Congreso Nacional
H. Cámara de Diputados

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

Asunción, 6 de mayo de 2016

Ref.: Licitación Pública Nacional N° 04/2016 "Mantenimiento y/o reparación menor del Edificio de la Cámara de Diputados"
I.D.: 303.327

Señor Director General de Administración y Finanzas:

El Comité conformado para el estudio y evaluación de las ofertas en el marco de la Licitación Pública Nacional N° 04/2016 "Mantenimiento y/o reparación menor del Edificio de la Cámara de Diputados" ID 303.327, integrado por: Lic. Teresa Ortigoza, Directora de Patrimonio, Lic. Juan F. Morel, Econ. Sergio Colmán, Funcionarios de la Unidad Operativa de Contratación, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 27° de la Ley N° 2.051/2003 "Contrataciones Públicas" y el Artículo 55° del Decreto N° 21.909/2003 por la cual se reglamenta la citada Ley; y a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) del llamado en cuestión, cumple en manifestarle cuanto sigue:

Que, al acto de apertura de sobres realizado en fecha 20 de abril de 2016, se presentaron las empresas: **1) En Obras de Nelson Segovia** – *RUC 933709-1,* **2) PSM Ingeniería de Esteban Ortega** – *RUC 651692-0,* **3) AYALA – PERDOMO Ingeniería de Víctor Ayala** – *RUC 1514327-9* y **4) EXODO S.A.** – *RUC 80023231-3* según consta en Acta de Apertura de sobres.

Que, la firma **En Obras de Nelson Segovia**, presentó Constancia SIPE N° 1393638, **AYALA – PERDOMO Ingeniería de Víctor Ayala** presentó Constancia SIPE N° 1393917 y **EXODO S.A.** presentó Constancia SIPE N° 1393905, cuyos contenidos han sido verificados en el Sistema de Informaciones de Contrataciones Pública (SICP).

Que, primeramente fueron cotejadas las documentaciones de carácter sustancial solicitadas y su cumplimiento por parte de las empresas participantes se observa en el siguiente cuadro:

	DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES			
EMPRESA	Formulario de Oferta – Lista de Precios	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20	Garantía de mantenimiento de Oferta
1. **EN OBRAS** de Nelson Segovia	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2. **PSM Ingeniería** de Esteban Ortega Figueredo	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3. **AYALA – PERDOMO Ingeniería** de Víctor Ayala	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4. **EXODO S.A.**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Que, en virtud a lo expuesto precedentemente manifiestamos que las empresas oferentes, cumplieron con la provisión de los documentos sustanciales respetando el formato establecido, por lo tanto se ajustan sustancialmente a los documentos de la licitación.

Que, el Sistema de Adjudicación de la presente licitación es por el Total.

Que, luego se procedió a cargar el Cuadro Comparativo de Ofertas (CUADRO I) según las Planillas de Precios presentadas por las empresas participantes.

Lic. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMÁN

Que luego se ordenaron las ofertas, por precio total de menor a mayor, en el siguiente cuadro:

EMPRESA	Monto total ofertado
1. **AYALA – PERDOMO Ingeniería** de Víctor Ayala	24.998.500.-
2. **PSM Ingeniería** de Esteban Ortega Figueredo	26.253.600.-
3. **EXODO S.A.**	33.072.271.-
4. **EN OBRAS** de Nelson Segovia	42.223.500.-

Que, el presente llamado no se encuentra bajo afectación de la Resolución DNCP 1173/16, puesto que la comunicación del llamado fue realizado antes de la vigencia de la mencionada Resolución, por lo tanto se aplicó el análisis de precios en relación a los precios referenciales, establecido en el Art. 135 Ley Nº 5.554/2016.

Que, varios precios unitarios ofertados por las firmas Ayala Perdomo Ingeniería, EXODO S.A. y PSM Ingeniería de Esteban Ortega Figueredo son ampliamente inferiores al 70% de los precios unitarios referenciales.

Que, en el PBC-Adenda I se solicita la presentación del **Formulario Nº 10** "Formulario de Composición de Precios Unitarios"; los oferentes: Ayala Perdomo Ingeniería, EXODO S.A. y PSM Ingeniería de Esteban Ortega Figueredo han adjuntado el Formulario Nº 10 mencionado al momento de apertura de sobres, no así EN OBRAS de Nelson Segovia, según consta en Acta de Aperturas de sobres.

Que, se solicitó a la firma EN OBRAS de Nelson Segovia, Nota mediante la provisión de los Formulario Nº 10 "Formulario de Composición de Precios Unitarios" correspondiente a todos los ítems ofertados.

Que la empresa EN OBRAS de Nelson Segovia remitió a la Convocante en el tiempo establecido los Formularios Nº 10 de todos los ítems que componen su Lista de Precios.

Que, se han verificado y analizado técnica y económicamente los Formulario Nº 10 "Formulario de Composición de Precios Unitarios" que complementan las Listas de Precios de todas las empresas participantes, de ese análisis surgieron las siguientes observaciones:

1. AYALA – PERDOMO Ingeniería de Víctor Ayala:

Presenta el Formulario Nº 10 en un formato diferente al solicitado en el PBC-Adenda I, en donde la diferencia más sustancial se representa en el punto ***b) Mano de Obra***, donde el costo total de la mano de obra debió ser calculado en base a la "***Cantidad de trabajadores - Horas de c/ trabajador - Costo Horario"*** *y no* ***"Unidad de Medida – Cantidad – Costo Unitario"***, tal como se compara a continuación:

Formato AYALA – PERDOMO Ingeniería:

b) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.

Formato Pliego de Bases y Condiciones – Adenda I:

b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

2. PSM Ingeniería de Esteban Ortega Figueredo:

En el siguiente cuadro se detallan las observaciones encontradas en los Formularios Nº 10 presentados por la firma **PSM Ingeniería:**

Ítem	Descripción	Observaciones. Formulario Nº 10 correspondiente
2	Servicio de pintura de paredes exteriores al látex	**E) Materiales**, cotiza como uno de los materiales a utilizar: *Pintura látex para interior*, siendo el servicio solicitado "pintura de paredes exteriores"

Lic. OSCAR AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
Honorable Cámara de Diputados

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

19	Servicio de pintura de muros exteriores al látex exterior con silleta (altura)	**a) Equipo a utilizar,** no se cotizó el costo del equipo necesario (silleta);**E) Materiales**, cotiza como uno de los materiales a utilizar: *Pintura látex para interior*, siendo el servicio solicitado "pintura de paredes exteriores"
37	Provisión y colocación de espejo	**E) Materiales**, cotiza como uno de los materiales a utilizar: *Vidrio crudo de 4 mm*, siendo el servicio solicitado "provisión y colocación de espejo"
44	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Incoloro (para sustituciones en caso de rotura) – por m2.	**E) Materiales**, no cotiza materiales a utilizar, siendo el servicio solicitado "cambio de cristal templado de 10 mm" por rotura

3. EXODO S.A.:
En el siguiente cuadro se detallan las observaciones encontradas en los Formularios Nº 10 presentados por la firma **EXODO S.A.:**

Ítem	Descripción	Observaciones. Formulario Nº 10 correspondiente
23	Desmontaje de azulejado	No se cotizó el costo del acarreo de escombros resultantes del desmonte de azulejado y limpieza del lugar de trabajo
34	Provisión y colocación de ventanas corredizas de 8 mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	No se cotizó el costo de la perfileria necesaria para la colocación de las ventanas corredizas

4. EN OBRAS de Nelson Segovia:
No se encontraron observaciones a los Formularios Nº 10 presentados por la firma **EN OBRAS** de Nelson Segovia.

Que, por lo expuesto, se rechazan las ofertas presentadas por las firmas **AYALA – PERDOMO** Ingeniería de Víctor Ayala, **PSM Ingeniería** de Esteban Ortega Figueredo y **EXODO S.A.** en virtud a la IAO 29.3.

Que, fue seleccionada con el precio más bajo la oferta de la empresa **EN OBRAS** de Nelson Segovia, para proseguir con la evaluación.

Que, no aplica el Margen de Preferencia (Ley N° 4558/2011), ya que se cuenta con una sola oferta a ser analizada.

Que, se aplican los siguientes criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones:

Capacidad Legal:

Para analizar la capacidad legal del oferente seleccionado, **EN OBRAS** de Nelson Segovia; se verifican las documentaciones solicitadas en la Sección VII, Anexo I, incisos correspondientes, y se concluye que *Cumple* con la provisión de los mismos. (Cuadro II)

Capacidad Financiera:

Se analizaron los indicadores financieros señalados en el PBC, correspondientes a los Balances Generales de los tres últimos ejercicios cerrados 2012-2013-2014, de la firma seleccionada, **EN OBRAS** de Nelson Segovia:

Requisitos para Calificación Posterior:

1. Capacidad Financiera:

Ratios financieros - EN OBRAS de Nelson Segovia (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014	Promedio
Ratio de liquidez Activo corriente/Pasivo corriente	16,06	11,73	1,57	9,78

LIC. OSCAR E. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

LIC. SERGIO ENRIQUE COLMAN

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Endeudamiento Pasivo total/Activo total	0,42	0,37	0,34	0,38
Rentabilidad Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital	8.167,90	10.916,82	5,12	6.363,28

Datos de los Estados Contables - (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014
Activo corriente	1.511.272.565	2.297.116.681	978.274.366
Activo total	2.671.162.846	3.357.932.754	4.893.295.790
Pasivo corriente	94.109.498	195.882.335	625.028.774
Pasivo total	1.133.709.498	1.234.882.335	1.664.028.774
Utilidad neta del ejercicio	408.394.799	545.841.185	119.818.660
Capital	5.000.000	5.000.000	2.340.020.830

Indicadores mínimos requeridos:

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2012; 2013; 2014)
EN OBRAS de Nelson Segovia - Cumple

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2012; 2013; 2014)
EN OBRAS de Nelson Segovia – Cumple

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (2012; 2013; 2014)
EN OBRAS de Nelson Segovia – Cumple

Los ratios correspondientes a las demás empresas participantes están expuestos en el (CUADRO III).

Experiencia y Capacidad Técnica

Se verificaron las documentaciones proporcionadas por los oferentes seleccionados que demuestren su cumplimiento con los siguientes requisitos:

Experiencia:

Requisito solicitado	EN OBRAS
El Oferente deberá presentar copias de contratos ejecutados con instituciones públicas y/o privadas, en servicios similares a los ofertados **(Mantenimiento y/o reparaciones de Edificios / Construcciones)**, por montos que en el promedio de los últimos 3 (tres) años (2013; 2014; 2015) sean iguales o superiores al 50% del monto máximo a ser adjudicado en la presente licitación, Podrán presentarse la cantidad de contratos y recepciones finales que fueren necesarios, suscriptas con instituciones públicas y/o privadas.	Cumple

General:

Requisito solicitado	EN OBRAS
Para determinar la experiencia general del Oferente, se considerarán la antigüedad, la empresa deberá contar con una antigüedad mínima de 5 (cinco) años en el mercado, a ser comprobado con la fecha de Constitución de Sociedad (Escritura de Constitución) para personas jurídicas, y fecha de inscripción en el RUC (Constancia de inscripción del RUC) para personas físicas.	Cumple

Específica:

Requisito solicitado	EN OBRAS
Para conocer la trayectoria de la empresa en el ramo específico de servicios DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS / CONSTRUCCIONES, el oferente deberá presentar como mínimo 3 (tres) cartas de referencia de clientes, emitidas por instituciones públicas y/o privadas a las cuales prestó servicios.	Cumple

Lic. OSCAR ELAYALA
Director General de Contrataciones
Unidad Operativa de Contrataciones
Honorable Cámara de Diputados

Lic. SERGIO ENRIQUE GOLMAN

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Capacidad Técnica:

Requisito solicitado	EN OBRAS
El oferente deberá presentar Declaración Jurada donde manifieste contar con plantilla o cuadrilla de personal capacitado para realizar los servicios, además de las herramientas y elementos necesarios para el efecto.	Cumple

Que, analizados los requisitos relacionados a la **Experiencia y Capacidad Técnica**, se determina que la empresa seleccionada, **EN OBRAS** de Nelson Segovia, *Cumple* con dichas exigencias.

Que, se ha confirmado que el oferente seleccionado **EN OBRAS** de Nelson Segovia, no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art.40, Inc. "a" y "b" de la Ley Nº 2051/03, en base a la aplicación del análisis establecido en el Artículo 1ª de la Resolución DNCP Nº 849/2015. Dicho análisis se ha realizado verificando la base de datos del SINARH, al que se tiene acceso en la Institución, verificando en este caso al propietario de la firma unipersonal EN OBRAS, Señor Nelson Federico Segovia Azúcas y a la Apoderada Legal Sra. Silvia Sosa de Segovia, cuyos nombres no se han encontrado en dicha base de datos, por lo tanto, no son funcionarios públicos.

Que, se aplica la modalidad de contrato abierto por montos mínimo y máximo.

Que, analizados el Cuadro Comparativo de Precios y considerando los Criterios de Evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, el Comité de Evaluación recomienda, *Adjudicar* la prestación de servicios de mantenimiento y reparación del edificios; en el marco del llamado a Licitación Pública Nacional N° 04/2016 "Mantenimiento y/o reparación menor del Edificio de la Cámara de Diputados" I.D.: 303.327, por haber cumplido con la totalidad de los requisitos económicos, legales y técnicos, a la siguiente empresa:

EN OBRAS de Nelson Segovia			
Ítem	**Descripción**	**Cant.**	**Precio Unitario**
1	Servicio de pintura de paredes interiores al látex	1	24.000
2	Servicio de pintura de paredes exteriores al látex	1	26.000
3	Servicio de pintura de pilares al látex	1	24.000
4	Servicio de pintura de cielo raso al látex	1	26.000
5	Servicio de pintura de cielo raso de bovedilla al látex	1	20.000
6	Servicio de pintura de paredes interiores al látex con enduido	1	38.500
7	Servicio de pintura de paredes exteriores al látex con enduido	1	45.000
8	Servicio de pintura de pilares al látex con enduido	1	40.000
9	Servicio de pintura de cielo raso al látex con enduido	1	42.000
10	Servicio de pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	1	42.000
11	Servicio de pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético	1	42.000
12	Servicio de pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	1	33.000
13	Servicio de pintura de barandas metálicas con esmalte sintético	1	33.000
14	Servicio de pintura de paredes al esmalte, altura 1.20 m	1	33.000
15	Servicio de pintura de acrílica térmica	1	54.000
16	Servicio de pintura de paredes tipo texturado	1	100.000
17	Servicio de pintura de pilares tipo texturado	1	100.000
18	Servicio de pintura de placas de yeso al látex	1	32.000
19	Servicio de pintura de muros exteriores al látex exterior con silleta (altura)	1	95.000
20	Servicio de pintura de ductos de aire acondicionados al látex	1	100.000
21	Servicio de pintura de ductos de aire acondicionados al sintético	1	100.000
22	Colocación de azulejos sobre base previa	1	160.000
23	Desmontaje de azulejado	1	25.000
24	Colocación de azulejos 0.60x0.60 s/mesada Hº	1	220.000

Lic. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
Honorable Cámara de Diputados

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

25	Colocación de Guarda decorativa	1	65.000
26	Colocación de Vidrios de 4 mm	1	400.000
27	Colocación de Vidrios de 6 mm en perfilaría de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	1	460.000
28	Colocación de Polarizado de vidrios	1	285.000
29	Colocación de Polarizado de vidrios espejado	1	325.000
30	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,80 x2,10	1	2.200.000
31	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,90 x2,10	1	2.300.000
32	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 1,00 x2,10	1	2.400.000
33	Provisión y coloc. de vidrios templados de 10 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	1	1.150.000
34	Provisión y colocación de ventanas corredizas de 8 mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	1	1.000.000
35	Reposición de vidrios de 4mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	1	415.000
36	Mamparas de vidrio templados de 10 mm para boxes de oficinas	1	1.450.000
37	Provisión y colocación de espejo	1	475.000
38	Provisión y colocación de Vidrios multilaminados	1	970.000
39	Provisión y colocación de vidrio tipo DVH	1	970.000
40	Regulación de freno hidráulico	1	285.000
41	Desmonte y montaje de la puerta templada	1	500.000
42	Ajustes de herrajes	1	285.000
43	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2.	1	1.150.000
44	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Incoloro(para sustituciones en caso de rotura) – por m2.	1	1.150.000
45	Cambio de Freno hidráulico – por unidad	1	1.950.000
46	Cambio de Zócalo superior – por unidad	1	350.000
47	Cambio de Zócalo inferior – por unidad	1	350.000
48	Cambio de Buje – por unidad	1	260.000
49	Cambio de Cerradura central – por unidad	1	450.000
50	Cambio de Pasador – por unidad	1	185.000
51	Cambio de Manijones – por unidad	1	850.000
52	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex simple	1	230.000
53	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex de doble hoja.	1	185.000
54	Contrapiso de 10 cm - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	1	25.000
55	Demolición de contrapiso	1	22.000
56	Demolición de pisos en general	1	25.000
57	Demolición carpeta de base de alfombra	1	25.000
58	Relleno y compactación de base para pisos	1	85.000
59	Colocación de Piso de mosaicos calcáreos rojo 20x20	1	85.000
60	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 30x30 cm2, base gris - base roja	1	165.000
61	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base negra	1	165.000
62	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base blanca	1	165.000
63	Colocación de Piso Cerámicos de alto trafico	1	125.000
64	Colocación de Piso Porcelanato Pulido 60x60	1	230.000
65	Colocación de Baldosones de Ho 40 x 40x3 cm	1	105.000
66	Colocación de Vereditas 15 x 15 cm	1	105.000

Lic. OSCAR LAMPA
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
Honorable Cámara de Diputados

Lic. TERESA C. DOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMA

67	Colocación de Piso de canto rodado 30x30	1	125.000
68	Alisada de cemento de regularización	1	27.500
69	Colocación de Piso vinílico alto transito	1	180.000
70	Pulido de piso granito	1	60.000
71	Colocación de piso en Planchas de granito cargado	1	180.000
72	Desmontaje de piso flotante y zócalo existente	1	18.000
73	Provisión y colocación de piso flotante símil madera, color similar al existente	1	300.000
74	Provisión y colocación de umbrales y terminación en puertas	1	85.000
75	Provisión de piso flotante símil madera, para material de repuesto	1	210.000
76	Demolición de zócalos calcáreos	1	12.500
77	Demolición de zócalos graníticos	1	12.500
78	Demolición de zócalos cerámicos	1	12.500
79	Colocación de Zócalo calcáreo	1	20.500
80	Colocación de Zócalo granítico base gris - base roja	1	65.000
81	Colocación de Zócalo granítico base gris - base negra	1	62.500
82	Colocación de Zócalo granítico base gris - base blanca	1	62.500
83	Colocación de Zócalo cerámico	1	42.500
84	Colocación de Zócalo de porcelanato	1	42.500
85	Zócalo Vinílico	1	27.000
86	Zócalo de madera	1	41.000
87	Provisión y colocación de zócalo para piso flotante de 10 cm	1	53.000
88	Demolición de revoques deteriorados por humedad	1	25.000
89	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	1	27.000
90	Revoque Interior de muros a una capa PB y PA	1	33.000
91	Revoque de pared a una capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	1	37.000
92	Revoque de cielo raso 1:4:12	1	41.000
93	Revoque de pilares/Mocheta de mampostería	1	122.000
94	Buñas de borde de losas en Voladizo	1	122.000
95	Buñas en revoque	1	105.000
96	Revoque de molduras	1	150.000
97	Revoque de techo de bovedilla	1	45.000
98	Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones con recuperación de materiales	1	25.000
99	Provisión y Colocación de Tejas con tejuelitas	1	182.000
100	Provisión y colocación de tejas nuevas	1	105.000
101	Colocación de Tapa rejilla de 30x30 cm	1	70.000
102	Colocación de Tapa rejilla de 40x40 cm	1	82.000
103	Colocación de Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hº	1	525.000
104	Colocación de Registro de 60x60x50 cm con tapa de Hº	1	605.000
105	Colocación de Tapa de Hº de 40x40 cm	1	89.500
106	Colocación de Tapa de Hº de 60x60 cm	1	102.000
107	Desmonte de canaleta aérea externa	1	42.500
108	Desmonte de bajada de chapa y/o PVC	1	42.500
109	Colocación de Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 50cm.	1	142.000
110	Limpieza de registros	1	235.000
111	Reparacion de Registros	1	475.000
112	Desmonte de canaleta embutida aérea	1	125.000
113	Colocación de canaleta embutida chapa galvanizada N° 24, desarrollo 0,60 m	1	185.000
114	Colocación de Caño PVC para desagüe 40 mm	1	33.000

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
Honorable Cámara de Diputados

Lic. TERESA G. TIGOZZI S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMA.

115	Colocación de Caño PVC para desagüe 50 mm	1	37.000
116	Colocación de Caño PVC para desagüe 100 mm	1	69.500
117	Cambio o colocación de Llave de paso de 3/4" con campana	1	205.000
118	Cambio o colocación de Llave de paso de 1/2", con campana	1	190.000
119	Cambio o colocación de Canilla de patio de 1/2"	1	165.000
120	Cambio o colocación de Canilla de 1/2" para lavatorio	1	205.000
121	Reposición de válvulas de canillas en general	1	45.000
122	Provisión y colocación de Caja sifonada de 150x150x50 mm con tapa y de desengrasador	1	190.000
123	Colocación de tapa para caja sifonada de 150x150 mm	1	42.500
124	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 inodoro	1	225.000
125	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 lavatorio	1	225.000
126	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 mingitorio	1	285.000
127	Instalación completa de alimentación de agua corriente para 1 inodoro	1	225.000
128	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 lavatorio	1	225.000
129	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 mingitorio	1	265.000
130	Colocación de Caño PVC 1/2" Roscable	1	37.500
131	Colocación de Caño PVC 3/4" roscable	1	42.000
132	Cambio o colocación de Llave de paso de 1/2", sin campana	1	150.000
133	Cambio o colocación de Sopapa para pileta granítica	1	82.000
134	Cambio o colocación de Sopapa cromada para lavatorio	1	125.000
135	Cambio o colocación de Enchufe para inodoro	1	42.000
136	Cambio o colocación de Canilla de Bronce de 1/2", para pileta	1	150.000
137	Cambio o colocación de Grifería para lavatorios tipo docol	1	1.220.000
138	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	1	310.000
139	Desmontaje de lavatorio, artefactos y accesorios con y sin recuperación del material	1	82.500
140	Cambio o colocación de Cisterna alta	1	245.000
141	Reparación y cambio de flotador, válvula y accesorios de cisterna Baja	1	165.000
142	Cambio o colocación de conexión flexible	1	115.000
143	Cambio o colocación de bajada para cisterna alta	1	165.000
144	Provisión y Colocación de inodoro	1	525.000
145	Cambio de tapa de inodoro	1	175.000
146	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	1	45.000
147	Cambio o colocación de Mingitorio	1	525.000
148	Cambio o colocación de inodoro con cisterna baja	1	765.000
149	Cambio o colocación de tapa inodoro acolchada	1	175.000
150	Colocación de mamparas de melamina, en ambas caras con papel de celulosa especial, con estructura	1	475.000
151	Colocación de mamparas de melamina, en ambas caras con papel de celulosa especial, con estructura	1	415.000
152	Colocación de Puertas de melamina para mamparas, en ambas caras con papel de celulosa especial, con herrajes y cerradura	1	715.000
153	Desmonte y recolocación de puertas	1	295.000
154	Desmonte de puertas	1	195.000
155	Colocación de Puertas de madera completas	1	950.000
156	Cambio de cerraduras en puertas	1	200.000

LIC. OSCAR LAMALI
Unidad Operativa de Contrataciones
Honorable Cámara de Diputados

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

LIC. SERGIO ENRIQUE COLMA

Monto mínimo:	400.000.000 Gs.
Monto máximo	800.000.000 Gs.

Salvo mejor parecer, es Dictamen del Comité.

Lic. Teresa Ortigoza
Dirección de Patrimonio

Lic. Juan F. Morel
UOC

Econ. Sergio Colmán
UOC

REPRESENTADO

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

CUADRO I
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

				EN OBRAS	EXODO S.A.	AYALA PERDOMO	PSM
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Cant.	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario
1	72102402-001	Servicio de pintura de paredes interiores al látex	1	24.000	16.088	22.000	15.600
2	72102401-001	Servicio de pintura de paredes exteriores al látex	1	26.000	17.160	22.500	16.000
3	72102402-001	Servicio de pintura de pilares al látex	1	24.000	16.088	24.500	16.000
4	72102402-002	Servicio de pintura de cielo raso al látex	1	26.000	17.518	24.500	16.500
5	72102402-002	Servicio de pintura de cielo raso de bovedilla al látex	1	20.000	17.518	24.500	17.000
6	72102402-001	Servicio de pintura de paredes interiores al látex con enduido	1	38.500	23.238	30.000	29.900
7	72102401-001	Servicio de pintura de paredes exteriores al látex con enduido	1	45.000	24.310	32.500	30.500
8	72102402-001	Servicio de pintura de pilares al látex con enduido	1	40.000	23.238	32.500	30.500
9	72102402-002	Servicio de pintura de cielo raso al látex con enduido	1	42.000	24.668	32.500	32.500
10	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	1	42.000	17.589	24.000	39.000
11	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético	1	42.000	17.589	24.000	37.000
12	72102401-001	Servicio de pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	1	33.000	17.589	45.000	45.000
13	72102401-001	Servicio de pintura de barandas metálicas con esmalte sintético	1	33.000	17.589	24.000	32.000
14	72102401-001	Servicio de pintura de paredes al esmalte, altura 1.20 m	1	33.000	20.163	24.500	32.000
15	72102401-001	Servicio de pintura de acrílica térmica	1	54.000	20.735	38.500	48.000
16	72102402-001	Servicio de pintura de paredes tipo texturado	1	100.000	70.070	54.000	65.000
17	72102402-001	Servicio de pintura de pilares tipo texturado	1	100.000	74.360	54.000	68.000
18	72102402-001	Servicio de pintura de placas de yeso al látex	1	32.000	16.088	24.000	18.500
19	72102401-001	Servicio de pintura de muros exteriores al látex exterior con silleta (altura)	1	95.000	22.165	32.500	35.000
20	72102402-001	Servicio de pintura de ductos de aire acondicionados al látex	1	100.000	16.803	24.000	25.000
21	72102402-001	Servicio de pintura de ductos de aire acondicionados al sintético	1	100.000	17.589	24.000	35.000

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

Lic. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

22	72102508-003	Colocación de azulejos sobre base previa	1	160.000	114.536	110.000	95.000
23	72101607-9999	Desmontaje de azulejado	1	25.000	9.295	15.000	7.500
24	72102508-003	Colocación de azulejos 0.60x0.60 s/mesada Hº	1	220.000	158.837	110.000	98.000
25	72102508-003	Colocación de Guarda decorativa	1	65.000	56.414	37.500	60.000
26	72102602-004	Colocación de Vidrios de 4 mm	1	400.000	193.050	180.000	144.000
27	72102602-004	Colocación de Vidrios de 6 mm en perfilaría de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	1	460.000	357.500	240.000	192.000
28	72102602-006	Colocación de Polarizado de vidrios	1	285.000	43.615	120.000	108.000
29	72102602-006	Colocación de Polarizado de vidrios espejado	1	325.000	46.618	130.000	216.000
30	72102602-004	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,80 x2,10	1	2.200.000	2.145.000	950.000	1.560.000
31	72102602-004	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,90 x2,10	1	2.300.000	2.359.500	1.000.000	1.620.000
32	72102602-004	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 1,00 x2,10	1	2.400.000	2.574.000	1.050.000	1.680.000
33	72102602-004	Provisión y coloc. de vidrios templados de 10 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	1	1.150.000	929.500	650.000	540.000
34	72102602-004	Provisión y colocación de ventanas corredizas de 8 mm de coloro incoloro y/o bronce y/o gris	1	1.000.000	715.000	550.000	420.000
35	72102602-004	Reposición de vidrios de 4mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	1	415.000	328.900	200.000	144.000
36	72102602-009	Mamparas de vidrio templados de 10 mm para boxes de oficinas	1	1.450.000	1.072.500	550.000	540.000
37	72102602-004	Provisión y colocación de espejo	1	475.000	171.600	350.000	216.000
38	72102602-004	Provisión y colocación de Vidrios multilaminados	1	970.000	1.179.750	250.000	420.000
39	72102602-004	Provisión y colocación de vidrio tipo DVH	1	970.000	1.215.500	1.000.000	1.440.000
40	72102602-001	Regulación de freno hidráulico	1	285.000	71.500	200.000	96.000
41	72102602-001	Desmonte y montaje de la puerta templada	1	500.000	286.000	200.000	144.000
42	72102602-001	Ajustes de herrajes	1	285.000	71.500	200.000	96.000

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

43	72102602-004	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2.	1	1.150.000	1.101.100	550.000	216.000
44	72102602-004	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Incoloro(para sustituciones en caso de rotura) – por m2.	1	1.150.000	1.101.100	525.000	216.000
45	72102602-001	Cambio de Freno hidráulico – por unidad	1	1.950.000	286.000	950.000	360.000
46	72102602-001	Cambio de Zócalo superior – por unidad	1	350.000	314.600	250.000	216.000
47	72102602-001	Cambio de Zócalo inferior – por unidad	1	350.000	314.600	300.000	216.000
48	72102602-001	Cambio de Buje – por unidad	1	260.000	107.250	75.000	192.000
49	72102602-001	Cambio de Cerradura central – por unidad	1	450.000	314.600	250.000	216.000
50	72102602-001	Cambio de Pasador – por unidad	1	185.000	85.800	150.000	96.000
51	72102602-001	Cambio de Manijones – por unidad	1	850.000	386.100	300.000	240.000
52	72102602-001	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex simple	1	230.000	286.000	150.000	240.000
53	72102602-001	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex de doble hoja.	1	185.000	286.000	200.000	264.000
54	72131601-009	Contrapiso de 10 cm - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	1	25.000	31.818	30.000	40.000
55	72102508-001	Demolición de contrapiso	1	22.000	9.295	15.000	7.500
56	72102508-001	Demolición de pisos en general	1	25.000	10.725	15.000	7.500
57	72102508-001	Demolición carpeta de base de alfombra	1	25.000	9.295	10.000	7.500
58	72102508-001	Relleno y compactación de base para pisos	1	85.000	14.586	65.000	32.000
59	72131601-009	Colocación de Piso de mosaicos calcáreos rojo 20x20	1	85.000	78.150	120.000	75.000
60	72131601-009	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 30x30 cm2, base gris - base roja	1	165.000	104.176	150.000	110.000
61	72131601-009	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base negra	1	165.000	119.191	150.000	115.000
62	72131601-009	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base blanca	1	165.000	134.206	160.000	145.000
63	72131601-009	Colocación de Piso Cerámicos de alto trafico	1	125.000	178.071	110.000	110.000
64	72131601-009	Colocación de Piso Porcelanato Pulido 60x60	1	230.000	203.453	140.000	160.000
65	72131601-009	Colocación de Baldosones de Ho 40 x 40x3 cm	1	105.000	80.223	90.000	70.000
66	72131601-009	Colocación de Vereditas 15 x 15 cm	1	105.000	72.716	90.000	60.000
67	72131601-009	Colocación de Piso de canto rodado 30x30	1	125.000	95.238	100.000	82.000
68	72102508-001	Alisada de cemento de regularización	1	27.500	28.457	38.000	38.000

LIC. OSCAR L. AY
Director General
Unidad Operativa de Co
Honorable Cámara de D

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

Lic. TERESA ORTIGOZA
Directora de Patrimonio
H.C.D.

69	72131601-009	Colocación de Piso vinílico alto transito	1	180.000	177.320	130.000	120.000
70	72102508-001	Pulido de piso granito	1	60.000	21.450	35.000	30.000
71	72131601-009	Colocación de piso en Planchas de granito cargado	1	180.000	208.637	300.000	1.200.000
72	72102508-001	Desmontaje de piso flotante y zócalo existente	1	18.000	71.500	20.000	26.000
73	72131601-009	Provisión y colocación de piso flotante símil madera, color similar al existente	1	300.000	357.500	320.000	190.000
74	72131601-009	Provisión y colocación de umbrales y terminación en puertas	1	85.000	357.500	250.000	45.000
75	72131601-009	Provisión de piso flotante símil madera, para material de repuesto	1	210.000	286.000	200.000	155.000
76	72101607-004	Demolición de zócalos calcáreos	1	12.500	5.005	10.000	4.500
77	72101607-004	Demolición de zócalos graníticos	1	12.500	5.720	10.000	4.500
78	72101607-004	Demolición de zócalos cerámicos	1	12.500	5.720	10.000	4.500
79	72101607-004	Colocación de Zócalo calcáreo	1	20.500	46.318	30.000	28.000
80	72101607-004	Colocación de Zócalo granítico base gris - base roja	1	65.000	60.189	40.000	65.000
81	72101607-004	Colocación de Zócalo granítico base gris - base negra	1	62.500	60.189	40.000	65.000
82	72101607-004	Colocación de Zócalo granítico base gris - base blanca	1	62.500	60.189	45.000	65.000
83	72101607-004	Colocación de Zócalo cerámico	1	42.500	54.969	38.500	20.000
84	72101607-004	Colocación de Zócalo de porcelanato	1	42.500	69.984	42.500	70.000
85	72101607-004	Zócalo Vinílico	1	27.000	67.925	38.500	30.000
86	72101607-004	Zócalo de madera	1	41.000	58.988	50.000	30.000
87	72101607-004	Provisión y colocación de zócalo para piso flotante de 10 cm	1	53.000	58.988	65.000	65.000
88	72101607-001	Demolición de revoques deteriorados por humedad	1	25.000	9.295	15.000	9.000
89	72101607-006	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	1	27.000	21.379	27.500	13.000
90	72101607-006	Revoque Interior de muros a una capa PB y PA	1	33.000	29.923	37.500	32.000
91	72101607-006	Revoque de pared a una capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	1	37.000	30.352	38.500	32.000
92	72101607-006	Revoque de cielo raso 1:4:12	1	41.000	37.788	45.000	45.000
93	72101607-006	Revoque de pilares/Mocheta de mampostería	1	122.000	37.788	85.000	35.000
94	72101607-006	Buñas de borde de losas en Voladizo	1	122.000	26.126	55.000	30.000
95	72101607-006	Buñas en revoque	1	105.000	26.126	55.000	30.000

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

LIC. SERGIO ENRIQUE COLMAN

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

96	72101607-006	Revoque de molduras	1	150.000	37.788	80.000	35.000
97	72101607-006	Revoque de techo de bovedilla	1	45.000	37.788	45.000	60.000
98	72102802-001	Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones con recuperación de materiales	1	25.000	35.750	30.000	23.500
99	72102802-001	Provisión y Colocación de Tejas con tejuelitas	1	182.000	181.253	210.000	130.000
100	72102802-001	Provisión y colocación de tejas nuevas	1	105.000	137.209	120.000	90.000
101	72102802-001	Colocación de Tapa rejilla de 30x30 cm	1	70.000	50.050	110.000	75.000
102	72102802-001	Colocación de Tapa rejilla de 40x40 cm	1	82.000	57.200	120.000	98.000
103	72102802-001	Colocación de Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hº	1	525.000	208.995	300.000	240.000
104	72102802-001	Colocación de Registro de 60x60x50 cm con tapa de Hº	1	605.000	327.792	350.000	360.000
105	72102802-001	Colocación de Tapa de Hº de 40x40 cm	1	89.500	50.050	129.000	60.000
106	72102802-001	Colocación deTapa de Hº de 60x60 cm	1	102.000	71.500	145.000	110.000
107	72102802-001	Desmonte de canaleta aérea externa	1	42.500	17.160	8.000	15.000
108	72102802-001	Desmonte de bajada de chapa y/o PVC	1	42.500	17.160	8.000	15.000
109	72102802-001	Colocación de Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 50cm.	1	142.000	85.800	132.000	85.000
110	72102802-001	Limpieza de registros	1	235.000	42.900	50.000	35.000
111	72102802-001	Reparacion de Registros	1	475.000	116.331	50.000	90.000
112	72102802-001	Desmonte de canaleta embutida aérea	1	125.000	25.740	30.000	45.000
113	72102802-001	Colocación de canaleta embutida chapa galvanizada N° 24, desarrollo 0,60 m	1	185.000	85.800	120.000	150.000
114	72102802-001	Colocación de Caño PVC para desagüe 40 mm	1	33.000	32.926	50.000	25.000
115	72102802-001	Colocación de Caño PVC para desagüe 50 mm	1	37.000	35.178	60.000	28.000
116	72102802-001	Colocación de Caño PVC para desagüe 100 mm	1	69.500	51.695	75.000	34.000
117	72102802-005	Cambio o colocación de Llave de paso de 3/4" con campana	1	205.000	166.238	160.000	170.000
118	72102802-005	Cambio o colocación de Llave de paso de 1/2", con campana	1	190.000	137.638	150.000	135.000
119	72102802-005	Cambio o colocación de Canilla de patio de 1/2"	1	165.000	87.588	75.000	105.000
120	72102802-005	Cambio o colocación de Canilla de 1/2" para lavatorio	1	205.000	144.788	150.000	180.000
121	72102802-005	Reposición de válvulas de canillas en general	1	45.000	35.750	20.000	15.000
122	72102802-005	Provisión y colocación de Caja sifonada de 150x150x50 mm con tapa y de	1	190.000	128.700	150.000	180.000

Lic. OSCAR AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
Honorable Cámara de Diputados

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMA

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

		desengrasador					
123	72102802-005	Colocación de tapa para caja sifonada de 150x150 mm	1	42.500	35.750	30.000	30.000
124	72102802-005	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 inodoro	1	225.000	286.000	350.000	250.000
125	72102802-005	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 lavatorio	1	225.000	214.500	275.000	260.000
126	72102802-005	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 mingitorio	1	285.000	214.500	275.000	260.000
127	72102802-005	Instalación completa de alimentación de agua corriente para 1 inodoro	1	225.000	214.500	320.000	160.000
128	72102802-005	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 lavatorio	1	225.000	214.500	320.000	160.000
129	72102802-005	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 mingitorio	1	265.000	214.500	320.000	160.000
130	72102802-005	Colocación de Caño PVC 1/2" Roscable	1	37.500	35.750	50.000	22.000
131	72102802-005	Colocación de Caño PVC 3/4" roscable	1	42.000	43.615	60.000	27.000
132	72102802-005	Cambio o colocación de Llave de paso de 1/2", sin campana	1	150.000	101.888	130.000	135.000
133	72102802-005	Cambio o colocación de Sopapa para pileta granítica	1	82.000	42.900	40.000	50.000
134	72102802-005	Cambio o colocación de Sopapa cromada para lavatorio	1	125.000	57.200	50.000	70.000
135	72102802-005	Cambio o colocación de Enchufe para inodoro	1	42.000	71.500	20.000	30.000
136	72102802-005	Cambio o colocación de Canilla de Bronce de 1/2", para pileta	1	150.000	101.888	120.000	85.000
137	72102802-005	Cambio o colocación de Griferia para lavatorios tipo docol	1	1.220.000	357.500	530.000	450.000
138	72102802-005	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	1	310.000	400.400	300.000	450.000
139	72102802-005	Desmontaje de lavatorio, artefactos y accesorios con y sin recuperación del material	1	82.500	42.900	25.000	140.000
140	72102802-005	Cambio o colocación de Cisterna alta	1	245.000	207.350	120.000	120.000
141	72102802-005	Reparación y cambio de flotador, válvula y accesorios de cisterna Baja	1	165.000	143.000	120.000	135.000
142	72102802-005	Cambio o colocación de conexión flexible	1	115.000	53.625	40.000	60.000
143	72102802-005	Cambio o colocación de bajada para cisterna alta	1	165.000	143.000	75.000	55.000
144	72102802-005	Provisión y Colocación de inodoro	1	525.000	729.300	350.000	450.000
145	72102802-005	Cambio de tapa de inodoro	1	175.000	143.000	90.000	90.000
146	72102802-005	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	1	45.000	42.900	25.000	50.000
147	72102802-005	Cambio o colocación de Mingitorio	1	525.000	729.300	350.000	450.000
148	72102802-005	Cambio o colocación de inodoro con cisterna baja	1	765.000	729.300	600.000	1.200.000

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

Lic. Juan C. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. TERESA ORTIGOZA
Directora de Patrimonio
H.C.D.

149	72102802-005	Cambio o colocación de tapa inodoro acolchada	1	175.000	185.900	120.000	120.000
150	72102602-009	Colocación de mamparas de melamina, en ambas caras con papel de celulosa especial, con estructura	1	475.000	286.000	220.000	280.000
151	72102602-009	Colocación de mamparas de melamina, en ambas caras con papel de celulosa especial, con estructura	1	415.000	286.000	220.000	280.000
152	72131601-010	Colocación de Puertas de de melamina para mamparas, en ambas caras con papel de celulosa especial, con herrajes y cerradura	1	715.000	429.000	280.000	650.000
153	72131601-010	Desmonte y recolocación de puertas	1	295.000	107.250	100.000	130.000
154	72131601-010	Desmonte de puertas	1	195.000	42.900	25.000	50.000
155	72131601-010	Colocación de Puertas de madera completas	1	950.000	886.600	300.000	130.000
156	72131601-010	Cambio de cerraduras en puertas	1	200.000	257.400	75.000	180.000
		TOTAL		**42.223.500**	**33.072.271**	**24.998.500**	**26.253.000**

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

CUADRO II
DOCUMENTOS LEGALES

	EN OBRAS
A) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]*	Cumple
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta* *[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida conforme al modelo indicado en la Sección V, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]*	Cumple

C) Documentos legales. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**EN OBRAS**
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	Cumple
b. Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	Cumple
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	Cumple
d. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple
e. Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple
f. Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple
g. Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social. Vigente a la fecha de apertura de las ofertas. En caso de no encontrarse inscripto deberá presentar Fotocopia autenticada por escribano público de la **Constancia de no encontrarse inscripto**, vigente a la fecha de apertura de ofertas.	Cumple
h. Existencia Legal de por lo menos cinco (5) años de antigüedad, a la fecha de apertura de ofertas, comprobada con la presentación de una copia autenticada por Escribano Público de la Patente Municipal correspondiente al año que justifique la antigüedad requerida.	Cumple
i. Certificación de Cuenta Corriente Habilitada para operar con Instituciones del Estado.	Cumple
j. El Oferente deberá presentar un Curriculum de la empresa, mencionando su antigüedad en el ramo, empresas privadas e Instituciones Públicas con quienes mantiene relaciones comerciales, instalaciones, stock de los bienes e insumos en depósito; y otros datos que el Contratista pudiera considerar de interés	Cumple

F) Documentos que demuestren que el Oferente es elegible para presentar una oferta de conformidad con la cláusula 16 de las IAO.	**EN OBRAS**
Declaración Jurada de No hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 de la Ley Nº 2.051/03 conforme se indica en el anexo respectivo del presente pliego de bases y condiciones.	Cumple

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMA

LIC. OS... AYALA
Direc...
Unidad Operativa ...tación
Honorable Cámara de Diputados

H) Documentos que demuestren que el Oferente está calificado para ejecutar el contrato en caso que su oferta sea aceptada, de conformidad con la cláusula 19 de estas IAO	**EN OBRAS**
Balance General y Estado de Resultados de los tres últimos años declarados 2012, 2013 y 2014.	Cumple

I) Cualquier otro documento adicional.	**EN OBRAS**
Formulario 10 *"Formulario de Composición de Precios Unitarios"* correspondiente a cada ítem de la Lista de Precios.	Cumple

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAI

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

CUADRO III
RATIOS FINANCIEROS

Ratios financieros - AYALA – PERDOMO Ingeniería de Víctor Ayala (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014	Promedio
Ratio de liquidez Activo corriente/Pasivo corriente	3,57	2,17	1,74	2,50
Endeudamiento Pasivo total/Activo total	0,27	0,46	0,52	0,42
Rentabilidad Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital	8,75	26,11	16,88	17,25

Datos de los Estados Contables - (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014
Activo corriente	705.727.638	1.144.780.043	1.603.751.972
Activo total	784.583.076	1.352.678.899	1.775.961.432
Pasivo corriente	197.510.943	526.825.573	920.236.731
Pasivo total	210.699.819	626.970.413	920.236.731
Utilidad neta del ejercicio	43.762.961	148.868.151	121.384.692
Capital	500.000.000	570.176.514	719.044.665

Ratios financieros - PSM Ingeniería de Esteban Ortega Figueredo (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014	Promedio
Ratio de liquidez Activo corriente/Pasivo corriente	318,99	33,14	43,24	131,79
Endeudamiento Pasivo total/Activo total	0,00	0,02	0,02	0,01
Rentabilidad Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital	4.061,12	1.273,77	1.418,25	2.251,05

Datos de los Estados Contables - (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014
Activo corriente	435.306.679	422.717.478	540.622.854
Activo total	520.939.514	597.248.912	670.152.495
Pasivo corriente	1.364.652	12.754.974	12.502.097
Pasivo total	1.364.652	12.754.974	12.502.097
Utilidad neta del ejercicio	203.055.939	63.688.622	70.912.353
Capital	5.000.000	5.000.000	5.000.000

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMA

Ratios financieros - EXODO S.A. (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014	Promedio
Ratio de liquidez Activo corriente/Pasivo corriente	112,46	3,58	1,49	39,17
Endeudamiento Pasivo total/Activo total	0,01	0,22	0,62	0,28
Rentabilidad Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital	1,38	14,54	19,17	11,69

LIC. OSCAR J. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan F. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Datos de los Estados Contables - (Gs.)

	Año 2012	Año 2013	Año 2014
Activo corriente	595.452.070	618.116.834	1.676.459.832
Activo total	595.452.070	800.706.477	1.816.113.333
Pasivo corriente	5.294.955	172.695.615	1.127.735.527
Pasivo total	5.294.955	172.695.615	1.127.735.527
Utilidad neta del ejercicio	3.594.832	37.853.747	49.913.574
Capital	260.424.459	260.424.459	260.424.459

Lic. TERESA ORTIGOZA S.
Directora de Patrimonio
H.C.D.

Lic. Juan E. Morel S.
Funcionario H.C.D.

Lic. SERGIO ENRIQUE COLMAN

LIC. OSCAR L. AYALA
Director General
Unidad Operativa de Contratación
Honorable Cámara de Diputados