ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS Nº 23/2016
MODALIDAD: Concurso de Oferta
EXPEDIENTE Nº DNCP 331.022 – ID 318.329
LLAMADO "CONSTRUION SALON MULTIUSO BARRIO AMISTAD ETAPA II"
FECHA: 22 de Noviembre de 2016
HORA: 10:00

En el ciudad de Filadelfia, a los veinte y dos días del mes de noviembre año dos mil diez y seis, siendo las diez horas, se reúnen los miembros del comité de evaluación creado por Resolución IM Nº 08/2016, para estudiar las ofertas presentadas en el acto de apertura de sobres de la Concurso de Ofertas ID 318.329 – **"CONSTRUION SALON MULTIUSO BARRIO AMISTAD ETAPA II"** con el objeto de dar cumplimiento de la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", sus modificaciones y reglamentaciones vigentes.

ANTECEDENTES

En fecha 17 de Noviembre del 2016 siendo las nueve horas con treinta minutos, al cumplirse el plazo de presentación de ofertas, ID N°318.3299 se procedió a la apertura de los sobres de oferta del presente llamado de **"CONSTRUION SALON MULTIUSO BARRIO AMISTAD ETAPA II",** presentado por el oferente **ZB CONSTRUCTORA S.R..L. y RAFAEL ALVAREZ,** en base y labrándose acta conforme a lo establecido en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" indicándose la siguiente conformación de precio:

OFERENTE: ZB CONSTRUCTORA S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA					FECHA: 17/11/2016	
SUM BARRIO ASMISTAD II ETAPA					LCO Nº 07/2016	
ítem Nº	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	72131601-002	**PREPARACIÓN DE OBRA**	GL	1		0
1.1		Relleno y compactacion	m3	10	152.882	1.528.820
2	72131601-004	**COLOCACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO**	GL	1		0
2.1		Encadenado de HºAº inferior	m3	1,13	2.520.000	2.847.600
2.2		Encadenado de HºAº superior	m3	1,32	2.520.000	3.326.400
2.3		Relleno de H° pilares	Ml	22,00	179.190	3.942.180
3	72131601-005	**MAMPOSTERIA**	Gl	1		0
3.1		Abrir Aberturas en manposteria 0,15	m2	3	44.577	133.731
3.2		Muro de elevación de 0,15 visto en dos cara con ladrillo hueco de 6 tubos	m2	3	120.775	362.325
4	72131601-006	**AISLACIÓN**	GL	1		0

4.1		a- Aislación betuminosa	m2	17,50	54.461	953.068
5	72131601-009	**COLOCACIÓN DE PISOS - CONTRAPISOS**	**GL**	**1**		**0**
5.1		Contrapiso de cascote	m2	40	73.271	2.930.840
5.2		Piso ceramico 30x30	m2	40	98.259	3.930.360
5.3		Piso de cemento	m2	286	100.299	28.685.514
5.4		Piso de Hº alisado de cemento interior	m2	66,45	87.977	5.846.072
5.5		Piso de Hº alisado de cemento caminero	m2	134,00	87.977	11.788.918
6	72131601-008	**REVOQUE GRUESO**	**GL**	**1**		**0**
6.1		Azotada hidrofugada	m2	210	21.593	4.534.530
6.2		Revoque grueso	m2	141	26.457	3.730.437
7	72131601-007	**COLOCACIÓN DE TECHO**	**GL**			**0**
7.1		Entrepiso de madera	m2	112,20	148.473	16.658.671
8	72131601-010	**ABERTURAS CON MARCOS**	**GL**	**1**		**0**
8.1		Abertura de madera				
8.1.1		Marco y puerta P1 (tipo machimbrado)	un.	2	1.313.188	2.626.376
8.1.2		Marco y puerta P2 (tipo machimbrado)	un.	2	1.198.711	2.397.422
8.1.3		Marco y puerta P3 (tipo placa)	un.	6	846.567	5.079.402
8.1.4		Marco y puerta P4 (tipo placa)	un.	2	846.567	1.693.134
8.1.5		Marco y puerta P5	un.	4	753.244	3.012.976
8.1.6		Marco y puerta P6	un.	1	1.058.101	1.058.101
8.1.7		Ventana V4	un	1	1.258.246	1.258.246
8.2		Abertura metálica				
8.2.1		Portón metálico P7	un	2	1.169.649	2.339.298
8.2.2		Portón corredizo P8	un	2	8.844.433	17.768.866
8.2.3		Ventana V1 (tipo balancín)	un	1	362.858	362.858
8.2.4		Ventana V2 (tipo balancín)	un	8	157.546	1.260.368
8.2.5		Ventana V3 (tipo balancín)	un	1	686.382	686.382
8.2.6		Ventana V5 (tipo balancín)	un	1	462.404	462.404
8.2.7		Tejido perimetral	m2	434,00	63.935	27.747.790
9	72131601-011	**INSTALACIONES SANITARIAS**	**GL**	**1**		**0**
9.1		Desagüe Pluvial				
9.1.1		Bajada y canaleta de 200mm	ml	123	72.613	8.931.399
9.1.2		Boca de desague 20x20	un	6	296.652	1.779.912
9.1.3		Aljibe 35.000 litros	un	1	14.311.419	14..311.419
9.1.4		Conexión a aljibes	un	1	7.577.492	7.577.492
9.1.5		Instalacion tanque de 1 m3	un	1	3.984.044	3.984.044
9.2		Desagüe Cloacal				
9.2.1		Registro cloacal (0,60x0,60)	un	2	750.763	1.501.526
9.2.2		Registro cloacal (0,40x0,40)	un	2	559.071	1.118.142
9.2.3		Cañeria externa baño	ml	45	72.144	3.246.480
9.2.4		Cañeria camara septica	ml	20	78.304	1.566.080
9.2.5		Desague cloacal baño/cocina	Gl	1	2.627.357	2.627.357
9.3		Instalacion hidraulica baño/cocina	Gl	1	5.517.432	5.517.432

9.4		Instalacion artefacto sanitario	Gl	1	5.781.007	5.781.007
9.5		Revestimiento con azulejos de alta resistencia	m2	157	110.360	17.326.520
10	72131601-001	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**	**GL**	**1**		**0**
10.1		Acometida	un	1	3.534.366	3.534.366
10.2		Tablero general con llaves europeas	un	1	3.446.677	3.446.677
10.3		Circuito especial	un	5	950.219	4.751.095
10.4		Boca de luces y Artefactos	un	20	89.459	1.789.180
10.5		Toma Corriente y Llave de Luz	un	25	91.299	2.282.475
10.6		Reflector 500W	un	6	926.800	5.560.800
10.7		Cableado	ml	260	17.442	4.534.920
11	72131601-012	**SERVICIO DE PINTURA**	**GL**	**1**		**0**
11.1		Pintura de piso cancha	m2	370	34.365	12.715.050
12	72131601-013	**LIMPIEZA DE OBRA**	**GL**	**1**		**0**
12.1		a- Limpieza final	Gl	1	1.462.186	1.462.186
13	72131601-014	**ESCALERA**	**GL**	**1**		**0**
13.1		Escalera metálica	Ud	1,00	1.842.861	1.842.861
14	72131601-998	**ESTRUCTURA DEPORTIVA**	**GL**	**1**		**0**
14.1		Accesorios cancha	Gl	1,00	17.829.527	17.289.527
		TOTAL				**293.971.035**

Anexo E

Documentos de la Oferta

ZB CONSTRUCTORA S.R.L.

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	Cumple	No Cumple
a) Formulario de Oferta *	☑	
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	☑	
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	☑	
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	☑	

II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas	Cumple	No cumple
a) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	☑	
b) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	☑	
c) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	☑	
d) Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	☑	
e) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.		
III. Otros documentos.	**Cumple**	**No cumple**
-Copia de contratos que demuestren la efectiva prestación de servicios a instituciones privadas o del estado y en relación al volumen y complejidad de los servicios solicitados.	☑	

***Documentos Sustanciales: presentar con la oferta pues no son susceptibles de presentación posterior a la fecha de presentación y a apertura de ofertas.-**

Observación: Los oferentes que estén inscriptos en el **Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE)**, al momento de la presentación de las ofertas no necesitarán acompañar los documentos que consten en la Constancia emitida por el sistema, bastando la presentación de la misma, siempre que dichos documentos se hallen "**ACTIVOS**".

OFERENTE: RAFAEL ALVAREZ

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA					FECHA: 17/11/2016	
SUM BARRIO ASMISTAD II ETAPA					LCO Nº 07/2016	
ítem Nº	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario** (IVA Incluido)	**Precio Total** (IVA Incluido)
1	72131601-002	**PREPARACIÓN DE OBRA**	**GL**	**1**		**500.000**
1.1		Relleno y compactación	m3	10	50.000	500.000
2	72131601-004	**COLOCACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO**	**GL**	**1**		**6.362.500**
2.1		Encadenado de HºAº inferior	m3	1,13	1.250.000	1.412.500
2.2		Encadenado de HºAº superior	m3	1,32	1.250.000	1.650.000

2.3		Relleno de H° pilares	ml	22,00	150.000	3.300.000
3	72131601-005	**MAMPOSTERIA**	**Gl**	**1**		**1.020.000**
3.1		Abrir Aberturas en mampostería 0,15	m2	3	120.000	360.000
3.2		Muro de elevación de 0,15 visto en dos cara con ladrillo hueco de 6 tubos	m2	3	220.000	660.000
4	72131601-006	**AISLACIÓN**	**GL**	**1**		**385.000**
4.1		a- Aislación betuminosa	m2	17,50	22.000	385.000
5	72131601-009	**COLOCACIÓN DE PISOS - CONTRAPISOS**	**GL**	**1**		**50.270.500**
5.1		Contrapiso de cascote	m2	40	70.000	2.800.000
5.2		Piso ceramico 30x30	m2	40	90.000	3.600.000
5.3		Piso de cemento	m2	286	95.000	27.170.000
5.4		Piso de Hº alisado de cemento interior	m2	66,45	90.000	5.980.500
5.5		Piso de Hº alisado de cemento caminero	m2	134,00	80.000	10.720.000
6	72131601-008	**REVOQUE GRUESO**	**GL**	**1**		**6.393.000**
6.1		Azotada hidrofugada	m2	210	15.000	3.150.000
6.2		Revoque grueso	m2	141	23.000	3.243.000
7	72131601-007	**COLOCACIÓN DE TECHO**	**GL**			**16.830.000**
7.1		Entrepiso de madera	m2	112,20	150.000	16.830.000
8	72131601-010	**ABERTURAS CON MARCOS**	**GL**	**1**		**87.480.000**
8.1		Abertura de madera				
8.1.1		Marco y puerta P1 (tipo machimbrado)	un.	2	1.100.000	2.200.000
8.1.2		Marco y puerta P2 (tipo machimbrado)	un.	2	1.100.000	2.200.000
8.1.3		Marco y puerta P3 (tipo placa)	un.	6	1.050.000	6.300.000
8.1.4		Marco y puerta P4 (tipo placa)	un.	2	1.050.000	2.100.000
8.1.5		Marco y puerta P5	un.	4	980.000	3.920.000
8.1.6		Marco y puerta P6	un.	1	1.050.000	1.050.000
8.1.7		Ventana V4	un	1	1.300.000	1.300.000
8.2		Abertura metálica				
8.2.1		Portón metálico P7	un	2	1.450.00	2.900.000
8.2.2		Portón corredizo P8	un	2	12.500.000	25.000.000
8.2.3		Ventana V1 (tipo balancín)	un	1	550.000	550.000
8.2.4		Ventana V2 (tipo balancín)	un	8	230.000	1.840.000
8.2.5		Ventana V3 (tipo balancín)	un	1	680.000	680.000
8.2.6		Ventana V5 (tipo balancín)	un	1	550.000	550.000
8.2.7		Tejido perimetral	m2	434,00	85.000	36.890.000
9	72131601-011	**INSTALACIONES SANITARIAS**	**GL**	**1**		**63.150.000**
9.1		Desagüe Pluvial				
9.1.1		Bajada y canaleta de 200mm	ml	123	60.000	7.380.000
9.1.2		Boca de desague 20x20	un	6	220.000	1.320.000
9.1.3		Aljibe 35.000 litros	un	1	16.000.000	16.000.000
9.1.4		Conexión a aljibes	un	1	650.000	650.000
9.1.5		Instalacion tanque de 1 m3	un	1	2.850.000	2.850.000
9.2		Desagüe Cloacal				

9.2.1		Registro cloacal (0,60x0,60)	un	2	420.000	840.000
9.2.2		Registro cloacal (0,40x0,40)	un	2	340.000	680.000
9.2.3		Cañeria externa baño	ml	45	120.000	5.400.000
9.2.4		Cañeria camara septica	ml	20	45.000	900.000
9.2.5		Desague cloacal baño/cocina	Gl	1	2.500.000	2.500.000
9.3		Instalacion hidraulica baño/cocina	Gl	1	5.230.000	5.230.000
9.4		Instalacion artefacto sanitario	Gl	1	5.630.000	5.630.000
9.5		Revestimiento con azulejos de alta resistencia	m2	157	90.000	14.130.000
10	72131601-001	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**	**GL**	**1**		**15.825.000**
10.1		Acometida	un	1	1.230.000	1.230.000
10.2		Tablero general con llaves europeas	un	1	750.000	750.000
10.3		Circuito especial	un	5	420.000	2.100.000
10.4		Boca de luces y Artefactos	un	20	85.000	1.700.000
10.5		Toma Corriente y Llave de Luz	un	25	85.000	2.125.000
10.6		Reflector 500W	un	6	800.000	4.800.000
10.7		Cableado	ml	260	12.000	3.120.000
11	72131601-012	**SERVICIO DE PINTURA**	**GL**	**1**		**12.950.000**
11.1		Pintura de piso cancha	m2	370	35.000	12.950.000
12	72131601-013	**LIMPIEZA DE OBRA**	**GL**	**1**		**1.230.0000**
12.1		a- Limpieza final	Gl	1	1.230.000	1.230.000
13	72131601-014	**ESCALERA**	**GL**	**1**		**2.125.000**
13.1		Escalera metálica	Ud	1,00	2.125.000	2.125.000
14	72131601-998	**ESTRUCTURA DEPORTIVA**	**GL**	**1**		**19.230.000**
14.1		Accesorios cancha	Gl	1,00	19.230.000	19.230.000
		TOTAL				**284.111.0000**

Anexo E

Documentos de la Oferta

RAFAEL ALVAREZ

IV. Documentos comunes para Personas Físicas	Cumple	No Cumple
e) Formulario de Oferta *	☑	
f) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	☑	
g) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	☑	

h) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	☑	

***Documentos Sustanciales: presentar con la oferta pues no son susceptibles de presentación posterior a la fecha de presentación y a apertura de ofertas.-**

Observación: Los oferentes que estén inscriptos en el **Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE)**, al momento de la presentación de las ofertas no necesitarán acompañar los documentos que consten en la Constancia emitida por el sistema, bastando la presentación de la misma, siempre que dichos documentos se hallen "**ACTIVOS**".

PRESENTACION DE DOCUMENTACIONES
FORMULARIO DEL PIEGO DE BASES Y CONDICIONES

	ZB CONSTRUCTORA SRL	RAFAEL ALVAREZ
FORMULARIO N° 1 Formulario de Oferta	PRESENTO FOLIO N°1-5	PRESENTO FOLIO N°2-6
FORMULARIO Nº 2 Composición de Precios Unitarios	PRESENTO FOLIO N°6-58	NO PRESENTO
FORMULARIO Nº 3 Información sobre el Oferente	PRESENTO FOLIO N°59	PRESENTO FOLIO N°7
FORMULARIO Nº 4 Información sobre los Miembros del Consorcio	PRESENTO FOLIO N°60	NO PRESENTO
FORMULARIO Nº 5 Situación Financiera	PRESENTO FOLIO N°61	PRESENTO FOLIO N°8
FORMULARIO Nº 6 Experiencia General en Construcción	PRESENTO FOLIO N°62-67	PRESENTO FOLIO N°9-10
FORMULARIO Nº 7 Facturación Anual Media en Construcción	PRESENTO FOLIO N°68	PRESENTO FOLIO N°11
FORMULARIO Nº 8 Experiencia Específica en Construcción	PRESENTO FOLIO N°69-71	PRESENTO FOLIO N°12
FORMULARIO Nº 9 Lista de personal requerido para la obra	PRESENTO FOLIO N°72	PRESENTO FOLIO N°13-26
FORMULARIO Nº 10 Lista de Equipos	PRESENTO FOLIO N°73	PRESENTO FOLIO N°27

FORMULARIO Nº 11 Cronograma de utilización de equipos	PRESENTO FOLIO N°74	NO PRESENTO
FORMULARIO Nº 12 Compromisos contractuales vigentes	PRESENTO FOLIO N°75	PRESENTO FOLIO N°28
FORMULARIO Nº 13 Declaración Jurada art. 40	PRESENTO FOLO N°76	PRESENTO FOLIO N°29
FORMULARIO Nº 14 Declaración Jurada "Empleo de menores"	PRESENTO FOLIO N°77	PRESENTO FOLIO N°30
FORMULARIO N° 15 Garantía de Mantenimiento de Oferta	PRESENTO FOLIO N°78	PRESENTO FOLIO 32-33
FORMULARIO N° 16 Garantía de Anticipo **(NO APLICA)**	PRESENTO FOLIO N°79-80	NO PRESENTO
FORMULARIO N° 17 Programa de Inversión del Anticipo **(NO APLICA)**	PRESENTO FOLIO N°81	NO PRESENTO
FORMULARIO N° 18 Garantía de Cumplimiento de Contrato	PRESENTO FOLIO N°82	NO PRESENTO

EVALUACION

De acuerdo al contenido del Acta de Apertura, y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente. El oferente **ZB CONSTRUCTORA S.R.L. RUC 80026242-5** presentó una oferta que haciende a **Gs. 293.971.035** la cual ha cumplido con la presentación de la documentación sustancial requerida en el PBC.
Así mismo, de la revisión de las especificaciones técnicas de los productos ofertados por las firma **ZB CONSTRUCTORA S.R.L.**, se comprueba que las mismas son lo previsto en el PBC.
Con respecto a la evaluación económica, se visualiza en el cuadro comparativo que la oferta de la firma **ZB CONSTRUCTORA S.R.L.,** Las mismas se ajustan a las previsiones presupuestarias establecidas para el llamado.

Dando cumplimiento a la Resolución DNCP 1173/16 adjuntamos algunos **Ítems detallada de la composición de los precios ofertados** con relación al precio referencial del llamado.-

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA ★ Chaco - Paraguay ★

FORMULARIO Nº 2
FORMULARIO DE COMPOSICION DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 17 DE NOVIEMBRE DE 2,016

	ITEM = 3,1	ABRIR ABERTURAS EN MAMPOSTERIAS DE 0,15		Unidad: M2
(A) EQUIPO A UTILIZAR	**MODELO DE EQUIPO**	**HORAS DE C/EQUIPO**	**COSTO HORARIO**	**COSTO TOTAL HORA**
MARTILLETE DEMOLEDOR	1	3500	1	3.500
			(A) Total	3.500
(B) MANO DE OBRA	**CANTIDAD DE TRABAJADORES**	**HORAS DE C/TRABAJADOR**	**COSTO HORARIO**	**COSTO TOTAL HORA**
Oficial	1		8000	8.000
Ayudante	1		6500	6.500
			(B) TOTAL	14.500
			COSTO TOTAL (A+B) gs/hrs.	18.000
(C) PRODUCCION DE EQUIPO p/h=costo horario(A+B)				0,99
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION DE LA EJUCUCION (A+B)/=D				18.182
(E) MATERIALES	**UNIDAD**	**CONSUMO**	**COSTO HORARIO**	**COSTO TOTAL HORA**
				0
			(E) TOTAL	0
(F) TRANSPORTE	**D.M.T.**	**CONSUMO**	**COSTO HORARIO**	**COSTO TOTAL HORA**
			(F) TOTAL	0
COSTO DIRECTO TOTAL				36.183
GASTOS GENERALES			5,0%	1.809
BENEFICIOS E IMPUESTO			7,0%	2.533
COSTO UNITARIO				40.525
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO			10,0%	4.052
PRECIO UNITARIO ADOPTADO			Gs./ Unid.	44.577

ZB
CONSTRUCTORA
S.R.L.

De acuerdo al contenido del Acta de Apertura, y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente. El oferente **RAFAEL ALVAREZ RUC 80026242-5** presentó una oferta que haciende a **Gs. 284.111.000**, No ha presentado el **Formulario N°2 Composición de Precios Unitarios,** a lo que este Comité de Evaluación le solicito por **Nota de Fecha 22 de Noviembre de 2016**, la cual respondió con una **Nota Exp.1618 de fecha 23 de noviembre de 2016** pidiendo aclaración de lo solicitado al Comité, la cual le aclaramos los puntos con una **Nota de 23 de noviembre de 2016,** el oferente presenta una planilla **Exp.N°1627/2016** donde aparecen los costos globales, que no corresponden a lo solicitado por este comité que es la Composición de Precios Unitarios. Este Comité le vuelve a reiterar con una Nota la presentación de la Composición de Precios Unitarios dando le un tiempo de 24 hs para que vuelva a presentar lo solicitado. Dando cumplimiento al Art. 1 de Resolución DNCP 1173/16. El oferente presento la planilla según **Exp.N°1633/2016,** al cual este Comité solicita al **Departamento de Planificación** que explique en forma técnica si se ajustan los precios al Pliego de Bases y Condiciones.-

Así mismo, de la revisión de las especificaciones técnicas de los productos ofertados por las firma **RAFAEL ALVAREZ RUC 80026242-5**, según el informe del **Departamento de Planificación** se comprueba que algunos Ítems mas abajo detallados no podrán ser

ejecutados por el oferente según su oferta, que las mismas no se ajustan al Pliego de Bases y Condiciones lo tanto la oferta es rechazada.-

.

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA
CAPITAL DEL DEPARTAMENTO DE BOQUERÓN
DEPARTAMENTO PLANIFICACION FISICA Y URBANISITICA
FILADELFIA

Filadelfia, 29 de noviembre 2016

Dpto. de Finanzas
Lic Juan Carlos Aquino
Pedro Derlis Salinas
Presente:

En base a la solicitud del **Comité de Evaluación creada por Resolución Municipal Nº 08/2016** el Dpto. de Obra presenta el siguiente informe.

Item 1.1. En el relleno y compactación se utiliza tierra gorda, el costo de la arena gorda es 58.500.- a 60.000.- Gs. Por metro cúbico. Y la mano de obra es 50.000.- Gs.
Item 2.1. y 2.2. Encadenado de HºAº inferior y superior; Solo el material se calcula por m3 por 1.257.900.- Gs. (utilizando los precios de la zona) y la mano de obra se calcula por 500.000.- Gs. por m3.
Item 3.1. Para abrir una abertura en un muro de 0,30 m el "Mandu'a" de Octubre 2016 pág. 99 lo calcula la mano de obra para 24.000.- Gs. Por m2. Esto debería alcanzar también para una pared de 0,15 m.
Item 3.2. Muro de elevación de 0,15 visto en dos caras con ladrillo hueco de 6 tubos. Solo el material se calcula por m2 por 54.276.- Gs. (utilizando los precios de la zona) y la mano de obra se calcula por 35.000- Gs. por m2. La suma es 89.276.- Gs. Y se redondea la suma hacia 90.000.- Gs. Por m2.
Item 4.1. Las Aislación horizontal envolvente por m2 es 55.000.- Gs. Y por metro lineal es 22.760.- Gs. Pero en el Presupuesto el ítem es en metro cuadrado.
Item 9.1.4. En las especificaciones técnicas: *"Conexión a aljibes. Los dos aljibes deben estar conectados entre si con caño de 100 mm y el sistema de bombeo a tanque a utilizar debe estar conectado a ambos por conexión que permitan utilizar los dos aljibes. Se puede utilizar una motobombas de 1/2 hp."* En este ítem se incluye además del caño de conexión también todo el sistema de bombeo con motobomba de ½ hp. Solo la motobomba de ½ hp tiene un precio de 1.000.000.- Gs.
Item 10.2. Tablero general con llaves europeas para una edificación sin Aire Acondicionado se calcula por 3.000.000.- Gs. Por unidad (según los electricistas en la zona).

Conclución: Según los datos que maneja el Dpto. de Obra de los costos del mercado de la zona se llega a la conclusión:
En el Item 1.1. del presupuesto del contratista no incluye la arena gorda.
En el Item 2.1. y 2.2. no incluye la mano de obra.
En el Item 3.1. , 3.2. , 4.1. y 10.2. los precios no corresponden a la realidad.
En el Item 9.1.4. no incluye el sistema de bombeo.

Es mi informe,

Arq. Lany Rempel
Dpto. de Obra
Municipalidad de Filadelfia

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA
DPTO. OBRA
Chaco Paraguayo

Calle Boquerón 320 - E esq. Gondra
Código Postal 9300, C.d.C. Nº 870
Telefax: 595 491 - 433374/5/6
E-mail:planificacion@filadelfia.gov.py
Ciudad de Filadelfia, Boquerón, Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA

RECOMENDACIÓN

Por lo tanto este Comité recomienda la adjudicación del presente llamado a la Firma **ZB CONSTRUTORA S.R.L. RUC 80002465-6** por el monto de **Gs. 293.971.035 (Doscientos Noventa y Tres Millones Novecientos Setenta y Un Mil Treinta y Cinco)** por reunir todos los recaudos necesarios según el Art. 61 del Decreto Reglamentario para la adjudicación.-

Es nuestro Evaluación

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Chaco - Paraguay

.....
Lic. Juan Carlos Aquino
Contador
Municipalidad de Filadelfia

.....
Pedro Derlis Salinas
Jefe del Departamento Financiero

.....
Claudelino Rodas
Secretario General
Municipalidad de Filadelfia