MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ

COMITÉ DE EVALUACIÓN

Tte. Nicasio Insaurralde 2024 esq. Domingo Martínez de Irala
Teléfono: (0293) 932368

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

En la ciudad de Guarambaré, Departamento de Central, República del Paraguay, a los treinta días del mes de abril del año dos mil veintiuno, siendo las 10:00 horas, se constituyen en la oficina de la Asesoría Jurídica, el Abg. Oscar Feliciano López Tintel, Asesor Jurídico y el Sr. Luis Javier Verón Medina, Jefe de Presupuesto, ambos miembros del comité de evaluación, a efectos de evaluar la oferta económica presentada en el marco del llamado Contratación Directa (CD) N° 15/2021 "Construcción de pavimento tipo empedrado en el Barrio Colón" con ID N° 397245.

El oferente cuya oferta fue recibida en el plazo establecido para la recepción de ofertas fue:

- ✓ MLF Proyectos & Construcciones de María Liz Fleitas – RUC 4035710-4
- ✓ Consultora San Miguel de Cristino Jara López – RUC 422628-3

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 30/04/2021, de acuerdo a lo establecido en el artículo 30° de la Resolución DNCP 5695/19, se inicia la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones:

1) Verificación de la documentación de carácter sustancial:

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nº 2992/19 de la Ley Nº 2051/03, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el PBC:

MLF Proyectos & Construcciones de María Liz Fleitas		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	

El oferente **MLF Proyectos & Construcciones de María Liz Fleitas** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

Consultora San Miguel de Cristino Jara López		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7110
ASESOR JURIDICO

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	

El oferente **Consultora San Miguel de Cristino Jara López** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

2) Capacidad Legal

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los Registros del Personal de la Municipalidad, según el cual los representantes no registran datos así mismo procedió a consultar la los datos del oferente a través de https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:

Nombre y Apellido	CI N°	Empresa	Constancia N°
María Liz Fleitas	4035710	MLF Proyectos & Construcciones	1207228
Cristino Jara López	422628	Consultora San Miguel	1207226

Los oferentes cumplen con el presente punto.

3) Corrección de errores aritméticos

La oferta de la firma CONSULTORA SAN MIGUEL no presenta errores aritméticos

La oferta del oferente MLF Proyectos & Construcciones presenta errores aritméticos en los siguientes ítems:

			MLF Proy. Y Constr		Corrección propuesta	
Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
1	**Construcción de pavimento tipo empedrado en el Barrio Colón**	**1**	**102.340.291**	**102.340.291**	**102.340.036**	**102.340.036**
1.1	Cartel indicador	1	594.000	594.000	594.000	594.000
1.2	Marcación y replanteo	1.261	1.815	**2.288.299**	1.815	**2.288.715**
1.3	Preparación de terreno y de caja para empedrado	1.261	1.980	2.496.780	1.980	2.496.780
1.4	Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	1.261	8.085	**10.195.601**	8.085	**10.195.185**
1.5	Construcción de pavimento tipo empedrado	1.261	36.960	**46.606.144**	36.960	**46.606.560**
1.6	Cordón cuneta de H° simple, espesor= 10 cm fck=180mpa, con junta de isopor (e= 8mm, cada 3,oo m)	100	171.600	**17.159.967**	171.600	**17.160.000**
1.7	Baden de H°.A°. de 7,00 m x 2,50 m x 0,15 cm de espesor	2,62	2.427.480	6.359.998	2.427.480	6.359.998

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7110
ASESOR JURIDICO

Luis Verón
MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

1.8	Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	1.261	3.135	**3.953.651**	3.135	**3.953.235**
1.9	Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	388	28.941	**11.228.980**	28.941	**11.229.108**
1.10	Limpieza final de Obras	1.261	1.155	**1.456.871**	1.155	**1.456.455**

La convocante solicito al oferente la aceptación o rechazo de los errores aritméticos. La aceptación de la corrección de errores aritméticos fue aceptada por el oferente mediante nota.

4) Análisis de los precios ofertados

			Precio Referencial		María Liz Fleitas		
Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	% Diferencia
1	**Construcción de pavimento tipo empedrado en el Barrio Colón**	**1**	**103.374.031**	**103.374.031**	**102.340.036**	**102.340.036**	**-1,00**
1.1	Cartel indicador	1	600.000	600.000	594.000	594.000	**-1,00**
1.2	Marcación y replanteo	1.261	1.833	2.311.413	1.815	2.288.715	**-0,98**
1.3	Preparación de terreno y de caja para empedrado	1.261	2.000	2.522.000	1.980	2.496.780	**-1,00**
1.4	Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	1.261	8.167	10.298.587	8.085	10.195.185	**-1,00**
1.5	Construcción de pavimento tipo empedrado	1.261	37.333	47.076.913	36.960	46.606.560	**-1,00**
1.6	Cordón cuneta de H° simple, espesor= 10 cm fck=180mpa, con junta de isopor (e= 8mm, cada 3,oo m)	100	173.333	17.333.300	171.600	17.160.000	**-1,00**
1.7	Baden de H°.A°. de 7,00 m x 2,50 m x 0,15 cm de espesor	2,62	2.452.000	6.424.240	2.427.480	6.359.998	**-1,00**
1.8	Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	1.261	3.167	3.993.587	3.135	3.953.235	**-1,01**
1.9	Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	388	29.233	11.342.404	28.941	11.229.108	**-1,00**
1.10	Limpieza final de Obras	1.261	1.167	1.471.587	1.155	1.456.455	**-1,03**

La oferta de **MLF Proyectos y Construcciones de María Liz Fleitas** no presenta diferencias fuera de los márgenes legales.

			Precio Referencial		Consultora San Miguel		
Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	% Diferencia
1	**Construcción de pavimento tipo empedrado en el Barrio Colón**	**1**	**103.374.031**	**103.374.031**	**102.954.118**	**102.954.118**	**-0,41**
1.1	Cartel indicador	1	600.000	600.000	600.000	600.000	**0,00**
1.2	Marcación y replanteo	1.261	1.833	2.311.413	1.833	2.311.413	**0,00**

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7110
ASESOR JURIDICO

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

1.3	Preparación de terreno y de caja para empedrado	1.261	2.000	2.522.000	2.000	2.522.000	**0,00**
1.4	Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	1.261	8.167	10.298.587	8.167	10.298.587	**0,00**
1.5	Construcción de pavimento tipo empedrado	1.261	37.333	47.076.913	37.000	46.657.000	**-0,89**
1.6	Cordón cuneta de H° simple, espesor= 10 cm fck=180mpa, con junta de isopor (e= 8mm, cada 3,oo m)	100	173.333	17.333.300	173.333	17.333.300	**0,00**
1.7	Baden de H°.A°. de 7,00 m x 2,50 m x 0,15 cm de espesor	2,62	2.452.000	6.424.240	2.452.000	6.424.240	**0,00**
1.8	Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	1.261	3.167	3.993.587	3.167	3.993.587	**0,00**
1.9	Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	388	29.233	11.342.404	29.233	11.342.404	**0,00**
1.10	Limpieza final de Obras	1.261	1.167	1.471.587	1.167	1.471.587	**0,00**

La oferta de **Consultora San Miguel de Cristino Jara López** no presenta diferencias fuera de los márgenes legales.

5) Certificado de origen nacional

No se aplica el margen de preferencia considerando que ambos oferentes presentan el certificado de origen nacional.

6) Aplicación del Margen de preferencia local

N°	Oferente	Domicilio Legal	Monto ofertado	Margen de Preferencia	Monto Total
1	MLF Proyectos & Construcciones	Itá - Central	102.340.036	0	102.340.036
2	Consultora San Miguel	Itá - Central	102.954.118	0	102.954.118

Ambos oferentes fijan domicilio en el territorio departamental de la convocante

7) Solicitud de documentos formales

No se solicitó ninguna documentación formal

8) Detalle del monto de las ofertas presentadas ordenadas de menor a mayor:

N°	Oferente	Monto Ofertado
1	MLF Proyectos & Construcciones de María Liz Fleitas	G. 102.340.036
2	Consultora San Miguel de Cristino Jara López	G. 102.954.118

Provisoriamente se selecciona la oferta más económica: **MLF Proyectos & Construcciones de María Liz Fleitas**

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7170
ASESOR JURIDICO

Luis Verón
MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

9) Verificación de documentos formales

	MLF Proyectos & Construcciones	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	X	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	
Acta de visita al sitio de Obra	X	

10) Análisis de los demás documentos que avale el cumplimiento de los criterios técnicos y conforme a los requisitos de calificación:

a) Capacidad Financiera

INDICES				MARIA LIZ FLEITAS	
	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019	PROMEDIO	COEFICIENTE MEDIO
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ					
Activo Corriente	48.207.000	274.884.993	319.212.338	214.101.444	2,50
Pasivo Corriente	41.764.919	149.051.851	66.480.981	85.765.917	
COEFICIENTE DE SOLVENCIA					
Pasivo Total	41.764.919	149.051.851	66.480.981	85.765.917	0,33
Activo Total	138.239.220	327.335.252	323.753.419	263.109.297	

	MLF Proyectos & Construcciones	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor 1	X	
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80	X	
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los		

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7110
ASESOR JURIDICO

Luis Verón
MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	X	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	X	
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2017, 2018 y 2019 para contribuyente de IRACIS	X	

b) Experiencia General en obras

	MLF Proyectos & Construcciones	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%	X	

c) Experiencia Especifica en obras

	MLF Proyectos & Construcciones	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2017, 2018 y 2019 en las siguientes actividades clave: construcción y/o reparación de empedrado ya sea a entidades públicas y/o privadas.	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	X	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	X	

Luis Verón
MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7110
ASESOR JURIDICO

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

d) Capacidad en materia de personal

	MLF Proyectos & Construcciones	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras residente, con mínimo de 05 (cinco) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar Como mínimo deberá contar con 01 (un) arquitecto y/o ingeniero civil con experiencia mínima de 05 (cinco) años.	X	
Carta compromiso del personal clave con la empresa	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato	X	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	X	

e) Capacidad en materia de equipos

	MLF Proyectos & Construcciones	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: compactador, camión volquete, herramientas menores, equipos de seguridad.	X	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	X	

11) Análisis del Acta de Apertura

No se dejó ninguna observación.

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7110
ASESOR JURIDICO

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

12) Disponibilidad Presupuestaria

Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Guarambaré para el Ejercicio Fiscal 2021, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 15/2021 el objeto de gasto 520 30 011 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el PAC, se certifica que se cuenta con la disponibilidad Presupuestaria y Financiera suficiente lo que permite contraer las obligaciones resultantes del llamado a Contratación Directa (CD) N° 15/2021 "Construcción de pavimento tipo empedrado en el Barrio Colón" con ID N° 397245, dando de esta forma estricto cumplimiento a lo establecido en el Art. 14º de la Ley 2051/03.

13) Conclusión

Que la firma **MLF Proyectos & Construcciones de María Liz Fleitas** cumple con todos los criterios técnicos, económicos y legales exigidos por la convocante.

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 65º del Decreto Nº 2992/19, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;

b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato,

c) Presente el precio evaluado como el más bajo.

Que, la presente recomendación de adjudicación queda sujeto bajo la responsabilidad exclusiva de la Intendencia Municipal de la ciudad de Guarambaré, ya que no se ha reunido la cantidad de 3 (tres) oferentes para dar continuidad al procesos, y que de acuerdo en el Art. 34 de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas", dispone PROCEDIMIENTOS inc. c) para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la Municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
ASESORIA JURIDICA
ABOG. OSCAR LOPEZ TINTEL
MAT. C.S.J. Nº 7110
ASESOR JURIDICO

Luis Verón
MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 10/2021

14) Recomendación

Este Comité recomienda la adjudicación del llamado a Contratación Directa (CD) N° 15/2021 "Construcción de pavimento tipo empedrado en el Barrio Colón" con ID N° 397245, a la firma **MLF Proyectos & Construcciones de María Liz Fleitas** con **RUC 4035710-4** por valor de **G. 102.340.036 (Guaraníes ciento dos millones trescientos cuarenta mil treinta y seis)**. -

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por resolución de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. -

Se aclara que le procedimiento de evaluación culmino en fecha tres de mayo del año dos mil veintiuno a las 09:00 horas. –

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe. -

.....

Abg. Oscar Feliciano López Tintel
Asesor Jurídico
Miembro de Comité de Evaluación

.....Luis Verón.....

Luis Javier Verón Medina
Jefe de Presupuesto
Miembro de Comité de Evaluación