MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

Unidad Operativa de Contrataciones

municipalidad@altovera.gov.py

munialtovera@gmail.com

Caronay – Alto Verá Itapúa – Paraguay

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2019 CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80 con TECHO DE TEJAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 2726 "SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ" DEL ASENTAMIENTO 25 DE DICIEMBRE CON N° ID. 364764

Alto Verá, 24 de setiembre de 2019.-

SR. HERNÁN ARIEL AVALOS ORTIZ

Intendente Municipal

Municipalidad de Alto Verá

PRESENTE:

En representación de la Unidad Operativa de Contratación (UOC), y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 10º numeral 9 de DR Nº 21.909/03, me dirijo a Usted a fin de expresar cuanto sigue en el marco del procedimiento de la ***LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2019 CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80 con TECHO DE TEJAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 2726 "SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ" DEL ASENTAMIENTO 25 DE DICIEMBRE CON N° ID. 364764.*** de acuerdo a lo previsto en los artículos 26 y 27 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y a lo establecido en el Decreto reglamentario Art. 60, 61 y subsiguientes:
Que, teniendo en cuenta, la necesidad de la Contratación de Servicios para la CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80 CON TECHO DE T/EJAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 7947 "SAN CAYETANO" DEL ASENTAMIENTO BONANZA, según el proyecto a ejecutarse. -

Informo que se cursaron 5 invitaciones de las cuales se obtuvieron dos presupuestos, los cuales se detallan a continuación:

1: Empresa: J.E. CONSTRUCCIONES del Señor Jorge Ramón Escobar con RUC N° 3443616-2 que presenta la oferta, y contiene los documentos que se detallan en la planilla, siendo su oferta de Gs. 198.193.920 (guaraníes ciento noventa y ocho millones ciento noventa y tres mil novecientos veinte). IVA incluido.----------

A continuación, se presenta una tabla de los montos ofertados por la empresa participante. Y corresponde hacer constar que, para dar fe de los precios ofertados:

Item	*Descripción de Rubros*	*Un*	*Cant*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1	**Preparación de la obra**				
	a- Trabajos preliminares, instalación de equipos	gl	1,00	3.200.000	3.200.000
	b- Cartel de obra	gl	1,00	720.000	720.000
	c- Limpieza y preparación del terreno	m2	125,00	6.000	750.000
	d- Replanteo	m2	125,00	4.800	600.000

2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	m3	23,00	420.000	9.660.000
3	**Estructura de H° A° :**				
	a- Viga y dado de H°A°	m3	1,50	3.000.000	4.500.000
	b- Encadenados de H°A°	m3	3,72	2.000.000	7.440.000
	c- Viga de H° A° en galería 20x25	m3	0,80	2.220.000	1.776.000
4	**Muros de nivelación**				
	a- 0,45 cm	m2	9,00	264.000	2.376.000
	b- 0,30 cm	m2	13,00	180.000	2.340.000
	c- 0,60 cm	m2	1,50	312.000	468.000
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	30,00	108.000	3.240.000
6	**Aislación asfaltica:**				
	a- De paredes	m2	11,00	74.400	818.400
7	**Muros de elevación:**				
	a- De 0,30m con ladrillos comunes, para revocar	m2	39,00	168.000	6.552.000
	b- De 0,15m con ladrillos comunes, para revocar	m2	10,00	96.000	960.000
	c- De 0,30m par, con ladrillos prensados, una cara vista y ladrillos comunes una cara para revocar	m2	39,00	204.000	7.956.000
	d- De 0,15m con ladrillos prensados, una cara vista	m2	75,00	138.000	10.350.000
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	35,00	19.200	672.000
	f- Rampa terminación piso, alisado de cemento	gl	1,00	840.000	840.000
	g- Guarda obra, ancho 0,60m, contrapiso de cascotes y alisado de cemento. Borde de mampostería de ladrillos comunes	m2	29,00	72.000	2.088.000
8	**Pilares:**				
	a- De 0,45 x 0,45 m, de ladrillo prensado a la vista para corredor con capitel de H°A° revocado	ml	11,00	240.000	2.640.000
9	**Techo:**				
	a- De teja s/machimbre de madera de pino, con tirantes de ybyrapyta. Aislación membrana Isolant de 5mm TBA para bajo teja	m2	168,00	336.000	56.448.000
10	**Revoques**				
	a- Azotada impermeable 1:3 con 10% de hidrófugo	m2	130,00	15.000	1.950.000
	b- De paredes interior y exterior a una capa	m2	214,00	31.000	6.634.000
	c- De viga cumbrera de H°A°	m2	22,20	60.000	1.332.000
	d- De viga de H°A° en galería	m2	17,00	60.000	1.020.000
11	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	115,00	43.200	4.968.000
12	**Piso baldosa calcárea**	m2	115,00	86.400	9.936.000
13	**Zócalo calcáreo**	ml	68,60	28.800	1.975.680
14	**Aberturas metálicas**				
	a- Marco y Puerta de 1,20x2,10m. (dos hojas)	un	2,00	2.400.000	4.800.000
	b- Metálica: ventana tipo balancines	m2	14,40	288.000	4.147.200
15	**Alféizar y cantos de ventanas**: 1:3 (cemento-arena)	ml	43,20	18.000	777.600
16	**Pinturas :**				
	a- De paredes al látex - blanco o color	m2	214,00	24.000	5.136.000
	b- De pilares vistos con silicona	m2	20,00	19.200	384.000
	c- De viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	39,20	24.000	940.800
	d- De aberturas metálicas al sintético (balancín)	m2	24,70	33.600	829.920

	e- De ladrillos vistos con silicona	m2	116,00	19.200	2.227.200
	f- De maderamen y machimbre con barniz	m2	168,00	33.600	5.644.800
	g- De puertas metálicas al sintético	m2	15,12	36.000	544.320
	h- De canaletas y bajadas al sintético	ml	49,65	24.000	1.191.600
17	**Vidrios dobles**	m2	13,70	144.000	1.972.800
18	**Desagüe pluvial**				
	a- Canaleta y caño de bajada de chapa N°26, des. 40 cm	ml	49,65	84.000	4.170.600
19	**Instalación eléctrica**				
	a- Cable NYY de 2 x 6mm	ml	40,00	35.000	1.400.000
	b- boca de luces	un	10,00	100.000	1.000.000
	c- Boca de toma corriente	un	6,00	100.000	600.000
	d- Boca de ventilador	un	4,00	158.000	632.000
20	**Artefactos eléctricos**				
	a- Artefactos fluorescentes de 3 x 40W	un	8,00	150.000	1.200.000
	b- Artefactos fluorescentes de 1 x 40W	un	2,00	54.000	108.000
	c- Tablero TS con TM	un	3,00	350.000	1.050.000
	d- Tablero TCV con TM	un	2,00	200.000	400.000
	e- Ventilador de techo de 56" de 7 velocidades	un	4,00	460.000	1.840.000
	f- Placas con puntos y toma corrientes Conatel	un	8,00	24.000	192.000
21	**Mobiliarios :**				
	a- Pizarrón de 3,50x1,20 m	un	2,00	960.000	1.920.000
22	**Limpieza final**	m2	125,00	7.000	875.000
	TOTAL				**198.193.920**
Total Guaraníes: Ciento noventa y ocho millones, cientonoventa y tres mil novecientos veinte.					

Surge el análisis legal de que las EMPRESA PARTICIPANTE que SI CUMPLEN O NO CUMPLEN a cabalidad con las documentaciones sustanciales solicitadas en el PBC. A continuación, se detallan la situación de las empresas.

- ***LA EMPRESA PARTICIPANTE*** **CUMPLE** a cabalidad con todos los requisitos del pliego de bases y condiciones, en cuanto a las presentaciones de los documentos de carácter sustanciales. Se procede a evaluar su oferta de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el anexo1 de la carta de invitación. -
  - ***a. Capacidad legal****: El oferente manifiesta No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar con el estado paraguayo. La actividad del oferente es "construcciones en general", por lo tanto, está habilita do para ejecutar el contrato*
  - ***b. Capacidad financiera: el oferente demuestra contar con la capacidad financiera para ejecutar contrato.*** *La facturación anual de los últimos tres años es Superior al monto de su oferta y rentabilidad fue positiva.*
  - ***c. Capacidad técnica:*** *El oferente demuestra conocer el lugar de la obra, cuentan con los equipamientos necesarios para la ejecución de los trabajos, y se observa que poseen experiencia en obras similares y generales.*

Por lo expuesto, considerando que de conformidad a lo que establece la Ley 2051/03 en el Artículo 34° inciso c) que expresa "para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptible de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea pasible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación; en base a lo manifestado se recomienda de acuerdo a lo previsto en la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas" y sus decretos reglamentarios, la adjudicación del objeto de la ***LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2019 CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80 con TECHO DE TEJAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 2726 "SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ" DEL ASENTAMIENTO 25 DE DICIEMBRE CON N° ID. 364764.*** a la empresa J.E. CONSTRUCCIONES del Señor Jorge Ramón Escobar con RUC N° 3443616-2, de Bella Vista presenta su oferta que asciende a la suma de Gs. 198.193.920 (guaraníes ciento noventa y ocho millones ciento noventa y tres mil novecientos veinte). IVA incluido.----------

Es mi dictamen, salvo mejor parecer del Ejecutivo

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA - ITAPÚA U.O.C

Sissi Vázquez
ENCARGADA DE UOC