-----*-----

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 04/2017 (AD-REFERÉNDUM) "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL DE ÁREAS PÚBLICAS DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO NACIONAL".----------

En la ciudad de Asunción, el día seis del mes de febrero del año dos mil diecisiete, siendo las nueve horas y treinta minutos, se reúnen en la sala de reuniones del Congreso Nacional: la Abg. ANHALÍA BRÍTEZ APONTE, Directora de Asesoría Jurídica de la DGAF y la CP. Cinthia Pérez, Jefa de Adjudicación de Licitaciones de la UOC y los representantes de las firmas oferentes: por la firma SEGE S.R.L., la Sra. Cynthia Viviana Cartes, con C.I. Nº 3.821.404; por la firma LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYA S.R.L., la Sra. Laura Cristina Villalba Domínguez, con C.I. Nº 4.142.620; por la firma POTI, el Sr. Hernan González Torales, con C.I. Nº 3.005.794; por la firma LAYA S.A., el Sr. Carlos Ayala Moreno, con C.I. Nº 3.014.398 y por la firma RENOVA S.A., el Sr. Alberto Riquelme, con C.I. Nº 4.150.483 para la apertura de sobres oferta correspondiente a la **Licitación Pública Nacional N° 04/17 (Ad-Referéndum).** Dicho llamado corresponde a la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL DE ÁREAS PÚBLICAS DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO NACIONAL"**, con PAC N° 318680. El Comité procede a la apertura del acto dando la bienvenida a los presentes. Presentan Ofertas las firmas: 1) LAYA CONSTRUCCIONES S.A., 2) SEGE S.R.L., 3) BERCLEAN S.A., 4) POTI, 5) RENOVA S.A. y 6) LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.- Se procede a la Apertura de los Sobres de Oferta, se realiza la verificación cuantitativa de las documentaciones presentadas con los siguientes resultados: ----------

OFERENTES	LAYA S.A.	SEGE S.R.L.	BERCLEAN S.A.
Constancia del SIPE N°	**1.436.565**	**1.436.646**	-
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.			
a) Información del Oferente	presenta	presenta	presenta
b) Formulario de Oferta.	presenta	presenta	presenta
c) Garantía de Mantenimiento de Oferta.	presenta	presenta	No presenta
d) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	presenta	presenta	presenta
e) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	presenta	presenta	presenta
f) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	presenta	presenta	presenta
g) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	presenta	presenta	No presenta
h) Patente municipal vigente	presenta	presenta	presenta
II. Documentos legales para oferentes individuales que sean personas físicas.			
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	N/A	N/A	N/A
b) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	N/A	N/A	N/A
III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.			
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	presenta	presenta	presenta
b) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	presenta	presenta	presenta
c) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	presenta	presenta	presenta
IV. Otros Documentos			

Anhalía B. Brítez Aponte
Directora de Asesoría Jurídica D.A.F.
H. Cámara de Senadores

Cinthia C. Pérez
Unidad Operativa de Contrataciones
H. CAMARA DE SENADORES

Cubarte SEGE SRL

LMP SRL

RENOVA S.A.

POTI
Servicio Integral de Limpieza

OFERENTES	LAYA S.A.	SEGE S.R.L.	BERCLEAN S.A.
a) Relatorio ilustrativo de la empresa, su capacidad en la provisión de los bienes y/o prestación de los servicios solicitados; estructura interna y técnica con que cuenta y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de esta presenta Licitación	presenta	presenta	No presenta
b) Fotocopia simple del Balance General de los tres últimos años (2013, 2014 y 2015)	presenta	presenta	No presenta
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	presenta	presenta	No presenta
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	presenta	presenta	No presenta
e) Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08.	presenta	presenta (1)	presenta
f) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario de Personal Contratado.	presenta	presenta	No presenta
g) Declaración Jurada de que los productos a ser utilizados cuentan con el registro correspondiente del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.	presenta	presenta	No presenta
h) Constancia de trabajos realizados satisfactoriamente (en servicio de limpieza de edificio) en los tres últimos años (2013, 2014 y 2015), mínimo tres, junto con una copia del contrato respectivo, deberán presentar como mínimo 1 (un) contrato por cada año (los contratos en conjunto deberán ser en promedio el 50% del monto total de la oferta).	presenta	presenta	No presenta
i) Copia del Acta de Visita Guiada o Declaración Jurada que manifieste que conoce suficientemente las condiciones para el cumplimiento de las obligaciones y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato.	presenta	presenta	No presenta
j) A fin de que puedan ser beneficiados si corresponde con el margen de preferencia para productos nacionales deberán presentar el Certificado de Origen Nacional emitido por la Dirección General de Desarrollo Empresarial del Ministerio de Industria y Comercio	presenta	presenta	No presenta
k) Muestra	No presenta	presenta	No presenta

(1) La empresa SEGE S.R.L. no presenta la constancia de inscripción Patronal (Dto. 580/08).
(2) La empresa BERCLEAN S.A. no presenta su oferta foliada ni rubricadas en todas las hojas.

OFERENTES	POTI	RENOVA S.A.	LIMPIEZAS MODERNAS PYAS S.R.L.
Constancia del SIPE N°	**1.436.648**	**1.437.313**	**1.437.282**
IV. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.			
a) Información del Oferente	presenta	presenta	presenta
b) Formulario de Oferta.	presenta	presenta	presenta
c) Garantía de Mantenimiento de Oferta.	presenta	presenta	presenta
d) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	presenta	presenta	presenta
e) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	presenta	presenta	presenta
f) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	presenta	presenta	presenta
g) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	presenta	presenta	presenta
h) Patente municipal vigente	presenta	presenta	presenta
V. Documentos legales para oferentes individuales que sean personas físicas.			
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	presenta	N/A	N/A
b) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	presenta	N/A	N/A

Anhalía B. Báez Aponte
Directora de Asesoría Jurídica D.A.F.
H. Cámara de Senadores

Cinthia C. Pérez
Unidad Operativa de Contrataciones
H. CAMARA DE SENADORES

Lubertes
SEGE SRL

UNPSEL

POTI
Servicio Integral de Limpieza

RENOVA S.A.

OFERENTES	POTI	RENOVA S.A.	LIMPIEZAS MODERNAS PYAS S.R.L.
VI. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.			
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	N/A	presenta	presenta
b) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	N/A	presenta	presenta
c) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	N/A	presenta	presenta
IV. Otros Documentos			
a) Relatorio ilustrativo de la empresa, su capacidad en la provisión de los bienes y/o prestación de los servicios solicitados; estructura interna y técnica con que cuenta y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de esta Licitación	presenta	presenta	presenta
b) Fotocopia simple del Balance General de los tres últimos años (2013, 2014 y 2015)	presenta	presenta	presenta
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	presenta	presenta	presenta
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	presenta	presenta	presenta
e) Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08.	presenta	presenta	presenta
f) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario de Personal Contratado.	presenta	presenta	presenta
g) Declaración Jurada de que los productos a ser utilizados cuentan con el registro correspondiente del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.	presenta	No presenta	presenta
h) Constancia de trabajos realizados satisfactoriamente (en servicio de limpieza de edificio) en los tres últimos años (2013, 2014 y 2015), mínimo tres, junto con una copia del contrato respectivo, deberán presentar como mínimo 1 (un) contrato por cada año (los contratos en conjunto deberán ser en promedio el 50% del monto total de la oferta).	presenta	presenta	presenta
i) Copia del Acta de Visita Guiada o Declaración Jurada que manifieste que conoce suficientemente las condiciones para el cumplimiento de las obligaciones y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato.	presenta	presenta	presenta
j) A fin de que puedan ser beneficiados si corresponde con el margen de preferencia para productos nacionales deberán presentar el Certificado de Origen Nacional emitido por la Dirección General de Desarrollo Empresarial del Ministerio de Industria y Comercio	presenta	presenta	presenta
k) Muestra	presenta	No presenta	presenta

Seguidamente, se da lectura a las oferta con el siguiente resultado: ----------

					LAYA S.A.		SEGE S.R.L.	
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cant.**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**
1	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio del Congreso de la Nación.	Meses	10	108.089.919	1.080.899.190	107.122.628	1.071.226.278
2	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio de la Biblioteca y Archivo Central del Congreso de la Nación.	Meses	10	60.301.786	603.017.860	57.470.270	574.702.696

Anhalía B. Brítez Aponte
Directora de Asesoría Jurídica D.A.F.
H. Cámara de Senadores

Cinthia C. Perez
Unidad Operativa de Contrataciones
H. CAMARA DE SENADORES

RENOVA S.A.

SEGE SRL

LTP SRL

POTI
Servicio Integral de Limpieza

					LAYA S.A.		SEGE S.R.L.	
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cant.**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**
3	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio de la Guardería del Congreso de la Nación.	Meses	10	36.148.122	361.481.220	36.075.091	360.750.913
					Precio Total	**2.045.398.270**	**Precio Total**	**2.006.679.886**

					BERCLEAN S.A.		POTI	
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cant.**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**
1	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio del Congreso de la Nación.	Meses	10	122.897.560	1.228.975.600	112.242.888	1.122.428.880
2	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio de la Biblioteca y Archivo Central del Congreso de la Nación.	Meses	10	108.439.024	1.084.390.243	46.125.009	461.250.090
3	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio de la Guardería del Congreso de la Nación.	Meses	10	65.063.414	650.634.146	27.821.867	278.218.670
					Precio Total	**2.248.960.230**	**Precio Total**	**1.861.897.640**

					RENOVA S.A.		LIMPIEZAS MODERNAS PYAS S.R.L.	
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cant.**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiese)**
1	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio del Congreso de la Nación.	Meses	10	119.765.487	1.197.654.870	120.620.497	1.206.204.970
2	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio de la Biblioteca y Archivo Central del Congreso de la Nación.	Meses	10	48.322.498	483.224.980	53.277.912	532.779.120
3	76111501-001	Servicios de Limpieza Integral de Áreas Públicas del Edificio de la Guardería del Congreso de la Nación.	Meses	10	28.155.766	281.557.660	32.268.103	322.681.030
					Precio Total	**1.962.437.510**	**Precio Total**	**2.061.665.120**

La representante de la firma LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS deja constancia sobre la oferta de la firma POTI, que en la planilla auxiliar N° 1 en el ítem N° 3 el Salario mínimo vigente no corresponde.
El Representante de la firma RENOVA S.A. deja constancia que la empresa SEGE S.R.L. para el ítem N°1 no cotiza el salario conforme a los solicitado en PBC, por tanto no se ajusta a lo establecido en el código laboral. El costo declarado para el ítem de materiales no coincide el monto consignado en la planilla auxiliar N°1, con el monto en la planilla auxiliar N°4. Con respecto a la firma LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L., se observan en todas sus planillas auxiliares N°1 que consignan en el rubro de materiales monto con decimales en el precio unitario. La empresa POTI de Alberto Palumbo para el ítem N°1 no cotiza el salario conforme a lo solicitado en PBC, por tanto no se ajusta a lo establecido en el código laboral. La empresa LAYA CONSTRUCCIONES S.A., presenta dos planillas auxiliares N°1 para el ítem que corresponde al Edificio de la Biblioteca y Archivo del Congreso, siendo que el ítem N°3 corresponde al edificio de la Guardería del Congreso.

Anhalia B. Báez Aponte
Directora de Asesoría Jurídica D.A.F.
H. Cámara de Senadores

Cinthia C. Pérez
Unidad Operativa de Contrataciones
H. Cámara de Senadores

Gubovelas
Sege SRL

LMPSRL

RENOVA S.A.

-----*-----

El representante de la firma LAYA CONTRUCCIONES S.A. deja constancia sobre la firma RENOVA S.A. en cuanto a su planilla de precio no presenta las 2,5 horas extraordinarias solicitas en el PBC correspondientes a los ítems N° 2 y 3.

No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el acto siendo las diez horas y cuarenta y cinco minutos.-

Anhalía B. Brítez Aponte
Directora de Asesoría Jurídica D.A.F.
H. Cámara de Senadores

Cinthia C. Perez
Unidad Operativa de Contrataciones
H. Cámara de Senadores

Albertos
Sugo SRL

LTB SRL.

Alberto Riquelme
RENOVA S.A.

LAYA SA.

POTI
Servicio Integral de Limpieza