CONCURSO DE OFERTAS N° 09/2022 "MANTENIMIENTO, REPARACION Y ADECUACION DEL BLOQUE DE AGROINDUSTRIA – OFICINA CENTRAL SAN LORENZO/IPTA" CONTRATO PLURIANUAL ID N° 419.756.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	GMA S.R.L.		OSCAR LAUREANO		DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS		JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ		CQ INGENIERIA S.R.L.	
					Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				**2.367.307**		**2.032.536**		**1.978.800**		**1.865.034**		**2.277.800**
1.1		Desmonte de mamposteria (mano de obra)	m2	7,00	26.235	183.645	22.525	157.675	22.000	154.000	20.670	144.690	25.000	175.000
1.2		Desmonte de abertura de aluminio (2x1.2) (mano de obra)	Un	2,00	72.312	144.624	62.086	124.172	62.000	124.000	56.970	113.940	70.000	140.000
1.3		Desmonte de ventana (1x1,20) (mano de obra)	Un	2,00	62.412	124.824	53.586	107.172	52.000	104.000	49.172	98.344	60.000	120.000
1.4		Demonte de mesada (mano de obra)	ml	2,50	102.089	255.223	87.652	219.130	88.000	220.000	80.434	201.085	98.000	245.000
1.5		Desmonte de azulejos(mano de obra)	m2	32,80	17.078	560.158	14.663	480.946	14.000	459.200	13.455	441.324	16.000	524.800
1.6		Relleno y compactacion	m2	7,40	97.347	720.368	83.581	618.499	82.000	606.800	76.690	567.505	95.000	703.000
1.7		Relleno y compactacion (mano de obra)	m2	7,40	51.144	378.466	43.911	324.941	42.000	310.800	40.290	298.146	50.000	370.000
2	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				**47.483.417**		**44.773.686**		**39.582.450**		**37.406.466**		**43.770.400**
2.1		Mamposteria de nivelacion de 0.30	m2	3,90	165.558	645.676	142.146	554.369	143.000	557.700	130.430	508.677	160.000	624.000
2.2		Mamposteria de elevacion de 0,15 de ladrillo comun paredes de SSHH, ajuste en mamposteria, recogidas de techo, etc.	m2	26,00	102.136	2.655.536	95.000	2.470.000	85.000	2.210.000	80.470	2.092.220	98.000	2.548.000
2.3		Envarillado de paredes	Ml	15,00	29.639	444.585	25.447	381.705	26.000	390.000	23.351	350.265	28.000	420.000
2.4		Refuerzo de paredes con dintel de H°A°	Ml	7,60	86.883	660.311	90.000	684.000	75.000	570.000	68.450	520.220	83.000	630.800
2.5		Construccion de contrapiso e=10cm	m2	21,20	39.600	839.520	34.000	720.800	34.000	720.800	31.200	661.440	38.000	805.600
2.6		Provision y colocacion de Pisos de granito igual al exisitente	m2	12,50	137.482	1.718.525	150.000	1.875.000	130.000	1.625.000	108.318	1.353.975	132.000	1.650.000
2.7		Provision y colocacion de piso ceramico en SS.HH. Incluye base para azulejos.	m2	7,60	87.615	665.874	95.000	722.000	76.000	577.600	69.030	524.628	85.000	646.000
2.8		Provision y colocacion de Azulejos en SS,HH y sobre mesadas. Incluye base para azulejos.	m2	43,20	78.740	3.401.568	85.000	3.672.000	68.000	2.937.600	62.030	2.679.696	75.000	3.240.000
2.9		Revoque a una capa filtrada	m2	45,00	38.875	1.749.375	42.000	1.890.000	33.500	1.507.500	30.620	1.377.900	37.000	1.665.000
2.10		Pared de placa cementicia espesor 10mm con perfilaría de acero de 70mm cada 60cm, todas las placas deben ir trabadas entre si, con terminación final de encintado y masillado, posterior enduido exterior en la zona de uniones	m2	61,24	217.429	13.315.352	195.000	11.941.800	175.000	10.717.000	171.300	10.490.412	210.000	12.860.400
2.11		Pared de placa yeso cartón espesor 12mm con perfilaría de acero de 70mm cada 60cm, todas las placas deben ir trabadas entre si, con terminación final de encintado y masillado, posterior enduido para interior en la zona de uniones	m2	35,45	195.327	6.924.342	210.000	7.444.500	165.000	5.849.250	153.800	5.452.210	188.000	6.664.600
2.12		Guarda Obra de baldoson de hormigon prefabricado,incluye muro de borde relleno contrapiso de cascote	m2	19,20	119.909	2.302.253	102.952	1.976.678	100.000	1.920.000	94.470	1.813.824	105.000	2.016.000
2.13		**Mano de Obra**	**Un**	**1,00**	12.160.500	12.160.500	10.440.833	10.440.833	10.000.000	10.000.000	9.580.999	9.580.999	10.000.000	10.000.000
3	**72131601-010**	**PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURAS**				**21.900.664**		**18.803.596**		**19.410.000**		**17.254.860**		**20.190.000**
3.1		Ventana de Vidrio templado(2x1.2) con perfileria de aluminio anodisado color negro, en pared de Durlock.	Un	2,00	2.031.151	4.062.302	1.743.917	3.487.834	1.700.000	3.400.000	1.600.300	3.200.600	1.950.000	3.900.000
3.2		Ventana de Vidrio templado(1x1.2) con perfileria de aluminio anodisado color negro, en pared de Durlock.	Un	2,00	1.123.650	2.247.300	964.750	1.929.500	1.000.000	2.000.000	885.300	1.770.600	1.080.000	2.160.000
3.3		Ventana de Vidrio templado(2x0.6) con perfileria de aluminio anodisado color negro, en pared de Durlock.	Un	1,00	1.031.514	1.031.514	885.643	885.643	900.000	900.000	812.707	812.707	990.000	990.000
3.4		Ventana de vidrio Templado (0.7x0.4) en SS.HH. Perfileria de aluminio de color negro.	Un	2,00	488.400	976.800	419.333	838.666	430.000	860.000	384.700	769.400	470.000	940.000

CONCURSO DE OFERTAS N° 09/2022 "MANTENIMIENTO, REPARACION Y ADECUACION DEL BLOQUE DE AGROINDUSTRIA – OFICINA CENTRAL SAN LORENZO/IPTA" CONTRATO PLURIANUAL ID N° 419.756.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	GMA S.R.L.		OSCAR LAUREANO		DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS		JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ		CQ INGENIERIA S.R.L.	
					Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
3.5		Puerta Placa de madera(0.8x2.1) en pared de mamposteria de ladrillo, incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura, etc	Un	4,00	1.174.470	4.697.880	1.008.383	4.033.532	1.050.000	4.200.000	925.339	3.701.356	1.130.000	4.520.000
3.6		Puerta Placa de madera(1.00x2.1) en pared de mamposteria de ladrillo, incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura, etc	Un	1,00	1.237.500	1.237.500	1.062.500	1.062.500	1.100.000	1.100.000	975.000	975.000	1.185.000	1.185.000
3.7		Cambio de chapa terciada de 4mm, colocacion de contra marco y cerradura en puerta principal de entrada doble hoja(1.75x2.15)	Un	1,00	1.178.430	1.178.430	1.011.783	1.011.783	1.150.000	1.150.000	928.459	928.459	1.130.000	1.130.000
3.8		Colocacion de mosquera en bastidor existente, colocacion de cerradura en puerta de aluminio de (1.75x2.15)	Un	1,00	900.900	900.900	773.500	773.500	800.000	800.000	709.800	709.800	865.000	865.000
3.9		Mano de Obra	**Un**	**1,00**	5.568.038	5.568.038	4.780.638	4.780.638	5.000.000	5.000.000	4.386.938	4.386.938	4.500.000	4.500.000
4	**72131601-007**	**PROVISION Y COLOCACION DE CIELORRASO**				**8.283.344**		**8.300.083**		**7.138.800**		**6.526.030**		**7.640.500**
4.1		Cielorraso de placa de yeso tipo Durlock	m2	44,70	120.454	5.384.294	130.000	5.811.000	104.000	4.648.800	94.900	4.242.030	115.000	5.140.500
4.2		**Mano de Obra**	**Un**	**1,00**	2.899.050	2.899.050	2.489.083	2.489.083	2.490.000	2.490.000	2.284.000	2.284.000	2.500.000	2.500.000
5	**72102304-001**	**INSTALACION SANITARIA (AGUA CORRIENTE / DESAGUE CLOACAL)**				**18.043.781**		**15.492.099**		**15.960.000**		**14.216.259**		**16.638.000**
5.1		Instalacion de agua corriente en SSHH completo	Un	2,00	1.125.630	2.251.260	966.450	1.932.900	980.000	1.960.000	886.860	1.773.720	1.080.000	2.160.000
5.2		Instalacion de agua caliente y fria para pileta de laboratorio.	Un	3,00	1.237.500	3.712.500	1.062.500	3.187.500	1.050.000	3.150.000	975.000	2.925.000	1.185.000	3.555.000
5.3		Desague cloacal para SSHH completo	Un	1,00	841.500	841.500	722.500	722.500	725.000	725.000	663.000	663.000	805.000	805.000
5.4		Desague cloacal para pileta de laboratorio incluye desengrasador	Un	3,00	558.900	1.676.700	479.863	1.439.589	495.000	1.485.000	440.345	1.321.035	535.000	1.605.000
5.5		Rejilla de Piso Sifonada	Un	2,00	478.720	957.440	411.022	822.044	415.000	830.000	377.172	754.344	459.000	918.000
5.6		Registro (40x40)	Un	3,00	310.175	930.525	266.312	798.936	270.000	810.000	244.380	733.140	297.000	891.000
5.7		Caño PVC 75mm	ml	12,00	44.038	528.456	37.810	453.720	40.000	480.000	34.695	416.340	42.000	504.000
5.8		Caño PVC 100mm (hasta el pozo ciego existente)	ml	30,00	62.455	1.873.650	53.622	1.608.660	59.000	1.770.000	49.206	1.476.180	60.000	1.800.000
5.9		**Mano de Obra**	**Un**	**1,00**	5.271.750	5.271.750	4.526.250	4.526.250	4.750.000	4.750.000	4.153.500	4.153.500	4.400.000	4.400.000
6	**72131601-005**	**PROVISION Y COLOCACION DE MESADAS, ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE LABORATORIO**				**61.864.304**		**51.446.648**		**54.653.675**		**65.480.400**		**58.126.400**
6.1		Provision y colocacion de juego de baño ceramico completo con cisterna alta.	Un	2,00	4.494.886	8.989.772	3.859.245	7.718.490	3.800.000	7.600.000	4.850.000	9.700.000	4.315.000	8.630.000
6.2		Mesada de granito de 2.32 y 1.51 m con borde redondeado y doble bacha para pileta de acero inoxidable, Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro	ml	3,02	1.851.300	5.590.926	1.589.500	4.800.290	1.600.000	4.832.000	2.150.000	6.493.000	1.775.000	5.360.500
6.3		Mesada de granito en L de 3.02 m con borde redondeado y bacha para pileta de acero inoxidable, Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro	ml	3,83	1.917.333	7.343.385	1.646.195	6.304.927	1.700.000	6.511.000	2.180.000	8.349.400	1.840.000	7.047.200
6.4		Mesada de granito de 1.99 m con borde redondeado y bacha para pileta de acero inoxidable, Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro	ml	1,99	1.752.300	3.487.077	1.504.500	2.993.955	1.520.000	3.024.800	2.025.000	4.029.750	1.680.000	3.343.200

CONCURSO DE OFERTAS N° 09/2022 "MANTENIMIENTO, REPARACION Y ADECUACION DEL BLOQUE DE AGROINDUSTRIA – OFICINA CENTRAL SAN LORENZO/IPTA" CONTRATO PLURIANUAL ID N° 419.756.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

					GMA S.R.L.		OSCAR LAUREANO		DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS		JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ		CQ INGENIERIA S.R.L.	
Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
6.5		Mesada de granito de 3.90 m con borde redondeado. Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro	ml	3,90	1.950.300	7.606.170	1.674.500	6.530.550	1.750.000	6.825.000	2.250.000	8.775.000	1.871.500	7.298.850
6.6		Mesada de granito en L de 4.16 Y 3.17 m con borde redondeado. Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro	ML	7,33	1.983.267	14.537.347	1.702.805	12.481.561	1.800.000	13.194.000	2.300.000	16.859.000	1.905.000	13.963.650
6.7		Provision y colocacion de piletas de acero inoxidable con escurridero. Incluye cañilla de acero inoxidable de pico alto	Un	2,00	717.750	1.435.500	616.250	1.232.500	616.250	1.232.500	565.500	1.131.000	690.000	1.380.000
6.8		Provision y colocacion de doble pileta de acero inoxidable con escurridero. Incluye cañilla de acero inoxidable de pico alto	Un	1,00	767.250	767.250	658.750	658.750	658.750	658.750	604.500	604.500	736.000	736.000
6.9		Instalacion de Extractor de cocina, campana de pared de acero inoxidable de 90cm con vidrioCC9VX. Incluir materiales para la instalacion	Un	1,00	903.375	903.375	775.625	775.625	775.625	775.625	711.750	711.750	867.000	867.000
6.10		**Mano de Obra**	**Un**	**1,00**	11.203.501	11.203.501	7.950.000	7.950.000	10.000.000	10.000.000	8.827.000	8.827.000	9.500.000	9.500.000
7	**72102201-002**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**31.428.063**		**27.932.160**		**26.671.200**		**24.757.170**		**26.258.000**
7.1		Tablero electrico con llaves termomagneticas según estudio de cargas	Un	1,00	2.127.676	2.127.676	1.826.792	1.826.792	1.827.000	1.827.000	1.676.350	1.676.350	1.800.000	1.800.000
7.2		Acondicionamiento de las Instalaciones electricas, incluye cableado, artefactos y accesorios nuevos	Un	1,00	5.534.100	5.534.100	5.700.000	5.700.000	4.752.000	4.752.000	4.360.200	4.360.200	4.550.000	4.550.000
7.3		Boca de luces y tomas	Un	43,00	112.200	4.824.600	96.333	4.142.319	96.500	4.149.500	88.300	3.796.900	100.000	4.300.000
7.4		Artefactos tipo spot de dos luces tipo led	UN	15,00	110.220	1.653.300	94.633	1.419.495	94.500	1.417.500	86.839	1.302.585	100.000	1.500.000
7.5		Luces de bajo consumo tipo Led	UN	11,00	62.041	682.451	53.267	585.937	53.500	588.500	48.880	537.680	53.000	583.000
7.6		Circuito independiente para Aire Acondicionado. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , accesorios varios. Etc.	Un	4,00	384.781	1.539.124	330.367	1.321.468	330.500	1.322.000	303.160	1.212.640	320.000	1.280.000
7.7		Instalacion de Acondicionador de Aire Tipo Split, incluye materiales para instalacion.	Un	4,00	450.780	1.803.120	387.033	1.548.132	388.000	1.552.000	355.159	1.420.636	375.000	1.500.000
7.8		Circuito independiente para Termo Calefon. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , accesorios varios. Etc.	Un	1,00	384.781	384.781	330.367	330.367	330.500	330.500	303.160	303.160	320.000	320.000
7.9		Instalacion de Termo Calefon, incluye materiales para instalacion.	Un	1,00	440.880	440.880	378.533	378.533	380.000	380.000	347.359	347.359	375.000	375.000
7.10		Circuitos independientes para tomas especiales con puesta a tierra. Llave toma corriente mas tapa.	Un	10,00	407.880	4.078.800	350.200	3.502.000	350.200	3.502.000	321.360	3.213.600	350.000	3.500.000
7.11		Circuito independiente para Ducha Electric. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , Ducha Electrica, accesorios varios. Etc.	Un	1,00	407.880	407.880	350.200	350.200	350.200	350.200	321.360	321.360	350.000	350.000
7.12		**Mano de Obra**	**Un**	**1,00**	7.951.351	7.951.351	6.826.917	6.826.917	6.500.000	6.500.000	6.264.700	6.264.700	6.200.000	6.200.000
8	**72131601-012**	**SERVICIO DE PINTURA**				**13.106.107**		**11.252.587**	**3.766.000**	**10.726.050**		**10.716.833**		**11.977.500**
8.1		Pintura al latex de paredes de mamposteria y durlock	m2	250,00	26.005	6.501.250	22.327	5.581.750	21.500	5.375.000	20.488	5.122.000	25.000	6.250.000

CONCURSO DE OFERTAS N° 09/2022 "MANTENIMIENTO, REPARACION Y ADECUACION DEL BLOQUE DE AGROINDUSTRIA – OFICINA CENTRAL SAN LORENZO/IPTA" CONTRATO PLURIANUAL ID N° 419.756.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

					GMA S.R.L.		OSCAR LAUREANO		DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS		JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ		CQ INGENIERIA S.R.L.	
Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
8.2		Pintura al latex de cielorraso	m2	44,70	26.265	1.174.046	22.551	1.008.030	21.500	961.050	20.690	924.843	25.000	1.117.500
8.3		Pintura sintetica de aberturas	m2	30,00	28.347	850.410	24.338	730.140	23.000	690.000	22.333	669.990	27.000	810.000
8.4		**Mano de Obra**	**Un**	**1,00**	4.580.401	4.580.401	3.932.667	3.932.667	3.700.000	3.700.000	4.000.000	4.000.000	3.800.000	3.800.000
9	**92121702-001**	**VARIOS**				**6.852.190**		**5.883.188**		**5.740.000**		**5.398.687**		**6.578.000**
9.1		Detector de humo y calor	Un	6,00	503.284	3.019.704	432.112	2.592.672	420.000	2.520.000	396.526	2.379.156	483.000	2.898.000
9.2		Extintores de fuego de 10 kg.	UN	4,00	624.361	2.497.444	536.067	2.144.268	530.000	2.120.000	491.920	1.967.680	600.000	2.400.000
9.3		**Mano de Obra**	**Un**	**1,00**	1.335.042	1.335.042	1.146.248	1.146.248	1.100.000	1.100.000	1.051.851	1.051.851	1.280.000	1.280.000
10	**72153507-002**	**LIMPIEZA FINAL (mano de Obra)**	**Un**	**1,00**	1.765.500	**1.765.500**	1.515.833	**1.515.833**	1.500.000	**1.500.000**	1.390.999	**1.390.999**	1.695.000	**1.695.000**
						213.094.676		**187.432.415**		**183.360.975**		**185.012.738**		**195.151.600**

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustín Mongelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas