MINISTERIO DE EDUCACION Y CULTURA
BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO

PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LA EDUCACION INICIAL Y PREESCOLAR

CONVENIO DE PRÉSTAMO Nº 1467/OC-PR

SOLICITUD DE COTIZACION MEC - BID 02/2010

"CONTRATACION DE ADECUACION DE OFICINAS – ID Nº 199.771"

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, a los dos días del mes de diciembre del año dos mil diez, se reúnen, en el local de la Unidad Coordinadora de Programas MEC-BID los miembros del Comité de Evaluación, conformado por el **Lic. Gerardo Meira, el Sr. Javier Figueredo y la Lic. Ruth Fretes** Asesores Técnicos de Contrataciones, a los efectos de proceder con la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del **Solicitud de Cotización Nº 02/2010 – "CONTRATACION DE ADECUACION DE OFICINAS – ID Nº 199.771"**, realizada en el marco del Convenio de Préstamo **1467/OC-PR** – PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE LA EDUCACION INCIAL Y PREESCOLAR.

La evaluación fue elaborada en base a lo establecido en los puntos GN-2349-7 del Banco Interamericano de Desarrollo y de manera supletoria a lo establecido en el Art. 26 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y el Art. 61 del decreto Nº 21.909 que reglamenta la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el decreto Nº 5.174 por el cual se modifican algunos artículos del Decreto Nº 21.909 /03 y demás artículos concordantes.

1. ANTECEDENTES:

El Banco Interamericano de Desarrollo (BID) ha otorgado, según nota CPR/C/2010/3051 la "No Objecion" al Pliego de Bases y Condiciones, presentado para su aprobación y consecuentemente al proceso de contratación SC MEC-BID Nº 02/2010 "Contratación de adecuación de oficinas", en el marco del Programa de Mejoramiento de la Educación Inicial y Preescolar;

Por Resolución Nº 71/10 del 19 de noviembre de 2010, emitida por la Coordinación Ejecutiva de la UCP, se acredita la autorización suficiente para iniciar el procedimiento para la **Solicitud de Cotización Nº 02/2010 – "Contratación de adecuación de oficinas"**, previsto en el PAC del Programa de Mejoramiento de la Educación Inicial y Preescolar, bajo el ID Nº 199.771.-

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

El presente llamado Solicitud de Cotización Nº 02/2010 "Contratación de adecuación de oficinas", se encuentra previsto en el PAC por un monto total igual a Gs. 49.500.000.- (Guaraníes cuarenta y nueve

millones quinientos mil), del Programa 3-19-2 "Mejoramiento de la Educación Inicial y Pre-Escolar", el rubro a afectar es el 240 "Gastos por Servicios de Aseo, de Mantenimiento y Reparación" Fuente de Financiamiento 20-13 y 20-401, por un monto previsto igual a Gs. 49.500.000.-

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES OFERTAS:

De conformidad al acta de apertura realizada el treinta de noviembre, habiéndose cumplido el plazo establecido para la presentación de ofertas, se procedió a la apertura de las ofertas presentadas para el concurso según el siguiente detalle:

Nº	Oferentes	Precio Unitario Total de las Ofertas (IVA Incluido)	En Letras	CONSTANCIA DEL SIPE
1	ARVA S.R.L.	Gs. 15.056.000.-	Guaraníes quince millones cincuenta y seis mil.-	Presenta Nro. 1.106.998
2	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS	Gs. 5.085.068.-	Guaraníes cinco millones ochenta y cinco mil sesenta y ocho.-	No Presenta

4. VERIFICACION DE DOCUMENTOS REQUERIDOS:

En atención a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, se procedió a verificar el cumplimiento de los requisitos requeridos en el PBC por parte de las empresas oferentes según se observa en el siguiente cuadro:

REQUISITOS	ARVA SRL	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS
LEGALES		
Declaración jurada indicando el nombre de la(s) persona(s) facultada(s) para representar a la empresa en todos los actos relativos del presente llamado.-	PASA (Constitución de Sociedad y Escritura de Cesión de Cuotas)	PASA (Presenta RUC identificatorio, Patente Profesional y Cédula de Identidad - Empresa Unipersonal)
Domicilio legal de la empresa.-	PASA	PASA
Declaración jurada de no estar inhabilitado para contratar con el Estado Paraguayo, teniendo en cuenta lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas de Conformidad a la Resolución DNCP Nº 330/07 – **Formulario Nº 3.**	PASA	PASA
TECNICA Y ECONOMICA		
Formulario N° 1 "Lista de precios de los bienes y servicios conexos".	PASA	PASA
Declaración jurada que la oferta permanecerá valida por un período de 60 (sesenta) días calendario posterior a la fecha de apertura de ofertas, "Garantizando que si no cumplen con esta obligación de mantener la oferta durante el plazo de validez y la reiteramos antes de este plazo, abonaremos a la Convocante una multa equivalente al 5% del monto total de la oferta".	PASA	PASA

REQUISITOS	ARVA SRL	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS
Formulario N° 2 "Especificaciones Técnicas", acompañada de la documentación que respalda la información relacionada con el cumplimiento de las mismas.	**PASA**	**PASA**
Declaración jurada acerca de la calidad de los bienes, de acuerdo con la Cláusula 10. "Garantía de Calidad e Identidad" de la presente solicitud de cotización.	PASA	PASA
Formulario Nº 4 - Declaración Jurada – Derecho de Niños, Niñas y Adolecentes (Resolución DNCP N° 941/2010).-	**PASA**	**PASA**
El Formulario Nº 1 "Lista de precios de los bienes y servicios conexos" deberá estar firmado por el o los representante(s) legal(es) y las demás hojas de la oferta deberán estar rubricados (media firma) por el o los representante(s) legal(es).	**PASA**	**PASA**

Cabe resaltar que ambas empresas omitieron documentos de carácter formal, en consecuencia el comité de evaluación solicitó la subsanación de las omisiones observadas.

Conforme a la solicitud realizada las empresas remitieron los documentos omitidos inicialmente, rectificando de esta manera las observaciones realizadas por el Comité de Evaluación.

5. VERIFICACION ECONOMICA DE LAS OFERTAS:

Siguiendo el método de evaluación establecido en el Art. 61 del Decreto 21.909/03 y el decreto 5174/05, se ha procedido a la verificación aritmética de las ofertas presentadas, constatándose que no existen errores aritméticos. De la misma manera se procedió a realizar la comparación de precios entre las ofertas recibidas, según el siguiente cuadro comparativo:

N°	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARVA SRL			ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)	Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
Demoliciones y Desmonte:							167.000			165.000
1	De Revoque de Pared.-	m²	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	8.800	8.800
2	De Revoque de Cielorraso.-	m²	evento	1	N/A	17.000	17.000	N/A	15.400	15.400
3	De Piso.-	m²	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	13.200	13.200
4	De Alfombras.-	m²	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	2.750	2.750
5	De Zócalo.-	metro lineal	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	2.200	2.200
6	De Cielorraso.-	m²	evento	1	N/A	15.000	15.000	N/A	8.800	8.800
7	De Azulejos.-	m²	evento	1	N/A	15.000	15.000	N/A	16.500	16.500
8	Retiro de Marcos de Madera o Metálico: Apuntalar.-	unidad	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	16.500	16.500
9	Retiro de Aberturas.-	unidad	evento	1	N/A	-	-	N/A	16.500	16.500
10	Retiro de Artefactos Sanitarios.-	unidad	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	22.000	22.000

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARVA SRL			ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)	Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
11	Retiro de Artefactos Eléctricos lumínicos de embutir 2x40 w de Chapa.-	unidad	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	7.150	7.150
12	De Mamparas de madera.-	m²	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	8.800	8.800
13	De Mamparas de Eucatex.-	m²	evento	1	N/A	10.000	10.000	N/A	8.800	8.800
14	Desmonte de Cieloraso armado.-	m²	evento	1	N/A	15.000	15.000	N/A	8.800	8.800
15	Desmonte de Cieloraso existente de forropacote.-	m²	evento	1	N/A	15.000	15.000	N/A	8.800	8.800
	Contrapisos:						42.000			66.480
16	Contrapiso de 0,10 s/losa.-	m²	evento	1	10.000	10.000	20.000	18.862	10.319	29.181
17	Contrapiso de 0,20 en losa sanitaria.-	m²	evento	1	12.000	10.000	22.000	26.980	10.319	37.299
	Revoques:						82.000			48.764
18	De Paredes.-	m²	evento	1	20.000	15.000	35.000	6.432	9.639	16.071
19	De Cielorrasos.-	m²	evento	1	35.000	12.000	47.000	8.285	24.408	32.693
	Pisos:						555.000			370.844
20	Piso Granítico.-	m²	evento	1	130.000	30.000	160.000	103.920	13.595	117.515
21	Pulido de Piso Granítico.-	m²	evento	1	65.000	20.000	85.000	N/A	16.067	16.067
22	Piso Cerámico.-	m²	evento	1	95.000	35.000	130.000	67.514	28.548	96.062
23	Alfombras alto tránsito, americanas.-	m²	evento	1	45.000	40.000	85.000	90.240	20.680	110.920
24	Carpeta para Piso Cerámico o Alfombra.-	m²	evento	1	45.000	50.000	95.000	18.540	11.740	30.280
	Zócalos:						420.000			109.216
25	Zócalo Granítico.-	metro lineal	evento	1	130.000	30.000	160.000	18.000	6.930	24.930
26	Pupila de Zócalo.-	metro lineal	evento	1	60.000	30.000	90.000	N/A	16.067	16.067
27	Zócalo Cerámico.-	metro lineal	evento	1	25.000	30.000	55.000	9.898	5.423	15.321
28	Zócalo de Madera de ¾" x 3".-	metro lineal	evento	1	50.000	35.000	85.000	15.016	15.943	30.959
29	Zócalo de Alfombra.-	metro lineal	evento	1	10.000	20.000	30.000	16.068	5.871	21.939
	Revestidos:						375.000			460.866
30	De Madera tipo Machimbre.-	m²	evento	1	70.000	20.000	90.000	134.400	30.800	165.200
31	De Yeso c/perfileria de Aluminio.-	m²	evento	1	80.000	30.000	110.000	72.000	16.500	88.500
32	De Azulejos.-	m²	evento	1	75.000	25.000	100.000	43.566	22.000	65.566

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARVA SRL			ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)	Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
33	De Madera.-	m²	evento	1	50.000	25.000	75.000	115.200	26.400	141.600
	Mamparas:						565.000			254.800
34	Mamparas Divisorias nuevas de eucatex, incluyendo puertas y herrajes.-	m²	evento	1	75.000	30.000	105.000	144.000	33.000	177.000
35	Reacondicinamiento de Mamparas existentes de eucatex, incluyendo puertas.-	m²	evento	1	150.000	80.000	230.000	9.600	2.200	11.800
36	Reacondicinamiento de Mamparas existentes de madera y vidrio, incluyendo puertas.-	m²	evento	1	200.000	30.000	230.000	N/A	66.000	66.000
	Pinturas:						655.000			150.208
37	Pintura de Mamposteria Interior.-	m²	evento	1	100.000	30.000	130.000	3.060	4.974	8.034
38	Pintura de Mamposteria Exterior.-	m²	evento	1	120.000	65.000	185.000	3.492	4.974	8.466
39	Pintura de Cielorraso de Machimbre de Madera al Barníz.-	m²	evento	1	30.000	30.000	60.000	3.000	7.817	10.817
40	Pintura de Aberturas de Madera.-	m²	evento	1	30.000	30.000	60.000	13.105	12.013	25.118
41	Pintura de Aberturas Metálicas.-	m²	evento	1	25.000	25.000	50.000	11.245	9.238	20.483
42	Lustre de Muebles y Aberturas.-	m²	evento	1	150.000	20.000	170.000	62.880	14.410	77.290
	Cortinas:						490.000			312.700
43	**Cortinas** Verticales H=2,00m, Estándar.-	m²	evento	1	200.000	35.000	235.000	81.600	18.700	100.300
44	**Cortinas** Verticales H=2,00m, Especiales.-	m²	evento	1	220.000	35.000	255.000	172.800	39.600	212.400
	Aberturas:						2.100.000			910.000
45	Reparación de Aberturas de Aluminio.-	m²	evento	1	150.000	150.000	300.000	76.800	17.600	94.400
46	Reposición de Vidrios color 4mm.-	m²	evento	1	300.000	150.000	450.000	336.000	77.000	413.000
47	Reparación de Aberturas tipo Blindex.-	m²	evento	1	350.000	250.000	600.000	115.200	26.400	141.600
48	Cerradura para Exterior.-	unidad	evento	1	300.000	150.000	450.000	177.000	N/A	177.000

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARVA SRL			ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)	Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
49	Cerradura para Interior y Baños.-	unidad	evento	1	200.000	100.000	300.000	84.000	N/A	84.000
Instalación Sanitaria / Hidráulica / Colocación y Provisión de Artefactos:							1.715.000			1.233.416
50	Tratamiento de Humedad en paredes y techos de baño.-	m²	evento	1	120.000	30.000	150.000	39.552	9.064	48.616
51	Desmonte de Azulejos blancos.-	m²	evento	1	N/A	5.000	5.000	N/A	16.500	16.500
52	Provisión y Colocación de Azulejos blancos.-	m²	evento	1	75.000	40.000	115.000	62.400	14.300	76.700
53	Provisión y colocación de conexiones flexibles de plastico para lavatorios y mingitorios.-	unidad	evento	1	120.000	40.000	160.000	18.000	16.500	34.500
54	Ajustar y asegurar lavatorio y masillar rendijas.-	unidad	evento	1	50.000	35.000	85.000	2.400	22.000	24.400
55	Provisión y Colocación de espejo de 4 mm 0,60 x 0,60.-	unidad	evento	1	150.000	30.000	180.000	N/A	231.000	231.000
56	Provisión y Colocación de cisterna plástica de 12 litros con accesorios.-	unidad	evento	1	200.000	80.000	280.000	36.000	11.000	47.000
57	Provisión y Colocacion de tapas plasticas para inodoros.-	unidad	unidad	1	100.000	20.000	120.000	27.600	2.200	29.800
58	Accesorios como Porta Rollos.-	unidad	unidad	1	60.000	30.000	90.000	18.000	16.500	34.500
59	Accesorios como Toalleras de Papel.-	unidad	unidad	1	60.000	30.000	90.000	18.000	16.500	34.500
60	Accesorios como Jaboneras de Jabon Liquido.-	unidad	unidad	1	80.000	30.000	110.000	18.000	16.500	34.500
61	Accesorios como Secamanos electricos.-	unidad	unidad	1	300.000	30.000	330.000	592.800	28.600	621.400
Instalación Eléctrica:							7.890.000			1.002.775
62	Montaje de Artefactos Nuevos Luminosos de Embutir de 2 x 40 W.-	unidad	unidad	1	150.000	35.000	185.000	91.200	20.900	112.100
63	Montaje de Artefactos Nuevos Luminosos de Embutir de 3 x 40 W.-	unidad	unidad	1	180.000	30.000	210.000	105.600	24.200	129.800
64	Provisión y Colocación de llave	unidad	unidad	1	250.000	30.000	280.000	9.600	27.500	37.100

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARVA SRL			ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)	Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
	TM de 20 Amp.-									
65	Provisión y Colocación de llave TM de 16 Amp.-	unidad	unidad	1	3.000.000	30.000	3.030.000	9.600	27.500	37.100
66	Provisión y Colocación de llave para encendido de 1 punto.-	unidad	unidad	1	35.000	35.000	70.000	7.200	27.500	34.700
67	Provisión y Colocación de llave para encendido de 2 punto.-	unidad	unidad	1	80.000	30.000	110.000	7.200	27.500	34.700
68	Provisión y Colocación de Canaletas Plásticas 25 x 16.-	metro lineal	unidad	1	80.000	15.000	95.000	8.400	6.600	15.000
69	Provisión y Colocación de Canaletas de ½ luna.-	metro lineal	unidad	1	80.000	15.000	95.000	8.400	6.600	15.000
70	Provisión y Colocación de Tomas Corrientes Eléctricos de 220V.-	unidad	unidad	1	80.000	30.000	110.000	7.200	27.500	34.700
71	Provisión y Colocación de Canaletas media luna plásticas.-	unidad	unidad	1	60.000	30.000	90.000	8.400	6.600	15.000
72	Provisión y Colocación de Canaletas Plásticas.-	unidad	unidad	1	60.000	30.000	90.000	8.400	6.600	15.000
73	Provisión y Colocación de Cables para Circuito de Alimentacion Eléctrica, principal.-	metro lineal	unidad	1	80.000	30.000	110.000	3.000	11.000	14.000
74	Provisión y Colocación de Cables para Circuito de Alimentacion Eléctrica de Computadoras.-	metro lineal	unidad	1	80.000	35.000	115.000	3.000	11.000	14.000
75	Provisión y Colocación de Cables para Circuito, iluminación y puestos de trabajos.-	metro lineal	unidad	1	80.000	35.000	115.000	3.000	11.000	14.000
76	Provisión y Colocación de Llave TM 1 x 20 Amp.-	unidad	unidad	1	80.000	25.000	105.000	9.600	27.500	37.100
77	Provisión y Colocación de Llave TM 1 x 16 Amp.-	unidad	unidad	1	120.000	25.000	145.000	9.600	27.500	37.100
78	Provisión y Colocación de Llave de 1 Punto.-	unidad	unidad	1	50.000	35.000	85.000	7.200	27.500	34.700

N°	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARVA SRL			ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)	Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
79	Provisión y Colocación de Llave de 2 Punto.-	unidad	unidad	1	60.000	35.000	95.000	7.200	27.500	34.700
80	Provisión y Colocación de Cintillo de 15 cm de ancho.-	unidad	unidad	1	35.000	15.000	50.000	240	55	295
81	Provisión y Colocación de Alambre de atar: Debe ser N° 18.-	unidad	unidad	1	150.000	50.000	200.000	1.800	1.100	2.900
82	Provisión y Colocación de Tablero Principal con 25 llaves TM Europeas.-	unidad	unidad	1	1.500.000	300.000	1.800.000	94.080	21.560	115.640
83	Provisión y Colocación de Tableros Seccionales.-	unidad	unidad	1	250.000	100.000	350.000	94.080	21.560	115.640
84	Cambio de Tubos Fluorescentes de 40 W e instalación Nueva con reactancias electrónicas con capacitor incorporado.-	unidad	unidad	1	200.000	50.000	250.000	24.000	16.500	40.500
85	Instalación Teléfonica.-	metro lineal	unidad	1	85.000	20.000	105.000	18.000	44.000	62.000
TOTAL							15.356.000			5.085.068

6. CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS:

De acuerdo a las Especificaciones Técnicas solicitadas en el presente llamado, se pasa a analizar el cumplimiento de las mismas, concluyendo que todas las ofertas CUMPLEN las Especificaciones Técnicas establecidas en el PBC.

7. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:

En base a lo expuesto anteriormente; conforme las políticas GN-2349-7 del Banco Interamericano de Desarrollo y de manera supletoria con los criterios de Adjudicación establecidos en el Art. 63 de la Ley Nº 2051/03 y considerando que las ofertas evaluadas cumplen con los requisitos legales y las especificaciones técnicas solicitadas, este comité sugiere que la adjudicación del presente proceso recaiga en la empresa que presenta el precio más bajo, es decir la empresa unipersonal Arquitecta Lilian Denis Salinas (Azahara)

De la misma manera se informa que el presente llamado se realiza bajo la modalidad de "Contrato Abierto" se deja constancia que el monto mínimo adjudicado asciende a Gs. 24.750.000 y el monto máximo es de Gs. 49.500.000, correspondiente al presente ejercicio fiscal, de acuerdo a los siguientes costos unitarios:

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
Demoliciones y Desmonte:							165.000
1	De Revoque de Pared.-	m²	evento	1	N/A	8.800	8.800
2	De Revoque de Cielorraso.-	m²	evento	1	N/A	15.400	15.400
3	De Piso.-	m²	evento	1	N/A	13.200	13.200
4	De Alfombras.-	m²	evento	1	N/A	2.750	2.750
5	De Zócalo.-	metro lineal	evento	1	N/A	2.200	2.200
6	De Cielorraso.-	m²	evento	1	N/A	8.800	8.800
7	De Azulejos.-	m²	evento	1	N/A	16.500	16.500
8	Retiro de Marcos de Madera o Metálico: Apuntalar.-	unidad	evento	1	N/A	16.500	16.500
9	Retiro de Aberturas.-	unidad	evento	1	N/A	16.500	16.500
10	Retiro de Artefactos Sanitarios.-	unidad	evento	1	N/A	22.000	22.000
11	Retiro de Artefactos Eléctricos lumínicos de embutir 2x40 w de Chapa.-	unidad	evento	1	N/A	7.150	7.150
12	De Mamparas de madera.-	m²	evento	1	N/A	8.800	8.800
13	De Mamparas de Eucatex.-	m²	evento	1	N/A	8.800	8.800
14	Desmonte de Cieloraso armado.-	m²	evento	1	N/A	8.800	8.800
15	Desmonte de Cieloraso existente de forropacote.-	m²	evento	1	N/A	8.800	8.800
Contrapisos:							66.480
16	Contrapiso de 0,10 s/losa.-	m²	evento	1	18.862	10.319	29.181
17	Contrapiso de 0,20 en losa sanitaria.-	m²	evento	1	26.980	10.319	37.299
Revoques:							48.764
18	De Paredes.-	m²	evento	1	6.432	9.639	16.071
19	De Cielorrasos.-	m²	evento	1	8.285	24.408	32.693
Pisos:							370.844
20	Piso Granítico.-	m²	evento	1	103.920	13.595	117.515
21	Pulido de Piso Granítico.-	m²	evento	1	N/A	16.067	16.067
22	Piso Cerámico.-	m²	evento	1	67.514	28.548	96.062
23	Alfombras alto tránsito, americanas.-	m²	evento	1	90.240	20.680	110.920
24	Carpeta para Piso Cerámico o Alfombra.-	m²	evento	1	18.540	11.740	30.280
Zócalos:							109.216
25	Zócalo Granítico.-	metro lineal	evento	1	18.000	6.930	24.930
26	Pupila de Zócalo.-	metro lineal	evento	1	N/A	16.067	16.067
27	Zócalo Cerámico.-	metro lineal	evento	1	9.898	5.423	15.321
28	Zócalo de Madera de ¾" x 3".-	metro lineal	evento	1	15.016	15.943	30.959
29	Zócalo de Alfombra.-	metro lineal	evento	1	16.068	5.871	21.939
Revestidos:							460.866

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
30	De Madera tipo Machimbre.-	m²	evento	1	134.400	30.800	165.200
31	De Yeso c/perfileria de Aluminio.-	m²	evento	1	72.000	16.500	88.500
32	De Azulejos.-	m²	evento	1	43.566	22.000	65.566
33	De Madera.-	m²	evento	1	115.200	26.400	141.600
	Mamparas:						254.800
34	Mamparas Divisorias nuevas de eucatex, incluyendo puertas y herrajes.-	m²	evento	1	144.000	33.000	177.000
35	Reacondicinamiento de Mamparas existentes de eucatex, incluyendo puertas.-	m²	evento	1	9.600	2.200	11.800
36	Reacondicinamiento de Mamparas existentes de madera y vidrio, incluyendo puertas.-	m²	evento	1	N/A	66.000	66.000
	Pinturas:						150.208
37	Pintura de Mamposteria Interior.-	m²	evento	1	3.060	4.974	8.034
38	Pintura de Mamposteria Exterior.-	m²	evento	1	3.492	4.974	8.466
39	Pintura de Cielorraso de Machimbre de Madera al Barníz.-	m²	evento	1	3.000	7.817	10.817
40	Pintura de Aberturas de Madera.-	m²	evento	1	13.105	12.013	25.118
41	Pintura de Aberturas Metálicas.-	m²	evento	1	11.245	9.238	20.483
42	Lustre de Muebles y Aberturas.-	m²	evento	1	62.880	14.410	77.290
	Cortinas:						312.700
43	**Cortinas** Verticales H=2,00m, Estándar.-	m²	evento	1	81.600	18.700	100.300
44	**Cortinas** Verticales H=2,00m, Especiales.-	m²	evento	1	172.800	39.600	212.400
	Aberturas:						910.000
45	Reparación de Aberturas de Aluminio.-	m²	evento	1	76.800	17.600	94.400
46	Reposición de Vidrios color 4mm.-	m²	evento	1	336.000	77.000	413.000
47	Reparación de Aberturas tipo Blindex.-	m²	evento	1	115.200	26.400	141.600
48	Cerradura para Exterior.-	unidad	evento	1	177.000	N/A	177.000
49	Cerradura para Interior y Baños.-	unidad	evento	1	84.000	N/A	84.000
	Instalación Sanitaria / Hidráulica / Colocación y Provisión de Artefactos:						1.233.416

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
50	Tratamiento de Humedad en paredes y techos de baño.-	m²	evento	1	39.552	9.064	48.616
51	Desmonte de Azulejos blancos.-	m²	evento	1	N/A	16.500	16.500
52	Provisión y Colocación de Azulejos blancos.-	m²	evento	1	62.400	14.300	76.700
53	Provisión y colocación de conexiones flexibles de plastico para lavatorios y mingitorios.-	unidad	evento	1	18.000	16.500	34.500
54	Ajustar y asegurar lavatorio y masillar rendijas.-	unidad	evento	1	2.400	22.000	24.400
55	Provisión y Colocación de espejo de 4 mm 0,60 x 0,60.-	unidad	evento	1	N/A	231.000	231.000
56	Provisión y Colocación de cisterna plástica de 12 litros con accesorios.-	unidad	evento	1	36.000	11.000	47.000
57	Provisión y Colocacion de tapas plasticas para inodoros.-	unidad	unidad	1	27.600	2.200	29.800
58	Accesorios como Porta Rollos.-	unidad	unidad	1	18.000	16.500	34.500
59	Accesorios como Toalleras de Papel.-	unidad	unidad	1	18.000	16.500	34.500
60	Accesorios como Jaboneras de Jabon Liquido.-	unidad	unidad	1	18.000	16.500	34.500
61	Accesorios como Secamanos electricos.-	unidad	unidad	1	592.800	28.600	621.400
	Instalación Eléctrica:						1.002.775
62	Montaje de Artefactos Nuevos Luminosos de Embutir de 2 x 40 W.-	unidad	unidad	1	91.200	20.900	112.100
63	Montaje de Artefactos Nuevos Luminosos de Embutir de 3 x 40 W.-	unidad	unidad	1	105.600	24.200	129.800
64	Provisión y Colocación de llave TM de 20 Amp.-	unidad	unidad	1	9.600	27.500	37.100
65	Provisión y Colocación de llave TM de 16 Amp.-	unidad	unidad	1	9.600	27.500	37.100
66	Provisión y Colocación de llave para encendido de 1 punto.-	unidad	unidad	1	7.200	27.500	34.700
67	Provisión y Colocación de llave para encendido de 2 punto.-	unidad	unidad	1	7.200	27.500	34.700

N°	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
68	Provisión y Colocación de Canaletas Plásticas 25 x 16.-	metro lineal	unidad	1	8.400	6.600	15.000
69	Provisión y Colocación de Canaletas de ½ luna.-	metro lineal	unidad	1	8.400	6.600	15.000
70	Provisión y Colocación de Tomas Corrientes Eléctricos de 220V.-	unidad	unidad	1	7.200	27.500	34.700
71	Provisión y Colocación de Canaletas media luna plásticas.-	unidad	unidad	1	8.400	6.600	15.000
72	Provisión y Colocación de Canaletas Plásticas.-	unidad	unidad	1	8.400	6.600	15.000
73	Provisión y Colocación de Cables para Circuito de Alimentacion Eléctrica, principal.-	metro lineal	unidad	1	3.000	11.000	14.000
74	Provisión y Colocación de Cables para Circuito de Alimentacion Eléctrica de Computadoras.-	metro lineal	unidad	1	3.000	11.000	14.000
75	Provisión y Colocación de Cables para Circuito, iluminación y puestos de trabajos.-	metro lineal	unidad	1	3.000	11.000	14.000
76	Provisión y Colocación de Llave TM 1 x 20 Amp.-	unidad	unidad	1	9.600	27.500	37.100
77	Provisión y Colocación de Llave TM 1 x 16 Amp.-	unidad	unidad	1	9.600	27.500	37.100
78	Provisión y Colocación de Llave de 1 Punto.-	unidad	unidad	1	7.200	27.500	34.700
79	Provisión y Colocación de Llave de 2 Punto.-	unidad	unidad	1	7.200	27.500	34.700
80	Provisión y Colocación de Cintillo de 15 cm de ancho.-	unidad	unidad	1	240	55	295
81	Provisión y Colocación de Alambre de atar: Debe ser N° 18.-	unidad	unidad	1	1.800	1.100	2.900
82	Provisión y Colocación de Tablero Principal con 25 llaves TM Europeas.-	unidad	unidad	1	94.080	21.560	115.640
83	Provisión y Colocación de Tableros Seccionales.-	unidad	unidad	1	94.080	21.560	115.640

Nº	Descripción de las Reparaciones a realizarse	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	ARQ. LILIAN DENIS SALINAS		
					Precio de los Materiales (IVA Incluido)	Mano de Obra	Precio Total (IVA Incluido)
84	Cambio de Tubos Fluorescentes de 40 W e instalación Nueva con reactancias electrónicas con capacitor incorporado.-	unidad	unidad	1	24.000	16.500	40.500
85	Instalación Teléfonica.-	metro lineal	unidad	1	18.000	44.000	62.000
TOTAL							5.085.068

Es nuestro informe,

Lic. Ruth Fretes
Asesora Técnica de Contrataciones
UCP MEC/BID

Sr. Javier Figueredo
Funcionario de Contrataciones
UCP MEC/BID

Lic. Gerardo Meira
Funcionario de Contrataciones
UCP MEC/BID