. Omar Garcia**
Empresa 3 :	**Ing. Jorge A. Cardozo**
Representante:	**Sra. Maria Cristina Rotela**
Empresa 4 :	**SAN BLAS Construcciones S.R.L.**
Representante:	**Sr. Atilio Millan**

Seguidamente se procede a la apertura del sobre correspondiente a la

EMPRESA 1: **KOTTA (Arquitectura y Construccion)**

Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:

GUARANÍES: 248.446.515**(Guaraníes Doscientos cuarenta y ocho millones cuatrocientos cuarenta y seis mil quinientos quince)** I.V.A. Incluido, para la *REFACCION DE PABELLON 1 Y PABELLON DE DOS AULAS.- ESCUELA BASICA SANTA ROSA DE LIMA* para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza. ----------

EMPRESA 2: **Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**

Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:

GUARANÍES:165.724.725 **(Guaraníes Ciento sesenta y cinco millones setecientos veinte y cuatro mil setecientos veinte y cinco)** I.V.A. Incluido, para la *REFACCION DE PABELLON 1 Y PABELLON DE DOS AULAS.- ESCUELA BASICA SANTA ROSA DE LIMA* para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------

EMPRESA 3: **Ing. Jorge A. Cardozo**

Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:

GUARANÍES:182.339.496 **(Guaraníes Ciento ochenta y dos millones trescientos treinta y nueve mil cuatrocientos noventa y seis)** I.V.A. Incluido, para la *REFACCION DE PABELLON 1 Y PABELLON DE DOS AULAS.- ESCUELA BASICA SANTA ROSA DE LIMA* para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------

EMPRESA 4: **SAN BLAS Construcciones S.R.L.**

Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:

GUARANÍES: 198.471.203**(Guaraníes Ciento noventa y ocho millones cuatrocientos setenta y un mil doscientos tres)** I.V.A. Incluido, para la *REFACCION DE PABELLON 1 Y PABELLON DE DOS AULAS.- ESCUELA BASICA SANTA ROSA DE LIMA* para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------

LOTE Nº 2: REFACCION DE PABELLON EXISTENTE.- ESCUELA BASICA PEDRO HERMOSA

Empresa 1:	**Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**
Representante:	**Sr. Omar Garcia**
Empresa 2 :	**Ing. Jorge A. Cardozo**
Representante:	**Sra. Maria Cristina Rotela**
Empresa 3 :	**SAN BLAS Construcciones S.R.L.**
Representante:	**Sr. Atilio Millan**

Seguidamente se procede a la apertura del sobre correspondiente a la

EMPRESA 1: **Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**

Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:

GUARANÍES:77.893.802 **(Guaraníes Setenta y siete millones ochocientos noventa y tres mil ochocientos dos)**I.V.A. Incluido, para la *REFACCION DE PABELLON EXISTENTE.- ESCUELA BASICA PEDRO HERMOSA* para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------

EMPRESA 2: **Ing. Jorge A. Cardozo**

Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:

GUARANÍES:87.262.254 **(Guaraníes Ochenta y siete millones doscientos sesenta y dos mil doscientos cincuenta y cuatro)** I.V.A. Incluido, para la REFACCION DE PABELLON EXISTENTE.- ESCUELA BASICA PEDRO HERMOSA para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------

EMPRESA 3: **SAN BLAS Construcciones S.R.L.**

Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:

GUARANÍES: 93.896.193**(Guaraníes Noventa y tres millones ochocientos noventa y seis mil ciento noventa y tres)**

LOTE Nº 3: CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA GRAL. IGNACIO GENES

Empresa 1: **Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**
Representante: **Sr. Omar Garcia**
Empresa 2 : **Ing. Jorge A. Cardozo**
Representante: **Sra. Maria Cristina Rotela**
Empresa 3 : **SAN BLAS Construcciones S.R.L.**
Representante: **Sr. Atilio Millan**

Seguidamente se procede a la apertura del sobre correspondiente a la
EMPRESA 1: **Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**
Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:
GUARANÍES:29.445.970 **(Guaraníes veinte y nueve millones cuatrocientos cuarenta y cinco mil novecientos setenta)**I.V.A. Incluido, para la CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA GRAL. IGNACIO GENES para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------
EMPRESA 2: **Ing. Jorge A. Cardozo**
Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:
GUARANÍES: 33.110.388 **(Guaraníes Treinta y tres millones ciento diez mil trescientos ochenta y ocho)** I.V.A. Incluido, para la CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA GRAL. IGNACIO para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------
EMPRESA 3: **SAN BLAS Construcciones S.R.L.**
Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:
GUARANÍES: 34.974.000**(Guaraníes Treinta y cuatro millones novecientos setenta y cuatro mil)** I.V.A. Incluido, para la CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA GRAL. IGNACIO para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------

LOTE Nº 4: CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA EMILIANO R. FERNANDEZ.

Empresa 1: **Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**
Representante: **Sr. Omar Garcia**
Empresa 2 : **Ing. Jorge A. Cardozo**
Representante: **Sra. Maria Cristina Rotela**
Empresa 3 : **SAN BLAS Construcciones S.R.L.**
Representante: **Sr. Atilio Millan**

Seguidamente se procede a la apertura del sobre correspondiente a la
EMPRESA 1: **Metalurgica PIRAPO Construcciones Generales**
Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:
GUARANÍES:29.445.970 **(Guaraníes veinte y nueve millones cuatrocientos cuarenta y cinco mil novecientos setenta)**I.V.A. Incluido, para la CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA EMILIANO R. FERNANDEZ para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------
EMPRESA 2: **Ing. Jorge A. Cardozo**
Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:
GUARANÍES: 33.110.388 **(Guaraníes Treinta y tres millones ciento diez mil trescientos ochenta y ocho)** I.V.A. Incluido, para la CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA EMILIANO R. FERNANDEZ para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------
EMPRESA 3: **SAN BLAS Construcciones S.R.L.**
Conteniendo la oferta y documentos exigidos en la carta de invitación, ofertando un precio de:
GUARANÍES: 34.974.000**(Guaraníes Treinta y cuatro millones novecientos setenta y cuatro mil)** I.V.A. Incluido, para la CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL – ESCUELA BASICA EMILIANO R. FERNANDEZ para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza.----------

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 15 este Comité ha procedido a seleccionar provisoriamente a la oferta económica avaluada como la mas baja, y acto seguido analizar en detalle para verificar su cumplimiento en otros requisitos de la licitación, como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera, capacidad técnica para cumplir el contrato, condiciones técnicas para la adquisición a los efectos de fundamentar la conveniencia de las ofertas, en base a criterios técnicos y financieros bien definidos.----------

Todos los documentos exigidos en el PBC se encuentran en la presentación de la carpeta del Oferente de Metalurgica Pirapo y como es la oferta mas baja de los 4 lotes llamados a licitacion a continuación detallamos su capacidad financiera:

Francisco Lopez 4.239.526. | Miguel Ayala 4075445 | Nery Palacio | Julio Fleitas

Información Financiera en Equivalente de Gs.	Información histórica correspondiente a los 3 (tres) años anteriores, verificables con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)						
	Año 1 2010	Año 2 2011	Año 3 2012	Año. 2013	Año n	Promedio	Coeficiente Medio
Información del Balance							
Total de Pasivo (TP)			61.187.722	36.501.444		48.844.583	48.977.916
Total de Activo (TA)			374.684.792	402.437.357		353.731.272	3,95
Patrimonio Neto			313.497.070	365.935.913		339.716.492	1,45
Activo a Corto Plazo (AC)			344.059.023	373.551.689		358.805.356	358.805.356
Pasivo a Corto Plazo (PC)							
Información tomada del Estado de Resultados							
Total de Ingreso (TI)			43.818.182	26.604.999		32.211.591	34.211.591
Utilidades antes de Impuestos (UAI)			7.175.862	16.889.981		12.032.922	12.032.922

Por tanto: La Comisión Evaluadora, ha llegado a la conclusión de que la propuesta presentada por el oferente **METALURGICA PIRAPO** resulta contener la oferta más baja acorde a los intereses de la institución municipal, y además, ha presentado todos y cada uno de los requisitos legales solicitados para la **Construcción y Refacción de Aulas para Instituciones del Distrito para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza. L.C.O. Nº03/2014.- FONACIDE -POR LOTES**

POR LO QUE, ESTE COMITÉ DE EVALUACIÓN, RECOMIENDA AL Señor Intendente Municipal adjudicar a la empresa METALURGICA PIRAPO para la **Construcción y Refacción de Aulas para Instituciones del Distrito para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza. L.C.O. Nº03/2014.- FONACIDE -POR LOTES** para la Municipalidad del Distrito de Capitán Meza por los motivos arriba señalados.----------

ES DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACION.-

RESPONSABLE U.O.C.

C.P.N. Nancy Pacheco
Responsable de U.O.C

P/a

Julio Fleitas
Miembro U.O.C.

Francisco López
Miembro U.O.C.

Miguel Ojeda
Miembro de U.O.C.