# INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Abaí, 4 de abril de 2018.

SEÑOR
**DR. VET. CHRISTIAN ACOSTA**
INTENDENTE MUNICIPAL DE ABAÍ
PRESENTE:

Se eleva a su consideración el presente dictamen de evaluación de las ofertas del procedimiento de Concurso de Ofertas N° 02/2018, para Construcción de mejoras en la Plaza Pa´i Bogado de Abaí, ID N° 342820.

El Comité de Evaluación está integrado por el Señor Virgilio Ojeda Sosa, responsable UOC y el Señor Jorge Luis Álvarez, Director Administrativo.

**A- APERTURA:**
El Acto de Apertura de sobres se realizó en la fecha y hora establecidas, presentándose las siguientes empresas:

| Empresa | RUC | Monto de la oferta |
|---|---|---|
| JM DISTRIBUIDORA S.A. | 80034259-3 | **406.462.500** |
| DES CONSTRUCTORA S.A. | 80083716-9 | **493.945.080** |

**B- EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**
**Evaluación del cumplimiento de documentos de carácter sustancial**

| DOCUMENTOS SUSTANCIALES | JM DISTRIBUIDORA S.A. | DES CONSTRUCTORA S.A. |
|---|---|---|
| | Cumplimiento | Cumplimiento |
| Formulario de Oferta debidamente completado y firmado | Cumple | Cumple |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida | Cumple | Cumple |
| Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta | Cumple | Cumple |
| Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 | Cumple | Cumple |

**Verificación del cumplimiento de los requisitos de Calificación**

| Oferentes: | JM DISTRIBUIDORA S.A. | DES CONSTRUCTORA S.A. |
|---|---|---|
| **Requisito/Calificación** | **Cumplimiento** | **Cumplimiento** |
| **1). Capacidad Legal** | | |
| El Oferente o cada parte deberá acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta. | **Cumple** | **Cumple** |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. | **Cumple** | **Cumple** |

Jorge Luis Alvarez
Director Administrativo
Municipalidad de Abaí

| | | |
|---|---|---|
| Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC). | **Cumple** | **Cumple** |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional y otras normativas. | **Cumple** | **Cumple** |
| Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta | **Cumple** | **Cumple** |
| Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente. | **Cumple** | **Cumple** |
| Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente. | **Cumple** | **Cumple** |
| **2). Capacidad Financiera** | | |
| Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2015 y 2016. | **Cumple** | **Cumple** |
| Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80.<br>Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2015 y 2016. | **Cumple** | **Cumple** |
| **3) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS** | | |
| •Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 30% | **Cumple** | **Cumple** |
| **4). EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS** | | |
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 2 contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas. | **Cumple** | **Cumple** |
| **5). Capacidad en materia de personal** | | |
| • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares<br>• Presentar Declaración Jurada de emplear a por lo menos el 70% (Setenta por ciento) de la mano de obra local en caso de ser adjudicado. | **Cumple** | **Cumple** |
| **6). CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS** | | |
| • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>-Herramientas menores para uso de albañilería.<br>-Máquina mezcladora eléctrica para preparación de morteros.<br>-Maquina amoladora cortadora | **Cumple** | **Cumple** |

MUNICIPALIDAD DE ABAI
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

Luis Alvarez
Director Administrativo
Municipalidad de Abai

**C) Análisis de los precios ofertados:**

Se utilizará lo establecido en el Punto 8 Criterios de Evaluación del Pliego de Bases y Condiciones, que dice:

*"Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30 %) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial, preparado por la Convocante y difundido con el llamado de contratación.*

*Si el Oferente no respondiese la solicitud, o /a respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, la oferta podrá ser rechazada.*

*El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio Ítem, rubro o partida que contenga a oferta, y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión de la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional"*

En este aspecto, en el Cuadro Comparativo de Precios, se realiza la diferencia del precio ofertado respecto al precio de referencia y el porcentaje de variación, de modo a proceder conforme se establece en la normativa.

De dicha comparación se constata que los precios ofertados la Empresa JM DISTRIBUIDORA S.A. están dentro de los parámetros establecidos en el PBC

Respecto a los precios de la Empresa DES CONSTRUCTORA S.A. se visualiza que el precio de la oferta en el Item 20 "*Palmera real de 1,00 de altura*", es de Gs. 15.303 cada unidad, cuyo monto es 91% inferior al precio de referencia, por lo que se procedió a la revisión del Formulario N° 04 Composición de precio unitario, en el cual, el precio unitario figura Gs. 156.303 (folio 18 de la carpeta). Por lo que es incongruente el precio unitario del ítem 20 respecto al cálculo de composición del mismo.

**D) EL MARGEN DE PREFERENCIA A SER UTILIZADO ES:**

Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por la autoridad competente.

Conforme a lo establecido en el PBC se ha solicitado el Certificado de Origen Nacional al oferente DES CONSTRUCTORA S.A. el cual ha presentado para el acto de apertura, la constancia de en trámite del citado documento.

Dicho certificado fue presentado por la empresa DES CONSTRUCTORA S.A. dentro del plazo.

Ya que ambas empresas oferentes han presentado el Certificado de Origen Nacional, la aplicación del margen de preferencia establecido en el Pliego no cambia la posición de las ofertas respecto al otro.

**E) CUADRO DE PRECIOS OFERTADOS**
Ver documento anexo

Jorge Luis Alvarez
Director Administrativo
Municipalidad de Abai

**F) RECOMENDACIÓN:**

EL Comité de Evaluación de conformidad con lo establecido en la Ley 2051/03, el Decreto Reglamentario N° 21.909/03, y en el Pliego de Bases y Condiciones, recomienda ADJUDICAR el procedimiento de Concurso de Ofertas N° 02/2018, para Construcción de mejoras en la Plaza Pa'i Bogado de Abaí, ID N° 342820, a la empresa "JM DISTRIBUIDORA S.A.", con RUC 80034259-3 por un monto total de Gs. 406.462.500 (guaraníes cuatrocientos seis millones cuatrocientos sesenta y dos mil quinientos) IVA incluido, por cumplir con los requisitos legales, técnicas y de experiencia solicitados por la convocante y presentar el precio evaluado como el más bajo.

Sr. Virgilio Ojeda Sosa
Responsable UOC

Sr. Jorge Luis Álvarez
Director Administrativo

MUNICIPALIDAD DE ABAI
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

Jorge Luis Alvarez
Director Administrativo
Municipalidad de Abai