PODER JUDICIAL Dirección de Infraestructura Física	*MEMORANDUM*	*D.I.F. Nº* 1377

A: Lic. ROBERTO TORRES, Coordinador
Comité de Evaluación de Ofertas

DE: Arq. Carolina Ruffinelli, Directora
Dirección de Infraestructura Física

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

REF.: PAC Nº 24/2013 "Ampliación del Sistema de Refrigeración Basamento Torre Sur – Cañerías Fan Coils Manejadores" Ad referéndum.

FECHA. 29/11/13

Me dirijo a usted a los efecto de elevar el Informe realizado en base al Análisis de Cumplimiento con los Criterios de Calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones correspondiente a la LPN PAC 24/2013 del Sistema de Refrigeración Basamento Torre Sur – Cañerías Fan Coils Manejadores" Ad referéndum.

Atentamente;

BRITAM S.A.

4. Experiencia General en Obras	
Haber generado, durante los mejores cinco (5) mejores años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% del valor ofertado.	
DATOS DE FACTURACIONES ANUALES	
2.012	23.511.528.418
2.011	21.784.338.285
2.010	16.539.212.216
2.009	12.223.452.442
2.008	14.639.667.877
TOTAL	**88.698.199.238**
PROMEDIO	**17.739.639.848**

TOTAL DE LA OFERTA	50% DE LA OFERTA - MÍNIMO REQUERIDO
12.687.238.967	**6.343.619.484**

5. Experiencia Específica en Obras

Requisitos Mínimos

Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de 10 (diez) años en las siguientes actividades clave:

Sistemas de Climatización, con Provisión e Instalación de Unidades Manejadoras de Aire, y Fan coil para conductos, en edificaciones de al menos 5 pisos.

Para acreditar el cumplimiento con éste requisito, deberá acompañar copia de los contratos de obras similares declaradas en el Formulario N° 8, resaltando los indicadores solicitados, con sus respectivas planillas de precios y las recepciones definitivas. En los contratos de obras privadas, acompañar la facturación correspondiente. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

Contrato Similar:	Copia de Contrato	Planillas de Precios	Recepciones Definitivas	Facturación correspondiente (obras privadas)	Autorización de la Administración Contratante para participar como Sub Contratista
Contratante: **Proyecto Par 97/021 - Naciones Unidas.** Identificación del Contrato: **Palacio de Justicia de San Pedro del Ycuamandyyu** Periodo: **16/06/2011 - 22/10/2012** Monto: **Gs. 2.887.377.326** Descripción de la Similitud: **Provisión e Instalación del Sistema de Climatización, sistema de agua fria. 220TR**	Cumple	Cumple	Cumple	NO APLICA	NO APLICA
Contratante: **Proyecto Par 97/021 - Naciones Unidas.** Identificación del Contrato: **Palacio de Justicia de Concepción** Periodo: **11/12/2007 - 02/10/2008** Monto: **U$S. 410.020** Descripción de la Similitud: **Provisión e Instalación del Sistema de Climatización, sistema de agua fria. 220TR**	Cumple	Cumple	Cumple	NO APLICA	NO APLICA
Contratante: **Confederación Sudamericana de Futbol.** Identificación del Contrato: **Centro de Convenciones y Museo del Futbol de la Confederación Sudamericana de Futbol.** Periodo: **13/11/2006 - 12/03/2009** Monto: **U$S.589.847,18** Descripción de la Similitud: **5 Chillers con compresores scroll (condensados por aire); 26 Manejadores; Fan Coils; Split de pared; con Control Central Digitalizado. Total 535 TR.**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO APLICA
Contratante: **Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO APLICA

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

Contrato Similar:	Copia de Contrato	Planillas de Precios	Recepciones Definitivas	Facturación correspondiente (obras privadas)	Autorización de la Administración Contratante para participar como Sub Contratista
Identificación del Contrato: **Provisión de Equipos y Servicios de Mano de Obra de Instalación y Montaje y Puesta en Marcha del Sistema de Aire Acondicionado, Ventilacion Mecanica y Presurización de Escaleras en el Edificio Hotel Four Points by Sheraton.**					
Periodo: **28/04/2003 - 18/12/2004**					
Monto: **U$S.482.294,54 ty Gs. 525.248.289**					
Descripción de la Similitud: **2 Chillers con compresores a tornillo (condensados por agua); Bombas con variadores de frecuencia, 25 Manejadoras; 144 Fan Coils; Split de pared; con Control Central Digitalizado. Total 400 TR.**					
Contratante: **ITASA**					
Identificación del Contrato: **Provisión e Instalación del Sistema de Climatizacion - Palacio de Justicia de Paraguari**					
Periodo: **01/08/2011 - 08/09/2012**	Cumple	Cumple	Cumple	NO APLICA	Cumple
Monto: **Gs. 2.335.000.000**					
Descripción de la Similitud: **Sistema de Climatizacion, sistema de agua fria. Total 220 TR.**					

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

6. Capacidad en materia de personal	Cumple/ No cumple
Superintendente de Obras (Representante Técnico). Profesional Universitario – Ingeniero Civil o Arquitecto – con experiencia mínima de 5 (cinco) años en construcciones	CUMPLE
Residente de Obra que estará en forma permanente en la Obra. Profesional Universitario – Ingeniero Civil o Arquitecto – con experiencia mínima de 3 (tres) años en la construcción.	CUMPLE
El Contratista asignará a la Obra, con carácter permanente, un Ingeniero especializado en instalaciones de aire acondicionado	CUMPLE

7. Capacidad en materia de equipos	Cumple/ No cumple
- Servicio de grúa	CUMPLE
- Equipamiento topográfico	CUMPLE
- Martillete eléctrico p/demolición	CUMPLE
- Taladro eléctrico	CUMPLE
- Amoladora	CUMPLE
- Equipamiento de soldadura eléctrica y/o autógena.	CUMPLE
- Andamios metálicos	CUMPLE
- Carretillas, equipos manuales menores	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.