# ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

## LLAMADO A CONCURSO PARA "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"

## MODALIDAD: CONTRATACION DIRECTA Nº 03/2016

En la ciudad de Pilar, República del Paraguay, en el local del Rectorado de la Universidad Nacional de Pilar, sito en Mello Esq. Iturbe, a los siete días del mes de abril del año dos mil dieciséis, se reúnen el Lic. Isidro M. Ferriol, Coordinador - UOC y el Sr. Edgar López, Funcionario Administrativo de la Institución, miembros del Comité de Evaluación, para efectuar la Evaluación de las Ofertas Comerciales presentadas en el llamado para **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"** CD Nº 03/2016. ----------

### 1- Antecedentes

El Programa Anual de Contrataciones (PAC), ID Nº 307.389.----------
El Pliego de Bases y Condiciones aprobada por Resolución Nº 71/2016 por el cual se aprueba el llamado a concurso para "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO".----------
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato está previsto en el Presupuesto General de la Nación, Ejercicio Fiscal 2016, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) Nº 03/2016.----------
Las invitaciones cursadas en tiempo y forma.----------

### 2- Acto de Apertura

Se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres y verificación de ofertas, conforme a lo dispuesto por la Resolución D.N.C.P. Nº 522/2015, en el local del Rectorado, sito en Mello esq. Iturbe a los seis días del mes de abril de 2016, siendo las 09:10 horas, contando con dos ofertas pertenecientes a los oferentes RAS CONSTRUCCIONES y CONSTRUTECH.- ----------

### 3- Verificación de las Documentaciones:

Esta Comisión procede a analizar la oferta comercial recibida según Acta de Apertura, y los documentos de carácter sustancial establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificada por Ley Nº 3439/07; y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 modificado por el Decreto Nº 5.174/05.----------

El resultado del estudio mencionado se resume en la planilla de verificación de documentos sustanciales, que se adjunta al presente informe: ----------

| Anexo E - Documentos | | RAS CONSTRUCCIONES RUC Nº 3.199.170-0 | CONSTRUTECH RUC Nº 3694713-0 |
|---|---|---|---|
| | I. Documentos de la oferta | | |
| | Constancia SIPE | Presenta SIPE Nº 1391350 | Presenta SIPE Nº 1391315 |
| A | El Formulario de oferta suscripto por el oferente | Cumple | Cumple |

REPUBLICA DEL PARAGUAY - UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR - RECTORADO - 1991 - Fiat Lux en la Justicia y la Verdad y Gobernantes al Mundo

| | | | |
|---|---|---|---|
| B | Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta | Cumple | Cumple |
| C | Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el **Artículo 40** | Cumple | Cumple |
| D | Declaración jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, aprobada por **Resolución Nº 941/10.** | Cumple | Cumple |
| | **II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.** | | |
| A | Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. | Cumple | Cumple |
| B | Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*. | Cumple | Cumple |
| C | Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta. | Cumple | Cumple |
| D | Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente. | Cumple | Cumple |
| E | En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. | No Aplica | No Aplica |
| F | Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | Cumple | Cumple |
| | **V. Otros documentos** | | |
| A | Copias de contratos o facturaciones con instituciones públicas o privadas de servicios de mantenimiento y reparación de edificios, que demuestre que posee experiencia en la provisión de esos servicios por un total del 30% como mínimo sobre el monto máximo del lote ofertado, en el periodo de un año (2015).- | Cumple | Cumple |
| B | Presentar Certificado emitido por el MIC; la no presentación del mismo no constituirá causal de descalificación.- | No presenta | No presenta |

Los miembros del Comité de Evaluación, luego de la revisión detallada de todos los recaudos exigidos en las condiciones del presente llamado por Contratación Directa, observan que: ----------

REPUBLICA DEL PARAGUAY · UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR · Fiel en la Justicia y la Verdad y Gobernada al Mundo · 1991 · RECTORADO

a – **RAS CONSTRUCCIONES**

Se ha verificado que el oferente cumple con la presentación de documentos de carácter sustancial y documentos de carácter formal, estipulados en las condiciones del llamado, según se visualiza en el cuadro precedente. Se constata que la firma oferente cumple con los parámetros estipulados en materia de calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicada, razón por la cual posteriormente será tenida en cuenta la oferta económica de la misma.----------

b – **CONSTRUTECH**

Se ha verificado que el oferente cumple con la presentación de documentos de carácter sustancial y documentos de carácter formal, estipulados en las condiciones del llamado, según se visualiza en el cuadro precedente. Se constata que la firma oferente cumple con los parámetros estipulados en materia de calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicada, razón por la cual posteriormente será tenida en cuenta la oferta económica de la misma.----------

**4- TABLA DE PRELACIÓN DE OFERTAS ECONOMICAS DE EMPRESAS CALIFICADAS.**

El Comité de Evaluación procede a evaluar las ofertas económicas que han calificado satisfactoriamente según el presente cuadro: ----------

| Nº | Empresas | LOTE Nº 1 | LOTE Nº 2 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | RAS CONSTRUCCIONES | 1.011.300 | 17.480.000 | 18.491.300 |
| 2 | CONSTRUTECH | 1.015.000 | 4.450.000 | 5.465.000 |

Mencionamos igualmente que se ha analizado la Capacidad Legal del Oferente respecto de las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b", de la Ley Nº 2.051/03, conforme a lo estipulado en la Resolución DNCP Nº 849 vigente, constatándose en la base de datos del SINARH que: ----------

- **Ramón Alberto Sosa Roldan**, con C.I. Nº 3.199.170, Propietario de la empresa **RAS CONSTRUCCIONES**, no es Funcionario Público. Se adjunta al presente informe la captura de pantalla de la consulta realizada.-
- **Calixto Adán Jara Báez**, con C.I. Nº 3694713, Propietario de la empresa **CONSTRUTECH**, no son Funcionarios Públicos. Se adjunta al presente informe la captura de pantalla de la consulta realizada.-

**4- Recomendación de Adjudicación**

El Comité de Evaluación luego de verificar, analizar y evaluar las ofertas presentadas en el marco de la **CONTRATACION DIRECTA Nº 03/2016** para **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"**, por unanimidad de sus miembros, y sobre la base de lo expuesto en el presente informe, en uso de sus atribuciones, recomienda realizar la adjudicación de acuerdo a lo dispuesto por la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, en su Art. 34 inc. "c" que establece "..para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de ser analizadas técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que por la naturaleza de los bienes o de los servicios, o los fines que se persigan con la contratación, no sea

posible contar con el numero indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo responsabilidad de la Máxima Autoridad del organismo, de la entidad, podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación; por tanto corresponde adjudicar a las Empresas:

- **RAS CONSTRUCCIONES**, Propietario Ramón Sosa, con RUC Nº 3199170-0; en el **LOTE Nº 1**, por un mínimo de **Gs. 32.190.000** (Guaraníes treinta y dos millones ciento noventa mil) y hasta un monto total de **Gs. 64.380.000** (Guaraníes sesenta y cuatro millones trescientos ochenta mil), libre de todo gasto para la Convocante.----------

- **CONSTRUTECH,** Propietario Calixto Adan Jara, con RUC Nº 3694713-0; en el **LOTE Nº 2**, por un mínimo de **Gs. 7.500.000** (Guaraníes siete millones quinientos mil) y hasta un monto total de **Gs. 15.000.000** (Guaraníes quince millones), libre de todo gasto para la Convocante.----------

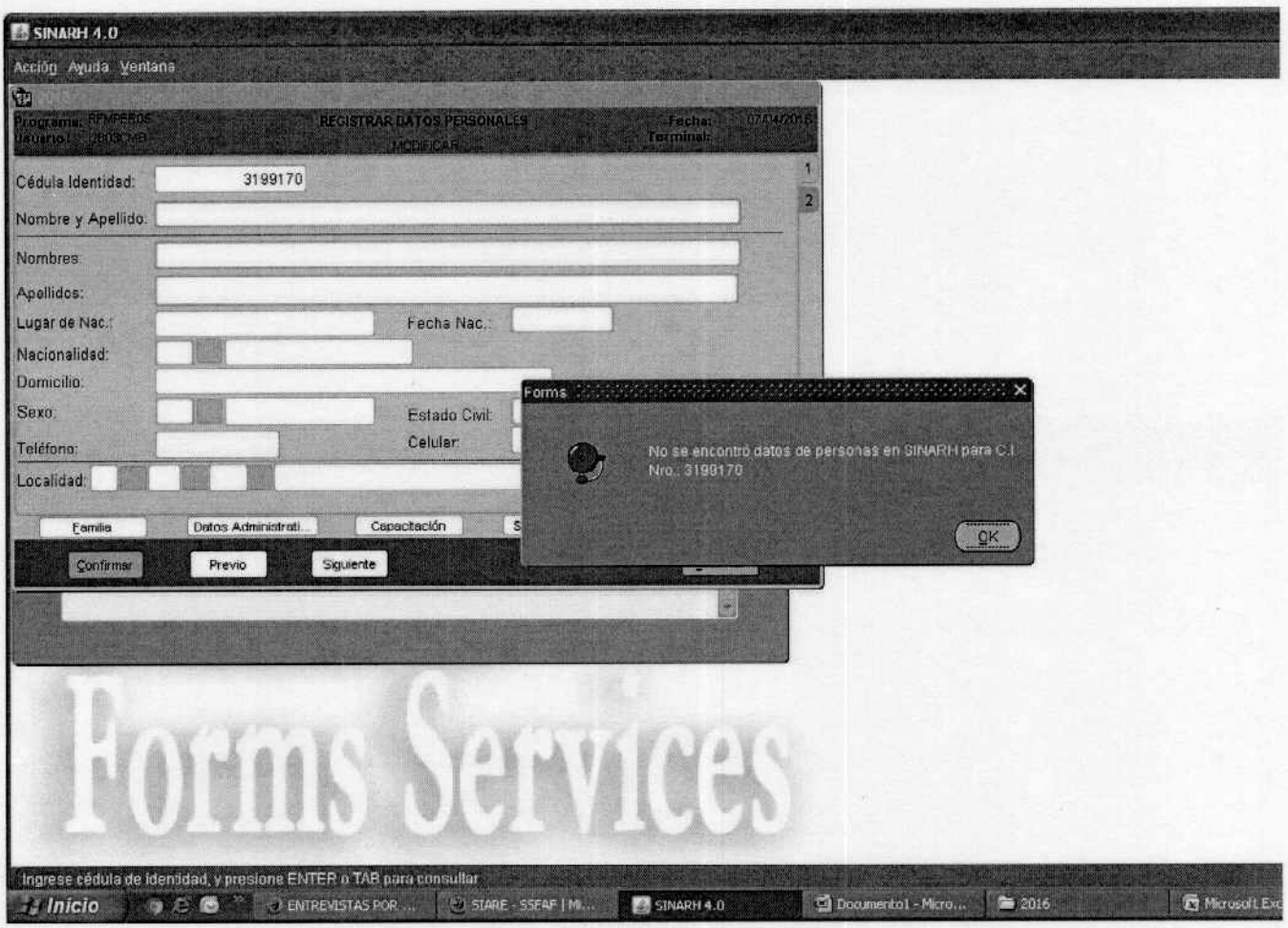
Las recomendaciones se fundamenta en el cumplimiento de las especificaciones técnicas, y tener la capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos, conforme a los documentos y la planilla de precios presentada por el oferente adjudicado.----------

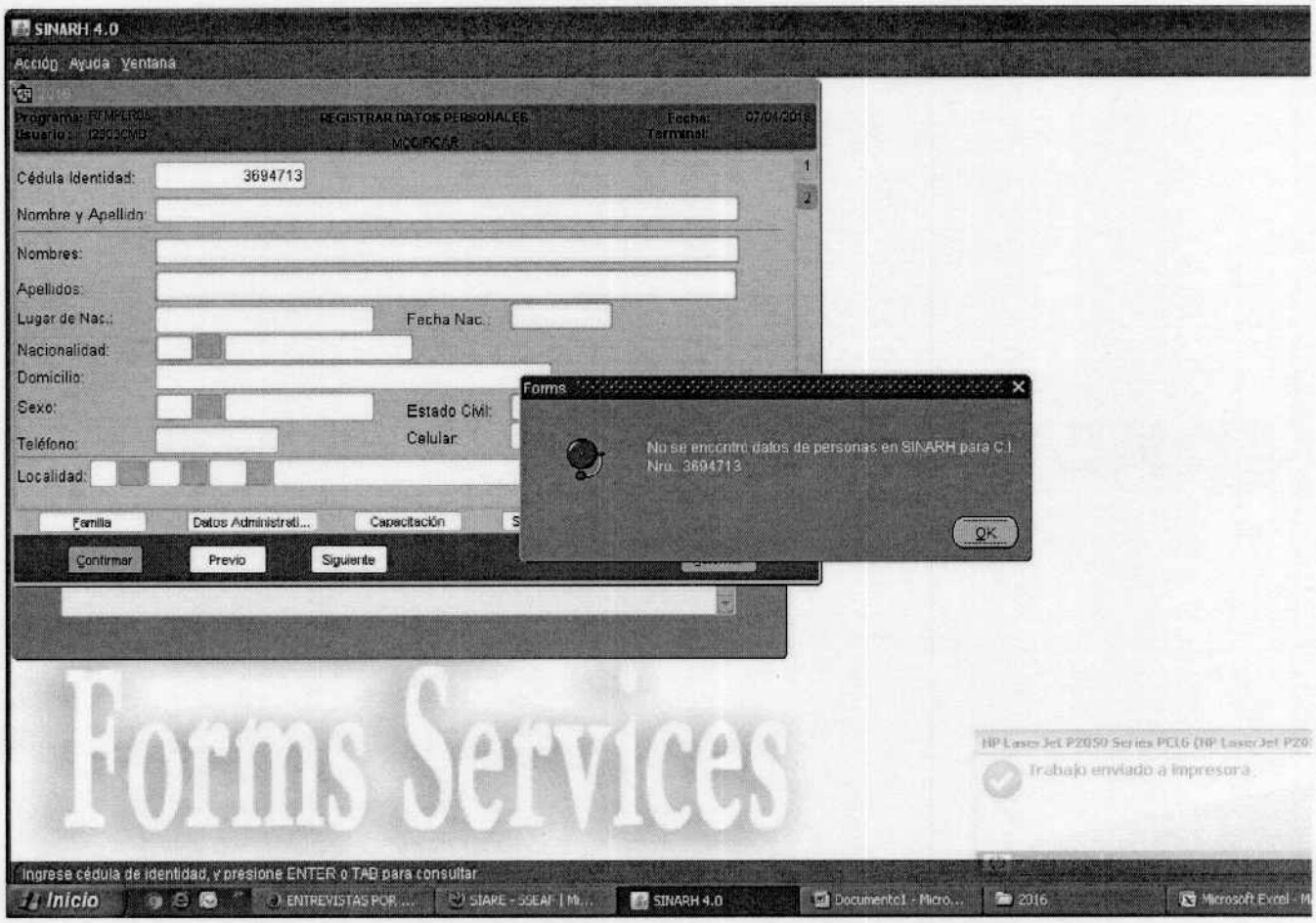
La Adjudicación, deberá ser definida por Resolución del Ordenador de Gastos de acuerdo al monto de la Disponibilidad Presupuestaria (CDP) Nº 03/2016 para el Ejercicio Fiscal 2016, correspondiente a la Universidad Nacional de Pilar.------

Es nuestro informe.-

**Sr. Edgar López**
Miembro – U.O.C

**Lic. Isidro M. Ferriol**
Coordinador - U.O.C.


SINARH 4.0
Acción Ayuda Ventana
REGISTRAR DATOS PERSONALES
MODIFICAR
Cédula Identidad:
3199170
Nombre y Apellido:
Nombres:
Apellidos:
Lugar de Nac.:
Fecha Nac.:
Nacionalidad:
Domicilio:
Sexo:
Estado Civil:
Teléfono:
Celular:
Localidad:
Familia
Datos Administrati...
Capacitación
Confirmar
Previo
Siguiente
Forms
No se encontró datos de personas en SINARH para C.I. Nro.: 3199170
OK
Forms Services
Ingrese cédula de identidad, y presione ENTER o TAB para consultar
Inicio
ENTREVISTAS POR ...
SIARE - SSEAF | Mi...
SINARH 4.0
Documento1 - Micro...
2016


SINARH 4.0
Acción Ayuda Ventana
REGISTRAR DATOS PERSONALES
Fecha: 07/04/2016
Cédula Identidad: 3694713
Nombre y Apellido:
Nombres:
Apellidos:
Lugar de Nac.:
Fecha Nac.:
Nacionalidad:
Domicilio:
Sexo:
Estado Civil:
Teléfono:
Celular:
Localidad:
Familia
Datos Administrati...
Capacitación
Confirmar
Previo
Siguiente
Forms
No se encontró datos de personas en SINARH para C.I. Nro. 3694713
OK
Forms Services
Trabajo enviado a Impresora
Ingrese cédula de identidad, y presione ENTER o TAB para consultar
Inicio
ENTREVISTAS POR ...
SINARH 4.0
Documento1 - Micro...
2016