Policía Nacional del Paraguay
Dirección General de Logística
Dirección Administrativa
Departamento de la Unidad Operativa de Contratación

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 20/2012, PARA EL SERVICIO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES Y MAYORES DE EDIFICIOS, SEGUNDO LLAMADO.

INFORME DE EVALUACIÓN y ADJUDICACIÓN

1. INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los once días del mes de octubre del año dos mil doce, siendo las 08:30 horas, se reúne el Comité de Evaluación conformado por Resolución de la Comandancia de la Policía Nacional Nº 878 de fecha 29 de agosto de 2012, por la que se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones Licitación Pública Nacional Nº 20/2012 "Servicio Mantenimiento y Reparaciones Menores y Mayores de Edificio – Segundo Llamado", a fin de verificar las ofertas presentadas para el presente proceso licitatorio, según los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario.

2. APERTURA DE OFERTAS

Que, en fecha 09 de octubre de 2012 se han recepcionado las ofertas, según consta en el Acta de Recepción y Apertura de Ofertas Nº 126/2012, con la presentación de las siguientes ofertas:

1. **ELECTROSERVICE INGENIERÍA**, por el monto total de G. 459.567.850.- (Guaraníes cuatrocientos cincuenta y nueve millones quinientos sesenta y siete mil ochocientos cincuenta).
2. **MYR INGENIERÍA**, por el monto total de G. 727.938.000.- (Guaraníes setecientos veinte y siete millones novecientos treinta y ocho mil)
3. **JEROVIAPY S.R.L.**, por el monto total de G. 83.872.400.- (Guaraníes ochenta y tres millones ochocientos setenta y dos mil cuatrocientos)
4. **CONSORCIO EDIFICA**, por el monto total de G. 726.638.000.- (Guaraníes setecientos veinte y seis millones seiscientos treinta y ocho mil)
5. **ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ**, por el monto total de G. 870.118.900.- (Guaraníes ochocientos setenta millones ciento diez y ocho mil novecientos)
6. **NEOTEK S.A.**, por el monto total de G. 99.948.336.- (Guaraníes noventa y nueve millones novecientos cuarenta y ocho mil trescientos treinta y seis)
7. **RB CONSTRUCTORA**, por el monto total de G. 650.741.880.- (Guaraníes seiscientos cincuenta millones setecientos cuarenta y un mil ochocientos ochenta)

3. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

a) Cumplimiento con los requisitos de las documentaciones de carácter sustancial-Criterios Legales

Que, de acuerdo a las facultades establecidas en el Artículo 27 Comité de Evaluación de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y siguiendo el método de evaluación contenidas en el Artículo 61 del Decreto Nº 21.909 Reglamentario de la Ley de Contrataciones Públicas y el Pliego de Bases y Condiciones, se procede a verificar el cumplimiento de las ofertas presentadas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, según el siguiente cuadro:

Nro.	OFERENTE	Formulario de Oferta debidamente firmado y completado	Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendido	Documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica - poderes	Declaración Jurada del Art. 40 y 20 de la Ley
01	ELECTROSERVICE INGENIERÍA	Cumple	Cumple	N/A	Cumple
02	MYR INGENIERÍA	Cumple	Cumple	N/A	Cumple
03	JEROVIAPY S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
04	CONSORCIO EDIFICA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
05	ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ	Cumple	Cumple	N/A	Cumple
06	NEOTEK S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
07	RB CONSTRUCTORA	**No Cumple**	Cumple	Cumple	Cumple

Una vez verificada la documentación y analizada la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales expuestos en cuadro anterior, el Comité de Evaluación concluye cuanto sigue:

RB CONSTRUCTORA: No Cumple con la garantía de oferta que deberá ser conforme al IAO 17.1 del 5% del monto de la oferta, el monto de la oferta es de G. 650.741.880.- y el Capital máximo asegurado según Póliza N° 1.1501.0007641.0000 es de G. 30.000.000.- debiendo ser G. 32.537.094.- y la póliza presentada no cubre el porcentaje mínimo requerido.

Por todo lo expuesto el Comité de Evaluación recomienda, **RECHAZAR** la oferta de la empresa **RB CONSTRUCTORA por no cumplir** con los documentos sustanciales requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, en virtud a lo establecido en el Art. 60 y 61 del Decreto 21.909 Reglamentario de la Ley 2051 de Contrataciones Públicas.

De la verificación realizada se puede constatar que las empresas ELECTROSERVICE INGENIERÍA; MYR INGENIERÍA; JEROVIAPY S.R.L.; CONSORCIO EDIFICA; ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ; NEOTEK S.A., cumplen con la presentación de la documentación básica de carácter sustancial.

b) Cuadro Comparativo de Ofertas

Seguidamente se procede a elaborar la siguiente planilla comparativa de costos:

DETALLE DE LOTES	ELECTROSERVICE INGENIERÍA	MYR INGENIERÍA	JEROVIAPY S.R.L.	CONSORCIO EDIFICA	ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ	NEOTEK S.A.
Lote N° 1 Pintura local Comandancia de la Policía Nacional (OG 520)	6.500	8.000		15.000	9.900	
Lote N° 2 Mantenimiento y Reparación edificio Dpto. Intendencia	561.000	358.000		500.500	787.500	
Lote N° 3 Mantenimiento y Reparación edificio Departamento Sistema 911	75.794.950	94.278.000	83.872.400	99.277.000	127.036.000	99.948.336
Lote N° 4 Mantenimiento y Reparación edificio Investigación de Hechos Punibles	13.000.000	21.417.500		21.372.500	22.800.000	
Lote N° 5 Mantenimiento y reparación Salón Auditorio de la Academia Nacional de Policía (OG 242)	1.309.500	29.300.000		8.635.000	1.232.000	
Lote N° 6 Mantenimiento y reparación Salón Auditorio de la Academia Nacional de Policía (OG 595)	277.000	700.000		420.000	322.500	
Lote N° 7 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE CAAZAPA	66.340.000	97.439.000		101.730.000	145.502.000	
Lote N° 8 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE CIUDAD DEL ESTE	124.000.000	102.585.000		103.600.000	103.880.000	
Lote N° 9 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE PILAR	42.515.000	49.764.000		49.300.000	74.820.000	
Lote N° 10 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE CENTRAL (OG 595)	262.969.800	253.336.500		262.788.000	278.675.000	
Lote N° 11 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE PEDRO JUAN CABALLERO (OG 595)		29.527.000		29.650.000	43.584.000	
Lote N° 12 Mantenimiento y reparación edificio Hospital de Policía	28.325.000	49.225.000		49.350.000	71.470.000	
TOTAL OFERTA	**615.098.750**	**727.938.000**	**83.872.400**	**726.638.000**	**870.118.900**	**99.948.336**

c) Ajuste por errores aritméticos

ELECTROSERVICE INGENIERÍA de Rodolfo Ortigoza, se remite nota UOC N° 1759 de fecha 11 de octubre de 2012, aplicando las disposiciones establecidas en el artículo 57 Aclaración de ofertas del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, con el objeto de comunicar que hemos subsanado un error aritmético en el monto total de su oferta, informándole que se ha realizado ajustes en el total ofertado por la suma de G. 156.665.900 (Guaraníes ciento cincuenta y seis millones seiscientos sesenta y cinco mil novecientos) superior al monto total ofertado.

ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ, se remite nota UOC N° 1760 de fecha 11 de octubre de 2012, aplicando las disposiciones establecidas en el artículo 57 Aclaración de ofertas del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, con el objeto de comunicar que hemos subsanado un error aritmético en el monto total de su oferta, informándole que se ha realizado ajustes en el total ofertado por la suma de **G. 1.594.800** (Guaraníes un millón quinientos noventa y cuatro mil ochocientos), superior al monto total ofertado.

Las notas fueron remitidas simultáneamente vía fax y las empresas deberán manifestar nota mediante, la disconformidad o aceptación del mismo, en el perentorio plazo de 24 horas a partir de la recepción de la presente nota, caso contrario la Convocante considerará que ha sido aceptada por su empresa.

La empresa Electroservice remite nota sin numero de fecha 12 de octubre de 2012, con mesa de entrada N° 693 (12/10/2012), manifestando cuanto sigue: "Referente a la nota N° 1759, aclarándoles que hubo un error involuntario en la elaboración de la Planilla de Precios, también aceptamos las correcciones pertinentes".

c) Verificación de Documentos Formales (IAO 11.1 Documentos que Componen la Oferta)

DOCUMENTOS	ELECTROSERVIS INGENIERÍA	MYR INGENIERIA	JEROVIA PY S.R.L.	CONSORCIO EDIFICA	ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ	NEOTEK S.A.
IAO 11.1(e) Los Oferentes deberán presentar los siguientes documentos adicionales con su oferta y que demuestran que la obra propuesta en la oferta cumplen con los requerimientos de la Sección V, Alcance de las Obras:						
a. Descripción preliminar del Plan de Trabajo, donde se detalle la forma que el Contratista propone ejecutar las obras (Movilización, horario de trabajo, etc.).	no presenta	no presenta	cumple	cumple	no presenta	cumple
b. Cronograma de Entrega-Plazos (Cronograma Físico de Construcción - Se debe contemplar por lo menos tres frentes de trabajo por Lote).	no presenta	no presenta	cumple	cumple	no presenta	cumple
c. Certificado de Cumplimiento Tributario	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
d. Fotocopias de Balances correspondientes a los años, 2009, 2010 y 2011.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
IAO 11.1(f) Los Oferentes deberán presentar los siguientes documentos adicionales con su oferta y que demuestran que el Oferente se halla calificado para ejecutar el contrato:						
a) Declaración jurada de que los equipos mencionados en el Formulario 1.7 "Lista de Equipos, Vehículos e Instrumentos de Medición y Ensayos" como propiedad de la empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	no presenta	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
b) En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	no presenta	No aplica	No aplica	no presenta	No aplica	cumple
c) Autorización para verificar la veracidad de las informaciones.	no presenta	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
d) Cuadro de Revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	no presenta	no presenta	cumple	No presenta	No presenta	
e) Declaración Jurada mediante la cual los oferentes declaren que su personal es en más del (setenta por ciento) 70% de nacionalidad paraguaya, de conf. a lo dispuesto en el Art. 2° de la Ley N° 4558/11 Mecanismo de Apoyo a la Producción e Industria Nacional.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
IAO 11.1 (i) El Oferente deberá presentar con su oferta los siguientes documentos adicionales:						
a) Descripción preliminar del método de trabajo.	no presenta	no presenta	cumple	cumple	cumple	cumple

b) Declaración Jurada de reconocimiento del sitio de obras en el cual deberá expresar que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
c) Declaración Jurada por la cual la empresa certificada la dirección legal y adjunta Croquis de ubicación, en el cual se deberán detallar las calles principales para el acceso y referencias para poder llegar a la misma.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
d) Declaración jurada simple donde manifieste:						
·Conocer perfectamente todos los detalles de la licitación.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
· Compromiso de cumplir con el servicio solicitado, conforme a las Especificaciones Técnicas.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
· Asumir las responsabilidades que deriven del incumplimiento de lo ofertado.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
· Que ninguna de las condiciones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, así como las ofertas presentadas por los participantes podrán ser negociadas.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
· Que el oferente no posee conflictos con la Convocante que pudiera afectar la provisión de bienes o prestación de servicios o que pudiera percibirse ese efecto.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple

Del examen de los documentos presentados, el Comité de Evaluación comprueba la falta de presentación de documentos con la oferta, y de conformidad al Pliego de Bases y Condiciones IAO 25.1 donde expresa que la Convocante a través de su Comité de Evaluación se reserva el derecho de solicitar los documentos formales que sean necesarios y de solicitar aclaraciones a los oferentes. Las respuestas deberán ser efectuadas por escrito, y al día siguiente hábil en el que se haya requerido, por lo que se procede a solicitar a la firma:

ELECTROSERVICE de Rodolfo Ortigoza: Descripción preliminar del Plan de Trabajo, donde se detalle la forma que el Contratista propone ejecutar las obras (Movilización, horario de trabajo, etc.); Cronograma de Entrega-Plazos (Cronograma Físico de Construcción - Se debe contemplar por lo menos tres frentes de trabajo por Lote); Formulario 1.7 "Lista de Equipos, Vehículos e Instrumentos de Medición y Ensayos"; En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing; Autorización para verificar la veracidad de las informaciones; Cuadro de Revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos; Descripción preliminar del método de trabajo, según nota UOC N° 1764 de fecha 12 de octubre de 2012.

M&R INGENIERÍA: Descripción preliminar del Plan de Trabajo, donde se detalle la forma que el Contratista propone ejecutar las obras (Movilización, horario de trabajo, etc.); Cronograma de Entrega-Plazos (Cronograma Físico de Construcción - Se debe contemplar por lo menos tres frentes de trabajo por Lote); Cuadro de Revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos; Descripción preliminar del método de trabajo, según nota UOC N° 1765 de fecha 12 de octubre de 2012, remitido por correo electrónico en fecha 15 de octubre de 2012.

CONSORCIO EDIFICA: En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing Cronograma de Entrega-Plazos (Cronograma Físico de Construcción - Se debe contemplar por lo menos tres frentes de trabajo por Lote); Cuadro de Revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos, según nota UOC N° 1767 de fecha 15 de octubre de 2012, remitido vía fax.

ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ: Descripción preliminar del Plan de Trabajo, donde se detalle la forma que el Contratista propone ejecutar las obras (Movilización, horario de trabajo, etc.); Cronograma de Entrega-Plazos (Cronograma Físico de Construcción - Se debe contemplar por lo menos tres frentes de trabajo por Lote); Cuadro de Revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos, según nota UOC N° 1768 de fecha 12 de octubre de 2012, remitido vía por correo electrónico.

El Comité de Evaluación recibe las respuestas a las notas en tiempo y forma, con las documentaciones requeridas, el cual se realiza la verificación en el siguiente orden:

ELECTROSERVICE de Rodolfo Ortigoza: se recepciona documento según mesa de entrada N° 698 (15/10/2012), con los siguientes: plan de trabajo, metodología de trabajo, cronograma de obras, formulario 1.7 Listado de Equipos, Vehículos e Instrumentos de Medición y Ensayos, Declaración Jurada de Autorización de verificar la veracidad de la información contenida, Descripción del Trabajo, Especificaciones Técnicas.

M&R INGENIERÍA de Sergio Mendoza: se recepciona documento según mesa de entrada N° 700 (16/10/2012), con los siguientes: Cronograma de entrega-plazos, Cuadro de revaluo fijo, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2011, Descripción Preliminar del Trabajo.

Verificado la pertinencia de la documentación presentada por la empresa M&R Ingeniería, si los mismos se ajustan a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, se comprueba que no presenta la Descripción preliminar del Plan de Trabajo, donde se detalle la forma que el Contratista propone ejecutar las obras (movilización, horario de trabajo, etc), que le fuera requerido por nota, considerando que no obra dicho documento en su oferta, por lo que el Comité de Evaluación recomienda **RECHAZAR** su oferta por no cumplir con los Requerimientos adicionales de la Sección III del Pliego de Bases y Condiciones, en virtud a lo establecido el y el Art. 59 que reza *"la convocante podrá requerir que el oferente presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido por la convocante"* como así también que *"si el oferente no presentase lo solicitado por la convocante su oferta podrá ser rechazada"* y el Art. 61 del Decreto 21.909 Reglamentario de la Ley 2051 de Contrataciones Públicas.

CONSORCIO EDIFICA: se recepciona documento según mesa de entrada N° 701 (16/10/2012), con los siguientes: Cronograma de entrega-plazos, Listado de Equipos arrendados.

ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ: se recepciona documento según mesa de entrada N° 696 (15/10/2012), con los siguientes: Metodología y Plan de Trabajo, Cronograma de entrega-plazos, Cuadro de Revaluo fijo en el caso de propietarios de equipos.

Una vez finalizado el análisis de la documentación requerida el Comité recomienda ACEPTAR, las ofertas las empresas ELECTROSERVICE, JEROVIAPY S.R.L.; CONSORCIO EDIFICA; ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ y NEOTEK S.A., por cumplir en esta etapa de la evaluación.

4. CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

A fin de verificar el cumplimiento de los criterios de calificación se utilizará el criterio "cumple" o "no cumple

DOCUMENTOS VERIFICADOS	ELECTROSERVICE INGENIERÍA	JEROVIAPY S.R.L.	CONSORCIO EDIFICA	ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ	NEOTEK S.A.
A. Criterios de calificación para oferentes individuales y jurídica					
1. CAPACIDAD LEGAL	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple
2. EXPERIENCIA GENERAL EN	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple

OBRAS					
3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple
4. CAPACIDAD FINANCIERA	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple
5. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple
6. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**No Cumple**	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple
B. Criterios para oferentes asociados en grupo o consorcios.					
1. CAPACIDAD LEGAL	No Aplica	No Aplica	Cumple	No Aplica	No Aplica
2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS, EXPERIENCIA ESPECÍFICA, CAPACIDAD FINANCIERA	No Aplica	No Aplica	Cumple	No Aplica	No Aplica
3. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	No Aplica	No Aplica	Cumple	No Aplica	No Aplica
4. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	No Aplica	No Aplica	Cumple	No Aplica	No Aplica

ELECTROSERVICE INGENIERÍA RODOLFO ORTIGOZA, **NO CUMPLE** la evaluación de CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS, donde se solicita lo siguiente:

6.1. Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, los siguientes equipos que a continuación se indican:

a) Durante todo el periodo de la obra, el Residente de Obra, deberá contar con una camioneta cuyas características sean acordes a las exigencias de los caminos de acceso a las obras.
b) Un (1) camión volquete con capacidad no menor a 8 toneladas.
c) Una (1) camioneta de apoyo.
d) Un (1) montacargas.
e) Dos (2) hormigoneras de 200 litros.
f) Cinco (5) conos de Abrahms.
g) Treinta (30) moldes para probetas de hormigón.
h) Un (1) vibrador del tipo de inmersión.
i) Una (1) sierra circular eléctrica.
j) Protectores y cascos de protección para todo el personal de obras.
k) Guantes de cuero.
l) Botiquín de primeros auxilios.

El listado presentado en el Formulario 1.7 Lista de Equipos, Vehículos e Instrumentos de Medición y ensayo, no contempla la totalidad de lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, no presenta Un (1) camión volquete con capacidad no menor a 8 toneladas, dos (2) hormigoneras de 200 litros, entre otros, por lo que el Comité de Evaluación recomienda **RECHAZAR** la oferta por no cumplir con los criterios de evaluación previstos en el PBC.

El Comité de Evaluación verifica que se haya proveído la documentación que avale el cumplimiento de las documentaciones formales y analizado los mismos en virtud los requerimientos, se concluye que amparado en lo establecido en el numeral 14. Evaluación de los Documentos de la oferta de las Instrucciones a los Oferentes del Pliego de Bases y Condiciones, en concordancia con el inciso 1) del Art. 61 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, considera pertinente **ACEPTAR** por cumplir satisfactoriamente con todos y cada uno de los documentos presentados en esta etapa de la evaluación y son las siguientes empresas: JEROVIAPY S.R.L.; CONSORCIO EDIFICA, ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ y NEOTEK S.A.

5. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Siguiendo con el método de evaluación sugerido por los artículos 61 y 64 del Decreto N° 21909/03, el Comité de Evaluación precede a analizar detalladamente las ofertas presentadas por los oferentes calificados, teniendo en cuenta los demás requerimientos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Se procede a verificar las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones y los precios unitarios, de los oferentes calificados con precio más bajo, que son JEROVIAPY S.R.L.; CONSORCIO EDIFICA, ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ, en el siguiente orden:

DETALLE DE LOTES	JEROVIAPY S.R.L.	CONSORCIO EDIFICA	ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ	PRECIO REFERENCIAL.
Lote N° 1 Pintura local Comandancia de la Policía Nacional (OG 520)		15.000	9.900	150.000.000
Lote N° 2 Mantenimiento y Reparación edificio Dpto. Intendencia		500.500	787.500	30.000.000
Lote N° 3 Mantenimiento y Reparación edificio Departamento Sistema 911	83.872.400	99.277.000	128.630.800	100.000.000
Lote N° 4 Mantenimiento y Reparación edificio Investigación de Hechos Punibles		21.372.500	22.800.000	22.000.000
Lote N° 5 Mantenimiento y reparación Salón Auditorio de la Academia Nacional de Policía (OG 242)		8.635.000	1.232.000	60.000.000
Lote N° 6 Mantenimiento y reparación Salón Auditorio de la Academia Nacional de Policía (OG 595)		420.000	322.500	20.000.000
Lote N° 7 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE CAAZAPA		101.730.000	145.502.000	102.980.000
Lote N° 8 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE CIUDAD DEL ESTE		103.600.000	103.880.000	37.750.000
Lote N° 9 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE PILAR		49.300.000	74.820.000	50.350.000
Lote N° 10 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE CENTRAL (OG 595)		262.788.000	278.675.000	264.420.000
Lote N° 11 Mantenimiento y reparación edificio Dpto. Identificaciones SEDE PEDRO JUAN CABALLERO (OG 595)		29.650.000	43.584.000	30.881.375
Lote N° 12 Mantenimiento y reparación edificio Hospital de Policía		49.350.000	71.470.000	50.696.612

Del cuadro precedente se concluye que los precios cotizados por las empresas JEROVIAPY S.R.L. y CONSORCIO EDIFICA, se ajustan a las especificaciones técnicas solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que el comité de Evaluación recomienda **ACEPTAR**, por cumplir con esta etapa de la evaluación.

Con relación a la oferta de la firma **ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRÍGUEZ,** los precios unitarios cotizados en los Lotes 1,5 y 6, el Comité de Evaluación constata que los precios unitarios presentados no se ajustan a la realidad, carecen de razonabilidad y se encuentran alejados ampliamente de los precios referenciales estimados por la Convocante, diferencia que hace suponer la imposibilidad del cumplimiento de los servicios solicitados en el pliego de bases y condiciones en concordancia del Articulo Artículo 15.- Estimación de Costo, atendiendo que los trabajos incluyen, mano de obra y materiales necesarios para la reparación, por lo que el Comité de Evaluación recomienda RECHAZAR la oferta por cumplir con el Pliego de Bases y Condiciones.

6. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo dispuesto en el Art. 28 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone: "... la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones, 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3) presente el precio evaluado como el más bajo", el Comité de Evaluación, el Comité de Evaluación recomienda adjudicar a las ofertas que reúnen todas las condiciones legales y técnicas requeridas conforme al siguiente detalle:

JEROVIAPY S.R.L., por el monto de **G. 83.872.400.-** (Guaraníes ochenta y tres millones ochocientos setenta y dos mil cuatrocientos), en el Lote N° 3

CONSORCIO EDIFICA, por el monto de **G. 877.790.500.-** (Guaraníes ochocientos setenta y siete millones setecientos noventa mil quinientos), en los Lotes Nros. 1, 2, 4, 5,6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12.

El monto total de la adjudicación asciende a la suma de **G. 961.662.900**.- (Guaraníes novecientos sesenta y un millones seiscientos sesenta y dos mil novecientos), conforme a la disponibilidad presupuestaria, según la siguiente planilla:

JEROVIAPY S.R.L.

Lote N° 3 Mantenimiento y Reparación edificio Departamento Sistema 911

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
Servicio y provision pintura al latex con enduido de pared, previo tratamiento con aislante hidrofugo						
1	72102402-001	Pintura interior al agua c/ enduido	m2	2.173	10.900	23.685.700
2	72102402-001	Pintura sintética color blanco interior de 1,40 m altura	m2	1.000	10.900	10.900.000
3	72102402-001	Pintura exterior al agua	m2	612	11.500	7.038.000
4	72102402-001	Pintira al agua de cielo raso	m2	972	11.600	11.275.200
5	72102402-001	Pintura de Columnas metálicas, con pintura sintetica	unid	26	79.500	2.067.000
6	72102402-001	Pintura sintética baranda metalica	ml	2	19.500	39.000
7	72102402-001	Pintura escalera metálica	unid.	10	126.800	1.268.000
8	72102402-001	Pintura sintética para pueta metal	unid.	12	84.600	1.015.200
9	72102401-001	Pintura sintética p/ puerta placa	unid	38	75.600	2.872.800
	Servicio y provisión de materiales eléctricos					
10	72102802-001	Cambio de reactancia electrónica	unid.	500	5.950	2.975.000
11	72102802-001	Cambio, pares de zocalos	unid.	300	2.560	768.000
12	72102802-001	Cambio de arrancador	unid.	500	1.825	912.500
13	72102802-001	Cambio de tubos de 40 wts.	unid.	700	4.850	3.395.000
14	72102802-001	Cambio de chapa para fluorescente de 40 w.	unid.	100	14.560	1.456.000
15	72102802-001	Cambio de llave con dos toma	unid.	80	8.600	688.000
16	72102802-001	Cambio de llave de luz con punto y toma	unid.	100	8.600	860.000
17	72102802-001	Cambio de llave con un toma	unid.	120	8.600	1.032.000

Servicio de provisión y colocación de mampara						
18	72102602-007	Provision y colocacion de mampara para oficina, 3 puertas dobles vidriadas de 1.6	m2	60	172.500	10.350.000
Servicio de reparación de instalaciones sanitarios						
19	72102802-001	Reparacion de cañeria de desague interno (tubos y accesorios) en baños	gl.	1	1.275.000	1.275.000
					Precio Total	83.872.400

CONSORCIO EDIFICA

Lote N° 1 Pintura local Comandancia de la Policia Nacional (OG 520)

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72102401-001	Servicio de Pintura Exterior, Incluye: Retirar pintura anterior al agua de las partes de Paredes, Graderia, Escaleras, Muros, Pilares, Cordones, para luego realizar los trabajos de las pinturas nuevas del edificio de la comandancia de la Policia Nacional, parte externa de forma completa.	M2	1	15.000	15.000
					Precio Total	15.000

Total Mínimo Lote 1: 75.000.000.-

Total Máximo Lote 1: 150.000.000.-

Lote N° 2 Mantenimiento y Reparación edificio Dpto. Intendencia

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	M2	1	15.000	15.000
2	72102802-005	Mantenimientos y reparación de instalaciones sanitarias plata baja y alta	ml	1	400.000	400.000
3	72102508-003	Reparación y cambio de azulejos sector cocina	ml	1	50.000	50.000
4	72102304-001	Reparación y mantenimiento de fontaneria	ml	1	18.000	18.000
5	72101607-006	Reparación y revoque en paredes a una capa	M2	1	17.500	17.500
					Precio Total	500.500

Total Mínimo Lote 2: 15.000.000.-

Total Máximo Lote 2: 30.000.000.-

Lote N° 4 Mantenimiento y Reparación edificio Investigación de Hechos Punibles

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
		Dirección Apoyo Técnico				
1	72102802-001	Reparación y pintura general de pared interior. Servicio y provisión pintura al latex con enduido de pared, previo tratamiento con aislante hidrofugo	mts.2	75	28.500	2.137.500
		Departamento de Investigacion de Delitos				0
2	72102401-001	Reparación y pintura general de pared exterior. Servicio y provision pintura al latex con enduido de pared, previo tratamiento con aislante hidrofugo	mts.2	150	34.000	5.100.000
		Departamento Interpol				
3	72102802-001	Reparación y pintura general de pared interior. Servicio y provision pintura al latex con enduido de pared, previo tratamiento	mts.2	75	29.800	2.235.000

		con aislante hidrofugo				
4	72102802-001	Reparación y pintura general de pared exterior. Servicio y provision pintura al latex con enduido de pared, previo tratamiento con aislante hidrofugo	mts.2	90	34.000	3.060.000
		Departamento Asuntos Familiares				
5	72102802-001	Reparación y pintura general de pared exterior. Servicio y provision pintura al latex con enduido de pared, previo tratamiento con aislante hidrofugo	mts.2	130	34.000	4.420.000
		Departamento Antinarcoticos				
6	72102802-001	Reparación y pintura general de pared exterior. Servicio y provision pintura al latex con enduido de pared, previo tratamiento con aislante hidrofugo	mts.2	130	34.000	4.420.000
					Precio Total	21.372.500

Lote N° 5 Mantenimiento y reparación Salón Auditorio de la Academia Nacional de Policía (OG 242)

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72102602-002	Reparación de asientos cambio de tapizado, lustre de posa brazo, cambios y ajustes de tuercas. Incluye materiales	Unidad	1	80.000	80.000
2	72102602-002	Reposición y colocación de alfombra de piso en color a convenir. Incluye materiales	ML	1	35.000	35.000
3	72102602-002	Cambio y colocación de cortinado color bordó (medidas a convenir).Incluye materiales	ML	1	100.000	100.000
4	72101601-002	Desmontaje y montaje de cielo raso con estructura metálica. Incluye materiales. Incluye materiales	global	1	8.000.000	8.000.000
5	72102508-001	Reparación y reposición del piso del escenario (machimbre).	ML	1	80.000	80.000
6	72101607-002	Insitación y provisión de telón de tela gruesa colores a convenir.	ML	1	150.000	150.000
7	72102802-001	Instalación y provisión del fondo de escenario (material tipo alfombra, estructura fija)	M2	1	40.000	40.000
8	72102802-001	Instalación y provisión de 2 (dos) fondos moviles de escenario, de tela gruesa en distintos colores	M2	1	150.000	150.000
					Precio Total	8.635.000

Total Mínimo Lote 5: 30.000.000.-

Total Máximo Lote 5: 60.000.000.-

Lote N° 6 Mantenimiento y reparacion Salón Auditorio de la Academia Nacional de Policía (OG 595)

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-002	Reparacion de cielo raso de estructura de yeso	M2	1	130.000	130.000
2	72101601-001	Reparación de techo, cambio y colocación de tejas y tejuelones, aislantes. Incluye meteriales	M2	1	140.000	140.000
3	72102802-001	Restauracion y/o reparacion de edificios, cambio de cableado eléctrico y audio. Incluye materiales	ML	1	150.000	150.000
					Precio Total	420.000

Total Mínimo Lote 6: 10.000.000-

Total Máximo Lote 6: 20.000.000.-

Lote N° 7 Mantenimiento y reparacion edificio Dpto. Identificaciones SEDE CAAZAPA

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101607-002	Revestimiento de ladrillejo (Fachada Frontal y Lateral)	m2.	170	65.000	11.050.000
2	72101607-006	Revoque exterior con aislante hidrofugo	m2.	100	24.000	2.400.000
3	72102507-001	Desmonte de membrana asfaltica, provision y colocacion de membrana asfaltica 4mm y tejuelitas prensada	m2.	100	165.000	16.500.000
4	72102602-010	Provision y colocacion de baranda metalica, h=1.2	ml	40	290.000	11.600.000
5	72102402-003	Provision y colocacion de puertas metalicas 0.8 x 2.1	unidad	2	450.000	900.000
6	72102402-003	Provision y colocacion de ventana tipo blindex 1.00 x 2.00, incluye de desmonte de ventanas actuales	unidad	2	400.000	800.000
7	72102402-001	Provision y servicio de pintura latex de paredes, previo tratamiento hidrofugo	m2	300	18.000	5.400.000
8	72102402-002	Provision y servicio de pintura sintetica con enduido paredes y cielorraso	m2	120	18.000	2.160.000
9	72102401-003	Provision y servicio de pintura sintetica baranda metalica	ml	80	14.000	1.120.000
10	72101601-001	Reparacion de techo de tejas españolas, cambio de tejas españolas y tejuelones	m2	100	100.000	10.000.000
11	72102201-002	Instalacion electrica, incluye desmonte actual, 2 tableros seccionales externos pvc para 10 llaves, provision de 1 rollo de cable de 10 mm, 4 rollos de cable de 6mm, 1 rollo de cables de 4 mm, 3 llaves TM 3x32, 1 llave de 25A, 2 llaves 2x40A, 10 bombillas de bajo consumo 70W (Foco Halogeno) con portafoco, 10 bombillas de bajo consumo 42W con portafoco	global	1	16.000.000	16.000.000
12	72102201-002	Provision y colocacion de split de 36000 BTU	unidad	3	2.600.000	7.800.000
13	72102201-002	Provision y colocacion de split de 60000 BTU	unidad	3	5.000.000	15.000.000
14	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	global	1	1.000.000	1.000.000
					Precio Total	101.730.000

Lote N° 8 Mantenimiento y reparacion edificio Dpto. Identificaciones SEDE CIUDAD DEL ESTE

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101607-002	Revestimiento de piedra laja (Fachada Frontal)	m2.	100	54.000	5.400.000
2	72101607-002	Revestimiento de ladrillejo (Fachada posterior)	m2	300	38.000	11.400.000
3	72102402-001	Provision y servicio de pintura al aceite paredes, previo tratamiento hidrofugo	m2	1100	30.000	33.000.000
4	72102402-002	Provision y servicio de pintura al aceite de cielorraso	m2	400	20.000	8.000.000
5	72102401-001	Provision y servicio de Pintura a la cal de muralla	m2	150	12.000	1.800.000
6	72102401-001	Provision y servicio de Pintura latex exterior	m2	100	20.000	2.000.000
7	72102401-001	Provision y servicio de Pintura sintetica de ladrillejo	m3	300	20.000	6.000.000
8	72101603-001	Desague pluvial, registros y cañerias de PVC, accesorios	global	1	5.000.000	5.000.000

9	72101601-001	Desmonte de techo de chapa de zinc y cielorraso durlock, provision y colocacion de techo de fibrocemento ondulada de 6mm y cielorraso durlock con perfiles de aluminio	m2	100	200.000	20.000.000
10	72102201-002	Instalacion electrica, incluye desmonte actual, provision de 2 rollos de cable de 10 mm, 2 rollos de cable de 6mm, 2 rollos de cables de 4 mm, 1 llave TM 3x50A, 2 llaves TM 2x40A , 15 bombillas (foco halogeno) de bajo consumo de 70w con portafocos	global	1	10.000.000	10.000.000
11	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	global	1	1.000.000	1.000.000
					Precio Total	103.600.000

Lote N° 9 Mantenimiento y reparacion edificio Dpto. Identificaciones SEDE PILAR

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-002	Desmonte de tejas españolas sobre tejuelon con maderamen	m2.	230	30.000	6.900.000
2	72101601-001	Provision y colocacion de tejas españolas sobre tejuelon con madera de ybyrapyta	m2.	230	180.000	41.400.000
3	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	global	1	1.000.000	1.000.000
					Precio Total	49.300.000

Lote N° 10 Mantenimiento y reparacion edificio Dpto. Identificaciones SEDE CENTRAL (OG 595)

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
		PLANTA BAJA				
1	72103003-001	Desmonte de piso granito base gris 30x30	m2	50	50.000	2.500.000
2	72103003-001	Desmonte de puerta blindex	global	1	250.000	250.000
3	72102508-001	Provision y colocacion de piso granito base gris 30x30	m2	50	55.000	2.750.000
4	72101607-004	Provision y colocacion de zocalo de granito base gris	m2	20	55.000	1.100.000
5	72102402-003	Provision y colocacion de puerta plegadiza metalica con cerradura, incluye pintura antioxida y sintetica	m2	25	250.000	6.250.000
6	72102402-001	Provision y servicio de pintura sintetica de paredes	m2	700	16.000	11.200.000
7	72102402-002	Provision y servicio de pintura sintetica de cielorraso	m2	800	17.000	13.600.000
		TERCER PISO				
		SSHH OFICIALES Y SUB OFICIALES MASCULINOS				
8	72131601-002	Desmonte de pisos y azulejos	m2	80	80.000	6.400.000
9	72131601-002	Desmonte de artefactos sanitarios	global	1	19.000	19.000
10	72131601-003	Nivelacion y elevacion de mamposteria de 0.15 con ladrillo comun	m2	20	235.000	4.700.000
11	72101607-003	Provision y colocacion de ladrillo convoco	m2	2	32.500	65.000
12	72131601-008	Revoque de paredes con hidrofugo ambas caras	m2	40	19.000	760.000
13	72102508-001	Provision y colocacion de piso ceramico p4 30x30	m2	50	100.000	5.000.000
14	72102508-003	Provision y colocacion de revestidos piso pared 30x30	m2	110	72.000	7.920.000
15	72102201-002	Instalacion electrica: desmonte de artefactos fluorescentes, provision y colocacion de 4 lamparas de bajo consumo de 42W con portalampara	global	1	2.000.000	2.000.000

16	72102304-002	Instalacion sanitaria: cañerias, accesorios, registros, provision y colocacion de 2 inodoros cisterna alta, 2 portarrollos, 8 jaboneras, 4 espejos individuales y 4 duchas electricas, reubicacion de 4 lavatorios con pedestal	global	1	3.000.000	3.000.000
17	72102402-002	Provision y servicio de pintura latex con enduido para paredes y cielorraso	m2	80	19.000	1.520.000
18	72102401-003	Provision y servicio de barniz para aberturas de maderas	m2	20	13.000	260.000
19	72102602-007	Provision y colocacion de mamparas divisorias acrilicas para baños	m2	25	100.000	2.500.000
20	72102402-003	Provision y colocacion de puertas placas de madera 0.7x2.1 con marco	unidad	5	395.000	1.975.000
21	72102402-003	Provision y colocacion de puerta placa de madera 0.9x2.1 con marco	unidad	1	475.000	475.000
22	72102303-998	Provision y colocacion de tanque de agua en fibra de vidrio de 500 litros, incluye cañerias y accesorios	unidad	1	74.000	74.000
		DORMITORIOS DE OFICIALES FEMENINOS, OFICIALES MASCULINOS Y SUB OFICIALES MASCULINOS				
23	72101601-001	Reparacion de techo de chapa de zinc, cambio de chapas y provsion y colocacion de membrana asfaltica 4mm.	m2	200	132.000	26.400.000
24	72101601-002	Reparacion de cielorraso de yeso, incluye enduido y pintura latex	m2	200	65.000	13.000.000
25	72102602-007	Reparacion de mamparas divisorias de durlock, incluye enduido y pintura latex	m2	100	65.000	6.500.000
		AUTORIZACION Y GABINETE				
26	72101601-001	Reparacion de techo de chapa de zinc, cambio de chapas y provsion y colocacion de membrana asfaltica 4mm.	m2	80	200.000	16.000.000
27	72101601-002	Reparacion de cielorraso de PVC, incluye desmonte y cambio	m2	80	65.000	5.200.000
		VARIOS				
28	72131601-004	Refuerzo estructural con fibra de carbono (Datacenter)	m2	100	745.000	74.500.000
29	72102304-002	Provision y colocacion de pisos tecnicos perforados, instalacion de alimentacion agua corriente, instalacion electrica desde el transformador hasta el datacenter, incluye llaves TM y tablero seccional, provision y colocacion de plataforma para condensadores (Instalacion de AA de precision para el Datacenter)	global	1	15.000.000	15.000.000
30	72102507-001	Provision y colocacion de membrana asfaltica 4mm (terracita)	m2	90	123.000	11.070.000
31	72102402-003	Provision y colocacion de ventanas tipo blindex 2.5 x 1.5 de 6mm, con malla de seguridad	unidad	2	1.000.000	2.000.000
32	72102508-001	Desmonte de alfombra y provision y colocacion de piso vinilico (oficina girador)	m2	40	85.000	3.400.000
33	72101607-002	Provision y colocacion de revestimientos acrilicos para paredes (Giraduria)	m2	300	48.000	14.400.000
34	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	global	1	1.000.000	1.000.000
					Precio Total	262.788.000

Lote N° 11 Mantenimiento y reparacion edificio Dpto. Identificaciones SEDE PEDRO JUAN CABALLERO (OG 595)

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72103003-001	Demolicion de paredes	m2.	25	5.000	125.000
2	72103003-001	Desmonte de piso ceramico	m2	25	5.000	125.000

3	72103003-001	Desmonte de azulejos	m2.	60	5.000	300.000
4	72103003-001	Desmonte de artefactos sanitarios, 4 puertas de maderas	global	1	400.000	400.000
5	72101607-003	Elevacion de mamposteria 0,15 ladrillo comun y revoque ambas caras	m2	30	100.000	3.000.000
6	72102402-003	Provision y colocacion de puerta placa de madera 0.8 x 2.1, con marco	unidad	1	500.000	500.000
7	72102402-003	Provision y colocacion de puerta metalica 0.9 x 2.1, con marco metalico	unidad	1	500.000	500.000
8	72102402-003	Provision y colocacion de puerta placa de madera 0.7 x 2.1, con marco	unidad	2	370.000	740.000
9	72102402-003	Provision y colocacion de ventana tipo balancin 2x0,4	unidad	1	200.000	200.000
10	72102304-002	Instalacion sanitaria: incluye cañerias, accesorios y registro, 3 inodoros con cisterna alta, 4 lavatorios con pedestal, una ducha electrica, 4 jaboneras, 3 portarrollos, 4 espejos individuales	global	1	6.500.000	6.500.000
11	72102201-002	Instalacion electrica, incluye desmonte de artefactos fluorescentes, provision y colocacion de 3 bombillas de bajo consumo 70W con portafoco con nuevo cableado, 1 llave TM 1x25A	global	1	2.000.000	2.000.000
12	72102508-001	Contrapiso, provision y colocacion de piso ceramico p4 30x30	m2	25	100.000	2.500.000
13	72102508-003	Provision y colocacion de piso pared 30x30	m2	80	85.000	6.800.000
14	72102402-001	Provision y servicio de pintura latex de paredes y cielorraso	m2	40	20.000	800.000
15	72102401-003	Provision y servicio de pintura sintetica abertura metalica	m2	2	20.000	40.000
16	72102401-003	Provision y servicio de barniz aberturas de madera	m2	6	20.000	120.000
17	72101603-001	Reparacion y/o cambio de canaletas y bajadas de chapas	ml	100	40.000	4.000.000
18	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	global	1	1.000.000	1.000.000
					Precio Total	29.650.000

Lote N° 12 Mantenimiento y reparacion edificio Hospital de Policia

Item	Cod. Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	INSTALACION, REMODELACION O REAPARACION DE PAREDES					
1	72101601-001	Reparación de techo y cielo raso	Global	1	2.850.000	2.850.000
2	72101607-001	Revoque de paredes a una capa	M2	300	50.000	15.000.000
3	72101607-001	Salpicado con hidrófugo de paredes	M2	250	28.000	7.000.000
	CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE ACERAS, CANTEROS, BORDILLOS Y MURALLAS					
4	72102508-001	Reparación de piso de estacionamiento tipo rompecabezas	Global	1	2.400.000	2.400.000
5	72102508-001	Reparación de piso de vereda tipo vainilla	Global	1	2.400.000	2.400.000
	INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO O REPARACIÓN DE SISTEMAS DE FONTANERÍA					
6	72102304-001	Reparación de instalación sanitaria y cloacal	Global	1	3.500.000	3.500.000
	SERVICIOS DE PINTURA DE EXTERIORES					
7	72102401-001	Pintura de paredes externas con pintura látex exterior	M2	400	13.000	5.200.000
	SERVICIOS DE PINTURA DE INTERIORES					
8	72102402-002	Pintura de cielorraso	M2	500	9.000	4.500.000
9	72102402-001	Pintura de paredes con pintura látex interior	M2	500	13.000	6.500.000
					Precio Total	49.350.000

	Precio Total General	**877.790.500**
TOTAL GENERAL ADJUDICACIÓN		**961.662.900**

No habiendo otro tema que tratar, se da por terminado el Acto, en fecha veintidós de octubre siendo las 18:00 horas, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación del Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Crio. MAAP. **HERNAN LOPEZ VERA**
Tesorero
Programa 1.3 Administración de la Intendencia de la Policía Nacional

Crio. DEJAP **JORGE MEDINA**
Tesorero
Programa 2-2-2 Sistema de Atención de Atención de Llamadas - 911

Crio. DEJAP **PEDRO JOEL FLORENTIN S.**
Jefe
Departamento U.O.C.

Crio. Ppal. DEJAP. **DARÍO V. VERA RAMOS**
Tesorero
Programa 2.5 Servicio de Identificación de Personas

Crio. Ppal. DEJAP **JUAN MENDOZA PÉREZ**
Tesorero
Programa 2.2.1 Implementación del Plan Estratégico Policial

Crio. Ppal. MCP. **VALERIO OTAZU SALDIVAR**
Tesorero
Programa 1.2 Administración de la Policía Nacional

Crio. Ppal. DEJAP. **PEDRO LUIS MARTÍNEZ**
Tesorero
Programa 2.6 Servicios Sociales

Crio. Ppal. MCP **CELESTINO LÓPEZ GIMÉNEZ**
Tesorero
Programa 2.2.3 Investigación de Hechos Punibles

Crio. Ppal. MCP **JULIO A. BARRIOS FALCÓN**
Tesorero
Programa 2.4 Formación y Capacitación