Asunción, 28 de mayo de 2015.

Nota CE/UTGS/N° 14/2015

Señora
Lic. Mirta Denis Lird
Directora Ejecutiva
Unidad Técnica del Gabinete Social

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, a los efectos de presentar la evaluación de las ofertas recibidas en el marco del ***Llamado convocado en la Modalidad de Contratación Directa Nº 08/2015 "Prestación de Servicios de Limpieza para la UTGS" Plurianual de los años 2015/2016, con ID Nº 291.463***, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la UTGS.

Dicha evaluación fue realizada de conformidad a la *Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"* y sus modificaciones, el *Decreto Nº 21.909/03 "Que reglamenta la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas"* y sus modificaciones, y de acuerdo a los requerimientos establecidos por la Convocante en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

Al respecto, nuestro informe es el siguiente:

I.) DETALLE DEL LLAMADO

CATEGORIA DEL BIEN	240 - Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones Varias.
NUMERO DEL PAC	**291.463**
NOMBRE DEL LLAMADO	Prestación de Servicios de Limpieza para la UTGS. Plurianual 2015/2016
MODALIDAD DE CONTRATACION	Contratación Directa N° 08/2015
FORMA DE ADJUDICACION	Por el TOTAL.
FORMALIZACIÓN DE LA ADJUDICACION:	Contratos de Prestación de Servicios de Limpieza
VIGENCIA	12 meses

II.) ANTECEDENTES GENERALES

- La Resolución Institucional N° 24 de fecha 20/02/2015 a través del cual se APRUEBA el Programa Anual de Contrataciones correspondiente al Ejercicio Fiscal 2015 de la Unidad Técnica del Gabinete Social.

- Nota UOC N° 51 de fecha 25/02/2015 a través del cual se remite a la DNCP el Programa Anual de Contrataciones de la UTGS para el Ejercicio Fiscal 2015.

- La Resolución Institucional N° 57 de fecha 22/04/2015 que autoriza el inicio del llamado convocado en la Modalidad de CD N° 08/2015 para la Prestación de Servicios de Limpieza para la UTGS y aprueba el Pliego de Bases y Condiciones del mismo.

- Nota UOC N° 114 de fecha 22/04/2015 a través del cual se comunica a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas el inicio del llamado con ID N° 291.463.

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República

Gabinete Social Presidencia de la República U.O.C.

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

- Acta N°17 de fecha 7/05/2015 a través del cual se deja constancia de la presentación de dos ofertas, por lo que se dispone la prórroga del plazo para la apertura.

- Adenda 1 a través de la cual se establece la nueva fecha de apertura para el 18/05/15, conforme a la Resolución DNCP N° 805/09.

- Acta de Apertura N° 21 de fecha 18/05/15, a través de la cual se deja constancia de la presentación de las ofertas por las empresas LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. y SERVILIM DEL GRUPO ROAM S.R.L.

III.) APERTURA DE LAS OFERTAS

El Acto de Apertura de la Oferta fue realizado en fecha **18/05/2015**, estando presentes: la Abog. Laura González y la Srta. Alejandra González - Representantes de la UOC, quienes representaron a la UTGS en dicho Acto, labrando Acta N° 21 respectivamente.

Las empresas que fueron invitadas a participar del proceso del llamado fueron las siguientes:

- LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.
- EMPRESA PARAGUAYA DE LIMPIEZA
- ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR
- EL MEJOR S.R.L.
- MIMBI S.A

Presentaron oferta las siguientes empresas:

1. LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.
2. SERVILIM DEL GRUPO ROAM

IV.) DESARROLLO DE LA EVALUACIÓN

IV.1) Verificación de la Documentación Sustancial

En primer término, se procedió a analizar los documentos de carácter sustancial de la oferta recibida; resultando que las empresas: Las empresas LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. y SERVILIM DEL GRUPO ROAM cumplen con la presentación correcta de las documentaciones de carácter sustancial, el detalle se encuentra en el Anexo I al presente informe.

Seguidamente, y en cumplimiento a la Resolución DNCP N° 849/2015 POR LA CUAL SE APRUEBA UN CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" y "B" DEL ARTICULO 40 DE LA LEY N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", SE RECOMIENDA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACIÓN EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY N° 2051/03 Y SE DISPONE SU DIFUSIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS; el comité de evaluación procede a:

a) Verificar los registros del personal de la convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República

Gabinete Social Presidencia de la República U.O.C.

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

En el cual resulta que los representantes legales de las empresas LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. y SERVILIM DEL GRUPO ROAM no se encuentran comprendidos en el presupuesto del inciso a del artículo 40, conforme al personal contratado de la UTGS.

b) Verificar por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.

En el cual resulta que los representantes legales de las empresas LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. y SERVILIM DEL GRUPO ROAM no se encuentran comprendidos en el presupuesto del inciso b del artículo 40, conforme a la respuesta dada por el sistema de SINARH que forma parte de la evaluación.

IV.2) Cuadro Comparativo de Precios:

El detalle se encuentra en el Anexo II del presente informe en el cual se indica los montos unitarios y totales ofertados por las empresas, del cual se desprende que la oferta más baja es la presentada por la empresa LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L., por lo que seguidamente se pasa a analizar su cumplimiento en los demás requisitos establecidos en el llamado.

IV.3) Verificación de la Documentación Formal de la oferta

En el Anexo I y IV del presente informe se encuentra el detalle del análisis de los documentos presentado por la empresa LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. Resultando que la empresa cumple con la presentación de todas las documentaciones formales solicitadas en el PBC.

IV.4) Análisis Financiero

El resultado del análisis financiero realizado a la empresa: LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.; se encuentra en el Anexo III del informe de evaluación, en el cual se desprende que cumple con las condiciones establecidas en el llamado.

IV.5) Capacidad Técnica - Experiencia

La empresa LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.; presenta su respectiva Constancia de Inscripción del Ruc, en la cual se indica que tienen como actividad de las mismas la prestación de servicios al objeto de la presente contratación.

La experiencia de la firma; se detalla en el Anexo IV al presente informe, a través del cual se demuestra que cumple con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

IV.6) Disponibilidad Presupuestaria

La disponibilidad presupuestaria para la adjudicación del presente llamado se encuentra en el Presupuesto General de la Nación por un monto total de Gs. 33.000.000 (Guaraníes treinta y tres millones), FF 30 del OG 240 Gastos por servicios de aseo, mantenimiento y reparaciones varias, para el Ejercicio Fiscal 2015, según CDP N° 1224/2015.

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República

Gabinete Social Presidencia de la República * U.O.C. *

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

IV.7) Recomendación de Adjudicación con las Justificaciones que sean pertinentes:

La presente evaluación fue realizada en estricto cumplimiento con lo establecido en el Artículo 28 de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", en concordancia con el Art. 63 del Decreto 21909/03, que dispone: Criterios de Adjudicación: La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Bases y Condiciones 2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato 3) Presente el precio evaluado el más bajo, y con resguardo a los principios consagrados en el Art. 4 de la Ley N° 2051/03 y su decreto reglamentario.

La empresa LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L., cumple con la capacidad legal, financiera y la experiencia requerida en el PBC del presente llamado.

Por todo lo expuesto, este Comité de Evaluación se expide y recomienda:

ADJUDICAR, el Llamado convocado en la Modalidad de Contratación Directa N° 08/2015, ID Nº 291.463, Expte. N° 311.344, OG 240 - Gastos por servicios de aseo, mantenimiento y reparaciones varias, por un monto total de Gs. 54.838.164 (Guaraníes cincuenta y cuatro millones ochocientos treinta y ocho mil ciento sesenta y cuatro) a la empresa: **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.**; conforme al siguiente detalle:

ITEM Nº	CC	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESEN-TACIÓN	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO GS	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.
1	76111501-001	Servicio de Limpieza	12	Mes	Evento	4.569.847	54.838.164

Se eleva el presente informe a consideración de la Máxima Autoridad para sus efectos pertinentes, salvo mejor parecer.

Víctor López
Comité de Evaluación

Luis Cabrera Casamayouret
Comité de Evaluación

Laura González
Comité de Evaluación

Gabinete Social Presidencia de la República U.O.C.

ANEXO I
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA - PLURIANUAL 2015/2016 - ID N° 291.463

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL	SERVILIM DEL GRUPO ROAM SRL
Formulario de Oferta	PRESENTA	PRESENTA
Planillas 1-2-3 de Composición de los precios unitarios de la Planilla de Precios, conforme al modelo indicado	PRESENTA	PRESENTA
Garantía de Mantenimiento de Oferta	PRESENTA	PRESENTA
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el Artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	PRESENTA	ACTIVO SIPE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	PRESENTA	ACTIVO SIPE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	ACTIVO SIPE	PRESENTA
Constancia del SIPE N°	1348178	1347947
Fotocopia de Cédula de Identidad	PRESENTA	PRESENTA

Teniendo en cuenta que la oferta más baja es la presentada por la empresa Limpiezas Modernas Paraguayas SRL; se procede a analizar los documentos formales solicitados en el PBC, resultado que:

DOCUMENTOS FORMALES	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL
Fotocopia simple de la cédula tributaria	PRESENTA
Fotocopia simple de constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC.	ACTIVO SIPE
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	PRESENTA
Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido.	SOLICITAR POR NOTA EN EL PLAZO INDICADO PRESENTA LO SOLICITADO

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

Gabinete Social Presidencia de la República U.O.C.

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República

Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República
Pdte. Franco Nº 780 esq. Ayolas
Piso12- Edificio Ayfra
Telefax: (595-21) 493 456/7/8
E-mail: cguillen@gabinetesocial.gov.py

ANEXO I
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA - PLURIANUAL 2015/2016 - ID N° 291.463

Fotocopia autenticada del Impuesto a la Renta de los años 2013-2014.	ACTIVO SIPE
Fotocopia autenticada de Balances de los años 2013-2014.	ACTIVO SIPE
Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	SOLICITAR POR NOTA VIGENTE EN EL PLAZO INDICADO PRESENTA LO SOLICITADO
Copia de contratos o facturas de suministro de los servicios solicitados, celebrados en los tres últimos años 2014-2013-2012	PRESENTA
Listado de un mínimo de tres (3) clientes corporativos, entes públicos o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos	PRESENTA
Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventuales a ser contratadas para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario de Personal Contratado.	PRESENTA
Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondiente al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08	PRESENTA
Relatorio ilustrativo de la empresa, su capacidad en la prestación de los servicios solicitados; estructura interna y técnica con que cuenta y cualquier otra información que el oferente considere pertinente a los efectos de este llamado	PRESENTA
Constancia de visita a las instalaciones o Declaración Jurada de conocer las instalaciones.	PRESENTA

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete
Presidencia de la Re

Gabinete Social Presidencia de la República U.O.C.

Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República
Pdte. Franco Nº 780 esq. Ayolas
Piso12- Edificio Ayfra
Telefax: (595-21) 493 456/7/8
E-mail: cguillen@gabinetesocial.gov.py

GABINETE
SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Anexo II - Cuadro Comparativo de Ofertas
Contratación Directa N° 8 para la Prestación de Servicios de Limpieza para la UTGS. Plurianual 2015/2016 - ID N° 291.463

Pliego de Bases y Condiciones						SERVILIM DEL GRUPO ROAM SRL		LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL	
ITEM N°	CC	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESEN-TACIÓN	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO GS	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO GS	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.
1	76111501-001	Servicio de Limpieza	12	Mes	Evento	5.999.990	71.999.880	4.569.847	54.838.164

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República

GABINETE SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

ANEXO III

FORMULARIO COMPARATIVO DE RATIOS FINANCIEROS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA LA UTGS ID N° 291.463 - PLURIANUAL 2015/2016

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.

		2013		2014		Total	Años	Promedio	Calificación
Ratio de Liquidez:	Activo Corriente	3.224.439.891	**38,66**	3.517.060.316	**37,60**	**76,3**	**2**	**38,13**	**Cumple**
(igual o mayor a 1)	Pasivo Corriente	83.400.762		93.539.431					
Endeudamiento Total	Pasivo Total	83.400.762	**0,02**	93.539.431	**0,02**	**0,0**	**2**	**0,02**	**Cumple**
(No ser mayor a 0,80)	Activo Total	3.473.437.087		3.746.336.232					
Rentabilidad	Utilidad	451.583.170	**0,13**	238.054.982	**0,07**	**0,20**	**2**	**0,10**	**Cumple**
(El promedio en los últimos 2 años, no deberá ser negativo)	Patrimonio Neto	3.390.036.325		3.652.796.801					

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

Gabinete Social Presidencia de la República * U.O.C. *

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República

GABINETE
SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

ANEXO IV					
ANALISIS DE LA EXPERIENCIA					
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015					
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA LA UTGS - ID N° 291.463 PLURIANUAL 2015/2016					
LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.					
AÑO	**TIPO DE DOCUMENTO**	**NUMERO**	**DESCRIPCION**	**MONTO**	**ENTIDAD**
2014	CONTRATO	4	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL	139.729.872	SENATUR
2013	CONTRATO	19	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DE LA AFD	143.500.000	AFD
2012	CONTRATO	104	SERVICIO DE LIMPIEZA	483.775.275	IPS
2012	CONTRATO	21	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS	86.999.994	MINISTERIO DE HACIENDA

Abog. Víctor López
Asesor Jurídico
Unidad Técnica del Gabinete Social
Presidencia de la República

Gabinete Social Presidencia de la República U.O.C.

Abog. Laura González Gómez
Jefa UOC
Unidad Técnica Gabinete Social
Presidencia de la República

SINARH 4.0

Acción Ayuda Ventana

ORACLE

2015

Programa: RFCCAR01 **CONSULTA DE CARGOS** **Fecha:** 27/05/2015

Usuario: I1201703 OPCIONES **Terminal:**

Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario
427729	

Año	Entidad		Orden	Categ.	Línea Presup.	Obj. Gasto	Descrip. Cargo	Inicio	Baja	Fecha Baja

Año	Entidad		Nº Contr.	Obj. Gasto	Categoría / Descrip.	Monto Contrato	Periodo Desde	Hasta	Baja	Fecha Baja

(*) si no figura en el SINARH, debe incluirse "constancia"

Ejecutar Consulta Entrar Consulta Salir

La consulta no requiere ningún dato. Reintentar

ES 15:05 27/05/2015

SINARH 4.0

Acción Ayuda Ventana

ORACLE

2015

Programa: RFCCAR01 **CONSULTA DE CARGOS** **Fecha:** 27/05/2015

Usuario: I1201703 OPCIONES **Terminal:**

Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario
510645	

Año	Entidad			Orden		Categ.	Línea Presup.	Obj. Gasto	Descrip. Cargo	Inicio	Baja		Fecha Baja

Año	Entidad			Nº Contr.	Obj. Gasto	Categoría / Descrip.		Monto Contrato	Periodo Desde	Hasta	Baja		Fecha Baja

(*) si no figura en el SINARH, debe incluirse "constancia"

Ejecutar Consulta Entrar Consulta Salir

La consulta no recupera ningún dato. Reintentar.

ES 15:06 27/05/2015

SINARH 4.0

Acción Ayuda Ventana

ORACLE

2015

Programa: RFCCAR01 **CONSULTA DE CARGOS** **Fecha:** 27/05/2015

Usuario: I1201703 OPCIONES **Terminal:**

Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario
4865447	

Año	Entidad		Orden	Categ.	Línea Presup.	Obj. Gasto	Descrip. Cargo	Inicio	Baja	Fecha Baja

Año	Entidad		Nº Contr.	Obj. Gasto	Categoría / Descrip.	Monto Contrato	Periodo Desde	Hasta	Baja	Fecha Baja

(*) si no figura en el SINARH, debe incluirse "constancia"

Ejecutar Consulta Entrar Consulta Salir

La consulta no recuperó ningún dato. Reintentar

ES 15:06 27/05/2015

SINARH 4.0

Acción Ayuda Ventana

ORACLE

2015

Programa: RFCCAR01 **CONSULTA DE CARGOS** **Fecha:** 27/05/2015

Usuario: I1201703 OPCIONES **Terminal:**

Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario
2852368	

Año	Entidad	Orden	Categ.	Línea Presup.	Obj. Gasto	Descrip. Cargo	Inicio	Baja	Fecha Baja

Año	Entidad	Nº Contr.	Obj. Gasto	Categoría / Descrip.	Monto Contrato	Periodo Desde	Hasta	Baja	Fecha Baja

(*) si no figura en el SINARH, debe incluirse "constanoia"

Ejecutar Consulta Entrar Consulta Salir

La consulta no recupero ningun dato. Reintentar

ES 15:07 27/05/2015