ANDE

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACIÓN DE OFERTAS

N° del Pedido	Fecha del Pedido	Costo Estimado	CD N°	Fecha de Apertura
I.DL/DSFG/171/2013	19/04/2013	Gs 127.400.000	5811/2013	28/06/2013

Dependencia Solicitante: DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

Item	Cant.	Un. Med.	01 - DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO
1	1	UNI	MANT. Y REP. DE L SISTEMA SANITARIO DEL EDIFICIO SEDE CENTRAL , BAJO LA
			MODALIDAD DE CONTRARTO ABIERTO

Fecha de Apertura de la/s Oferta/s: 28/06/2013

02 - RESULTADO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA

Se presentó/aron el/los siguiente/s Oferente/s:

1.OM CONSTRUCCIONES DE OSCAR MIERES	6.H2F S.A.
2.ING. HUGO GIOVINNE	7.
3.AYALA PERDOMO INGENIERIA	8.
4.ING. RAUL FLEITAS	9.
5.P.A.R. CONSTRUCCIONES	10.

03 - OBSERVACIONES

1ER LLAMADO

Arq. José Estigarribia
Dpto. de Servicios Generales

PATRICIA GALEANO DE INSFRAN
Secc. Gestión de Contratos
Dpto. Serv. Generales 25.07.13

25-VII-13

I - INFORME TÉCNICO

A la presente Contratación Directa (CD) fueron invitadas a concursar seis (6) firmas y han presentado ofertas susceptibles de evaluación los siguientes oferentes:

1- OM CONSTRUCCIONES de Oscar Mieres
2- Ing. HUGO GIOVINNE
3- AYALA PERDOMO INGENIERIA
4- Ing. RAUL FLEITAS
5- P.A.R. CONSTRUCCIONES
6- H2F S.A.

A) VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

De acuerdo a los procedimientos de norma, se ha realizado la revisión y evaluación de los documentos presentados por los Oferentes a fin de comprobar el cumplimiento de los requerimientos establecidos en la presente Contratación. El resultado de dicho examen se resume en la Hoja N° 5 "Planilla de Verificación de Documentos", que forma parte del presente informe, y en la que se destaca lo siguiente:

A.1) ING. HUGO GIOVINNE : Presentó la Garantía de Mantenimiento de Ofertas por un monto inforior al 5% sobre el monto total de la oferta, Anexo B, num. 14, requisito de carácter sustancial por lo que la oferta queda descalificada.

A.2) OM CONSTRUCCIONES de Oscar Mieres: Presentó su fotocopia simple de su última declaración del IVA, según memorandum DL/DSG/256/13, por lo que su Oferta queda habilitado para su Evaluación Técnica y Económica.

A.3) AYALA PERDOMO INGENIERIA: No presentó fotocopia simple de la Patente Municipal.

A.4) ING. RAUL FLEITAS: No presentó la Garantia de Mantenimiento de Ofertas, Anexo B, num. 14, requisito de carácter sustancial, por lo que la oferta queda descalificada, además no presentó el Formulario N° 10 - Información sobre el Oferente.

A.5) P.A.R. CONTRUCCIONES: No presentó la Garantia de Mantenimiento de Ofertas, Anexo B, num. 14, requisito de carácter sustancial, por lo que la oferta queda descalificada, además no presentó el Formulario N° 10 - Información sobre el Oferente.

A.6) H2F S.A.: No presentó Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y Protocolización de los Estatutos Sociales inscriptos en la Sección de Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. No presentó Poder y Documento societarios que justifiquen la representación del firmante, requisito de carácter sustancial, Anexo E, literal III, a)., por lo que la oferta queda descalificada.

B) EVALUACION TÉCNICA

Se ha realizado una verificación de los datos que acompañan a las ofertas calificadas, que se indican en la Planilla N° 6 "Verificación de Cumplimiento de las EE.TT's" que se adjunta y de la cual resalta lo siguiente:

B.1) OM CONSTRUCCIONES y AYALA PERDOMO INGENIERIA : Presentaron la planilla de las EE.TT. DLT/DSG2/4/2013 debidamente completada y en conformidad de la misma, por lo que su oferta queda habilitada para la evaluación económica.

C) EVALUACION ECONOMICA

Las firmas OM CONSTRUCCIONES y AYALA PERDOMO INGENIERIA presentaron su Formulario de Lista de Precios debidamente llenado y suscrito en todas sus páginas, y no se observan errores aritméticos en el mismo.

PATRICIA GALEANO DE INSFRAN
Secc. Gestión de Contratos
Dpto. Serv. Generales
1.08.13

01/08/2013
Arq. José Estigarribia
Dpto. de Servicios Generales

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACIÓN DE OFERTAS CD N° 5811/2013						Hoja N° 3
5 - Ofertas que reúnen los requisitos del Procedimiento de Contratación Directa N°5811/2013						
ÍTEM	Oferente	Precio Unitario c/ IVA (G)	Precio Unitario c/ IVA (G)	Costo Estimado ANDE	Indice (%)	
					Oferta	Oferta/Est. ANDE
1	OM CONSTRUCCIONES de Oscar Mieres	Conforma a Lista de Precios del Oferente	5.306.400	—	100,0	0,0
	AYALA PERDOMO INGENIERIA		6.878.700		129,6	0,0

PATRICIA GALEANO DE INSFRAN
Secc. Gestión de Contratos
Dpto. Serv. Generales

Arq. José Estigarribia
Dpto. de Servicios Generales

6- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La adjudicación de la presente Contratación Directa N° 5811/2013, por cumplir con los requisitos Técnicos y Legales, y corresponder a la Oferta con precio más bajo, a la siguiente firma:

ÍTEM	Firma Adjudicada	Precios Unitarios G. IVA incluido	Monto Mínimo Adjudicada G. IVA Incluido	Monto Máximo Adjudicada G. IVA Incluido
1	**OM CONSTRUCCIONES de Oscar Mieres**	Conforme Lista de Precios de la firma adjudicada	**63.700.000**	**127.400.000**

PATRICIA GALEANO DE INSFRAN
Secc. Gestión de Contratos
Dpto. Serv. Generales
01.08.13.

Arq. José Estigarribia
Dpto. de Servicios Generales

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

A N D E

Comité de Evaluación de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N°5811/2013
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA SANITARIO DEL EDIFICIO SEDE CENTRAL"

ÍTEM	Anexo E	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS DE LA OFERTA	OFERENTES 1	2	3	4	5	6
			OM CONTRUCCIONES DE Oscar Mieres	ING. HUGO GIOVINNE	AYALA PERDOMO INGENIERIA	ING. RAUL FLEITAS	P.A.R. CONSTRUCCIONES	H2F S.A.
	I.	**Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.**						
1	I.a)	Formulario de la Oferta, debidamente completado y firmado **(documento original).***	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
		Formulario de Lista de cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado **(documento original)**	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
2	I.b)	Garantía de Mantenimiento de Oferta *	Presentó	Presentó	Presentó	No presentó	Presentó	Presentó
3	I.c)	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el **Art.40** y de integridad de acuerdo al **Art.20, Inc."w"**, ambos de la Ley Nº 2051/03 conforme con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la DNCP.*	Presentó	Presentó (1)	Presentó (2)	Presentó	Presentó	Presentó (3)
4	I.d)	Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay.	Presentó	Presentó (1)	Presentó (2)	Presentó	Presentó	Presentó (3)
	II.	DOCUMENTOS LEGALES						
5	II.a)	Fotocopia simple de Cédula de Identidad del firmante de la Oferta.*	Presentó	Presentó (1)	Presentó (2)	Presentó	Presentó	No se aplica
6	II.b)	Fotocopia simple de Cédula Tributaria del Oferente RUC.	Presentó	Presentó (1)	Presentó (2)	Presentó	Presentó	No se aplica
7	II.c)	Fotocopia simple de su última declaración del IVA y/o Impuesto a la Renta.	No presentó	Presentó (1)	Presentó (2)	Presentó	Presentó	No se aplica
8	II.d)	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	Presentó	Presentó (1)	No presentó	Presentó	Presentó	No se aplica
9	II.e)	En el caso que suscriba la Oferta otra persona en su representación, debera acompañar una fotocopia de su cedula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder este inscripto en el Registro de Poderes.*	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica
10	II.f) III.d)	Fotocopia Autenticada de la última declaración del IVA y/o del impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Presentó	Presentó (1)	Presentó (2)	Presentó	Presentó	Presentó (3)
11	II.g) III.e)	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica
12	III.a)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y Protocolización de los Estatutos Sociales. Los Estatutos deberán estar inscriptos en la Sección de Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No presentó
11	III.b)	Fotocopia simple de Cédula Tributaria (constancia de inscripción en el Registro Unico del Contribuyente RUC) **y de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.**	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	Presentó (3)
		Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente, estos documentos pueden consistir en:*						

PATRICIA GALEANO DE INSFRAN

Arq. José Estigarribia
Dpto. de Servicios Generales
25-VII-13

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

A N D E

Comité de Evaluación de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N°5811/2013
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA SANITARIO DEL EDIFICIO SEDE CENTRAL"

ÍTEM	Anexo E	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS DE LA OFERTA	OFERENTES 1 OM CONTRUCCIONES DE Oscar Mieres	2 ING. HUGO GIOVINNE	3 AYALA PERDOMO INGENIERIA	4 ING. RAUL FLEITAS	5 P.A.R. CONSTRUCCIONES	6 H2F S.A.
12	III.c)	a) **Poder suficiente** otorgado por Escritura Pública de designación del representante del Oferente.	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No presentó
		b) **Documentos societarios** que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio, en el caso de las Sociedades Anónimas.	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No se aplica	No presentó
	V.	**Otros Documentos**						
13	V.a)	Formulario N° 10 - Formulario de Información sobre el Oferente	Presentó	Presentó	Presentó	No presentó	No presentó	Presentó

OBSERVACIONES (Los documentos Sustanciales están marcados con(*)

(1) Presenta Constancia del SIPE N° 1254429

(2) Presenta Constancia del SIPE N° 1254514

(3) Presenta Constancia del SIPE N° 1253514

PATRICIA GALEANO DE INSFRAN
Secr. Gestión de Contratos
Dpto. Serv. Generales
25.07.13

25-VII-13

Arq. José Estigarribia
Dpto. de Servicios Generales

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACIÓN DE OFERTAS CD N° 5811/2013						Hoja N° 3
5 - Ofertas que reúnen los requisitos del Procedimiento de Contratación Directa N° 5811/2013						
Ítem	**Oferente**	**Precio Unitario c/ IVA (G)**	**Precio Total c/ IVA (G)**	**Costo Estimado ANDE c/ IVA**	**Indices (%)**	
					Oferta	**Oferta/Est. ANDE**
1	OM CONSTRUCCIONES de Oscar Mieres	Conforme Lista de Precios del oferente	5.306.400	---	100,0	0,0
	AYALA PERDOMO INGENIERIA		6.878.700		129,6	0,0

PATRICIA GALEANO DE INSFRAN
Secc. Gestión de Contratos
Dpto. Serv. Generales
01.08.13

Arq. José Estigarribia
Dpto. de Servicios Generales