ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – LCO Nº 39/2012 - "SERVICIO DE LIMPIEZA Y ASEO PARA EL HOSPITAL SAN JORGE" – PLURIANUAL – AD REFERENDUM I.D. Nº 246.685

En la ciudad de Asunción, a los **06** días del mes de **DICIEMBRE** del año **DOS MIL DOCE**, en el Departamento de Licitaciones, sito en la calle Pettirossi esquina Brasil, se procede a la Evaluación de las Ofertas recibidas en el llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 39/2012 - "SERVICIO DE LIMPIEZA Y ASEO PARA EL HOSPITAL SAN JORGE" – PLURIANUAL I.D. Nº 246.685.** convocado por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, cuya **Acta de Apertura de Sobres se realizó en fecha 03 de diciembre de 2.012**.
Para tal efecto, se hallan presente las personas que conforman el Comité de Evaluación, designadas según **Resolución S.G. N° 1208 de fecha 08 de noviembre de 2.012**:

1. **Sr. Rodrigo Sánchez, representante de la Dirección General de Administración y Finanzas.**
2. **Abog. Lourdes Saffi, representante de la Dirección General de Asesoría Jurídica.**
3. **Dr. Cesar Delmás, representante del Hospital San Jorge.**
4. **Lic. Julia Guirland, representante de Gabinete del M.S.P. y B.S.**

PRIMERO: Se da lectura a las Documentaciones que forman parte del llamado: ***RESOLUCIÓN SG Nº 1208 de fecha 08/11/2012; El PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES; LA PLANILLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.***

SEGUNDO: **El presente llamado correspondiente al PAC Institucional Nº 246.685, cuyo monto asciende a Gs. 600.000.000 (Guaraníes seiscientos millones)** según programa anual de contrataciones del presente llamado y las estimaciones globales de costo, como lo establece el Art. 15 de la Ley Nº 2051/03 de **"Contrataciones Públicas"** y el Art. 13 del Decreto Nº 21909/03 que lo reglamenta, por lo que la presente Licitación por Concurso de Ofertas Nº 39/2.012, dispone de respaldo presupuestario para la eventual adjudicación, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria con Fuente de Financiamiento 10 "Recursos del Tesoro", **la diferencia se encuentra sujeta a la Aprobación del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2.013 y su posterior Reprogramación Presupuestaria.**

TERCERO: Se da lectura al **ACTA DE APERTURA DE SOBRES**, observándose la recepción de 6 (seis) ofertas, las que se detallan en el siguiente cuadro:

EMPRESA:	MONTO TOTAL DE LA OFERTA:
SEGE S.R.L. **Póliza: CENTRAL S.A.** **Monto: Gs. 35.000.000.-** **Vigencia: Desde el 03/12/2012 al 18/03/2013.** **Foliado: del 001 al 087.**	**Gs. 666.612.000.**
POTÎ DE ALBERTO PALUMBO. **Póliza: EL COMERCIO PARAGUAYO S.A.** **Monto: Gs. 70.000.000.-** **Vigencia: Desde el 03/12/2012 al 08/03/2013.** **Foliado: del 001 al 044.**	**Gs. 711.107.412.**
SERVICIOS PARAGUAYOS S.A. **Póliza: INTERCONTINENTAL S.A.** **Monto: Gs. 45.000.000.-** **Vigencia: Desde el 03/12/2012 al 10/03/2013.** **Foliado: del 001 al 056.**	**Gs. 769.349.052.**
SERVILIM S.R.L. **Póliza: GRUPO GENERAL S.A.** **Monto: Gs. 27.250.000.** **Vigencia: Desde el 03/12/2012 al 03/03/2013.** **Foliado: del 001 al 218.**	**Gs. 544.923.240.**

Rodrigo Sánchez Araújo
Coordinador General
D.G.A.F. - M.S.P. y B.S.

Lic. Julia Ma. Guirland de Cáceres
M. S. P. y B. S.

César Delmás
Director General
Hospital San Jorge

FACTORY PRICE **Póliza: REGIONAL S.A.** **Monto: Gs. 31.500.000.** **Vigencia: Desde el 02/12/2012 al 03/03/2013.** **Foliado: del 001 al 063.**	**Gs. 623.628.158.**
CONSORCIO SEVIMA RENOVA **Póliza: ALFA S.A.** **Monto: Gs. 45.000.000.** **Vigencia: Desde el 03/12/2012 al 13/03/2013.** **Foliado: del 001 al 091.**	**Gs. 771.888.756.**

OBS.: Las empresas participantes se encuentra habilitadas según fue verificado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

CUARTO: El Comité de Evaluación verifica el cumplimiento de los documentos de carácter sustancial establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones:

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO:	SEGE S.R.L.	POTÍ	SERVICIOS PARAGUAYOS S.A	FACTOR Y PRICE	SERVILIM S.R.L.	CONSORCIO SEVIMA RENOVA
Formulario Oferta: El oferente presentará el formulario de oferta que se adjunta en el Anexo 2.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta:	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acreditan la existencia legal de la persona jurídica, tales como Escritura Publica y Protocololización de los Estatutos Sociales, los Estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas en la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante tales como las actas de asamblea y del directorios en caso de las sociedades anónimas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40, y la Declaración Jurada de Integridad del Art. 20 inciso W de la Ley 2051/03.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

QUINTO: Se da lectura al resultado del **Análisis de Ratios Financieros** practicados a los Balances de las empresas oferentes, elaborado por la Lic. Anicia C. Romero, Asesora Técnica de la Dirección Operativa de Contrataciones, remitido por MEMORANDO A.T./D.O.C. Nº 203/2012 de fecha 03-12-2012, a fin de determinar si las mismas cuentan con las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato, conforme a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones:

1- **SEGE S.R.L.:**

RATIO DE LIQUIDEZ:	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO:	CUMPLE
RENTABILIDAD:	CUMPLE

Rodrigo Sánchez Araújo
Coordinador General
D.G.A.F. - M.S.P. y B.S.

Lic. Julia Ma. Gamland de Cáceres

César Delmás
Director General
Hospital San Jorge

2- **POTÎ DE ALBERTO PALUMBO:**

RATIO DE LIQUIDEZ:	**CUMPLE**
ENDEUDAMIENTO:	**CUMPLE**
RENTABILIDAD:	**CUMPLE**

3- **SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.:**

RATIO DE LIQUIDEZ:	**CUMPLE**
ENDEUDAMIENTO:	**CUMPLE**
RENTABILIDAD:	**CUMPLE**

4- **SERVILIM S.R.L.:**

RATIO DE LIQUIDEZ:	**CUMPLE**
ENDEUDAMIENTO:	**CUMPLE**
RENTABILIDAD:	**CUMPLE**

5- **FACTORY PRICE:**

RATIO DE LIQUIDEZ:	**CUMPLE**
ENDEUDAMIENTO:	**CUMPLE**
RENTABILIDAD:	**CUMPLE**

6- **CONSORCIO SEVIMA RENOVA.:**

RATIO DE LIQUIDEZ:	**CUMPLE**
ENDEUDAMIENTO:	**CUMPLE**
RENTABILIDAD:	**CUMPLE**

SEXTO: CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS: Se realiza el Cuadro Comparativo de Ofertas, el cual forma parte íntegra del presente Acta de Evaluación. Además se aplicarán las disposiciones establecidas en los artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, los Criterios establecidos en el PBC.

SÉPTIMO: Del Cuadro Comparativo de Ofertas, se selecciona la oferta de cada ÍTEM evaluado provisoriamente como la más baja, a fin de analizar en detalle su cumplimiento, conforme a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y en el Art. 61º - Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta le Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas".

Ítem N° 1:

Nº	OFERENTE:	PRECIO REFERENCIAL MENSUAL	CANTIDAD DE MESES	PRECIO MENSUAL OFERTADO (IVA incluido)	PRECIO TOTAL OFERTADO (IVA incluido)	PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL
1	SERVILIM	50.000.000	12.-	45.410.270	544.923.240	-9,18
2	FACTORY PRICE	50.000.000	12.-	51.969.013	623.628.158	3,94
3	SEGE S.R.L.	50.000.000	12.-	55.551.000	666.612.000	11,10
4	POTI de Alberto Palumbo	50.000.000	12.-	59.258.951	711.107.412	18,52

Análisis de la Primera Oferta: **SERVILIM**

Rodrigo Sánchez Araújo
Coordinador General
D.G.A.F. - M.S.P. y B.S.

Dr. César Delmás
Director General
Hospital San Jorge

En referencia a los salarios en horarios diurnos no se contempla las 4 horas adicionales establecidas en el Art 234, el pago por trabajos en horario mixto no se contempla y el pago por trabajos en horario nocturno no se ajusta a lo requerido en el Art. 234.

En referencia al punto 4 Pagos por Domingos y Feriados de la planilla auxiliar N° 1, no se cotiza correctamente, considerando el Artículo N° 234.
En consecuencia las cargas sociales correspondientes a los Domingos y Feriados tampoco se cotizan correctamente.

Por tanto, se desestima la Oferta Correspondiente a **SERVILIM** y se procede al análisis de la segunda mejor oferta:

Análisis de la Segunda Oferta: **FACTORY PRICE**

En referencia al pago de salarios en horarios mixtos no se contempla que la cantidad de horas máximas debe ser 7 horas y media y sus correspondientes 30 minutos adicionales nocturnos.

En referencia al punto 4 Pagos por Domingos y Feriados de la planilla auxiliar N° 1, no se cotiza correctamente, considerando el Artículo N° 234.
En consecuencia las cargas sociales correspondientes a los Domingos y Feriados tampoco se cotizan correctamente.

Por tanto, se desestima la Oferta Correspondiente a **FACTORY PRICE** y se procede al análisis de la tercera mejor oferta:

Análisis de la Tercera Oferta: **SEGE S.R.L.**

En referencia al pago de salarios en horarios mixtos no se contempla que la cantidad de horas máximas debe ser 7 horas y media y sus correspondientes 30 minutos adicionales nocturnos.

En referencia al punto 4 Pagos por Domingos y Feriados de la planilla auxiliar N° 1, no se cotiza correctamente, considerando el Artículo N° 234.
En consecuencia las cargas sociales correspondientes a los Domingos y Feriados tampoco se cotizan correctamente.

Por tanto, se desestima la Oferta Correspondiente a **SEGE S.R.L.**y se procede al análisis de la cuarta mejor oferta:

Análisis de la Cuarta Oferta: **POTI de Alberto Palumbo**

La oferta presentada se ajusta a lo establecido en el Código Laboral, además reúne las condiciones Legales, Técnicas y Financieras requeridos en el PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES del presente llamado, por tanto se recomienda la adjudicación del Ítem a la Empresa **POTÍ de Alberto Palumbo.**

Lic. Juana María Guillermina de Cáceres
M. S. P. y B. S.

Lic. Juana María Guillermina de Cáceres
M. S. P. y B. S.

Rodrigo Sánchez Araújo
Coordinador General
D.G.A.F. - M.S.P. y B.S.

NOVENO: Considerando que la Oferta de la Empresa **POTÎ DE ALBERTO PALUMBO** se encuentra calificada para una eventual adjudicación y, que su oferta supera en 18,52% al Precio Referencial, este comité recomienda la Disminución de las Cantidades Adjudicadas a fin de ajustarlo a la Disponibilidad Presupuestaria, conforme al siguiente cuadro:

ITEMS	CÓDIGO DEL CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	PRESENTACIÓN SOLICITADA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ADJUDICADA	PRECIO UNITARIO ADJUDICADO	PRECIO TOTAL ADJUDICADO
1	76111501-002	Servicio de Limpieza de Edificio	EVENTO	MESES	10	59.258.951	592.589.510

DÉCIMO: Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto 21.909/03 que lo reglamenta, y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, y la oferta evaluada como la más baja, **este Comité recomienda la adjudicación según el siguiente detalle:**

EMPRESA	ÍTEMS ADJUDICADOS	MONTO – Gs. (IVA Incluido)
POTÎ SERVICIO INTEGRAL	**01.-**	**592.589.510.-**
MONTO TOTAL A ADJUDICAR		**592.589.510.-**
SON GUARANÍES: QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DIEZ.----------		

Con lo que se dio por terminado el Acto, luego de la lectura y ratificación, esta Acta es firmada por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

SR. RODRIGO SÁNCHEZ.
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ABOG. LOURDES SAFFI.
DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA

DR. CÉSAR DELMAS
HOSPITAL SAN JORGE

Dr. César Delmas
Director General
Hospital San Jorge

LIC. JULIA GUIRLAND
GABINETE DEL M.S.P. y B.S.