MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃNGUÉRA NDIVE JOKUPYTYRÃ MOTENONDEHA

Dirección de la Unidad Operativa de Contratación

LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADOS
ANEXO - Resol. DNCP 4441/2021
Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Art. 5º-Resol. DNCP Nº 4441/2021

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE LA SELECCIÓN DEL INMUEBLE.

Edificio sito sobre Chile c/ Haedo, propiedad de la firma Alana S.R.L., para Depósito del Ministerio de Relaciones Exteriores.

El Inmueble es propiedad de la **Empresa ALANA S.R.L.,** con **RUC: 80045592-4,** cuyo representante legal es **Hugo Marcelo Centurión**, en su carácter de Gerente, con **CI: 1.421.633.** Por otra parte esta Cartera de Estado, se encuentra ubicada en el microcentro de Asunción, y requiere que dicho depósito se encuentre en un lugar cercano a las oficinas principales de este Ministerio, disponible al servicio de las Autoridades Institucionales, para el cumplimiento de sus funciones, debido a que el depósito con que se cuenta no da abasto para el volumen de archivos y otros equipamientos que deben ser dados de baja. La cercanía a los Edificios Principales Institucionales, o sea su ubicación así como su infraestructura y costo accesible, permiten que cumpla con su objetivo dentro del engranaje global de este Ministerio. **Por todo lo expuesto, dicho inmueble es seleccionado como Depósito para el Ministerio de Relaciones Exteriores.**

CARÁCTER DEL LOCADOR: **Propietario-Alana S.R.L./Representante Legal-Hugo Centurión (Gerente)**

DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE-ALANA S.R.L.

NOMBRES: ALANA S.R.L.
APELLIDOS: -
N° de C.I.: -
RUC: 80045592-4

DIRECCIÓN: España 2233
TELÉFONO: 021 202870

OBSERVACIONES: -

Misión: Planificar, coordinar y ejecutar, una política exterior orientada a la promoción y defensa de los intereses del Estado paraguayo, y velar por el respeto y protección de sus nacionales en el exterior, con vocación, eficiencia y patriotismo.

Visión: Ser un Ministerio eficiente, profesional y transparente, que conduce la inserción internacional del Paraguay y promueve sus intereses, a través de estrategias dinámicas e innovadoras, que lo posicionan como un actor fiable en las relaciones internacionales, para beneficio de su población, tanto en el país como el exterior.

Ministro A.A. y J. Andrés Rivas
Director de la Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio de Relaciones Exteriores

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃNGUÉRA NDIVE JOKUPYTYRÃ MOTENONDEHA

Dirección de la Unidad Operativa de Contratación

DATOS DEL LOCADOR-INC. B) ART. 4º-RESOL. DNCP Nº 4441/2021

NOMBRES: Hugo Marcelo
APELLIDOS: Centurión
Nº de C.I.: 1.421.633
RUC: -

DIRECCIÓN: Chile 688
TELÉFONO: -
GASTOS ADMINISTRATIVOS: -
OBSERVACIONES: Gerente firma como Representante Legal

DATOS DEL INMUEBLE

CTA. CTE. CATASTRAL: Nº 00001-11-0052-04-00-00-7
DIRECCIÓN: CHILE Y HAEDO
DISTRITO/LOCALIDAD: La Catedral / Asunción
DEPARTAMENTO: Capital

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE

SUPERFICIE DEL TERRENO Y EDIFICADA: 250 m2 en total, distribuidos en una PB.
FINALIDAD DEL INMUEBLE: Depósito para el MRE
DATOS COMPLEMENTARIOS: -

Lic. A. y T. Andrés Bogado
Director de la Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio de Relaciones Exteriores