SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION — FECHA 02/05/2022

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES-RUC — C: OVANDO GONZALEZ LUZ GRACIELA

CONSTANCIA-PERSONA FISICA

☑ Persona Fisica ☐ EIRL ☐ Condominio ☐ Sucesiones

1-DATOS GENERALES DEL CONTRIBUYENTE

RUC Actual		RUC Anterior
Numero	DV	
676696	0	OAGL613380R

Primer Apellido	Segundo Apellido	Apellido Casada	Nombres
OVANDO	GONZALEZ	**********	LUZ GRACIELA

Razon o Denominacion Social / EIRL / Condominios / Sucesion (Nombre Fantasia - Persona Fisica)

EMI TOUR

Correo Electronico

ESTUDIOCONTABLEVALLEJOS@HOTMAIL.COM

2- DATOS DE INSCRIPCION

Fecha de Inscripcion	Numero de Orden de Impresion	Fecha de Ultima Actualizacion
09/12/2015	**********	01/06/2021

3- DATOS DE CONSTITUCION EIRL, CONDOMINIO O SUCESION

Inscripcion Registro Publico		Condominio o Sucesion
Numero	Pagina	Tipo Documento
**********	**********	**********

Fecha	**********

4-DOMICILIO FISCAL

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compa?ia	Barrio
CAPITAL	ASUNCION (DISTRITO)	ASUNCION (DISTRITO)	**********

Direccion	Telefono	Telefono	Telefono
CALLE, SAN ANTONIO CASI GRAL SANTOS Numero #296 //CASA	**********	**********	(0981)153898

☑ Cuenta Corriente Catastral ☐ Padron — Numero 00001-14-1066-12-00-00/001

5- MES DE CIERRE DEL EJERCICIO	12

6-ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

Codigo	Descripcion
49223	Transporte buses de media y larga distancia regulares

7-ACTIVIDADES ECONOMICAS SECUNDARIAS

Codigo	Descripcion
56109	Otros servicios de suministro de alimento para consumo inmediato n.c.p.
68100	Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados

8-OBLIGACIONES

Codigo	Descripcion	Fecha Alta
211	IVA General	09/12/2015
700	IRE GENERAL	01/01/2020
735	ANTICIPO IRE	01/01/2020
955	REG.MENSUAL COMPROB.	01/01/2022
948	EST. FINANC.	01/01/2018
954	DJI IDU	31/12/2019

9- SUSPENSION TEMPORAL REGISTRO

Fecha desde	Fecha hasta	Motivo

10- ESTABLECIMIENTOS DEL CONTRIBUYENTE

DIRECCIÓN DE RECAUDACIONES
TRIBUTO SOBRE INMUEBLES
TASAS ESPECIALES

UNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN **RUC 80002491-5**

FACTURA: **41-0640839-0** 1
AÑO: 01-2021

R.M.C.: **00408051/1**

CONTRIBUYENTE: **GONZALEZ VDA DE OVANDO, MARIA TERESA**

DIRECC. DE COBRO: ENRIQUE SOLANO LOPEZ 1469 entre SANTIAGO y .

BLOQUE: PISO: 0 DPTO.: C.C.: CIUDAD: AS

CTA.CTE.CTRAL.: **12-0570-02--00** U8 0 0 Asfalto 10 0 **********0 BARRIO.: 121

UBIC.DEL INMUEBLE: V-ENRIQUE SOLANO LOPEZ entre SANTIAGO y SAN COSME

SUP. TERRENO: 390.00 m² SUP. EDIFICADA: 311.16 m² SUP. NEGOCIO: 0.00 m²

VALOR TERRENO: ********60.696.100 VALOR EDIFICIO: *******183.980.500 VALOR FISCAL: *******244.676.600

CONCEPTO / CUOTA	IMPORTE
CONSERVACION DE PARQUES, JARDINES Y PASEOS PUBLICOS	********57.300
LIMPIEZA EN LA VIA PUBLICA	*******235.700
CONTRIBUCION ESPECIAL POR CONSERVACION DE PAVIMENTO	*******896.100
TASA DE RECOLECCION DE RESIDUOS	*******442.900
TASA DE DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS	*******249.100
TASA SERVICIO MANTENIMIENTO DESAGUE PLUVIAL	********53.200
MULTA POR MORA	*******476.500
IMPORTE A PAGAR (GUARANIES)	****2.410.800
COMISION BANCARIA + I.V.A.	*********8.250
TOTAL C/ COMISION	*****2.419.050

MUNICIPALIDAD	ENTE
****2.410.800	*****2.419.050

VENCIMIENTO
31.03.2022

ESTA FACTURA NO JUSTIFICA PAGOS ANTERIORES
VÁLIDO SOLAMENTE CON LA CERTIFICACIÓN MECÁNICA DE CAJA

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
PTAZO 07.03.2022 CERT.00010012
CAJA: 100 CAJERO: 436 edgar hermosilla
NRO.FACT./CTA: 41064[illegible]
TOTAL ....: 2.410.800

SELLO DEL ENTE RECAUDADOR

CONTRIBUYENTE FECHA DE EMISION: 07.03.2022 (gavilan)

DIRECCION GENERAL DE CONTROL
DE DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS

CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DJBR DE PERSONAS-FISICAS Y/O JURIDICAS PROVEEDORES DEL ESTADO

Asunción, 04/03/2022.

RAZON SOCIAL	LUZ GRACIELA OVANDO GONZALEZ.
C.I. N° RUC	676696

DIRECCION DE REGISTRO PÚBLICO DE DJBR

Certificamos: Que obra en nuestro archivo la Declaración Jurada de Bienes y Rentas, presentada a la Contraloría General de la República en cumplimiento a la Ley 6355/2019.

Fecha de Presentación:	04/03/2022
N° DE REGISTRO DE DJBR:	13445

Abg. Lizza Benavente.
Funcionaria de Mesa de Entrada
Dirección de Registro Público de DJBR

Lic. Lourdes Sosa Jara
Directora de Registro Público de DJBR.
Dirección General de Control de DJBR

Lote 4165240769 , Cons.: 1

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION

NUMERO 4270130147732

FECHA 01/03/2022

FORM.427-1

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	676696	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	0	OVANDO GONZALEZ LUZ GRACIELA

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 31/03/2022

NÚMERO DE CONTROL : 99F2090B

SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN

427167669699F2090B

EMI TOUR
Direc.: San Antonio 296
Cel.: (0981) 153898
emitour@hotmail.com

Certificado de Quiebras en línea

LUZ GRACIELA OVANDO GONZALEZ.-

Número Documento: 676696.- **Tipo Documento:** CEDULA DE IDENTIDAD.-

No se halla registrado pedido de convocatoria de acreedores, ni celebrado concordato alguno, ni su quiebra.-

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28254-54639.-

---

Nº Entrada: 11799805 **Fecha entrada:** 03/03/2022 09:04:24 **Fecha proceso:** 04/03/2022 09:08:18 **Nº Liquidación:** 33049880F

Operador: Juan Carlos Acosta.-

Solicitante: ROSSANA MABEL RAMIREZ IBARRA **Registro/Matricula:** 40

Certificado de Anotaciones Personales

LUZ GRACIELA OVANDO GONZALEZ.-

Número Documento: 676696.- **Tipo Documento:** CEDULA NACIONAL.-

Goza de la libre disposición de sus bienes y no se hallan registradas sentencias judiciales de interdicción e inhabilitación.-

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 27920-1688212.-

Asunción, 01 de marzo de 2.022

Licenciada
Angélica Sanabria, Directora
Dirección Administrativa

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a efectos de solicitar las gestiones pertinentes para el inicio de proceso de llamado para la locación de inmueble correspondiente al Hogar Sustituto "**Nueva Paz"** por un periodo de 05 meses y a la par justificar el mismo, de manera de que se inicien los trámites correspondientes.

Se entiende por Hogar Sustituto; una instancia residencial alternativa, según Resolución Ministerial S.G Nº 291 de fecha 11 de mayo de 2007, modificada por Resolución S.G Nº 802/2013 en su artículo 1º y 2º con el apoyo técnico de la Dirección de Salud Mental y el Hospital Psiquiátrico.

Disponer de Hogares Sustitutos, da la perspectiva de una vida más sana e integrada, pues devuelve a las personas con sufrimientos psíquicos las posibilidades de pensarse como personas e incorporarse de la mejor manera posible a la vida comunitaria, lo que supone un avance en el compromiso de la calidad de vida.

Las mismas son personas con trastornos mentales que no tienen las posibilidades de vivir en forma independiente y por diversos motivos no cuentan con el apoyo de sus familiares, por lo tanto, el pedido obedece a la necesidad de dotar a los usuarios de un Hogar, que reúna las condiciones necesarias para la conveniencia, satisfaga adecuadamente todas las necesidades y un ambiente de Hogar donde los/las beneficiarios/as se sientan acogidos y protegidos como individuos y como grupo puedan lograr su inserción dentro de la ciudadanía.

Ante la realidad, se había procedido a la búsqueda de un inmueble que llenara las expectativas de espacio y ubicación dentro del área de influencia de los usuarios, y por sobre todo que el propietario acceda a contratar con el Estado Paraguayo. El edificio que reúne todas las condiciones apropiadas para cubrir con las necesidades es el inmueble individualizado como como Finca Nº 7718, con Cta. Cte. Catastral Nº 12-0570-02, ubicado en la calle Santa Tomás, distrito de San Roque de la ciudad de Asunción, la cual cuenta con una superficie total de 390 m2, perteneciente a la firma EMI TOUR representada por Sra. Luz Graciela Ovando González con C.I Nº 676.696.

DRA. MARIA DEL CARMEN VILLAR
Dirección General
Instituto de Bienestar Social

Luis Alberto de Herrera Nº 856 c/ Tacuary
e-mail: ibssg854@gmail.com
Teléfono: (021)440-854

Desde el punto de vista costo-beneficio, el arrendamiento del inmueble solucionará las necesidades urgentes de continuar brindando el servicio a los usuarios ya que cuenta con todas las habitaciones necesarias para alojar tanto a los usuariosasí como a los padres sustitutos y encargados.

Asimismo, dentro de las consideraciones realizadas por esta Administración, se tenía previsto la mudanza de los Hogares Nacionales tanto Santo Domingo y Nuestra Señora de la Asunción al nuevo Complejo construido por la KOICA, que cuenta con una nueva fecha de entrega, situación que obliga a la necesidad de locación y a razón de que esta Dependencia no tiene otro local de propiedad del Estado para la ubicación de dicho Hogar, así como también las adquisiciones de inmuebles que resultan muy onerosas para afrontarlas con el Presupuesto del Instituto de Bienestar Social.

El inmueble consta de las siguientes comodidades y artefactos: 05 habitaciones, 03 baños, 01 cocina, 01 comedor, 01 patio, 01 quincho, 01 depósito y estacionamiento interno para 02 vehículos.

Los pagos de consumo de los servicios de energía eléctrica y agua potable del local corren por cuenta del propietario del inmueble.

Asimismo, la cuota del alquiler contempla los gastos relacionados a refacciones edilicias y/o mantenimientos tales como: (reposición de llaves, cables, tomas, incluye la provisión de focos y/o tubos fluorescentes), mantenimiento de plomería, reparación y reposición de tejas, reparación de daños ocasionados por la humedad y otras reparaciones que hacen a las instalaciones edilicias, en total 390 m2.

El costo total del mismo asciende a guaraníes **62.500.000** (sesenta y dos millones, quinientos mil), por un periodo de 05 meses, contados a partir del 01 de abril de 2.022 y hasta el 31 de agosto de 2.022.

En espera de una respuesta favorable, me despido de usted atentamente.

A subvoc 48 para el pedido proceso

Lic. Angélica Sanabria
Directora Administrativa
Instituto de Bienestar Social

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
INSTITUTO DE BIENESTAR SOCIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION GENERAL

Lic. María del Carmen Villar
Directora General
Instituto de Bienestar Social

INSTITUTO DE BIENESTAR SOCIAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA
Fecha: 03/03/2022.
Hora: 15:03.
Nº: 35361. Firma:

Luis Alberto de Herrera Nº 856 c/ Tacuary
e-mail: ibssg854@gmail.com
Teléfono: (021)440-854