Petropar
ñanemba´e

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

INFORME DE EVALUACIÓN

Referencia: Contratación Directa Nro. 51/13 – ID N° 259.330

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA PETROPAR

Se informa que se invitó a participar del llamado a través de Carta de Invitación de fecha 10.10.13 a las siguientes firmas: EMPRESA PARAGUAYA DE LIMPIEZA S.R.L., LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L., LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L., LIMPIEZA PARAGUAYA S.A., EL MEJOR S.R.L. y POTI de Alberto Palumbo.

Según el Acta de Apertura de Ofertas de fecha16.10.13presentaron oferta las siguientes firmas: LAYA CONSTRUCTORA S.A., LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.A. y CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERVICIOS GENERALES de Mariela Carolina Molas Samudio.

Se procedió a la verificación de la documentación de los oferentes, solicitadas en el Anexo E de la Carta de invitación, bajo el criterio de cumple/no cumple según el siguiente cuadro:

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.			
Documentos solicitados	LAYA S.A.	Limpiezas Modernas Pyas. S.R.L.	CONSERMAR
a) Formulario de Oferta *	Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración Jurada, Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple	Cumple	Cumple
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.			
e) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	*	*	Cumple
f) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	*	*	Cumple
g) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	*	*	Cumple
h) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	*	*	Cumple
i) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	*	*	Cumple
j) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	*	*	Cumple
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas			
k) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	Cumple	Cumple	*
l) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple	Cumple	*
m) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	Cumple	Cumple	*
n) Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple	Cumple	*
o) Copia de Balance General y Estado de Resultado del año 2012.	Cumple	Cumple	*
Otros documentos.			
p) Copia de Balance General y Estado de Resultado de los últimos ejercicios cerrados (2011-2012).	Cumple	Cumple	Cumple
q) Constancia de Visita Técnica o Declaración Jurada de Conocer el/los sitio/s de trabajos.	Cumple	Cumple	Cumple
r) Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social, emitido por la Dirección de Aporte Obrero Patronal del IPS.	Cumple	Cumple	Cumple
s) Nómina del personal con que cuenta.	Cumple	Cumple	Cumple
t) Planilla donde conste de los equipos que serán utilizados para llevar a cabo el servicio.	Cumple	Cumple	Cumple

u) Copias de Contratos (mínimo 2) por servicios similares suscritos en el periodo 2011 - 2012.	Cumple	Cumple	*
CONSTANCIA SIPE Nro.	1.258.798	1.269.337	1.269.531

En relación a la oferta de menor precio presentada por la firma unipersonal CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERVICIOS GENERALES de Mariela Carolina Molas Samudio, se hace notar que la misma ha ofertado en el Ítem 1 del Lote N° 1 "Limpieza y aseo diario de oficinas y dependencias de la Oficina Central de PETROPAR", para 4 funcionarios a un precio unitario por día de G. 123.500 y un total de G. 8.645.000 por los 70 días de servicio, asimismo, para el Ítem 1 del Lote N° 2 "Limpieza y aseo diario de oficinas y dependencias de la Planta de PETROPAR en Villa Elisa" para 8 funcionarios ofertó a un precio unitario por día a G. 175.500 y un monto total de G. 17.199.000 por 98 días. En tal sentido, considerando que los precios unitarios ofertados no se ajustan a los parámetros establecidos en relación al Jornal mínimo vigente, y en atención a lo dispuesto en el Art. 59º del Decreto N° 21909/03 por el cual se reglamenta la Ley Nº 2051/03 "De contrataciones Públicas", por Nota UOC N° 1082/13 del 17.10.13 se solicitó a la firma en cuestión, aclarar y justificar el criterio que sustente la oferta presentada en atención a la cantidad de funcionarios requeridos para los servicios y a la unidad de medida expresada en días.

Al respecto, llegado la hora límite establecida para la presentación de la aclaración solicitada, se ha constatado en los registros de Mesa de Entradas que la citada firma no ha remitido respuesta alguna, motivo por el cual se desestima la oferta en virtud a que los precios unitarios ofertados en el Ítem 1 de los lotes 1 y 2, no serán suficientes para dar cumplimiento a las normativas, en el cual deberían considerar el jornal mínimo diario como base (G. 63.778) para el cálculo por hora de trabajo. Considerando que en el presente llamado PETROPAR solicitada cotización por 7 horas de trabajo diario, lo mínimo que se tendría que cotizar por funcionario por jornal seria de G. 55.806 en el ítem 1 de los lotes 1 y 2 . Teniendo en cuenta que la Empresa CONSERMAR en el Ítem 1 del Lote 1 cotizó la suma de G. 123.500 diarios para el pago de 4 funcionarios, se deduce que pagaría a cada funcionario G. 30.875 y en el ítem 1 del lote 2 cotizo la suma de G. 175.500 diarios para el pago de 8 funcionarios, de lo cual se deduce que pagaría G. 21.937 por cada trabajador por día de trabajo. Por tanto, no se ajusta al pago mínimo establecido por las Leyes laborales vigentes.

Dada la situación expuesta se procede al análisis de la oferta presentada por la empresa LAYA CONSTRUCCIONES S.A..
Se procede a la evaluación de la oferta de la empresa, de conformidad a lo establecido en las bases y condiciones del llamado, en cuanto a:

a) Capacidad legal: según Anexo E, cumple (ver cuadro más arriba).
b) Capacidad financiera: no aplica para este llamado.
c) Capacidad técnica: la empresa presentó la nómina del persona con que cuenta así como la lista de equipos y maquinarias que dispone. Cumple.
d) Experiencia: se verifica en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE) que la empresa posee más de dos (2) contratos por servicios similares suscritos en los años 2011-2012. A continuación algunos contratos similares que figuran en el SIPE:

ID	Llamado	Monto Adjudicado Gs	Entidad
213761	Servicio de limpieza	117.000.000	Instituto Nacional de Cooperativismo
211307	Contratación de Servicios de Aseo y Limpieza para Oficinas	66.000.000	Programa Escuela Viva II – FAPEP BID
236070	Servicio de limpieza para el local de la Dirección General de los Registros Públicos -Km 5-	962.617.080	Corte Suprema de Justicia

Por lo expuesto, se constata que la empresa LAYA Construcciones S.A., ha cumplido con los requerimientos establecidos en el llamado, tanto en el aspecto técnico como legal, asimismo la oferta es inferior a los costos estimativos para la contratación, razones que lo acredita para ser propuesta para la adjudicación.

En base a lo expuesto precedentemente, la Unidad Operativa de Contratación recomienda adjudicar la Contratación Directa N° 51/13 para el Servicio de Limpieza para PETROPAR, a la firma LAYA CONSTRUCCIONES S.A., los lotes 1 y 2, por un monto total de Guaraníes ochenta y nueve millones ochocientos sesenta y nueve mil cuatrocientos diez y seis (G. 89.869.416), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), según el siguiente detalle:

Lista de Precios – LOTE 1 OFICINA CENTRAL

Ítem*	Código Catalogo*	Descripción del Bien *	Unidad de Medida*	Presentación*.	Cantidad *	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido) **
1	76111501-001	Limpieza y aseo diario de oficinas y dependencias de la Oficina Central de PETROPAR.	Días	Evento	70	335.617	23.493.190
2	91111502-001	Lavado, secado y planchado de toallas medianas	Unidad	Evento	385	600	231.000
3	91111502-001	Lavado, secado y planchado de repasadores medianos	Unidad	Evento	200	600	120.000
4	91111502-001	Lavado, secado y planchado de bandera tamaño normal	Unidad	Evento	16	4.500	72.000
5	91111502-001	Lavado, secado y planchado de bandera tamaño grande	Unidad	Evento	16	9000	144.000
						Precio Total:	**24.060.190**

Petropar
ñanemba´e

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Lista de Precios – LOTE 2 PLANTA DE VILLA ELISA

Ítem*	Código Catalogo*	Descripción del Bien *	Unidad de Medida*	Presentación*.	Cantidad *	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)
1	76111501-001	Limpieza y aseo diario de oficinas y dependencias de la Planta de PETROPAR en Villa Elisa.	Días	Evento	98	664.537	65.124.626
2	91111502-001	Lavado, secado y planchado de toallas medianas	Unidad	Evento	430	600	258.000
3	91111502-001	Lavado, secado y planchado de repasadores medianos	Unidad	Evento	216	600	129.600
4	91111502-001	Lavado, secado y planchado de bandera tamaño normal	Unidad	Evento	22	4.500	99.000
5	91111502-001	Lavado, secado y planchado de bandera tamaño grande	Unidad	Evento	22	9.000	198.000
						Precio Total:	**65.809.226**

El rubro presupuestario para la presente contratación esta previsto en el Objeto de Gasto 240 "Gastos por servicios de aseo, mantenimiento y reparaciones", del presupuesto de PETROPAR a ser aplicado en el ejercicio 2013 y la validez de la contratación para el ejercicio del año 2014 quedará sujeta a la aprobación por Ley de la partida presupuestaria correspondiente al periodo del año 2014. .

Asunción, 21 de Octubre de 2013

Abog. Diana Rivarola
Asistente
Unidad Operativa de Contrataciones

Alcides Galeano
Jefe Sección Compras
Directas y Excepciones

Abog. Pedro R. Meza
Jefe Departamento
Convocatoria y Contratos

Emilio Bogado
Gerente
Unidad Operativa de Contratación