UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/81
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Informe de Evaluación de la Oferta Técnica

Contratación Directa: "Servicios Profesionales para Elaboración de Proyectos Arquitectónicos"

En Ciudad del Este, Km. 8 Acaray Campus Universitario, oficinas del Rectorado, a los 13 días del mes de junio de 2013, siendo las 12:00 hs., se reúne el Comité de Evaluación a fin de analizar las ofertas técnicas presentadas en el marco del llamado de referencia.

En fecha 10 de setiembre siendo las 08:15 se procede a realizar la apertura de las Propuestas Técnicas del llamado, con la presentación de Ofertas Técnicas de:

1. **Arquitecto Luis Alberto Coronel Raina.**

Las documentaciones presentadas por el oferente fueron verificadas cuantitativamente en el acto de apertura de sobres según Acta N° 65/2013 y que forma parte del presente informe.

Se procede a la verificación de documentaciones legales de carácter sustancial, a fin de determinar la capacidad legal de las firmas conforme a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, con las siguientes observaciones:

Documentaciones Requeridas	Arq. Luis A. Coronel Raina
Original de la Declaración Jurada del Art. 40 y de Integridad – Formulario N° 4	Se encuentra debidamente completada
Original de la Declaración Jurada de no contratar con menores – Formulario N° 5	Se encuentra debidamente completada
Formulario del Personal Clave y Experiencia – Formulario N° 9	Se encuentra debidamente completada
Plan de Trabajo y Cronograma de actividades – Formulario N° 10.	Se encuentra debidamente completada
Descripción del Enfoque y metodología de trabajo – Formulario N° 11.	Se encuentra debidamente completada
Formulario de Oferta Técnica – Formulario N° 12	Se encuentra debidamente completada
C.I. del firmante de la oferta	Presentó.
Copia de Documentaciones tributarias.	Presentó.

Analizados los formularios de presentación de Datos Técnicos y capacidad legal, se concluye que la firma LACR Constructora del Ing. Luis Alberto Coronel Raina cumplen con los requisitos. Los formularios N° 4, 5, 9, 10, 11 y 12 fueron completados correctamente, por lo que se recomienda el análisis de los mismos para la matriz de evaluación técnica.

Evaluación de las Propuestas Técnicas Simplificadas

Items	FACTORES	Puntos Establecidos	OFERENTE: Arq. Luis A. Coronel R.	Observaciones
1	Experiencia anterior comprobada, a través de contratos ejecutados o certificados de otras organizaciones, en trabajos similares de igual naturaleza a lo solicitado.	50	40	El oferente presentó copias de certificados, se han verificado las documentaciones respectivas que avalen la realización de los servicios, para el efecto se han considerado los siguientes: - Certificado del Centro de Desarrollo Integral del Individuo (CENDEIN) para el Diseño Arquitectónico y Urbano para el Proyecto Desarrollo Chaco Central, arraigo y fortalecimiento integral de etnias originarias. Años 2010/2011. 17.120 m2 de superficie. - Certificado de la Frontal S.A. - Proyecto y Diseño arquitectónico para el reacondicionamiento edilicio y la ampliación del Centro de Abastecimiento Loma Pyta. Año 2010. 7800 m2 de superficie. - Contrato con la firma Consorcio de Co-propietarios del Edificio Cardinal. Año 2011. 8213 m2 de superficie. - Certificado de la firma Aymar S.A. - Proyecto y Diseño Arquitectónico para Planta fabril de materiales cerámicos. Año 2011. 8.590 m2 de superficie.

			--------	----------
2	Perfil del personal clave: Profesional Universitario en el área de arquitectura y/o Ingeniería con experiencia general de 3 años, como mínimo, en la prestación de servicios de igual naturaleza a lo solicitado, en empresas u organizaciones del sector público o privado.	30	30	Según documentaciones presentadas el perfil del personal propuesto, demuestra que tiene experiencia en la Elaboración de Proyectos Ejecutivos de igual naturaleza a lo solicitado.
3	Enfoque técnico y metodológico y plan de trabajo: Deberá establecer claramente el alcance de los servicios ofrecidos, conforme las especificaciones técnicas establecidas por la Convocante, explicando la metodología y el plan de trabajo a ejecutar.	20	20	La metodología presentada contempla las actividades por etapas, los mismos coinciden con el plan de trabajo y el cronograma de actividades propuestos.
	Total de puntos	**100**	**90**	

Del análisis de la Oferta Técnica, se concluye que el oferente ha alcanzado el puntaje mínimo requerido para calificar a la siguiente etapa, por lo que se recomienda la notificación correspondiente al oferente para la apertura de la oferta de precio.

Lic. Susana Farina
Encargada UOC

Lic. Marcelo Velázquez
Miembro Comité Evaluador

Ing. Carlos Cuevas
Director de Planificación y Obras

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Informe de Evaluación de la Oferta Económica
Contratación Directa: "Servicios Profesionales para Elaboración de Proyectos Arquitectónicos"

En Ciudad del Este, Km. 8 Acaray Campus Universitario, oficinas del Rectorado, a los 18 días del mes de setiembre de 2013, siendo las 11:00 hs., se reúne el Comité de Evaluación a fin de analizar la oferta económica presentada en el marco del llamado de referencia

Analizadas las ofertas Técnicas se procede a la apertura de las Ofertas Económicas según Acta de Apertura N° 66/2013, conforme se detallan en el siguiente cuadro:

CUADRO DE OFERTAS ECONOMICAS DE LA OFERTA VALIDA

Documentaciones Requeridas	Arq. Luis Alberto Coronel Raina
Formulario de Oferta Precio	Se encuentra debidamente completada
Monto de la Oferta	Gs: 50.000.000

Determinación de Precios

Oferta	Precio	Formula	Resultado
Arq. Luis Alberto Coronel Raina	Gs: 50.000.000	Pp= 100 x Pm/Pi	100

CUADRO DE PUNTAJES EN RELACION A LA OFERTA ECONOMICA

Oferente	Arq. Luis Alberto Coronel Raina
Total de Puntajes Otorgados en la Oferta Económica	100

Ponderación de Precios

Arq. Luis Alberto Coronel Raina
T = 0.70x100 = 70
P = 0.30x100 = 30
Total = 100

Conforme al resultado de la matriz de evaluación y los criterios adoptados para la evaluación y adjudicación del presente llamado, este Comité sugiere la adjudicación de los servicios a la firma **LACR Constructora del Arq. Luis Alberto Coronel Raina**, por cumplir con los puntajes requeridos en la evaluación técnica y presentar la oferta de precio más baja y acorde a la disponibilidad presupuestaria, además de cumplir con los requerimientos legales exigidos en el PBC. Por lo tanto el monto total de la adjudicación asciende a Gs. **50.000.000** (Gs. cincuenta millones), salvo mejor parece del señor Rector.

Siendo las 11:40 hs se cierra este acto y firman los asistentes

Lic. Susana Beatriz Fariña
Encargada de UOC

Lic. Marcelo Velazquez
Miembro Comité Evaluador

Ing. Carlos V. Cuevas
Director de Planificación y Obras