CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS LCO Nº 15/2013 "CONSTRUCCION DE JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIO - DPTO CENTRAL - CAPIATA"

EMPRESAS:				GERCOM Ingenieros y Asociados		ING. RICARDO AREVALO		EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.		N&H Çinstalaciones Industriales S.A.	
OBRAS EXTERIORES											
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO
1	MURALLA LINDERA PERIMETRAL										
1.1	Excavación para cimentación PBC	m3	20	10.000	200.000	36.971	739.420	25.000	500.000	32.200	644.000
1.2	Cimentación PBC - 0,40mx0,60m -	m3	20	317.000	6.340.000	325.347	6.506.940	273.346	5.466.920	469.722	9.394.440
1.3	Dado Hº Ciclópeo para base de pilares - 0,60mx0,60mx0,60m -	m3	3,9	600.000	2.340.000	664.004	2.589.616	525.725	2.050.328	888.776	3.466.226
1.4	Pilareshormigónarmado	ml.	39,6	130.000	5.148.000	124.493	4.929.923	185.000	7.326.000	153.228	6.067.829
1.5	Mamposterías				0				0		0
1.5.1	De nivelación 0,30 ladrillo común, h=20cm.	m2	10	114.000	1.140.000	150.255	1.502.550	99.000	990.000	216.143	2.161.430
1.5.2	De elevación 0,15 ladrillocomún	m2	100	69.000	6.900.000	78.675	7.867.500	57.500	5.750.000	117.616	11.761.600
1.5.3	Pilastras de ladrillo común prensado visto juntas al ras. - revestido pilar de hormigón -.	ml	33	100.000	3.300.000	104.999	3.464.967	48.500	1.600.500	252.306	8.326.098
1.5.4	Sardinel con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Vérdetalle).	ml	55	66.000	3.630.000	34.930	1.921.150	39.000	2.145.000	84.818	4.664.990
1.5.5	Pilastras para puesto de medición de ANDE (0,60mx0,60mx2,00m) - Incluye excavación, carga cimiento PBC, mampostería nivelación ladrillo común, aislación hidrófuga horizontal, mampostería elevación y sardinel de ladrillo común prensado visto 1 cara juntas al ras, pintura base silicona, colocación de fondo madera, tapa metálica, caja precintadle, caño Gª de bajada -.	un	1	1.000.000	1.000.000	2.011.237	2.011.237	720.000	720.000	1.256.000	1.256.000
1.6	Aislación horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ml	50	14.000	700.000	15.392	769.600	19.250	962.500	41.724	2.086.200
1.7	Envarillado de mampostería a la altura de 0,90m y 1,80m. con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3.	ml	100	14.000	1.400.000	14.484	1.448.400	14.000	1.400.000	11.431	1.143.100
1.8	Revoque de pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminaciónfratachado y fieltrado.	m2	200	25.000	5.000.000	31.649	6.329.800	27.000	5.400.000	42.303	8.460.600
1.9	Instalacióneléctrica.				0		0		0		0
1.9.1	Bocas de luces - con comando de fotocélulas (02 unidades) -	bc	9	65.000	585.000	110.914	998.226	85.000	765.000	355.669	3.201.021
1.9.2	Alimentación eléctrica del TG a las bocas de luces.	gl	1	500.000	500.000	369.713	369.713	200.000	200.000	610.228	610.228
1.9.3	Artefactos de iluminación tipo luminaria de adosar p/ muralla 1x26w - luz cálida de bajo consumo	un	9	250.000	2.250.000	133.097	1.197.873	190.000	1.710.000	213.760	1.923.840
1.10	Pinturas				0		0		0		0
1.10.1	De paredes revocadas con látex acrílico.	m2	200	12.000	2.400.000	12.822	2.564.400	17.500	3.500.000	22.056	4.411.200
1.10.2	Tratamiento de pilastra y sardinel exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	ml	33	8.500	280.500	17.014	561.462	10.000	330.000	14.832	489.456
2	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA				0		0		0		0
2.1	Movimiento de suelo - desmonte, relleno, compactación, etc. -	m2	80	12.000	960.000	30.000	2.400.000	3.000	240.000	3.221	257.680
2.2	Cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones d bloques 0,10mx0,50mx0,50m, empotrado en la tierra.	ml	65	23.000	1.495.000	54.570	3.547.050	37.750	2.453.750	69.135	4.493.775
2.3	Muro contención en borde de piso canto rodado de ladrillo común 0,15m, terminación revoque hidrófugo y pintura base acrílica.	ml	71	135.000	9.585.000	35.011	2.485.781	39.000	2.769.000	62.285	4.422.235
2.4	Muro contención borde de rampa discapacitado de ladrillo común 0,30m, terminación revestido canto rodado cargado in situ.	ml	13	135.000	1.755.000	72.345	940.485	77.500	1.007.500	154.048	2.002.624
2.5	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural altura 10cm para asiento de piso canto rodado in situ.	m2	276	14.000	3.864.000	32.757	9.040.932	25.500	7.038.000	49.016	13.528.416
2.6	Piso de canto rodado cargado in situ, color amarillo con franjas rojas, protección metálica de aristas - escalones - con Angulo de 1/2"x1/8" según plano en vereda, acceso, plaza y rampa de discapacitados.	m2	276	85.000	23.460.000	110.914	30.612.264	88.500	24.426.000	96.000	26.496.000

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento de Programación y Evaluación de Ofertas

2.7	Piso de canto rodado cargado in situ, color amarillo con franjas rojas, protección metálica de aristas - escalones - con Angulo de 1/2"x1/8" según plano en escalones - huella y contrahuella -.	ml	4	85.000	340.000	110.914	443.656	88.500	354.000	68.480	273.920
2.8	Diseño de símbolo en piso de acceso. Granito natural y canto rodado cargado in situ. Colores a definir.	gl	1	4.500.000	4.500.000	1.330.966	1.330.966	1.900.000	1.900.000	720.000	720.000
3	INSTALACIONES				0		0		0		0
3.1	De Agua Corriente				0		0		0		0
3.1.1	Acometida y puesto de medición - incluye llave de peso general de 3/4" cromado.	gl	1	500.000	500.000	1.626.736	1.626.736	310.000	310.000	1.724.488	1.724.488
3.1.2	Cañería PVC roscable de 3/4"	ml	60		0	25.880	1.552.800	12.500	750.000	25.213	1.512.780
3.1.3	Cañería PVC roscable de 1/2"	ml	4		0	24.105	96.420	10.500	42.000	23.711	94.844
3.1.4	Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera incluye llave de paso de 1/2" cromado -.	un	4		0	192.251	769.004	250.000	1.000.000	121.789	487.156
3.2	DesagüeCloacal				0		0		0		0
3.2.1	Cañodesagüe PVC 100mm.	ml	12		0	25.924	311.088	28.700	344.400	19.024	228.288
3.2.2	Registro desagüe cloacal 0,30mx0,30m y 0,40mx0,40.	un	2		0	295.770	591.540	127.000	254.000	317.992	635.984
3.2.3	Cámara Séptica 1,00mx2,00mx1,00n según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	un	1		0	1.715.319	1.715.319	1.200.000	1.200.000	1.449.532	1.449.532
3.2.4	Pozo Ciego d=1,50m, prof.=3,00m según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	un	1		0	2.167.849	2.167.849	1.700.000	1.700.000	1.845.373	1.845.373
3.3	Desagüe Pluvial						0		0		0
3.3.1	Cañodesagüe PVC 100mm.	ml	80		0	25.924	2.073.920	28.700	2.296.000	19.024	1.521.920
3.3.2	Registro abierto desagüe pluvial 0,30mx0,30m.	un	11		0	280.982	3.090.802	127.000	1.397.000	180.954	1.990.494
3.3.3	Sumidero pluvial 0,20mx0,30mx3,00m.	un	1		0	266.193	266.193	125.000	125.000	255.458	255.458
3.4	InstalaciónEléctrica				0		0		0		0
3.4.0	Puesto de medición - incluye caño de bajada y accesorios de 3" galvanizada, nicho para medidor trifásico, tapa metálica ANDE, caja presintable con llave TM de 3x50Amp., cable para acometida 4x10mm, cable de bajada tipo pre ensamblado 4x16mm, jabalina de cobre para tierra, registro con tapa al pie del puesto de medición -.	un	1		0	2.247.854	2.247.854	1.250.000	1.250.000	8.486.802	8.486.802
3.4.1	Bocas alimentación luces caminero acceso	bc	9			103.520	931.680	90.000	810.000	187.591	1.688.319
3.4.2	Bocas alimentación luces tipo reflectores	bc	2				0	180.000	360.000		0
3.4.3	Bocas alimentación luces patio tipo AP1 - alumbrado publico -	bc	12			103.520	1.242.240	240.000	2.880.000	187.591	2.251.092
3.4.6	Artefactos de iluminación						0		0		0
3.4.6.1	Tipo Farola construida en inyección de aluminio, con difusor en metacrilico, fotocélula, para sector de acceso. Segúndetalle	un	9			591.540	5.323.860	450.000	4.050.000	208.740	1.878.660
3.4.6.2	Tipo AP -alumbrado publico - (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de bajo consumo)con base de HºC° y soporte de caño galvanizado de 2 1/2".	un	12			1.512.125	18.145.500	1.500.000	18.000.000	0	0
3.4.6.3	Reflector asimétrico, 150w. Iluminación de mástil y fachada principal.	un	2			724.637	1.449.274	450.000	900.000	431.229	862.458
4	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR						0		0		0
4.1	Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -						0		0		0
4.1.1	Dado Hº Ciclópeo para base de pilares metálicos - 0,60mx0,60mx1,00m -	m3	3,2			683.229	2.186.333	525.725	1.682.320	888.776	2.844.083
4.1.2	Rejas metálicas de seguridad altura 2,00m, de caño estructural, terminación pintura base epoxica - según detalle - .	m2	30			280.982	8.429.460	280.000	8.400.000	200.772	6.023.160
4.1.4	Portón metálico acceso lateral, altura 2,00m, de caño estructural, terminación pintura base epoxica - según detalle -, 3,00mx2,00m de la hoja.	un	1			1.878.141	1.878.141	2.000.000	2.000.000	1.329.812	1.329.812
4.1.6	Pintura rejas y portones metálicas esmalte base epoxi.	m2	60			17.746	1.064.760	22.000	1.320.000	48.221	2.893.260
4.2	Pergolado						0		0		0
4.2.1	Dado Hº Ciclópeo para base de pilares metálicos - 0,60mx0,60mx1,00m -	m3	1,1			683.229	751.552	747.000	821.700	920.976	1.013.074
4.2.2	Estructura metálica de pergolado - en caños, varilla estructural - según detalle.	m2	21			162.674	3.416.154	400.000	8.400.000	448.000	9.408.000
4.2.3	Pintura pergolado metálico - incluye pilares -, esmalte base epoxi, base silicona a piedras.	m2	42	15.000	630.000	17.746	745.332	46.000	1.932.000	48.221	2.025.282
4.3	BarandaDiscapacitados						0		0		0

FELIPE R. BELLINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Ofertas

4.3.1	Baranda metálica para discapacitado, incluye sistema de fijación al piso - según planos y detalles -.	ml	13	100.000	1.300.000	147.885	1.922.505	225.000	2.925.000	169.445	2.202.785
4.3.2	Pintura con esmalte base epoxi.	m2	26	25.000	650.000	17.746	461.396	21.000	546.000	48.221	1.253.746
4.4	Mástil				0		0		0		0
4.4.1	Dado Hº Ciclópeo para base de mástil metálico - 0,60mx0,60mx0,60m -	m3	0,5	630.000	315.000	683.229	341.615	525.725	262.863	920.976	460.488
4.4.2	Mástil para bandera en caño metálico galvanizado diámetro 3", altura libre 6,00m., terminación pintura base epoxi. - incluye accesorios y cordel de nylon -		2	1.500.000	3.000.000	931.676	1.863.352	600.000	1.200.000	834.914	1.669.828
5	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS				0		0		0		0
5.1	Movimiento de suelo - desmonte, relleno, compactación, etc. -	m2	120	20.000	2.400.000	17.746	2.129.520	2.500	300.000	3.220	386.400
5.2	Relleno arena lavada altura 20cm.	m2	78	12.000	936.000	25.140	1.960.920	25.000	1.950.000	94.640	7.381.920
5.3	Equipamiento de parque infantil - según planos y detalles -	gl	1	5.000.000	5.000.000	7.394.255	7.394.255	15.000.000	15.000.000	24.000.000	24.000.000
6	JARDINERIA				0		0		0		0
6.1	Movimiento de suelo - desmonte, relleno - con talud y desnivel hacia desagües -utilizando tierra seleccionada, enriquecido con abono natural, etc. -	m2	290	20.000	5.800.000	10.352	3.002.080	2.500	725.000	26.960	7.818.400
6.2	Cultivo de pasto natural tipo "cabaju" dispuesto en panes.	m2	290	20.000	5.800.000	8.873	2.573.170	24.500	7.105.000	24.000	6.960.000
6.3	Jardinería con plantas ornamentales - incluye ornamentación de piedras naturales en tamaños y colores diversos -. Definiendosectoressegúnplanos.	un	8	500.000	4.000.000	221.828	1.774.624	650.000	5.200.000	640.000	5.120.000
6.4	Cultivo de plantasnativas	un	5	50.000	250.000	739.426	3.697.130	125.000	625.000	128.000	640.000
7	OTROS				0		0		0		0
7.1	Bancos de Madera, incluye dado Ho Co para anclaje pata de banco, terminación pintura barniz poliuretano.	un	4	750.000	3.000.000	1.774.621	7.098.484	800.000	3.200.000	1.120.037	4.480.148
7.2	Cartelería				0		0		0		0
7.3	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,40mx0,40m. Verdiseño.	un	4	250.000	1.000.000	310.559	1.242.236	250.000	1.000.000	280.000	1.120.000
7.4	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,30mx0,30m. Verdiseño.	un	1	200.000	200.000	310.559	310.559	200.000	200.000	240.000	240.000
7.5	Cartel modulo auto portante, medidas: interior 1,14mx0,40m, exterior 1,30mx1,20m, doble faz. Verdiseño.	un	3	600.000	1.800.000	1.774.621	5.323.863	1.100.000	3.300.000	1.120.000	3.360.000
7.6	Limpieza general y final.	gl	1	300.000	300.000	4.436.553	4.436.553	1.500.000	1.500.000	2.240.000	2.240.000
	TOTAL IVA INCLUIDO				125.963.500		204.179.983		188.267.780		244.046.942

-33.890.371 277937313

EDIFICIO				GERCOM Ingenieros y Asociados		ING. RICARDO AREVALO		EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.		N&H Çinstalaciones Industriales S.A.	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO
1	TRABAJOS PRELIMINARES										
1.1	Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	m2	650	1.000	650.000	3.697	2.403.050	2.500	1.625.000	3.220	2.093.000
1.2	Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo -tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contrapiso cascotes y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal.	m2	15	300.000	4.500.000	887.311	13.309.665	280.000	4.200.000	752.000	11.280.000
1.3	Instalacionesprovisorias				0		0		0		0
1.3.1	Instalación eléctrica - incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-	gl	1	900.000	900.000	1.478.851	1.478.851	500.000	500.000	1.768.320	1.768.320
1.3.2	Instalación de agua corriente - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera.	gl	1	1.500.000	1.500.000	961.253	961.253	550.000	550.000	960.000	960.000
1.4	Cartel de Obra (2,50mx1,50m). (Verdetalle)	un	1	450.000	450.000	1.756.136	1.756.136	2.000.000	2.000.000	2.503.040	2.503.040
1.5	Replanteo y marcación.	m2	130	500	65.000	5.915	768.950	2.500	325.000	5.216	678.080
2	MOVIMIENTO DE SUELO				0		0		0		0
2.1	Excavacionparacimentaciones.	m3	21	20.000	420.000	36.971	776.391	22.000	462.000	32.200	676.200
2.2	Relleno y compactacion por capas con tierra seleccionada	m3	43,5	12.000	522.000	73.943	3.216.521	82.000	3.567.000	28.336	1.232.616
3	FUNDACIONES Y ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO				0		0		0		0
3.1	Cimiento de piedra bruta colocada.	m3	21	327.000	6.867.000	325.347	6.832.287	273.346	5.740.266	469.722	9.864.162
3.2	Viga cadena inferior de fundación HºAº sobre cimiento de PBC.	m3	5,7	1.785.000	10.174.500	1.640.046	9.348.262	1.220.000	6.954.000	2.686.016	15.310.291
3.3	Pilares de HºAº de 0.13mx0,30m.	ml	42	170.000	7.140.000	108.817	4.570.314	195.000	8.190.000	153.228	6.435.576
3.4	Losas y vigas de HºAº.	m3	4,7	1.785.000	8.389.500	1.975.006	9.282.528	1.248.000	5.865.600	2.741.088	12.883.114
4	MAMPOSTERIA Y MUROS				0		0		0		0
4.1	Nivelación de 0,30 con ladrillo común.	m2	18	114.000	2.052.000	150.255	2.704.590	99.000	1.782.000	216.143	3.890.574
4.2	Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado, 1 cara vista, con juntas al ras.	m2	161	115.000	18.515.000	104.999	16.904.839	125.000	20.125.000	166.336	26.780.096
4.3	Elevación de 0,15 con ladrillo común.	m2	231	69.000	15.939.000	78.675	18.173.925	55.000	12.705.000	117.818	27.169.296
4.4	Sardinel con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Verdetalle).	ml.	146	66.000	9.636.000	34.930	5.099.780	47.500	6.935.000	84.818	12.383.428
4.5	Pilar de 0,60x 0,60 de ladrillo común prensado, 1 cara vista, con juntas al ras - incluye sardinel - (Ver plano).	ml.	5,8	130.000	754.000	168.974	980.049	185.000	1.073.000	334.258	1.938.870
4.6	Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (fachada principal y posterior).	ml.	5,6	65.000	364.000	173.917	973.935	99.000	554.400	109.639	613.978
4.7	Alfeizar terminación en antepechos de ventanas con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras (Ver detalle).	ml.	8,1	25.000	202.500	34.930	282.933	185.000	1.498.500	84.818	687.026
5	AISLACION HIDROFUGA				0		0		0		0
5.1	Horizontal en L de mampostería de ladrillos comunes prensados vistos. - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ml.	56	14.000	784.000	13.129	735.224	19.500	1.092.000	27.594	1.545.264
5.2	Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ml.	54	14.000	756.000	16.638	898.452	19.500	1.053.000	41.724	2.253.096

FELIPE R. MELINO
Jefe Prog. Desarrollo y Evaluación de Obras

5.3	De techo plano - losas - carpeta hidrófuga de regularización, imprimación pintura asfáltica, contrapiso cascotes con pendiente, carpeta alisada con hidrófugo, membrana de malla de tejido poliester y pintura de elastomero de polimeroacrilico (6 manos), revestido piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	m2	34	85.000	2.890.000	171.449	5.829.266	212.500	7.225.000	269.106	9.149.604
6	DINTELES				0		0		0		0
6.1	Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común prensado 1 cara vista.	ml.	99	18.000	1.782.000	17.097	1.692.603	14.000	1.386.000	14.272	1.412.928
6.2	Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	ml.	63	18.000	1.134.000	17.097	1.077.111	14.000	882.000	14.272	899.136
6.3	Envarillado - a la altura antepecho marcos de ventanas - con cuatro varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común y común prensado visto.	ml.	18	18.000	324.000	25.846	465.228	17.000	306.000	28.544	513.792
7	CONTRAPISOS				0		0		0		0
7.1	De hormigón de cascotes armado sobre terreno natural, espesor 10cm, armadura emparrillado varilla 6mm c/ 25cm, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	m2	110	35.000	3.850.000	57.472	6.321.920	80.000	8.800.000	49.016	5.391.760
7.2	De hormigón de cascotes sobre estructura H° A°, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	m2	17	14.500	246.500	24.845	422.365	28.500	484.500	29.730	505.410
8	REVOQUES				0		0		0		0
8.1	De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	m2	213	19.000	4.047.000	25.584	5.449.392	19.000	4.047.000	28.117	5.988.921
8.2	De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminaciónfratachado y fieltrado.	m2	136	25.000	3.400.000	34.607	4.706.552	26.000	3.808.000	42.303	5.753.208
8.3	Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	m2	145	19.000	2.755.000	15.107	2.190.515	16.000	2.320.000	15.418	2.235.610
8.4	De techo plano - losa de H°A° - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	m2	21	29.000	609.000	34.607	726.747	39.000	819.000	42.103	884.163
9	TECHOS				0		0		0		0
9.1	Estructura metálica - vigas y correas - en ángulos y chapa doblada terminación pintura base epoxi. Cobertura en material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas N°24 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y revestimiento inferior en placas de minerales con malla de fibra de vidrio -, fijación tornillos autoroscantes.	m2	107	185.000	19.795.000	325.347	34.812.129	350.000	37.450.000	336.000	35.952.000
10	CIELORRASOS				0		0		0		0
10.1	En placas de yeso desmontables de 60,5cmx60,5cm, estructura perfilería aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	m2	92	95.000	8.740.000	133.097	12.244.924	125.000	11.500.000	108.800	10.009.600
11	REVESTIDOS				0		0		0		0
11.1	De mampostería exterior ladrillo común prensado con piedra natural - arenisca misiones - tipo zócalo, h= 0,60m.	m2	28	135.000	3.780.000	128.660	3.602.480	180.000	5.040.000	213.410	5.975.480
11.2	De mampostería en granito natural del pórtico de acceso.	m2	16	850.000	13.600.000	842.649	13.482.384	650.000	10.400.000	927.840	14.845.440
11.3	De mampostería con azulejos tipo piso pared calidad PI4 en sanitarios y lavadero.	m2	58	74.000	4.292.000	77.931	4.519.998	73.000	4.234.000	171.255	9.932.790
11.4	Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	ml.	18	55.000	990.000	95.356	1.716.408	95.000	1.710.000	110.080	1.981.440
12	PISOS				0		0		0		0
12.1	Carpeta alisada para asiento piso cerámico en sanitarios.	m2	8,5	22.000	187.000	26.324	223.754	17.500	148.750	29.324	249.254
12.2	De cerámico calidad PI5 en sanitarios.	m2	8,5	74.000	629.000	64.946	552.041	85.000	722.500	179.653	1.527.051
12.3	De granito reconstituido 30cmx30cm, color y granos a definir, terminación pulido y encerado.	m2	91	128.000	11.648.000	143.892	13.094.172	99.000	9.009.000	172.256	15.675.296
13	ZOCALOS				0		0		0		0
13.1	De granito reconstituido, ancho 10 cm, canto biselado, color y granos a definir. Terminaciónpulido y encerado.	ml.	55	36.000	1.980.000	29.326	1.612.930	48.000	2.640.000	52.231	2.872.705
14	INSTALACIONES SANITARIAS				0		0		0		0
14.1	Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación -				0		0		0		0
14.1.1	En sanitario funcionarios hasta el registro mas cercano.	gl.	1	450.000	450.000	709.848	709.848	410.000	410.000	496.000	496.000
14.1.2	En sanitario discapacitados hasta el registro mas cercano.	gl.	1	450.000	450.000	709.848	709.848	410.000	410.000	496.000	496.000
14.1.3	En sanitario publico hasta el registro mas cercano.	gl.	1	450.000	450.000	709.848	709.848	410.000	410.000	496.000	496.000
14.1.4	En pileta kitchenette hasta el registro mas cercano	gl	1	150.000	150.000	221.828	221.828	160.000	160.000	224.000	224.000
14.2	Desagüe Pluvial				0		0		0		0
14.2.1	Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada N° 20 - 150mmx150mm - .	un	4	250.000	1.000.000	184.856	739.424	250.000	1.000.000	272.000	1.088.000
14.2.2	Bajadas caño PVC de 100mm.	ml.	12	45.000	540.000	27.403	328.836	42.500	510.000	35.536	426.432
14.3	Agua corriente				0		0		0		0
14.3.1	En sanitariofuncionarios.	gl.	1	150.000	150.000	680.271	680.271	360.000	360.000	228.000	228.000
14.3.2	En sanitariodiscapacitados.	gl.	1	150.000	150.000	680.271	680.271	360.000	360.000	280.000	280.000
14.3.3	En sanitariopublico.	gl.	1	150.000	150.000	680.271	680.271	360.000	360.000	288.000	288.000
14.3.4	En pileta kitchenette	gl	1	100.000	100.000	192.251	192.251	130.000	130.000	248.000	248.000
15	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS				0		0		0		0
15.1	Baño Funcionarios: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, griferías cromadas, espejo.	gl.	1	1.750.000	1.750.000	2.292.219	2.292.219	2.100.000	2.100.000	2.800.000	2.800.000
15.2	Baño uso Publico: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, griferías cromadas, espejo.	gl.	1	1.750.000	1.750.000	2.292.219	2.292.219	2.100.000	2.100.000	2.720.000	2.720.000
15.3	Baño Familiar: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, griferías cromadas, espejo y peñalera.	gl.	1	1.300.000	1.300.000	2.440.104	2.440.104	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000
15.4	Barra de apoyo en caño metálico - tipo móvil -, acabado cromado, en baño para discapacitados.	gl	1	450.000	450.000	1.197.869	1.197.869	850.000	850.000	864.000	864.000
15.5	Mesada para kitchenette en granito natural 100mmx60mm, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería de pico móvil.	gl.	1	1.350.000	1.350.000	1.138.715	1.138.715	1.500.000	1.500.000	2.160.000	2.160.000
16	INSTALACION ELECTRICA				0		0		0		0
16.1	Bocas de Luces	un	32	65.000	2.080.000	85.773	2.744.736	70.000	2.240.000	136.597	4.371.104
16.2	Bocas de Tomas comunes	un	26	65.000	1.690.000	85.773	2.230.096	70.000	1.820.000	2	52
16.3	Bocas de Tomas estabilizadas	un	3	95.000	285.000	133.097	399.291	180.000	540.000	164.120	492.360

FELIPE M. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programas y
Evaluación de Ofertas

16.4	Provision, colocacion y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye bocas de Tomas AA -	un	4	250.000	1.000.000	en blanco		180.000	720.000	en blanco	
16.4.1	Equipos de 12000 BTU	un	3	2.500.000	7.500.000	3.327.415	9.982.245	2.075.000	6.225.000	3.528.536	10.585.608
16.4.2	Equipos de 24000 BTU	un	1	4.500.000	4.500.000	6.137.117	6.137.117	3.675.000	3.675.000	5.768.568	5.768.568
16.5	Bocas Tomas seca manos eléctrico.	un	3	65.000	195.000	85.773	257.319	560.000	1.680.000	164.122	492.366
16.6	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 20 disyuntores.	gl	1	750.000	750.000	1.049.984	1.049.984	650.000	650.000	749.120	749.120
16.7	Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp.	un	1	65.000	65.000	347.530	347.530	800.000	800.000	666.880	666.880
16.8	Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp.	un	10	65.000	650.000	60.633	606.330	45.000	450.000	175.245	1.752.450
16.9	Provisión y colocación de disyuntores diferencial tipo europeo de 3 x 50 amperios.	un	1	450.000	450.000	561.963	561.963	500.000	500.000	914.880	914.880
16.10	Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos .				0		0		0		0
16.10.1	Tipo de embutir en cielorraso con 3 lámparas de 18w.	un	22	75.000	1.650.000	547.175	12.037.850	380.000	8.360.000	372.160	8.187.520
16.10.2	Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x9w DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	un	6	250.000	1.500.000	495.415	2.972.490	220.000	1.320.000	253.760	1.522.560
16.10.3	Tipo tortuga para adosar al muro exterior del edificio 1x26w - luz cálida bajo consumo. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	un	4	250.000	1.000.000	221.828	887.312	200.000	800.000	213.760	855.040
16.11	Alimentación eléctrica del TG al puesto de medición - cable tipo NYY 4x10mm - bajo piso alojado en cañería con protección mecánica.	ml.	20	95.000	1.900.000	73.943	1.478.860	20.000	400.000	106.199	2.123.980
17	CARPINTERIA DE MADERA				0		0		0		0
17.1	Puerta P3 tipo placa en madera cedro, de 0,70mx2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (Ver detalle P3).	un	2	750.000	1.500.000	1.163.412	2.326.824	950.000	1.900.000	945.880	1.891.760
17.2	Puerta P4 tipo placa en madera cedro, de 1,00m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (Ver detalle P4).	un	1	850.000	850.000	1.237.503	1.237.503	850.000	850.000	953.880	953.880
17.3	Puerta tipo persiana de 1,00x0,70m (en kitchenette bajo mesada) en madera cedro, marco madera lapacho, contramarco madera petereby, terminación lustrado al natural, herrajes, golpete y tirador en bronce.	un	1	750.000	750.000	1.303.755	1.303.755	800.000	800.000	456.352	456.352
18	CARPINTERIA METALICA				0		0		0		0
18.1	Puerta de acceso principal - P1 - 1,70mx2,35m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce, freno hidráulico, manijon, herrajes y cerradura en bronce, etc. (verdetalle P1).	un	1	2.850.000	2.850.000	4.833.033	4.833.033	3.200.000	3.200.000	2.644.800	2.644.800
18.2	Puerta de acceso funcionarios - P2 - 1,50mx2,35m, estructura aluminio anodizado color bronce, cristal templado de 8 mm, herrajes, cerradura en bronce. (Verdetalle P2).	un	1	1.980.000	1.980.000	4.412.522	4.412.522	2.850.000	2.850.000	4.064.000	4.064.000
18.3	Ventana - V1 - 1,20mx1,20m, estructura aluminio anodizado color bronce, dos hojas de proyección y dos hojas fijas, vidrio templado color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce (Ver detalle V1).	un	3	790.000	2.370.000	1.346.937	4.040.811	950.000	2.850.000	1.745.280	5.235.840
18.4	Ventana - V2 - 0,60mx0,60m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio templado color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. (Verdetalle V2).	un	5	200.000	1.000.000	593.019	2.965.095	400.000	2.000.000	290.880	1.454.400
19	PINTURA				0		0		0		0
19.1	Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	240	5.000	1.200.000	17.014	4.083.360	12.000	2.880.000	14.832	3.559.680
19.2	De pared exterior revocado con látex acrílico.	m2	136	12.000	1.632.000	12.822	1.743.792	17.500	2.380.000	22.056	2.999.616
19.3	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	28	10.000	280.000	17.014	476.392	12.000	336.000	12.912	361.536
19.4	De lecho plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	m2	21	21.000	441.000	27.122	569.562	22.500	472.500	24.120	506.520
19.5	De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA.	m2	213	21.000	4.473.000	27.122	5.776.986	17.500	3.727.500	22.680	4.830.840
19.6	De abertura de madera, con tinta lustre.	m2	12	12.000	144.000	73.913	886.956	12.000	144.000	31.736	380.832
20	MAMPARAS				0		0		0		0
20.1	Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melamínico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	m2	65,5	185.000	12.117,500	199.645	13.076.748	210.000	13.755.000	144.000	9.432.000
20.2	Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melamínico - incluye bisagras, herrajes, cerraduras tipo pomo cromado -.	un	6	550.000	3.300.000	443.655	2.661.930	350.000	2.100.000	456.000	2.736.000
20.3	Mostrador de atención 2,80mx0,50m H=1,10m. (Verdetalle).	un	1	2.000.000	2.000.000	2.040.814	2.040.814	3.200.000	3.200.000	6.720.000	6.720.000
21	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -				0		0		0		0
21.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	gl	1	1.000.000	1.000.000	3.697.128	3.697.128	500.000	500.000	5.600.000	5.600.000
21.2	Panel Central Control de Alarma contra Incendios, incluye la provisión de UPS para el equipo.	un	1	1.500.000	1.500.000	1.168.292	1.168.292	10.300.000	10.300.000	1.360.000	1.360.000
21.3	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso -	un	2		0	260.278	520.556	250.000	500.000	288.000	576.000
21.4	Detector HumoCalor.	un	11		0	184.856	2.033.416	310.000	3.410.000	432.000	4.752.000
21.5	Sirena acústica de alarma contra incendios	un	1		0	162.674	162.674	350.000	350.000	280.000	280.000
21.6	Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	un	3		0	295.770	887.310	450.000	1.350.000	280.000	840.000
21.7	Luz autónoma de emergencia.	un	5		0	184.856	924.280	250.000	1.250.000	216.000	1.080.000
21.8	Alarma audiovisual	un	2		0	162.674	325.348	250.000	500.000	456.000	912.000
22	SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -				0		0		0		0
22.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y sensores, sirena, etc.	gl	1		0	3.253.472	3.253.472	700.000	700.000	2.992.000	2.992.000
22.2	Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático - incluye provisión UPS para el equipo -)	un	1		0	1.175.687	1.175.687	9.750.000	9.750.000	1.456.000	1.456.000
22.3	Sirenapararobo.	un	1		0	162.674	162.674	150.000	150.000	280.000	280.000
22.4	Sensor de movimientos.	un	5		0	130.139	650.695	225.000	1.125.000	200.000	1.000.000
22.5	Chip de apertura de puertas.	un	14		0	24.401	341.614	65.000	910.000	72.000	1.008.000
23	CARTELERIA				0		0		0		0
23.1	Letras corpóreas en acero inoxidable - pórtico de acceso principal -. Verdiseño.	gl.	1		0	7.544.786	7.544.786	1.500.000	1.500.000	2.640.000	2.640.000
23.2	Placa de 0,30mx0,40m, en bronce, con letras gravadas en bajo relieve según diseño.	un	1		0	1.804.198	1.804.198	600.000	600.000	640.000	640.000
23.3	Manijones para acceso principal - según diseño.	un	2		0	1.212.658	2.425.316	180.000	360.000	224.000	448.000
23.4	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara. Verdiseño.	un	5		0	177.462	887.310	235.000	1.175.000	72.000	360.000

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Obras

23.5	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara. Verdiseño.	un	1		0	177.462	177.462	235.000	235.000	112.000	112.000
23.6	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Verdiseño.	un	9		0	177.462	1.597.158	215.000	1.935.000	67.200	604.800
23.7	Cartel 20cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Verdiseño.	un	1		0	177.462	177.462	215.000	215.000	108.800	108.800
23.8	Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	un	1		0	399.290	399.290	185.000	185.000	272.000	272.000
23.9	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,40mx0,40m. Verdiseño.	un	4		0	221.828	887.312	180.000	720.000	280.000	1.120.000
23.10	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,30mx0,30m. Verdiseño.	un	1		0	221.828	221.828	150.000	150.000	240.000	240.000
23.11	Cartel modulo auto portante, medidas: interior 1,14mx0,40m, exterior 1,30mx1,20m, doble faz. Verdiseño.	un	4		0	851.818	3.407.272	480.000	1.920.000	1.120.000	4.480.000
24	VARIOS						0		0		0
24.1	Limpieza final	gl	1			4436553	4.436.553	1000000	1.000.000	5.600.000	5.600.000
	TOTAL IVA INCLUIDO				252.051.500		364.612.977		328.403.516		416.588.191

1.060.000 417648191

RESUMEN LOTE 1 – EDIFICIO Y EXTERIORES

GERCOM Ingenieros y Asociados

N°	DESCRIPCION	MONTO TOTAL OFERTADO
1	OBRAS EXTERIORES	347.332.500
2	EDIFICIO	285.581.500
TOTAL OFERTADO LOTE 1		***632.914.000***

ING. RICARDO AREVALO

N°	DESCRIPCION	MONTO TOTAL OFERTADO
1	OBRAS EXTERIORES	347.332.500
2	EDIFICIO	285.581.500
TOTAL OFERTADO LOTE 1		***632.914.000***

EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.

N°	DESCRIPCION	MONTO TOTAL OFERTADO
1	OBRAS EXTERIORES	188.267.780
2	EDIFICIO	328.403.516
TOTAL OFERTADO LOTE 1		***516.671.296***

N&H Çinstalaciones Industriales S.A.

N°	DESCRIPCION	MONTO TOTAL OFERTADO
1	OBRAS EXTERIORES	277.937.313
2	EDIFICIO	417.648.191
TOTAL OFERTADO LOTE 1		***695.585.504***

LOTE N° 2- Adquisición de Mobiliarios para el Juzgado de Paz de Capiatá

					GERCOM Ingenieros y Asociados		ING. RICARDO AREVALO		EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.		N&H Çinstalaciones Industriales S.A.	
ÍTEM	CODDIGO DE CATALOGO	SCRIPCIÓN DE RUBR	TIPO	CANT.	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO	PRECIO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO	PRECIO TOTAL I.V.A. INCLUIDO
		DESPACHO JUEZ										
1	56101703-003	Escritorio en L	E2	1					3.050.000	3.050.000	2.145.000	2.145.000
2	56101504-002	Silla de trabajoTipo 1	ST1	1					2.400.000	2.400.000	2.405.000	2.405.000
3	56101504-003	Silla de interlocutor Tipo 1	SI1	2					1.000.000	2.000.000	494.000	988.000
4	56101520-001	Modulo Archivador	MA	2					800.000	1.600.000	754.000	1.508.000
5	56101504-001	Modulo de espera	MOD	4					800.000	3.200.000	2.145.000	8.580.000
6	56101519-004	Mesita p/modulo de espera	Me	1					535.000	535.000	1.105.000	1.105.000
7	47131703-001	Papelera	P2	1					300.000	300.000	416.000	416.000
		ARCHIVO								0		0
8	56101520-006	Estante Metálico	EM	4					730.000	2.920.000	546.000	2.184.000
		SALA DE AUDIENCIAS								0		0
9	56101706-001	Mesa de Reuniones 2,00 X 3,00m.	MR	1					2.800.000	2.800.000	1.885.000	1.885.000
10	56101504-002	Silla de trabajoTipo 1	ST1	1					2.400.000	2.400.000	2.405.000	2.405.000
11	56101504-003	Silla de interlocutor Tipo 2	SI2	5					300.000	1.500.000	325.000	1.625.000
12	56101520-001	Modulo Archivador	MA	1					800.000	800.000	754.000	754.000
13	47131703-003	Papelera	P2	1					200.000	200.000	416.000	416.000
		ESPERA								0		0
14	56101504-001	Tanden de 4 asientos	T4	2					850.000	1.700.000	975.000	1.950.000
15	56101519-004	Mesita p/modulo de espera	Me	1					535.000	535.000	1.105.000	1.105.000
16	47131703-003	Papelera	un	1					200.000	200.000	416.000	416.000
		SECRETARIA-VENTANILLA DE ATENCION								0		0
17	56101703-005	MostradorAtención al público	MRa	1					2.950.000	2.950.000	no cotiza	
18	56101504-003	Silla de trabajo Tipo Cajero	ST5	1					480.000	480.000	546.000	546.000
19	56101703-002	Escritorio simple	E3	1					895.000	895.000	1.105.000	1.105.000
20	56101504-003	Silla de interlocutor Tipo 2	SI2	1					300.000	300.000	325.000	325.000
21	56101504-002	Silla de trabajo Tipo Actuario	ST3	1					450.000	450.000	546.000	546.000
22	56101520-001	Modulo Archivador	MA	1					800.000	800.000	754.000	754.000
23	47131703-003	Papelera	P2	1					200.000	200.000	416.000	416.000
		SANITARIOS								0		0
24	47131703-003	Papelera	un	2					200.000	400.000	416.000	832.000
		Total IVA Incluido								32.615.000		34.411.000

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Ofertas