MUNICIPALIDAD DE ITÁ

Ciudad del Cántaro y la Miel
Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candía y San Blas
Tel.Fax: 0224632575
INTENDENCIA MUNICIPAL

INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN

LLAMADO A LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA CD N° 10/2014

CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO DE 5.80X 6.80 - UTILIZANDO VIGA DE HºAº C/ TECHO DE TEJAS ESCUELA AURELIA TORREZ - POTRERO PO'I, CONTRATACION DIRECTA Nº C.D. 10/14 CON ID Nº 268046.

1. INTRODUCCION

En la ciudad de Itá, a los 24 días del mes de marzo del año dos mil catorce, siendo las trece y treinta minutos, se reúnen en la oficina de la Unidad de Contrataciones Públicas de la Municipalidad de Itá, 1er. Piso ubicado en Manuel Gamarra C/ San Blas, los miembros designados por Resolución N° 1704/13 "B" para integrar el comité de Evaluación; a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado. ----------

Este comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe en el marco del estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las condiciones, requerimientos y especificaciones técnicas, establecidos en los documentos del presente procedimiento de contratación, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Itá.----------

2. ANTECEDENTES

N° de PAC: 268046.

a) **Disponibilidad Presupuestaria:** Se procede a verificar la Disponibilidad asignada en el Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio 2014, según el Objeto de Gasto **520-30-003** del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones. A través del **CDP N° 11/14** se certifica que se cuenta con la Disponibilidad Presupuestaria y Financiera de Gs. **127.000.000** pudiendo contraer las obligaciones hasta ese monto.----------

3. **Miembros del Comité de Evaluación:** han sido designados la C.P. Aurora Soledad Carrera Faria – **Directora de Administración y Finanzas,** Sr. Cristhian David Acosta Figueredo – **Asistente de Asesoría Jurídica,** Sra. Jessika Monserrat Martínez Gaona – **Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones.**

MUNICIPALIDAD DE ITÁ ASESORIA JURIDICA
Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA Unidad Operativa de Contrataciones
MUNICIPALIDAD DE ITA
Jessika Monserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ Dpto. Adm. y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Fin...

4. ACTO DE APERTURA

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 54 del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en el local de la Municipalidad de Itá, sito en Manuel Gamarra c/ San Blas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, a los 18 días del mes de marzo, siendo las 07:45 horas, contando con la presentación de 4 (CUATRO) ofertas, pertenecientes a la firma: ----------

N°	FIRMAS	MONTO
1	GER.COM	GS. 62.000.000
2	SIPACC	GS. 62.977.100
3	GREPSA	GS. 63.577.080
4	Arq. Manuel Esquivel	GS. 66.919.850

5. MONTOS DE LAS OFERTAS

MUNICIPALIDAD DE ITÁ ASESORIA JURIDICA
Municipalidad de Itá
Cristian D'Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA Unidad Operativa de Contrataciones
MUNICIPALIDAD DE ITA
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ Dpto. Adm. y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE ITA
C.P. Aurora Carter
Directora de Fin

MUNICIPALIDAD DE ITÁ

Ciudad del Cántaro y la Miel

Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candía y San Blas
Tel.Fax: 0224632575

INTENDENCIA MUNICIPAL

				GERCOM			SIPACC			GREPSA		Arq. Manuel Esquivel	
°	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Subtotal	Cantidad	P. Unitario	Subtotal	Cantidad	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal
	AULA TIPO DE 5.80X 6.80 - UTILIZANDO VIGA DE HºAº C/ TECHO DE TEJAS ESCUELA AURELIA TORREZ - POTRERO PO'I												
1	Preparación de la Obra												
	b-Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	1.000	63.700	63,70	3.000	191.100	63,70	3.000	191.100	2.500	159250
	c- Replanteo	M2	63,70	2.000	127.400	63,70	3.000	191.100	63,70	3.000	191.100	4.000	254800
2	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	14,00	300.000	4.200.000	14,00	380.000	5.320.000	14,00	300.000	4.200.000	320.000	4480000
3	Estructura de HºAº										0		0
	a-vigas y dados de HºAº	M3	0,82	1.850.000	1.517.000	0,82	1.900.000	1.558.000	0,82	1.500.000	1.230.000	1.500.000	1230000
	b1-encadenados de HºAº	M3	2,17	1.850.000	4.014.500	2,17	1.950.000	4.231.500	2,17	1.500.000	3.255.000	1.500.000	3255000
4	Muros de nivelación			0							0		0
	a-De 0,45 cm.	M2	3,60	100.000	360.000	3,60	100.000	360.000	3,60	140.000	504.000	180.000	648000
	b- de 0,30 cm	M2	7,50	70.000	525.000	7,50	80.000	600.000	7,50	120.000	900.000	110.000	825000
	c- de 0,60 cm	M2	0,60	130.000	78.000	0,60	120.000	72.000	0,60	180.000	108.000	220.000	132000
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,30	35.000	815.500	23,30	50.000	1.165.000	23,30	40.000	932.000	60.000	1398000
8	Aislación asfaltica			0	0			0			0		0
	a-De paredes	M2	6,40	15.000	96.000	6,40	20.000	128.000	6,40	25.000	160.000	40.000	256000
9	Muros de elevación			0							0		0
	a-De 0,15 para revocar	M2	3,40	60.000	204.000	3,40	60.000	204.000	3,40	75.000	255.000	70.000	238000
	b-De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comnes	M2	34,50	75.000	2.587.500	34,50	75.000	2.587.500	34,50	120.000	4.140.000	140.000	4830000
	c-De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	70.000	945.000	13,50	80.000	1.080.000	13,50	120.000	1.620.000	130.000	1755000
	e-De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	65.000	2.229.500	34,30	60.000	2.058.000	34,30	75.000	2.572.500	76.000	2606800

Municipalidad de Itá
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P.
Directora de Fin

	f- Envarillado bajo aberturas 2 0 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	22.000	264.000	12,00	25.000	300.000	12,00	20.000	240.000	18.000	216000
10	Pilares			0							0		0
	b- de 0,45 x 0,45 visto para corredor	M2	6,60	285.000	1.881.000	6,60	100.000	660.000	6,60	100.000	660.000	120.000	792000
11	Techo			0	0			0			0		0
	c- de teja y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	186.650	16.891.825	90,50	145.000	13.122.500	90,50	205.000	18.552.500	200.000	18100000
	d- viga de madera y planchuela en galeria	M2	1,00	2.345.000	2.345.000	1,00	80.000	80.000	1,00	2.000.000	2.000.000	1.500.000	1500000
13	revoques			0	0			0			0		0
	a- de paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	30.000	1.929.000	64,30	30.000	1.929.000	64,30	25.000	1.607.500	20.000	1286000
	b- de viga cumbrera de HºAº	M2	10,30	30.000	309.000	10,30	90.000	927.000	10,30	25.000	257.500	40.000	412000
14	Contrapiso de Hº cascotes	ML	58,00	12.000	696.000	58,00	20.000	1.160.000	58,00	20.000	1.160.000	30.000	1740000
15	piso de baldosa calcarea	M2	58,00	35.000	2.030.000	58,00	80.000	4.640.000	58,00	65.000	3.770.000	70.000	4060000
16	Zocalo Calcareo	M2	34,00	15.000	510.000	34,00	15.000	510.000	34,00	25.000	850.000	20.000	680000
17	aberturas de madera			0	0			0			0		0
	a-puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN	1,00	1.000.000	1.000.000	1,00	800.000	800.000	1,00	1.000.000	1.000.000	1.100.000	1100000
18	aberturas metalicas			0							0		0
	Ventanas tipo balancines	ML	6,84	275.000	1.881.000	6,84	150.000	1.026.000	6,84	280.000	1.915.200	300.000	2052000
19	**Alfeizer de Ventanas**			0							0		0
	a- De revoque 1: 3 (cemento- arena)	M2	5,00	350.000	1.750.000	5,00	40.000	200.000	5,00	50.000	250.000	20.000	100000
20	Pinturas			0	0			0			0		0
	a- de paredes a cal	M2	64,30	5.000	321.500	64,30	20.000	1.286.000	64,30	7.000	450.100	8.000	514400
	b-de pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	11.000	130.900	11,90	20.000	238.000	11,90	12.000	142.800	12.000	142800
	c-de viga cumbrera a la cal	M2	10,30	11.000	113.300	10,30	20.000	206.000	10,30	7.000	72.100	8.000	82400
	f- de aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	11.000	75.240	6,84	20.000	136.800	6,84	12.000	82.080	25.000	171000
	g- De ladrillos vistos con antimho incoloro	M2	111,30	11.000	1.224.300	111,30	20.000	2.226.000	111,30	12.000	1.335.600	12.000	1335600

Municipalidad de Itá
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Directora de Fi

	h- de madera y tejuelones con barniz	M2	90,50	11.000	995.500	90,50	20.000	1.810.000	90,50	12.000	1.086.000	14.000	1267000
	I- De aberturas de madera con barniz	M2	5,50	11.000	60.500	5,50	20.000	110.000	5,50	12.000	66.000	20.000	110000
21	Vidrios dobles	M2	6,84	125.000	855.000	6,84	40.000	273.600	6,84	100.000	684.000	120.000	820800
22	Desague Pluvial			0							0		0
	a- canaleta y caño de bajada nº 26 - desarrollo	ML	23,00	45.000	1.035.000	23,00	80.000	1.840.000	23,00	69.000	1.587.000	40.000	920000
34	Instalacion electrica	GL	1,00	4.500.000	4.500.000	1,00	5.000.000	5.000.000	1,00	2.500.000	2.500.000	4.000.000	4000000
37	Artefactos eléctricos	GL	1,00	2.268.835	2.268.835	1,00	3.000.000	3.000.000	1,00	2.000.000	2.000.000	2.500.000	2500000
40	Mobiliarios			0							0		0
6	a- Pizarrones	UN	1,00	570.000	570.000	1,00	1.450.000	1.450.000	1,00	750.000	750.000	800.000	800000
41	Limpieza Final	M2	60,00	10.000	600.000	60,00	5.000	300.000	60,00	5.000	300.000	2.500	150000
	TOTAL GENERAL				**62.000.000**			**62.977.100**			**63.577.080**		**66.919.850**

Municipalidad de Itá
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Directora de Fin

6. . No registran errores aritméticos en las ofertas presentadas por las empresas, **GER.COM,SIPACC, GREPSA, Arq,. Manuel Esquivel** la sumatoria total de todos los ítems corresponde a la sumatoria presentada en sus ofertas.-

7. **ANALISIS DE LA OFERTA**

   a. **CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL**

A fin de dar cumplimiento a lo previsto en la **Sección II – "CRITERIOS DE EVALUACION"**, relativo a la "Metodología de Evaluación", en concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 58° del Decreto N° 21909/03, se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 1.y 2** ----------

Cuadro Nº 1 - Documentos Legales	GER.COM	SIPACC	GREPSA
Formulario de la Oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Lista de Precios	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Composición de precios unitarios	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
Póliza de Garantía de Mant. de Oferta x 60 días x 5%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula de identidad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula tributaria RUC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia Simple de Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Patente Comercial	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos societarios de la p. jurídica	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Poder suficiente	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
DD.JJ. Art. 40 y 20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Asesoría Jurídica
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
Unidad Operativa de Contrataciones
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Dirección Adm. y Finanzas
Directora de Fin

Cuadro Nº2 - Documentos Legales	Arq. Manuel Esquivel
Formulario de la Oferta	CUMPLE
Formulario de Lista de Precios	CUMPLE
Formulario de Composición de precios unitarios	CUMPLE
Póliza de Garantía de Mant. de Oferta x 60 días x 5%	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula de identidad	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula tributaria RUC	CUMPLE
Fotocopia Simple de Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Patente Comercial	CUMPLE
Documentos societarios de la p. jurídica	NO APLICA
Poder suficiente	NO APLICA
DD.JJ. Art. 40 y 20	CUMPLE

La empresa ***GERCOM.*** En la presentación de su oferta omite la presentación de la Póliza de Caución de Mantenimiento de la Oferta, incumpliendo así con lo establecido en el PBC como documento sustancial, por lo tanto este Comité **DESCALIFICA** la oferta presentada por la empresa **GER.COM.-**

La Oferta presentada por la Empresa ***SIPACC,*** el Anexo 2.1 Formulario de Composición de Precios presentado no corresponde al presente cómputo de llamado, no cumpliendo con lo establecido en el PBC, por lo tanto este Comité **DESCALIFICA** la Oferta presenta por la Empresa ***SIPACC***.-

Municipalidad de Itá
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
ENCARGADA DE U.O.C.

C.P.
Directora de Fin

La empresa ***GREPSA Grupo Empresarial del Paraguay S.A.*** presenta un formulario de Composición de Precios unitarios no correspondientes al establecido y exigido en el Pliego de Bases y Condiciones según Anexo 2.1, por lo tanto este COMITÉ **DESCAIFICA** la oferta presentada por la empresa ***GREPSA Grupo Empresarial del Paraguay S.A.***

b. CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN LEGAL

En concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 establece en el punto 3. "Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo..., la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación...". Se ha verificado que la menor oferta corresponde a la firma ***Arq. Manuel Esquivel***, su planilla de precios asciende a **Gs. 66.919.850 (guaraníes sesenta y seis millones novecientos diez y nueve mil ochocientos cincuenta)- con todos los documentos correspondientes**, por lo cual se procede a analizar en detalle los requisitos de calificación, establecidos en el PBC, la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 3 (CUMPLE/NO CUMPLE)**

Documentos Legales	Arq. Manuel Esquivel
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE
Fotocopia simple de Patente Comercial	CUMPLE
Fotocopia de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	CUMPLE
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Documentos que acrediten que los bienes cumplen con las especificaciones técnicas	CUMPLE

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica
ASESORIA JURIDICA

MUNICIPALIDAD DE ITA
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carter
Directora de Fin

Declaración Jurada de Contar con Solvencia	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Formulario de Especificaciones Técnicas	CUMPLE

Habiéndose comprobado a través de los documentos incluidos en las ofertas presentadas por la **Arq. Manuel Esquivel.**, **CUMPLE,** satisfactoriamente con todos los documentos de carácter legal. ----------

8. MOTIVOS DE LA CALIFICACION

Con lo manifestado se corrobora que la firma **Arq. Manuel Esquivel** cumple con todos indicadores dispuestos en el Art. 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ----------

1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el P.B.C.; ----------
2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y, ----------
3. Presente el precio evaluado como el más bajo. ----------

9. CONCLUSION

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al Art 27 y 28 de la Ley 2051/03 y los Art. 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA la adjudicación del presente **Llamado a Contratación Directa N° CD 10/2014**, para la obra de **CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO DE 5.80X 6.80 - UTILIZANDO VIGA DE HºAº C/ TECHO DE TEJAS ESCUELA AURELIA TORREZ - POTRERO PO'I CON I.D. N° 268046.**", a la siguiente firma: ----------

Arq. Manuel Esquivel., su planilla de precios asciende a ***Gs. 66.919.850 (guaraníes sesenta y seis millones novecientos diez y nueve mil ochocientos cincuenta)***- Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la INTENDENCIA MUNICIPAL, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha uno de abril, a las 15:30 Hs. No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto ----------

Municipalidad de Itá
Cristian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Dpto. Adm. y Finanzas

MUNICIPALIDAD DE ITA
Arquitectura Carter