ANEXO I - CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítems del llamado SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE SISTEMA CONTRA INCENDIO con ID: 386097

LoteTotal, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 30.000.000 Máximo: 60.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

									SOLUTEC			TES INGENIERÍA		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio referencial	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Porcentaje de variación	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Porcentaje de variación
1	72101509-001	Mantenimiento Preventivo - Sistema de Prevención de incendio del edificio C-31	Unidad	EVENTO	1			5.562.750	4.450.200	4.450.200		5.467.000	5.467.000	
1.1		Revisi?n de la alimentaci?n de Energ?a el?ctrica del sistema. (Fuente principal, la fuente de energ?a auxiliar, bater?a de respaldo).	Unidad	EVENTO	1			50.000	40.000	40.000	-20%	56.000	56.000	12%
1.2		Pruebas y/o testeos de operaci?n del panel central de control	Unidad	EVENTO	1			180.000	144.000	144.000	-20%	205.000	205.000	14%
1.3		Pruebas de funcionamiento en forma individual y limpieza general profunda de todos los dispositivos instalados para la detecci?n de incendios, como ser: 83 detectores de humo/calor, 8 pulsadores y 5 alarmas audiovisuales	Unidad	EVENTO	1			2.400.000	1.920.000	1.920.000	-20%	2.500.000	2.500.000	4%
1.4		Verificaci?n y Prueba de la programaci?n del sistema contra incendio.	Unidad	EVENTO	1			440.000	352.000	352.000	-20%	505.000	505.000	15%
1.5		Testeo de se?alizaciones y luces de emergencia a bater?a.	Unidad	EVENTO	1			31.500	25.200	25.200	-20%	36.000	36.000	14%
1.6		Inspecci?n de hidrantes y regulaciones del sistema contra incendio.	Unidad	EVENTO	1			180.000	144.000	144.000	-20%	205.000	205.000	14%
1.7		Revisi?n y verificaci?n de los picos, accesorios de hidrantes y el funcionamiento de mangueras	Unidad	EVENTO	1			100.000	80.000	80.000	-20%	110.000	110.000	10%
1.8		Limpieza y lubricaci?n del motos de 1 HP del sistema de bombeo hidr?ulico con provisi?n de insumos y materiales	Unidad	EVENTO	1			393.750	315.000	315.000	-20%	450.000	450.000	14%
1.9		Limpieza y lubricaci?n del motos de 10 HP del sistema de bombeo hidr?ulico con provisi?n de insumos y materiales	Unidad	EVENTO	1			787.500	630.000	630.000	-20%	600.000	600.000	-24%
1.10		Elaboraci?n del plano de prevenci?n contra incendio. El plano deber? contemplar la ubicaci?n de cada componente del sistema PCI: Detectores, pulsadores, Central de alarmas(Panel Central de Control), alarmas audiovisuales, exteriores, BIES; en base al sistema instalado en el edificio C-31	Unidad	EVENTO	1			1.000.000	800.000	800.000	-20%	800.000	800.000	-20%
2	72101509-001	Mantenimiento Correctivo - Sistema de Prevención de incendio del edificio C-31	Unidad	EVENTO	1			20.080.325	16.064.260	16.064.260		15.897.000	15.897.000	
2.1		Provisi?n, cambio y regulaci?n de Presostato.	Unidad	EVENTO	1			200.000	160.000	160.000	-20%	220.000	220.000	10%
2.2		Provisi?n y cambio de sensores de humo/calor	Unidad	EVENTO	1			495.000	396.000	396.000	-20%	565.000	565.000	14%
2.3		Provisi?n y Cambio de Pulsador manual palanca convencional	Unidad	EVENTO	1			550.000	440.000	440.000	-20%	415.000	415.000	-25%
2.4		Provisi?n y cambio de alarma audiovisual.	Unidad	EVENTO	1			300.000	240.000	240.000	-20%	250.000	250.000	-17%
2.5		Provisi?n y cambio de cartel luminoso de salida de emergencia.	Unidad	EVENTO	1			200.000	160.000	160.000	-20%	225.000	225.000	13%
2.6		Provisi?n y cambio de luz de emergencia.	Unidad	EVENTO	1			115.000	92.000	92.000	-20%	130.000	130.000	13%
2.7		Provisi?n y cambio de esguincho (pico de bronce)	Unidad	EVENTO	1			239.400	191.520	191.520	-20%	270.000	270.000	13%
2.8		Provisi?n y cambio de uni?n STORZ (conecta la manguera a la boca de incendio)	Unidad	EVENTO	1			125.000	100.000	100.000	-20%	140.000	140.000	12%
2.9		Provisi?n y cambio de bomba auxiliar de 1 HP (motor 1HP)	Unidad	EVENTO	1			1.250.000	1.000.000	1.000.000	-20%	940.000	940.000	-25%
2.10		Provisi?n y cambio de bomba principal de bombeo de 10 HP (motor 10HP)	Unidad	EVENTO	1			6.500.000	5.200.000	5.200.000	-20%	4.900.000	4.900.000	-25%
2.11		Rebobinado de motor de 1 HP, que deber? incluir cambio de ruleman con provisi?n de repuestos. En el servicio deber? estar contemplado el desmontaje e instalaci?n.	Unidad	EVENTO	1			850.000	680.000	680.000	-20%	640.000	640.000	-25%
2.12		Rebobinado de motor de 10 HP, que deber? incluir cambio de ruleman con provisi?n de repuestos. En el servicio deber? estar contemplado el desmontaje e instalaci?n.	Unidad	EVENTO	1			3.600.000	2.880.000	2.880.000	-20%	2.400.000	2.400.000	-33%
2.13		Provisi?n y cambio de tanque de hidroneum?tico de 100 lts.	Unidad	EVENTO	1			787.500	630.000	630.000	-20%	600.000	600.000	-24%
2.14		Provisi?n y cambio de cableado de fuerza y canalizaci?n en el cable canal pl?stico o ca?o PVC.	Mililitros	EVENTO	1			7.000	5.600	5.600	-20%	8.000	8.000	14%
2.15		Provisi?n y cambio del cableado en general, para alarmas y se?ales d?biles, en todos los pisos del edificio C-31. Con provisi?n de insumos y materiales requeridos.	Mililitros	EVENTO	1			4.400	3.520	3.520	-20%	5.000	5.000	14%
2.16		Provisi?n y cambio de rel? t?rmico.	Unidad	EVENTO	1			330.000	264.000	264.000	-20%	250.000	250.000	-24%
2.17		Provisi?n y cambio de botonera parda y marcha.	Unidad	EVENTO	1			240.000	192.000	192.000	-20%	190.000	190.000	-21%
2.18		Provisi?n y cambio de rel? falta de fase.	Unidad	EVENTO	1			330.000	264.000	264.000	-20%	330.000	330.000	0%
2.19		Reparaci?n de puntos con p?rdidas en el sistema hidrante.	Unidad	EVENTO	1			78.750	63.000	63.000	-20%	90.000	90.000	14%
2.20		Pintura de ca?er?as, con pintura tipo sint?tica, color rojo. El servicio deber? contemplar la provisi?n de insumos y materiales requeridos.	Mililitros	EVENTO	1			12.000	9.600	9.600	-20%	13.000	13.000	8%
2.21		Provisi?n de mangueras de incendio de 30 metros, con los acoples de bronces correspondientes.	Unidad	EVENTO	1			590.625	472.500	472.500	-20%	670.000	670.000	13%
2.22		Pintura de la BIES con pintura tipo sint?tica, color rojo y tratamiento antioxidante. Con provisi?n de insumos y materiales	Unidad	EVENTO	1			207.900	166.320	166.320	-20%	235.000	235.000	13%
2.23		Provisi?n y colocaci?n de tapa acr?lica con seguridad	Unidad	EVENTO	1			110.000	88.000	88.000	-20%	125.000	125.000	14%
2.24		Desmonte, provisi?n y colocaci?n de tapa acr?lica con seguridad.	Unidad	EVENTO	1			510.000	408.000	408.000	-20%	390.000	390.000	-24%
2.25		Provisi?n y cambio de bater?as con gel para la central de alarmas	Unidad	EVENTO	1			154.000	123.200	123.200	-20%	170.000	170.000	10%
2.26		Reparaci?n del panel central Hochiki FN-2127/220v con provisi?n de insumos.	Unidad	EVENTO	1			1.900.000	1.520.000	1.520.000	-20%	1.430.000	1.430.000	-25%
2.27		Reparaci?n del teclado remoto Hochiki (Panel de Incendio An?logo) con provisi?n de insumos.	Unidad	EVENTO	1			393.750	315.000	315.000	-20%	296.000	296.000	-25%

Lic. Yenny Paola Decoud
Técnico
Dirección de Gestión de Proyectos
Secretaría Técnica de Planificación

Jorge González D.
Economista

3	72101509-001	Mantenimiento Preventivo - SISTEMA DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO AUTOMÁTICA DEL DATA CENTER	Unidad	EVENTO	1	2.390.000	1.912.000	1.912.000		2.328.000	2.328.000	
3.1		Revisi?n de la Alimentaci?n de Energ?a El?ctrica del sistema de la fuente principal y de la fuente de energ?a auxiliar (bater?a de respaldo)	Unidad	EVENTO	1	50.000	40.000	40.000	-20%	57.000	57.000	14%
3.2		Verificaci?n del transformador de tensi?n (220VAC/ 16 VAC)	Unidad	EVENTO	1	30.000	24.000	24.000	-20%	34.000	34.000	13%
3.3		Ensayos de operaci?n del panel central de control del sistema.	Unidad	EVENTO	1	350.000	280.000	280.000	-20%	400.000	400.000	14%
3.4		Pruebas de funcionamiento de los detectores de humo/calor	Unidad	EVENTO	1	95.000	76.000	76.000	-20%	109.000	109.000	15%
3.5		Revisi?n y ajustes de los tiempos de eventos del sistema.	Unidad	EVENTO	1	95.000	76.000	76.000	-20%	109.000	109.000	15%
3.6		Pruebas de las alarmas audiovisuales	Unidad	EVENTO	1	50.000	40.000	40.000	-20%	57.000	57.000	14%
3.7		Pruebas de operaciones de pulsadores manuales	Unidad	EVENTO	1	50.000	40.000	40.000	-20%	57.000	57.000	14%
3.8		Control y corrección, si fuera necesario, del cableado entre el panel central de control y el cilindro contenedor del gas NAF-S 125 (ECARO 25). Agregando un mecanismo... Según PBC	Unidad	EVENTO	1	220.000	176.000	176.000	-20%	250.000	250.000	14%
3.9		Control de la tensi?n el?ctrica en el solenoide (Electro v?lvula del cilindro, ante descargas simuladas del gas extintor)	Unidad	EVENTO	1	100.000	80.000	80.000	-20%	110.000	110.000	10%
3.10		Revisi?n de la presi?n del gas extintor dentro del cilindro.	Unidad	EVENTO	1	100.000	80.000	80.000	-20%	110.000	110.000	10%
3.11		Control y correcci?n de conexiones del cilindro del gas extintor y toberas de descarga del gas extintor NAF S 125 (ECARO 25	Unidad	EVENTO	1	100.000	80.000	80.000	-20%	110.000	110.000	10%
3.12		Control de la programaci?n del panel central de control.	Unidad	EVENTO	1	150.000	120.000	120.000	-20%	170.000	170.000	13%
3.13		Informe pormenorizado del estado del sistema de detecci?n y extinci?n Incluye: ... Según PBC	Unidad	EVENTO	1	1.000.000	800.000	800.000	-20%	755.000	755.000	-25%
4	72101509-001	Mantenimiento Correctivo - SISTEMA DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO AUTOMÁTICA DEL DATA CENTER	Unidad	EVENTO	1	6.579.000	5.263.200	5.263.200		5.124.000	5.124.000	
4.1		Desmontaje, recarga del cilindro de gas extintor NAF S 125 (ECARO 25) e instalaci?n.	Unidad	EVENTO	1	2.800.000	2.240.000	2.240.000	-20%	2.200.000	2.200.000	-21%
4.2		Provisi?n y Cambio de bater?a de respaldo 12 V 7A	Unidad	EVENTO	1	154.000	123.200	123.200	-20%	170.000	170.000	10%
4.3		Reparaci?n de la alimentaci?n de energ?a el?ctrica del sistema de la fuente principal.	Unidad	EVENTO	1	220.000	176.000	176.000	-20%	180.000	180.000	-18%
4.4		Cambio de transformador de tensi?n (220 VA/16 VAC).	Unidad	EVENTO	1	165.000	132.000	132.000	-20%	125.000	125.000	-24%
4.5		Reparaci?n del panel central ANATEL1323-03-0273	Unidad	EVENTO	1	1.800.000	1.440.000	1.440.000	-20%	1.360.000	1.360.000	-24%
4.6		Provisi?n y cambio de detectores de humo/calor.	Unidad	EVENTO	1	275.000	220.000	220.000	-20%	208.000	208.000	-24%
4.7		Provisi?n y cambio de pulsador manual palanca convencional.	Unidad	EVENTO	1	125.000	100.000	100.000	-20%	95.000	95.000	-24%
4.8		Provisi?n y cambio de alarma audio visual	Unidad	EVENTO	1	300.000	240.000	240.000	-20%	226.000	226.000	-25%
4.9		Provisi?n y cambio de teclado remoto.	Unidad	EVENTO	1	740.000	592.000	592.000	-20%	560.000	560.000	-24%
								27.689.660			**28.816.000**	

Firma

Nombre: [indicar el nombre completo de la persona que firma el Formulario de la Oferta]

En calidad de: [indicar la calidad juridica de la persona que firma el Formulario de la Oferta]

Lic. Yenny Paola Decoud
Técnico
Dirección de Gestión de Proyectos
Secretaría Técnica de Planificación

Jorge González D.
Economista