## DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 04/2023
## CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2023, ID N° 422.126.

En cumplimiento a lo establecido en el **Art. 27°** de la **Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"**, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Dictamen resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la licitación por ***Concurso de Ofertas N° 01/2023 "Servicio de Limpieza de Edificios para la Universidad Nacional de Concepción - AD REFERÉNDUM Año 2023"*** con ***ID N° 422.126.***

En ese sentido primeramente resulta importante destacar que el **Comité de Evaluación de Ofertas** de la **Universidad Nacional de Concepción**, ha sido constituido por **Resolución REC-Nro. 021/2023** de fecha 24 de enero del 2023, conformado por las siguientes personas:

1. Prof. Mg. María Celeste del Rocio Garbett de Miltos (Presidente).
2. Lic. Hugo Osvaldo Villalba (Secretario).
3. Lic. María Lourdes Ibáñes Jara (Miembro).
4. Prof. Mg. Ever Javier Almirón Cañete (Miembro).
5. Mg. Richard Paulin Montania Pereira (Miembro).
6. CPN Jessica Alexandra Krauer Quevedo (Miembro).
7. Ing. Com. Sandino Manuel Valiente Abente (Miembro).

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha **16 de enero del 2023,** se ha dado la apertura a los sobres de ofertas de las siguientes empresas:

| EMPRESAS | ÍTEMS COTIZADOS | PRECIO TOTAL DE LA OFERTA |
|---|---|---|
| DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9. | 01, 02, 03 y 04.- | **Gs. 278.616.000.-** |
| CC. SERVICIO DE LIMPIEZA - SANDY MAGALI MEZA DIAZ. RUC 4824892-4. | 01 y 03.- | **Gs. 24.000.000.-** |
| KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES. RUC 853166-8. | 01, 03 y 04.- | **Gs. 324.400.000.-** |

Posteriormente, se ha procedido a la verificación de cada una de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial a ser presentados de forma conjunta con las ofertas, y demás requerimientos del **Pliego de Bases y Condiciones (PBC),** de conformidad a lo establecido en el **Art. 63°** del **Decreto N° 2992/19** y las demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

### - DOCUMENTOS SUSTANCIALES Y FORMALES PRESENTADOS CON LAS OFERTAS:

| Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación | DESPERTAR | KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES | CC. SERVICIO DE LIMPIEZA |
|---|---|---|---|
| **1.** Formulario de Oferta (*)<br>[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.] | Cumple | Cumple | Cumple |
| **2.** Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)<br>La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. | Cumple | Cumple | Cumple |
| **3.** Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**) | Cumple | Cumple | Cumple |
| **4.** Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**) | Cumple | Cumple | No Cumple |

## DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 04/2023
## CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2023, ID N° 422.126.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **5.** Declaración Jurada por la que el oferente garantiza el cumplimiento de las obligaciones laborales y sociales con sus trabajadores dependientes y como prestador de servicios para el Estado según formulario proforma. | Cumple | No Cumple | No Cumple |
| **6.** Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. (**) | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| **7.** Certificado de cumplimiento tributario. (**) | Cumple | Cumple | Cumple |
| **8.** Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**) | Cumple | Cumple | No Cumple |
| **9.** Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios. (**) | Cumple | Cumple | No Cumple |
| **10. Documentos legales.** | | | |
| **10.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.** | | | |
| • Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*) | Cumple | Activo SIPE (Const. N° 1729160) | Cumple |
| • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*) | Cumple | Activo SIPE (Const. N° 1729160) | No Cumple |
| • En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| **10.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.** | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| **10.3. Oferentes en Consorcio.** | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| **Capacidad Financiera. Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera:** | | | |
| a) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura o al inicio de la carga de propuestas para procesos de SBE. | Cumple | Cumple | Cumple |
| b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020 y 2021 para contribuyente de IRACIS y/o IRE General. | No Cumple | Cumple | No Cumple |
| c) IVA General de los años 2020 y 2021, para contribuyentes sólo del IVA General. | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| d) Formulario 106 de los años 2020 y 2021 para contribuyentes del IRPC. | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| e) Formulario 104 de los años 2020 y 2021 para contribuyentes de Renta Personal. | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| f) Fotocopias de facturaciones o recepciones finales u otros documentos que avalen la Experiencia. | Cumple | Cumple | Cumple |
| **Experiencia requerida. Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia:** | | | |
| a) Constancia de RUC emitida por la SET. | Cumple | Activo SIPE (Const. N° 1729160) | No Cumple |
| b) Patente comercial vigente a la fecha de apertura o al inicio de la carga de propuestas para procesos de SBE, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | Cumple | Cumple | No Cumple |
| c) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. | Cumple | Cumple | Cumple |
| **h. Capacidad técnica** | No Aplica | No Aplica | No Aplica |

*- Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.*
*- Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.*

Culminada la verificación de los documentos, se ha corroborado que la empresa **CC. SERVICIO DE LIMPIEZA - SANDY MAGALI MEZA DIAZ. RUC 4824892-4**, **no ha presentado** la "***Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC***", documento determinado como sustancial a ser presetnado con la oferta; conforme se establece en el apartado "***Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación***" del **PBC** y en concordancia con el **inc. c.** del **Art. 61°** "Documentos Sustanciales" del **Decreto N° 2992/19.**

Por lo tanto, considerando que el documento citado up supra es considerado de **CARÁCTER SUSTANCIAL**, el Comité de Evaluación de Ofertas, recomienda **DESCALIFICAR** a la empresa oferente **CC. SERVICIO DE LIMPIEZA - SANDY MAGALI MEZA DIAZ. RUC 4824892-4** de la presente licitación, conforme lo estipula el **numeral 1.** del **inc. a.**

**DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 04/2023**
**CONCURSO DE OFERTAS Nº 01/2023, ID Nº 422.126.**

del **Art. 63º** "Métodos de Evaluación" del **Decreto Nº 2992/19** Por el cual se Reglamenta la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y su modificatoria la Ley N° 3439/2007".

De esta manera, de conformidad a la disposición contenida en el **punto 2.** del **Art. 63º** del **Decreto Nº 2992/19**, se ha procedido a la verificación de la Planilla de Precios presentadas por las firmas oferentes que han cumplido con las documentaciones de carácter sustancial; y según lo dispuesto en el **Art. 26º** de la **Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y el **Art. 62º del Decreto Nº 2992/19**, el Comité de Evaluación de Ofertas deja constancia de no haber observado errores aritméticos en la presentación de las mismas.

La evaluación se realizó **Por Ítem**, teniendo en cuenta las cotizaciones más bajas presentadas y las que reúnen las especificaciones técnicas solicitadas en la licitación, con expresa observancia de las previsiones presupuestarias de las unidades académicas afectadas, ubicando las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor en cada item, resultando el oferente con menores precios, según el siguiente cuadro:

| Items | Descripción de Rubros | Oferta Precio Unitario | Empresa **con mejor oferta** | Oferta | Empresa con la **2da. mejor oferta** |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de Limpieza | 5.736.000.- | Despertar | 7.000.000.- | Kaavoty Servicios Integrales |
| 2 | Servicio de Limpieza | 1.230.000.- | Despertar | No Cotiza | |
| 3 | Servicio de Limpieza | 14.340.000.- | Despertar | 17.500.000.- | Kaavoty Servicios Integrales |
| 4 | Servicio de Limpieza | 2.868.000.- | Despertar | 3.700.000.- | Kaavoty Servicios Integrales |

Asimismo, el Comité de Evaluación deja constancia que ha procedido conforme se establece en el apartado **"Certificado de Producto y Empleo Nacional – CPS"** del **PBC,** a fin verificar en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) de la emisión en tiempo y forma de los CPEN declarado por los oferentes, constatándose la emisión de dicho certificado a favor de las empresas DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9 y KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES. RUC 853166-8; que les permiten acceder al margen de preferencia nacional de acuerdo a la legislación vigente.

Por otro lado, y teniendo en cuenta el argumento mencionado por el Proy/Activ. "04 Formación de Profesionales en las Ciencias Empresariales y Tecnológicas". Unidad Responsable 04 "Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas", se recomienda **declarar desierto el ítem N° 03** del presente llamado, considerando la necesidad de fortalecer los servicios solicitados con la ampliación del monto de la licitación, complementando a través del financiamiento de otras fuentes diferentes al 30.088 "Gratuidad de la Educación Superior – Ley Nº 6628/20"

El propósito de la Unidad es fortalecer el servicio de limpieza de la institución mediante el aumento del importe destinado al efecto, por consiguiente; es pertinente declarar desierto el ítem de referencia, a fin de realizar un nuevo proceso de llamado.

## DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 04/2023
## CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2023, ID N° 422.126.

A fin de proseguir con el proceso de evaluación de la oferta presentada; el Comité de Evaluación de Ofertas y de conformidad a lo establecido en los **Arts. 59°** y **62°** del **Decreto N° 2992/19**; ha resuelto solicitar a la Empresa DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9; la remisión de los documentos de carácter formal cuya presentación en el sobre de oferta han sido omitidas; según se puede observar en el cuadro de verificación (y que los mismos no se encuentran disponibles en el SIPE). En este orden; se ha cursado a la empresa la **Nota CEO N° 02/2023** de fecha 01 de febrero del 2023; solicitando que dentro de un plazo razonable la presentación de los siguientes documentos:

- El Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020 y 2021 para contribuyente del *IRE General*; conforme lo establecido en el apartado ***"Capacidad Financiera.*** *Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera"*, del Pliego de Bases y Condiciones (PBC), y
- El Formulario N° 5: *"Formulario de Nómina del Personal Contratado"*, correspondiente a los items 01, 02 y 04; conforme el ***Anexo "Formularios"*** que forma parte integra del PBC.

En respuesta a la solicitud realizada la empresa DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9; ha remitido vía correo institucional en fecha 02 de febrero del 2023, las siguientes documentaciones: el Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020 y 2021 y el Formulario N° 5 de "Nómina del Personal Contratado" de los ítems 01, 02 y 04, respectivamente.

Este Comité de Evaluación ha procedido a verificar su cumplimiento respecto a lo solicitado en las bases de la licitación; y una vez analizado los documentos presentados por la misma; se observa que la firma ha dado cumplimiento satisfactorio en la provisión de las documentaciones requeridas.

Por otro lado, prosiguiendo con el análisis de los precios ofertados y siguiendo con la verificación del criterio establecido en el **punto 1.** del apartado ***"Análisis de precios ofertados"*** del **PBC**, concordante con el **numeral 1.** del **Art. 4°** de la **Resolución DNCP N° 1890/2020**, el comité aclara que no ha realizado consultas dentro del referido marco normativo; al encontrarse el precio del oferente en el ítem cotizado, dentro del intervalo del 25% por debajo y del 15% por encima de la estimación del costo referencial establecido por la convocante.

Por lo expuesto; el Comité de Evaluación de Ofertas cree conveniente considerar válida la cotización de la empresa DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9, como la oferta más baja en precio; por tanto; y de conformidad a lo establecido en el apartado "REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CIRTERIOS DE EVALUACIÓN" del **Pliego de Bases y Condiciones (PBC)**; al **Decreto N° 2992/19**; y la **Resolución DNCP N° 849/2015**; se ha procedido a verificar el cumplimiento respecto de los demás requisitos y condiciones referentes a: **Calificación Legal**; **Capacidad Financiera**; **Experiencia requerida** y **Capacidad Técnica**.

| CRITERIOS DE CALIFICACIÓN | DESPERTAR |
|---|---|
| **CALIFICACIÓN LEGAL** | |
| Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta. | Cumple |

## DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Nº 04/2023
## CONCURSO DE OFERTAS Nº 01/2023, ID Nº 422.126.

| | |
|---|---|
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | |
| **Ratio de Liquidez:** activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2020 y 2021. | Cumple |
| **Endeudamiento:** pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2020 y 2021. | Cumple |
| **Rentabilidad:** Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los años 2020 y 2021, no deberá ser negativo. | Cumple |
| **EXPERIENCIA REQUERIDA** | |
| Los empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en el mercado nacional, demostrados con la presentación de constancias y certificados de los mismos equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los 2019, 2020 y/o 2021. | Cumple |
| **CAPACIDAD TÉCNICA** | No Aplica |

Cuadro demostrativo del análisis de la Capacidad Financiera de la empresa: DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9:

| | | | **Año 2021** | | **Año 2020** | | **TOTAL** | **PROMEDIO** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ratio de Liquidez | Activo Corriente / Pasivo Corriente | = | 161.019.999 / 16.360.008 | + | 180.421.892 / 46.291.365 | = | 341.441.891 / 62.651.373 | **= 5,45** |
| Endeudamiento | Pasivo Total / Activo Total | = | 16.360.008 / 169.618.628 | + | 46.291.365 / 190.719.706 | = | 62.651.373 / 360.338.334 | **= 0,17** |
| Rentabilidad | Utilidad del Ej. / Capital | = | 8.496.074 / 140.851.181 | + | 11.174.345 / 25.000.000 | = | 19.670.419 / 165.851.181 | **= 0,12** |

De forma a dar cumplimiento a la evaluación de la **CALIFICACION LEGAL** del oferente, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido a verificar las documentaciones proveídas por la empresa DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9; constatándose que la misma ha presentado en forma correcta el formulario de Declaración Jurada relacionada a las Inhabilidades previstas en el **Art. 40º** de la **Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"**, modificado por **Ley Nº 6716/2021;** y de Integridad a lo establecido en el **Art. 20º**; **inciso "w"**, de la **Ley 2051/03**, declaración que forma parte del formulario de oferta.

Asimismo; se ha procedido al análisis correspondiente del criterio de evaluación del **Art. 40º**; **Inc. "a", "b", "m" y "n"** de la **Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"**, modificado por **Ley Nº 6716/2021** con base al informe emitido por la Dirección de Recursos Humanos del Rectorado de la UNC; a través del reporte del **SINARH**", en donde se corrobora que el representante de la firma **DESPERTAR,** el **Sr. Miguel Ángel Caballero Centurión** con **C.I. Nº 762.230,** no se encuentra comprendido en las prohibiciones del citado articulo.

En cuanto a la evaluación de la **CAPACIDAD FINANCIERA,** se ha procedido al análisis del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Año 2020 y 2021; en donde se ha constatado el cumplimiento satisfactorio de los parámetros solicitados en dicho apartado. Asimismo, cumple en presentar las documentaciones pertinentes para la acreditación de la **EXPERIENCIA REQUERIDA** manifestada por la empresa (*en copias simples de contratos, ejecutados en los años 2020, 2021 y/o 2022).*

Por lo expuesto; y con expresa observancia a lo establecido en el **Art. 28º** de la **Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y de conformidad al **Art. 65º del Decreto Reglamentario Nº 2992/19** "*...La adjudicación*

**DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 04/2023**
**CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2023, ID N° 422.126.**

*deberá recaer en el oferente cuya oferta: a. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones; b. Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato…*"; concluye que la firma DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9; cumple satisfactoriamente los requisitos establecidos en el PBC.

Por lo tanto; en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los **Artículos 27°**; **28°** y **32°** de la **Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y los **Art. 60°** al **65° del Decreto Reglamentario N° 2992/19**; el **Comité de Evaluación de Ofertas** de la **Universidad Nacional de Concepción;** recomienda **ADJUDICAR** el presente llamado a la siguiente empresa:

- **DESPERTAR - MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CENTURIÓN. RUC 762230-9:** para los **Ítems 01, 02 y 04;** que asciende a la suma de **Gs. 106.536.000.** (Son guaranies: Ciento seis millones quinientos treinta y seis mil).

De igual manera, se recomienda **DECLARAR DESIERTO** el **Ítem 03;** conforme lo estipula el **Art. 30°** de la **Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"**.

Se emite el presente Dictamen salvo mejor parecer del **Señor RECTOR**; para los fines que hubiere lugar; en la ciudad de Concepción; República del Paraguay; a los **seis días del mes de febrero del año dos mil veinte y tres**; en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

**Lic. María Lourdes Ibáñes Jara**
Miembro

**Mg. Richard Paulin Montania**
Miembro

**CPN Jessica Alexandra Krauer Quevedo**
Miembro

**Ing. Com. Sandino Manuel Valiente Abente**
Miembro

**Lic. Hugo Osvaldo Villalba**
Secretario

**Prof. Mg. María C. del Rocío Garbett de Miltos**
Presidente

P/A

Dirección de U.O.C. de Paredes
Ing. Com. Angélica Urbar de Paredes
Asistente Administrativa de U.O.C.
Universidad Nacional de Concepción