Salto del Guaira, 06 de Junio de 2011.

Señora:
Ma. Cristina Villalba de Abente
Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS
LCO N° 04/2011 CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE
ID PORTAL: 215879

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha 06/06/2011 a las 10:30 hs. del acto de apertura de sobres del Llamado **"CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE CONSTRUCCIÓN DE AULAS"**, por la modalidad de **Concurso de Oferta**, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: Arq. Porfiria Fariña, Lic. Néstor Ariel Araujo y Sr. Carlos Centurión.

Compareciendo en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS, PERFORACIONES CJD, EIJ SERVIS, STAR SHOP, JN COMERCIAL E INDUSTRIAL**

1-) ***Se Procedió a la apertura contando con la presentación de 5 (cinco) ofertas pertenecientes a la siguientes firmas:***

1. **CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS.**: presenta una oferta por ***LOTE 1:129.900.000, LOTE 2:129.900.000,*** totalizando con un monto total de guaraníes **259.800.000** *(doscientos cincuenta y nueve millones ochocientos mil)*
2. **PERFORACIONES CJD**: presenta una oferta por ***LOTE 1:143.650.000, LOTE 2:143.650.000,*** totalizando con un monto total de guaraníes **287.300.000***(doscientos ochenta y siete millones trescientos mil)*
3. **EIJ SERVIS**: presenta una oferta por ***LOTE 1:144.335.000, LOTE 2:144.335.000,*** totalizando con un monto total de guaraníes **288.670.000** *(doscientos ochenta y ocho seiscientos setenta mil)*
4. **STAR SHOP**: presenta una oferta por ***LOTE 1:166.000.000, LOTE 2:166.200.000,*** totalizando con un monto total de guaraníes **332.200.000** *(trescientos treinta y dos millones doscientos mil)*.

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

5. **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L**: presenta una oferta por ***LOTE 1:155.400.000, LOTE 2: 155.800.000,*** totalizando con un monto total de guaraníes **311.200.000** *(trescientos once millones doscientos mil)*

2 – Verificación de las Documentaciones Presentadas.

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado:

Documentos Solicitados	CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS	PERFORACIONES CJD	EIC SERVIS	STAR SHOP	JN COMECIAL E INDUSTRIAL S.R.
El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidos en el Art. 40 y de integridad de acuerdo al Art. 20, inciso "W" ambos de la ley N° 2051/03.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
copia de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de Cedula de Identidad del Firmante de la oferta (propietario o representante legal)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de la Cedula Tributaria(constancia de Inscripción en el registro único del contribuyente)	CUMPLE	CUMPLE	C UMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Conforme a lo establecido en al Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 "3", se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación.

3 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
Se adjunta el cuadro comparativo

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

OBRA: POZO ARTESIANO, EQUIPAMIENTO, TANQUE ELEVADO, RED

UBICACIÓN: JUANA MARIA DE LARA

PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU

DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA

COMPUTO METRICOY PRESUPUESTO

					CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS		PERFORACIONES CJD		EIJ SERVIS		STAR SHOP		JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L	
Nº	codigo de catalogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72102303-001	PERFORACION Pozo con	GL	1,00	52.000.000	52.000.000	54.750.000	54.750.000	60.000.000	60.000.000	95.000.000 .	95.000.000	92.000.000	92.000.000
		Caudal promedio 8.000 l/h, incluye estudio hidrogeologico				0		0		0		0		0
2	40151510-002	EQUIP. HIDR. Y ELECT. DE 5 HP	GL	1,00	33.000.000	33.000.000	33.600.000	33.600.000	32.800.000	32.800.000	23.000.000	23.000.000	25.000.000	25.000.000
		Incluye transformador de 10 HP Y				0 *		0		0		0		0
		Resguardo p/ tablero				0		0		0		0		0
3	83101504-987	TANQUE ELEVADO DE 20.000 L	UN	1,00	42.000.000	42.000.000	38.500.000	38.500.000	33.500.000	33.500.000	39.000.000	39.000.000	28.000.000	28.000.000
5	83101504-995	CERCADO PERIMETRAL	ML	20,00	70.000	1.400.000	615.000	12.300.000	675.000	13.500.000	350.000	7.000.000	420.000	8.400.000
		De caños met c/ tejido, base				0		0		0		0		0
		mamp lad, revoc y pintado.				0		0		0		0		0
6	82101502-004	CARTEL DE OBRA	UN	1,00	750.000	750.000	1.500.000	1.500.000	1.535.000	1.535.000	1.200.000	1.200.000	800.000	800.000
7	76111701-001	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	750.000	500.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	800.000	800.000	1.200.000	1.200.000
TOTAL CON IVA						129.650.000		143.650.000		144.335.000		166.000.000		155.400.000

OBRA: POZO ARTESIANO, EQUIPAMIENTO, TANQUE ELEVADO, RED

UBICACIÓN: SAGRADA FAMILIA

PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU

DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA

COMPUTO METRICOY PRESUPUESTO

					CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS		PERFORACIONES CJD		EIJ SERVIS		STAR SHOP		JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L	
Nº	codigo de catalogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72102303-001	PERFORACION Pozo con	GL	1,00	52.000.000	52.000.000	54.750.000	54.750.000	60.000.000	60.000.000	95.000.000	95.000.000	93.000.000	93.000.000
		Caudal promedio 8.000 l/h, incluye estudio hidrogeologico				0		0		0		0		0
2	40151510-002	EQUIP. HIDR. Y ELECT. DE 5 HP	GL	1,00	33.000.000	33.000.000	33.600.000	33.600.000	32.800.000	32.800.000	28.000.000	28.000.000	25.000.000	25.000.000
		Incluye transformador de 10 HP Y				0		0		0		0		0
		Resguardo p/ tablero				0		0		0		0		0
3	83101504-987	TANQUE ELEVADO DE 20.000 L	UN	1,00	42.000.000	42.000.000	38.500.000	38.500.000	33.500.000	33.500.000	32.000.000	32.000.000	28.000.000	28.000.000
5	83101504-995	CERCADO PERIMETRAL	ML	20,00	70.000	1.400.000	615.000	12.300.000	675.000	13.500.000	460.000	9.200.000	400.000	8.000.000
		De caños met c/ tejido, base				0		0		0		0		0
		mamp lad, revoc y pintado.				0		0		0		0		0
6	82101502-004	CARTEL DE OBRA	UN	1,00	750.000	750.000	1.500.000	1.500.000	1.535.000	1.535.000	1.500.000	1.500.000	800.000	800.000
7	76111701-001	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	750.000	750.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
TOTAL CON IVA						129.900.000		143.650.000		141.335.000		166.200.000		155.800.000

TOTAL GENERAL	259.550.000		287.300.000		285.670.000		332.200.000		311.200.000

1- Analizando la oferta del la empresa ***CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS***, en la misma se observa un error en el formulario de la oferta del **LOTE 1 Y LOTE 2** , específicamente en cuanto a la unidad de medida solicitada y ofertada del Ítems **7. Limpieza Final**, el oferente presenta la unidad de medida en **Unidad,** siendo que en el formulario de oferta establecido en el PBC figura la unidad de medida en **Global,** no cumpliendo así lo que establece el PBC en la **Sección I punto 12. (Formulario *de presentación de oferta y lista de cantidades con indicación de precios)* Inciso 12.1 establece:** el oferente presentara el formulario de oferta utilizando el formulario suministrado en la Sección IV, formularios de la Oferta. Este formulario deberá ser debidamente llenado ***SIN ALTERAR*** su forma y no se aceptaran sustitutos.

En el mismo sentido, el pliego reitera el carácter de **SUSTANCIAL,** de la mencionada documentación y su correcta presentación, al establecer nuevamente en la clausula IAO 28 **"Métodos de Evaluación; Examen preliminar de las ofertas" 28.2 "Serán eliminadas aquellas ofertas que no cumplan con el suministro de la siguiente documentación: a) Presentación del formulario de Oferta, debidamente completado y firmado por el oferente o su representante b) Presentación del Formulario de lista de cantidades y sus precios debidamente completado y firmados por el oferente o su representante.** Por lo tanto el comité de evaluación elimina el formulario de presentación de ofertas y lista de cantidades realizada por la firma ***CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS,*** por presentar alteraciones a la documentación **SUSTANCIAL** requerida.

No Presenta Balance General del año 2007, como se solicita en el PBC, ya que dicha empresa como persona física data del año 2008, como figura en su Registro Único de Contribuyente- RUC, por lo tanto **NO CUMPLE** con los requisitos establecidos en el PBC, específicamente en lo que a capacidad financiera se refiere, ya que la misma no se encuentra en condiciones de presentar el Balance General Correspondiente.

No presenta declaración jurada garantizando la previsión de partes y servicios durante el tiempo correspondiente , no presenta copias de recepciones definitivas de obra, como se establece en el PBC **SECCION II IAO 11.1 (f)** y **SECCION III CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACION** en el punto 3 ***Experiencia especifica en construcción*** que enuncia: *"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 3 años en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras similares a la propuesta.*
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. Por lo tanto ***NO CUMPLE,*** *con los requisitos establecidos en cuanto a la Experiencia y Capacidad Financiera se refiere.*

Oferta presentada LOTE 1 y LOTE 2

Nº	*codigo de catalogo*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*
6	82101502-004	CARTEL DE OBRA	UN	1,00
7	76111701-001	LIMPIEZA FINAL	UN	1,00

Oferta del PBC

Nº	*codigo de catalogo*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*
6	82101502-004	CARTEL DE OBRA	UN	1,00
7	76111701-001	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

2- Analizando la Segunda oferta del la empresa ***START SHOP,*** la misma Presenta una Garantía de Mantenimiento de oferta que no cubre el total de su oferta, por lo tanto este comité **DESCALIFICA** a la firma ***START SHOP,*** por **NO CUMPLIR** con el requisito Sustancial solicitado en el PBC.

3- Analizando la tercera oferta del la empresa ***CJD PERFORACIONES,*** la misma no presenta declaración jurada garantizando la previsión de partes y servicios durante el tiempo correspondiente, no presenta copias de recepciones definitivas de obra, como se establece en el PBC **SECCION II IAO 11.1 (f). NO CUMPLE** con la presentación de la declaración jurada de conocer el Sitio de obras, declaración jurada con el listado de funcionarios a ser empleado durante los servicios prestados, conforme al decreto 6225/2011.
NO presenta los Balances Generales de los tres últimos años, (2007-2008-2009); como se estipula en el PBC **SECCION II IAO 11.1 (i)** por lo tanto **NO CUMPLE** con los requisitos establecidos en el PBC, específicamente en lo que a capacidad financiera se refiere, ya que la misma no se encuentra en condiciones de presentar el Balance General Correspondiente.

4- Analizando la cuarta oferta del la empresa **EIJ SERVIS,** la misma no presenta la declaración jurada de conocer el Sitio de obras, declaración jurada con el listado de funcionarios a ser empleado durante los servicios prestados, conforme al decreto 6225/2011.
Presenta una Garantía de Mantenimiento de oferta que no cubre el total de su oferta, por lo tanto este comité **DESCALIFICA** a la firma **EIJ SERVIS,** por **NO CUMPLIR** con el requisito Sustancial solicitado en el PBC.

5- Analizando la quinta oferta del la empresa ***JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L,*** la misma presenta todos los documentos sustanciales requeridos y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21.909/0, concordantes con los art. 26 y 27 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sustentando en las consideraciones previas y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria para el presente llamado.

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el artículo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

En Base a lo expuesto en el presente informe, el comité de Evaluación recomienda adjudicar a:

LOTE 1: JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L por un monto de **155.400.000** (ciento cincuenta y cinco millones cuatrocientos mil)

LOTE 2: JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L por un monto de **155.800.000** (ciento cincuenta y cinco millones ochocientos mil)

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Por ser las ofertas más ventajosas para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.

Es nuestro Dictamen.

Arq. Porfiria Fariña
Miembro comité de evaluación

Ing. Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación
Encargado de la U.O.C

Lic. Néstor A. Araujo
Miembro comité de evaluación

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay