Anexo 1

Capacidad financiera de la empresa CONSTRUCTORA FLORES.

	Año 1 2019	Año 2 2020	Año 3 2021	Año ... 2022	Año *n*	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)	0	801.785.-	0	0		801.785.-	267.262
Total del Activo (TA)	146.496.564	100.276.993	153.955.337	0		400.728.894	100.182.224
Patrimonio Neto (PN)	146.496.564	153.712.632	123.098.523	0		423.307.719	141.102.573
Activo a corto plazo (AC)	146.496.564	100.276.993	15.3955.337	0		400.728.894	133.576.298
Pasivo a corto plazo (PC)	0	801.785	0	0		801.785.	267.262.
							Información tomada del Estado de Resultados
Total del Ingreso (TI)	146.496.564	153.712.632	123.098.523	0		423.307.719.-	141.102.573
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	146.496.564	153.712.632	123.098.523	0		423.307.719.-	

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **CONSTRUCTORA FLORES**, cumple con el criterio de capacidad financiera requerida.

Anexo 2

Cálculos de experiencia de la empresa CONSTRUCTORA FLORES

EXPERIENCIA PRESENTADA	
MONTO EN GS.	124.105.000
	87.389.000
	267.468.800
Total	692.800.000

Total		478.962.800
Promedio (total/3)	(478.962.800/3)	159.654.267
Monto total ofertado: **Gs. 177.500.000**	50% a cumplir por la empresa conforme al PBC: **Gs. 88.750.000**	**88.750.000<159.654.267**

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **CONSTRUCTORA FLORES**, cumple con el criterio de experiencia requerida.

MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY U.O.C

Junior Vera Ortellado
Coordinador de la U.O.C.
Municipalidad de Ñacunday