Cuadro Comparativo de Ofertas

Convocatoria de la Licitación 436995 - CD N° 16/2023 CON ID N° 436995 - Construcción de un Aula 5.80x6.80 de losa de H° A° en planta baja - ESCUELA BASICA N° 2126 SAN ISIDRO LABRADOR

Cesar Antonio Presentado Rodriguez con RUC N° 4642862-3 correo electrónico: emanuelingenieria@hotmail.com

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Metros cuadrados	1	1.571.210	1.335.500	1.335.500	-235.710	-15,00%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	9.300	571.950	-1.694	-15,41%
3	c- Replanteo	Unidad Medida Global	61,5	14.473	12.300	756.450	-2.173	-15,01%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.045	532.500	11.715.000	-94.545	-15,08%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.316.000	9.101.880	-409.247	-15,02%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.485	2.382.000	2.382.000	-420.485	-15,00%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	2.639.000	3.800.160	-466.135	-15,01%
8	Viga de hormigon	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	2.682.000	15.341.040	-473.301	-15,00%
9	Losa de H° A°	Unidad	6,4	2.735.967	2.325.500	14.883.200	-410.467	-15,00%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Metros cuadrados	1	773.334	657.000	657.000	-116.334	-15,04%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	46.300	2.847.450	-8.278	-15,17%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	225.500	811.800	-39.885	-15,03%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	110.500	8.840.000	-19.572	-15,05%
14	a- De paredes	Metro lineal	5,6	49.173	41.700	233.520	-7.473	-15,20%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	121.400	7.466.100	-21.484	-15,04%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	210.000	300.300	-37.731	-15,23%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	103.000	473.800	-18.430	-15,18%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	204.500	7.014.350	-36.551	-15,16%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	29	184.950	157.200	4.558.800	-27.750	-15,00%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.530	25.900	310.800	-4.630	-15,17%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metro lineal	47,5	48.016	40.800	1.938.000	-7.216	-15,03%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	58.200	1.257.120	-10.353	-15,10%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	69.400	5.552.000	-12.341	-15,10%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cuadrados	10	41.573	35.300	353.000	-6.273	-15,09%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	105.400	5.902.400	-18.633	-15,02%
26	Zocalo calcareo	Metros cuadrados	31	41.283	35.000	1.085.000	-6.283	-15,22%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	543.500	5.478.480	-96.447	-15,07%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Metros cuadrados	1	1.463.537	1.244.000	1.244.000	-219.537	-15,00%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	46.900	234.500	-8.339	-15,10%
30	a- De paredes a la cal	Metro lineal	47,5	19.458	16.500	783.750	-2.958	-15,20%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	20.100	235.170	-3.560	-15,05%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	20.600	1.648.000	-3.643	-15,03%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metro lineal	6,84	35.942	30.500	208.620	-5.442	-15,14%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Unidad	94	27.400	23.200	2.180.800	-4.200	-15,33%
35	i- De abertura de madera con barniz	Unidad	5,5	34.068	28.900	158.950	-5.168	-15,17%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.535.000	1.535.000	-271.667	-15,04%
37	rampa peatonal	Metros cuadrados	1	2.425.000	2.061.000	2.061.000	-364.000	-15,01%
38	Pasamano al costado de la rampa	Metros cuadrados	1	787.058	668.000	668.000	-119.058	-15,13%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	186.800	1.277.712	-33.078	-15,04%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Metros cuadrados	10	136.151	115.700	1.157.000	-20.451	-15,02%
41	Alimentación de los circuitos de tomas	Metros cuadrados	20	136.151	115.700	2.314.000	-20.451	-15,02%
42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Metros cuadrados	4	149.850	127.300	509.200	-22.550	-15,05%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Metros cuadrados	1	215.517	183.000	183.000	-32.517	-15,09%
44	Instalación del tablero TS40 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Metros cuadrados	1	309.335	263.000	263.000	-46.335	-14,98%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros cuadrados	20	53.978	45.800	916.000	-8.178	-15,15%
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Metros cuadrados	6	287.098	244.000	1.464.000	-43.098	-15,01%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Metros cuadrados	2	131.157	111.400	222.800	-19.757	-15,06%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula	Costo por Mil	1	177.030	150.400	150.400	-26.630	-15,04%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Metro lineal	1	587.267	499.200	499.200	-88.067	-15,00%

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Florentín
ABOGADO
MAT. C.S.J. N° 14.410

50	Tablero TCV de 2AG	Metros cuadrados	1	481.333	409.000	409.000	-72.333	-15,03%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad Medida Global	4	684.798	582.000	2.328.000	-102.798	-15,01%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.732	1.371.000	1.371.000	-242.732	-15,04%
53	Limpieza final	Unidad	1	1.903.173	1.617.000	1.617.000	-286.173	-15,04%
						140.606.202		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

MUNICIPALIDAD DE AREGUA
DPTO. DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Aregua

Wilson González Florentín
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.4[illegible]

Cuadro Comparativo de Ofertas

Convocatoria de la Licitación 436995 - CD N° 16/2023 CON ID N° 436995 - Construcción de un Aula 5.80x6.80 de losa de H° A° en planta baja - ESCUELA BASICA N° 2126 SAN ISIDRO LABRADOR

METROS CUADRADOS S.R.L. con RUC N° 80090339-0 correo electrónico: manuel@metroscuadrados.com.py

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Metros cuadrados	1	1.571.210	1.500.000	1.500.000	-71.210	-4,53%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	15.000	922.500	4.006	36,44%
3	c- Replanteo	Unidad Medida Global	61,5	14.473	20.000	1.230.000	5.527	38,19%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.045	805.000	17.710.000	177.955	28,38%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	4.520.000	17.763.600	1.794.753	65,86%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.485	3.500.000	3.500.000	697.515	24,89%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	4.250.000	6.120.000	1.144.865	36,87%
8	Viga de hormigon	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	4.250.000	24.310.000	1.094.699	34,69%
9	Losa de H° A°	Unidad	6,4	2.735.967	3.690.000	23.616.000	954.033	34,87%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Metros cuadrados	1	773.334	350.000	350.000	-423.334	-54,74%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	90.000	5.535.000	35.422	64,90%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	395.000	1.422.000	129.615	48,84%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	175.000	14.000.000	44.928	34,54%
14	a- De paredes	Metro lineal	5,6	49.173	35.000	196.000	-14.173	-28,82%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	95.000	5.842.500	-47.884	-33,51%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	350.000	500.500	102.269	41,28%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	145.000	667.000	23.570	19,41%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	265.000	9.089.500	23.949	9,94%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	29	184.950	200.000	5.800.000	15.050	8,14%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.530	35.000	420.000	4.470	14,64%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metro lineal	47,5	48.016	65.000	3.087.500	16.984	35,37%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	100.000	2.160.000	31.447	45,87%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	135.000	10.800.000	53.259	65,16%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cuadrados	10	41.573	55.000	550.000	13.427	32,30%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	170.000	9.520.000	45.967	37,06%
26	Zocalo calcareo	Metros cuadrados	31	41.283	50.000	1.550.000	8.717	21,12%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	800.000	8.064.000	160.053	25,01%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Metros cuadrados	1	1.463.537	2.150.000	2.150.000	686.463	46,90%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	75.000	375.000	19.761	35,77%
30	a- De paredes a la cal	Metro lineal	47,5	19.458	15.000	712.500	-4.458	-22,91%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	30.000	351.000	6.340	26,80%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	30.000	2.400.000	5.757	23,75%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metro lineal	6,84	35.942	38.000	259.920	2.058	5,73%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Unidad	94	27.400	30.000	2.820.000	2.600	9,49%
35	i- De abertura de madera con barniz	Unidad	5,5	34.068	35.000	192.500	932	2,74%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	2.985.000	2.985.000	1.178.333	65,22%
37	rampa peatonal	Metros cuadrados	1	2.425.000	3.985.000	3.985.000	1.560.000	64,33%
38	Pasamano al costado de la rampa	Metros cuadrados	1	787.058	810.000	810.000	22.942	2,91%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	300.000	2.052.000	80.122	36,44%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Metros cuadrados	10	136.151	200.000	2.000.000	63.849	46,90%
41	Alimentación de los circuitos de tomas	Metros cuadrados	20	136.151	200.000	4.000.000	63.849	46,90%
42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Metros cuadrados	4	149.850	200.000	800.000	50.150	33,47%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Metros cuadrados	1	215.517	170.000	170.000	-45.517	-21,12%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Metros cuadrados	1	309.335	295.000	295.000	-14.335	-4,63%
45	Alimentación al tablero Cable NYY de 2x6 mm2	Metros cuadrados	20	53.978	75.000	1.500.000	21.022	38,95%
46	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Metros cuadrados	6	287.098	365.000	2.190.000	77.902	27,13%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Metros cuadrados	2	131.157	175.000	350.000	43.843	33,43%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula	Costo por Mil	[illegible]	[illegible]	220.000	220.000	42.970	24,27%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Metro lineal	[illegible]	[illegible]	600.000	600.000	12.733	2,17%

DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Allegra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson Gonzalez Florentin
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.41[illegible]

50	Tablero TCV de 2AG	Metros cuadrados	1	481.333	578.000	578.000	96,667	20,08%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad Medida Global	4	684.798	985.000	3.940.000	300.202	43,84%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.732	1.965.000	1.965.000	351.268	21,77%
53	Limpieza final	Unidad	1	1.903.173	2.000.000	2.000.000	96.827	5,09%
						215.927.020		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación

2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Aregua

Wilson González Florentín
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.4

Cuadro Comparativo de Ofertas

Convocatoria de la Licitación 436995 - CD N° 16/2023 CON ID N° 436995 - Construcción de un Aula 5.80x6.80 de losa de H° A° en planta baja - ESCUELA BASICA N° 2126 SAN ISIDRO LABRADOR

GUSTAVO ALBERTO FRUTOS ENRIQUEZ con RUC N° 482326-5 correo electrónico: constructorafrutos@hotmail.com

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Unidad Medida Global	1	1.571.210	1.256.968	1.256.968	-314.242	-20,00%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	8.796	540.954	-2.198	-19,99%
3	c- Replanteo	Metros cuadrados	61,5	14.473	11.580	712.170	-2.893	-19,99%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cuadrados	22	627.045	501.636	11.035.992	-125.409	-20,00%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.180.200	8.568.186	-545.047	-20,00%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.485	2.241.988	2.241.988	-560.497	-20,00%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	2.484.125	3.577.140	-621.010	-20,00%
8	Viga de hormigon	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	2.524.250	14.438.710	-631.051	-20,00%
9	Losa de H° A°	Metros cúbicos	6,4	2.735.967	2.188.775	14.008.160	-547.192	-20,00%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1	773.334	618.668	618.668	-154.666	-20,00%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	43.664	2.685.336	-10.914	-20,00%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	212.310	764.316	-53.075	-20,00%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cuadrados	80	130.072	104.058	8.324.640	-26.014	-20,00%
14	a- De paredes	Metros cuadrados	5,6	49.173	39.340	220.304	-9.833	-20,00%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	114.308	7.029.942	-28.576	-20,00%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	198.200	283.426	-49.531	-19,99%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	97.145	446.867	-24.285	-20,00%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	192.850	6.614.755	-48.201	-20,00%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cúbicos	29	184.950	147.960	4.290.840	-36.990	-20,00%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.530	24.424	293.088	-6.106	-20,00%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	47,5	48.016	38.414	1.824.665	-9.602	-20,00%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	54.845	1.184.652	-13.708	-20,00%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	65.393	5.231.440	-16.348	-20,00%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cúbicos	10	41.573	33.259	332.590	-8.314	-20,00%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	99.227	5.556.712	-24.806	-20,00%
26	Zocalo calcareo	Metro lineal	31	41.283	33.027	1.023.837	-8.256	-20,00%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	511.975	5.160.708	-127.972	-20,00%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.463.537	1.170.830	1.170.830	-292.707	-20,00%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	44.192	220.960	-11.047	-20,00%
30	a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	47,5	19.458	15.568	739.480	-3.890	-19,99%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	18.930	221.481	-4.730	-19,99%
32	c- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	19.395	1.551.600	-4.848	-20,00%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	35.942	28.800	196.992	-7.142	-19,87%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	94	27.400	21.920	2.060.480	-5.480	-20,00%
35	i- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	34.068	27.256	149.908	-6.812	-20,00%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.445.335	1.445.335	-361.332	-20,00%
37	rampa peatonal	Unidad	1	2.425.000	1.940.000	1.940.000	-485.000	-20,00%
38	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1	787.058	629.647	629.647	-157.411	-20,00%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	175.925	1.203.327	-43.953	-19,99%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	136.151	108.921	1.089.210	-27.230	-20,00%
41	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	20	136.151	108.921	2.178.420	-27.230	-20,00%
42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	149.850	119.880	479.520	-29.970	-20,00%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	215.517	172.414	172.414	-43.103	-20,00%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG. con barra de fase y nuetro	Unidad	1	309.335	247.468	247.468	-61.867	-20,00%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	20	53.978	43.183	863.660	-10.795	-20,00%
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	6	287.098	229.679	1.378.074	-57.419	-20,00%
47	Artefactos fluorescentes de 1x 40 W	Unidad	2	131.157	104.926	209.852	-26.231	-20,00%
48	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W c/ fotocélula	Unidad	1	177.030	141.624	141.624	-35.406	-20,00%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	587.267	469.814	469.814	-117.453	-20,00%

Wilson Gonzalez
ABOGADO
MAT. C.S.J. N° 14.412

Asesor de la Unidad de Gestión de Desarrollo Municipalidad de Areguá

50	Tablero TCV de 2AG	Unidad	1	481.333	385.067	385.067	-96.266	-20,00%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad	4	684.798	547.839	2.191.356	-136.959	-20,00%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.732	1.290.986	1.290.986	-322.746	-20,00%
53	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.903.173	1.522.539	1.522.539	-380.634	-20,00%
						132.417.098		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

MUNICIPALIDAD DE AREGUÁ
DPTO. DE INFORMÁTICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Aregua

Wilson González Florentín
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.410

Cuadro Comparativo de Ofertas

Convocatoria de la Licitación 436995 - CD N° 16/2023 CON ID N° 436995 - Construcción de un Aula 5.80x6.80 de losa de H° A° en planta baja - ESCUELA BASICA N° 2126 SAN ISIDRO LABRADOR

Claudia Elizabeth Villamayor Rodas con RUC N° 2.010.332-8 correo electrónico: veaconsultora2020@gmail.com

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Metros cuadrados	1	1.571.210	1.414.089	1.414.089	-157.121	-10,00%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	9.895	608.518	-1.099	-10,00%
3	c- Replanteo	Unidad Medida Global	61,5	14.473	13.026	801.081	-1.447	-10,00%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.045	564.341	12.415.491	-62.705	-10,00%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.452.722	9.639.199	-272.525	-10,00%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.485	2.522.237	2.522.237	-280.249	-10,00%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	2.794.622	4.024.255	-310.514	-10,00%
8	Viga de hormigon	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	2.839.771	16.243.490	-315.530	-10,00%
9	Losa de H° A°	Unidad	6,4	2.735.967	2.462.370	15.759.170	-273.597	-10,00%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Metros cuadrados	1	773.334	696.001	696.001	-77.333	-10,00%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	49.120	3.020.892	-5.458	-10,00%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	238.847	859.847	-26.539	-10,00%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	117.065	9.365.184	-13.007	-10,00%
14	a- De paredes	Metro lineal	5,6	49.173	44.256	247.832	-4.917	-10,00%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	128.596	7.908.629	-14.288	-10,00%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	222.958	318.830	-24.773	-10,00%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	109.287	502.720	-12.143	-10,00%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	216.946	7.441.244	-24.105	-10,00%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	29	184.950	166.455	4.827.195	-18.495	-10,00%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.530	27.477	329.724	-3.053	-10,00%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metro lineal	47,5	48.016	43.214	2.052.684	-4.802	-10,00%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	61.698	1.332.670	-6.855	-10,00%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	73.567	5.885.352	-8.174	-10,00%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cuadrados	10	41.573	37.416	374.157	-4.157	-10,00%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	111.630	6.251.263	-12.403	-10,00%
26	Zocalo calcareo	Metros cuadrados	31	41.283	37.155	1.151.796	-4.128	-10,00%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	575.952	5.805.599	-63.995	-10,00%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Metros cuadrados	1	1.463.537	1.317.183	1.317.183	-146.354	-10,00%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	49.715	248.576	-5.524	-10,00%
30	a- De paredes a la cal	Metro lineal	47,5	19.458	17.512	831.830	-1.946	-10,00%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	21.294	249.140	-2.366	-10,00%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	21.819	1.745.496	-2.424	-10,00%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metro lineal	6,84	35.942	32.348	221.259	-3.594	-10,00%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Unidad	94	27.400	24.660	2.318.040	-2.740	-10,00%
35	i- De abertura de madera con barniz	Unidad	5,5	34.068	30.661	168.637	-3.407	-10,00%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.626.000	1.626.000	-180.667	-10,00%
37	rampa peatonal	Metros cuadrados	1	2.425.000	2.182.500	2.182.500	-242.500	-10,00%
38	Pasamano al costado de la rampa	Metros cuadrados	1	787.058	708.352	708.352	-78.706	-10,00%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	197.890	1.353.569	-21.988	-10,00%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Metros cuadrados	10	136.151	122.536	1.225.359	-13.615	-10,00%
41	Alimentación de los circuitos de tomas	Metros cuadrados	20	136.151	122.536	2.450.718	-13.615	-10,00%
42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Metros cuadrados	4	149.850	134.865	539.460	-14.985	-10,00%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Metros cuadrados	1	215.517	193.965	193.965	-21.552	-10,00%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Metros cuadrados	1	309.335	278.402	278.402	-30.934	-10,00%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros cuadrados	20	53.978	48.580	971.604	-5.398	-10,00%
46	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Metros cuadrados	6	287.098	258.388	1.550.329	-28.710	-10,00%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Metros cuadrados	2	131.157	118.041	236.083	-13.116	-10,00%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula	Costo por Mil	1	177.030	159.327	159.327	-17.703	-10,00%
49	Tablero TS de 6 Tel. con barra de fase y neutro	Metro lineal	11	587.267	528.540	528.540	-58.727	-10,00%

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Lovera
ABOGADO
MAT. C.S.J. N° 14.410

50	Tablero TCV de 2AG	Metros cuadrados	1	481.333	433.200	433.200	-48.133	-10,00%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad Medida Global	4	684.798	616.318	2.465.273	-68.480	-10,00%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.732	1.452.359	1.452.359	-161.373	-10,00%
53	Limpieza final	Unidad	1	1.903.173	1.712.856	1.712.856	-190.317	-10,00%
						148.967.203		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Florentín
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.418

Cuadro Comparativo de Ofertas

Convocatoria de la Licitación 436995 - CD N° 16/2023 CON ID N° 436995 - Construcción de un Aula 5.80x6.80 de losa de H° A° en planta baja - ESCUELA BASICA N° 2126 SAN ISIDRO LABRADOR

KAFE SOCIEDAD ANONIMA con RUC N° 80097649-5 correo electrónico: kafegroup.sa@gmail.com

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Metros cuadrados	1	1.571.210	1.571.210	1.571.210	0	0,00%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	10.994	676.131	0	0,00%
3	c- Replanteo	Unidad Medida Global	61,5	14.473	14.473	890.090	0	0,00%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.045	627.045	13.794.990	0	0,00%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.725.247	10.710.221	0	0,00%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.485	2.802.485	2.802.485	0	0,00%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	3.105.135	4.471.394	0	0,00%
8	Viga de hormigon	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	3.155.301	18.048.322	0	0,00%
9	Losa de H° A°	Unidad	6,4	2.735.967	2.735.967	17.510.189	0	0,00%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Metros cuadrados	1	773.334	773.334	773.334	0	0,00%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	54.578	3.356.547	0	0,00%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	265.385	955.386	0	0,00%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	130.072	10.405.760	0	0,00%
14	a- De paredes	Metro lineal	5,6	49.173	49.173	275.369	0	0,00%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	142.884	8.787.366	0	0,00%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	247.731	354.255	0	0,00%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	121.430	558.578	0	0,00%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	241.051	8.268.049	0	0,00%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	29	184.950	184.950	5.363.550	0	0,00%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.530	30.530	366.360	0	0,00%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metro lineal	47,5	48.016	48.016	2.280.760	0	0,00%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	68.553	1.480.745	0	0,00%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	81.741	6.539.280	0	0,00%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cuadrados	10	41.573	41.573	415.730	0	0,00%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	124.033	6.945.848	0	0,00%
26	Zocalo calcareo	Metros cuadrados	31	41.283	41.283	1.279.773	0	0,00%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	639.947	6.450.666	0	0,00%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Metros cuadrados	1	1.463.537	1.463.537	1.463.537	0	0,00%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	55.239	276.195	0	0,00%
30	a- De paredes a la cal	Metro lineal	47,5	19.458	19.458	924.255	0	0,00%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	23.660	276.822	0	0,00%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	24.243	1.939.440	0	0,00%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metro lineal	6,84	35.942	35.942	245.843	0	0,00%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Unidad	94	27.400	27.400	2.575.600	0	0,00%
35	i- De abertura de madera con barniz	Unidad	5,5	34.068	34.068	187.374	0	0,00%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.806.667	1.806.667	0	0,00%
37	rampa peatonal	Metros cuadrados	1	2.425.000	2.425.000	2.425.000	0	0,00%
38	Pasamano al costado de la rampa	Metros cuadrados	1	787.058	787.058	787.058	0	0,00%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	219.878	1.503.966	0	0,00%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Metros cuadrados	10	136.151	136.151	1.361.510	0	0,00%
41	Alimentación de los circuitos de tomas	Metros cuadrados	20	136.151	136.151	2.723.020	0	0,00%
42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Metros cuadrados	4	149.850	149.850	599.400	0	0,00%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Metros cuadrados	1	215.517	215.517	215.517	0	0,00%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Metros cuadrados	1	309.335	309.335	309.335	0	0,00%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros cuadrados	20	53.978	53.978	1.079.560	0	0,00%
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Metros cuadrados	6	287.098	287.098	1.722.588	0	0,00%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Metros cuadrados	2	131.157	131.157	262.314	0	0,00%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula	Costo por Mil	1	177.030	177.030	177.030	0	0,00%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Metro lineal	1	587.267	587.267	587.267	0	0,00%

DPTO. DE INFORMATICA

Raúl Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Florentín
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.478

50	Tablero TCV de 2AG	Metros cuadrados	1	481.333	481.333	481.333	0	0,00%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad Medida Global	4	684.798	684.798	2.739.192	0	0,00%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.732	1.613.732	1.613.732	0	0,00%
53	Limpieza final	Unidad	1	1.903.173	1.903.173	1.903.173	0	0,00%
						165.519.115		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

MUNICIPALIDAD DE AREGUA
DPTO. DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson Gonzalez Florentin
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.410