Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANÁLISIS DE COSTOS – BENEFICIOS. ART. 5° - RES. DNCP N° 4441/2021
El CONACYT no dispone de los recursos para la adquisición y/o construcción inmediata de un inmueble para estacionamiento, en tal sentido la UOC considera procedente llevar a cabo el proceso de locación de inmuebles tomando en consideración que el Departamento de Administración, expone que debido a la ampliación del edificio de la Entidad, no se cuenta con espacio para vehículos institucionales, autoridades y funcionarios de la entidad, por lo que resulta necesario el alquiler del local de referencia. Igualmente se debe considerar, que la ubicación del inmueble que se pretende alquiler como la superficie satisfacen las necesidades institucionales.

CARÁCTER DEL LOCADOR	Persona Jurídica		
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Aguas Claras S.A.	DIRECCIÓN:	Asuncion Abdala c/ Carretera de Lopez
APELLIDOS:	----------	TELÉFONO:	(0981)838346
N° DE C.I.	----------	OBSERVACIONES:	Ninguna.
RUC:	80012550-9		
DATOS DEL LOCADOR - INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:	Lilian Angélica	DIRECCIÓN:	Asuncion Abdala c/ Carretera de Lopez
APELLIDOS:	Rojas Pereira	TELÉFONO:	(0981)838346
N° DE C.I.	636.117	PORCENTAJE DE COMISIÓN:	0%
RUC:	----------	OBSERVACIONES:	Ninguna.-
NOMBRES:	----------	DIRECCIÓN:	----------
APELLIDOS:	----------	TELÉFONO:	----------
N° DE C.I.	----------	PORCENTAJE DE COMISIÓN:	----------
RUC:	----------	OBSERVACIONES:	----------
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	14-1122-10		
DIRECCIÓN:	Dr. Justo Prieto entre Avda. Mcal. López y Teófilo del Puerto		
DISTRITO/LOCALIDAD	Asunción		
DEPARTAMENTO	Central		
CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	360 m2		
SUPERFICIE EDIFICADA	----------		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Estacionamiento		
HABITACIONES	Ninguna		
COCINA	Ninguna		
DATOS COMPLEMENTARIOS	Ninguno		

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGIA
Unidad Operativa de Contrataciones
DGAF

Lic. Alberto Torrez
Jefe de la UOC

Dr. Justo Prieto 223 esq. Teófilo del Puerto.
Vila Aurelia, Asunción - Paraguay
/CONACYT Paraguay
www.conacyt.gov.py