Cuadro Comparativo de Ofertas

CO-08-2013 *"OBRAS EN ESCUELAS" (SEGÚN OFERTA)*

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	J.E CONSTRUCCIONES de Jorge Escobar	
				Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
LOTE 1	CONSTRUCCION DE COCINA, COMEDOR Y DEPOSITO EN LA ESC. 338 CARLOS ANTONIO LÓPEZ				
1	**AMPLIACIÓN DE EDIFICIOS**	GL	1		128.725.424
1	**Cimentación PBC**				
1.1	a.- Demolición de Piso. Excavación y Cim. PBC	m3	10	57.250	572.500
1.1	b.- Demolición de Piso	m2	161	10.000	1.610.000
2	**Estr. de H°A°**				
2.1	Encadenado de H°A° - 0,13 X 0,27 m	ml	60	79.489	4.769.340
2.2	Encadenado inferior de H°A° - 0,17 X 0,27 m	ml	60	73.500	4.410.000
2.3	Carga de estr. De pilar exist. de H°A° - 0,20 X 0,25 m	ml	43,5	75.000	3.262.500
3	**Mampostería**				
3.1	Ladr. Común 0,15 m	m2	270	73.593	19.870.110
3.2	Mamp. Nivel. Ladr. Común 0,30 m	m2	15	117.600	1.764.000
4	**Revoque**				
4.1	De paredes	m2	270	33.968	9.171.360
5	**Contrapiso**				
5.1	Contrapiso de cascote	m2	161	33.479	5.390.119
6	**Piso Calcareo**				
6.1	Piso Calcareo	m2	161	73.076	11.765.236
7	**Zócalo**				
7.1	Zócalo Calcareo	ml	82	25.562	2.096.084
8	**Aberturas**				
8.1	a- Ventana tipo balancin con vidrio de 3 mm	m²	27	264.189	7.133.103

MARTA E. GALLAS
Dpto. Jefe U.O.C.
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

8.2	b- Marco con puerta de chapa doblada - herrajes -cerradura	m2	12,2	257.775	3.144.855
9	**Ins. Eléctrica**				
9.1	Inst, eléctrica	gl	1	5.625.000	5.625.000
10	**Cielorraso**				
10.1	a.-Cielorraso de machimbre pino de 1° - cornisa	m²	148	121.273	17.948.404
11	**Revestimiento**				
11.1	a.-Azulejada de paredes en cocina y lavado de platos	m²	7	76.427	534.989
12	**Desague pluvial**				
12.1	a.- Canaleta y caño de bajada chapa n° 26 - des. 0.33 m	ml	82	55.000	4.510.000
12.2	b- canal a cielo abierto con rejilla - marco metalico - varillas Ø 6 mm	ml	28	72.500	2.030.000
13	**Pileta de cocina**				
13.1	Inst. de 7 (siete) piletas de cacina de hacer inox. Sobre mamposteria con revestimiento con azulejos, inst. de agua y desague correspondiente, hasta conectar a la camara séptica	gl	1	8.307.500	8.307.500
14	**Pinturas**				
14.1	a.- De paredes al látex	m²	270	20.000	5.400.000
14.2	b- Tratamiento de ladrillo com{un visto - anti moho incoloro	m2	247	15.448	3.815.656
14.3	c.- Cielorraso de machimbre pino al barniz	m²	148	17.616	2.607.168
14.4	d.- De carpintería metálica - sintética	gl	1	787.500	787.500
15	**Limpieza final y retiro de escombros**				
15.1	Limpieza final y retiro de escombros	gl	1	2.200.000	2.200.000
LOTE 2	CONSTRUCCIÓN NUEVA DE SANITARIOS, PISO PERIMETRAL, PISO DE FORMACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DE LA INSTITUCIÓN CIELORRASO, CANALETA, PINTURA, EN LA ESCUELA N° 14.364 "SANTA CLARA"				
1	**Trabajos preliminares**	**GL**	**1**	835.000	**835.000**
1.1	Cartel de Obra	Un	1	362.500	362.500
1.2	Limpieza y preparación de la zona de obra	Gl	1	472.500	472.500
2	**Construcción nueva**	**GL**	**1**	33.014.207	**33.014.207**
2.1	SSHH tipo 2,55x4 con techo de Zinc	Gl	1	33.014.207	33.014.207
3	**Piso nuevo**	**GL**	**1**	21.602.810	**21.602.810**
3.1	Mampostería de nivelación de 0,30	m²	95	117.600	11.172.000
3.2	Contrapiso de cascotes apisonados de 10cm	m²	155	33.479	5.189.245
3.3	Piso perimetral de cemento alisado	m²	40	33.816	1.352.640
3.4	Piso de cemento alisado frente	m²	115	33.816	3.888.840

Lic. RIZOL GALLAS
Responsable U.O.C.
Municipalidad de Bella Vista

Mantenimiento					
4	**Demoliciones**	**GL**	**1**	3.035.813	**3.035.813**
4.1	De construcción existente	m²	25	47.250	1.181.250
4.2	Desmonte de cielorraso existente	m²	150	11.655	1.748.250
4.3	Demolición de pared existente 1m x 2,10m para colocación de puerta	m²	2,1	23.625	49.613
4.4	Demolición de pared existente 2mx1,20m para colocación de una ventana	m²	2,4	23.625	56.700
5	**Reparación de Techo, cambio de tejas rotas**	**GL**	**1**	**6.498.950**	**6.498.950**
5.1	Reparación de Techo, cambio de tejas rotas	gl	1	2.260.000	2.260.000
5.2	Cenefa de Chapa Galvanizada Plegada Nº 22	ml	20	68.250	1.365.000
5.3	Canaleta de Chapa Nº 26 galvanizado Desarrllo 40	ml	50,2	57.250	2.873.950
6	**Cielorrasos**	**GL**	**1**	**22.435.487**	**22.435.487**
6.1	De machimbre de 1/2x3" con armazón de madera, incluido corniza.	m²	185	121.273	22.435.505
7	**Aberturas**	**GL**	**1**	**1.249.540**	**1.249.540**
7.1	Puerta de 0,90mx2,10m de chapa con marco metálico, incluido herrajes y colocación	un	1	614.500	614.500
7.2	Ventana tipo balancin de 2m x 1,20m de chapa con marco metálico, incluido herrajes y colocación	m²	2,4	264.600	635.040
8	**Paredes divisorias**	**GL**	**1**	**5.730.375**	**5.730.375**
8.1	de 10 cm de ancho. Paneles de 6,70m x 2,70m	m²	37	154.875	5.730.375
9	**Revoques**	**GL**	**1**	**1.045.000**	**1.045.000**
9.1	Revoque de pilar de ladrillo	m²	7	40.000	280.000
9.2	Revoque de columnas y vigas existentes	m²	20	38.250	765.000
10	**Pintura**	**GL**	**1**	**10.444.707**	**10.444.707**
10.1	Pintura con barniz de paneles de madera y cielorraso, 3 manos	m²	260	22.750	5.915.000
10.2	De Puerta de chapa con fondo antioxido y esmalte sintético color a definir - dos manos	m²	8,4	24.108	202.507
10.3	presentan fisuras o huecos.	m²	70	22.000	1.540.000
10.4	De revoque con pintura latex interior, incluye reparación de revoque	m²	20	23.100	462.000
10.5	De pared con latex interior sobre revoque	m²	48	16.275	781.200
10.6	De pared con látex exterior sobre revoque	m²	40	16.800	672.000
10.7	De pared con látex exterior color cerámico, con enduido en sectores que presentan fisuras o huecos	m²	40	21.800	872.000
11	**Mantenimiento de Ventantas**	**GL**	**1**	**609.000**	**609.000**
11.1	Cambio de 4 vidrios en ventiluces	gl	1	294.000	294.000
11.2	Ajuste de herrajes de ventiluz	gl	1	315.000	315.000

GALLAS

12	**Mantenimiento de Instalación Sanitaria**	**GL**	**1**	**2.535.000**	**2.535.000**
12.1	Ajuste de instalación eléctrica, cables, cajitas, tomas, puntos, etc.	gl	1	2.045.000	2.045.000
12.3	Provisión y colocación de lámparas de bajo consumo	un	7	70.000	490.000
13	**Mantenimiento Instalación Sanitaria**	**GL**	**1**	**972.500**	**972.500**
13.1	Ajuste de Instalación sanitaria de lavatorios en aulas, desagües	gl	1	972.500	972.500
14	**Construcción de Pizarrón empotrado en la pared**	**GL**	**1**	**1.440.000**	**1.440.000**
14.1	Construcción de Pizarrón empotrado en la pared	gl	2	720.000	1.440.000
15	**Limpieza final**	**GL**	**1**	**1.600.000**	**1.600.000**
15.1	Limpieza final	gl	1	1.600.000	1.600.000
	TOTAL LOTE 2				**113.048.389**
LOTE 3	CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS NUEVOS Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EN LA ESCUELA N° 1.430 ACA CARAYA, DE ACACARAYA KM 3.				
1	**Trabajos preliminares**	**GL**	**1**	**735.000**	**735.000**
1.1	Cartel de Obra	Un	1	362.500	362.500
1.2	Limpieza y preparación de la zona de obra	Gl	1	472.500	472.500
2	**Construcción nueva**	**GL**	**1**	**34.883.207**	**34.883.207**
2.1	SSHH tipo 2,55x4 con techo de Zinc	Gl	1	33.014.207	33.014.207
2.2	Ampliación piso para acceder al SSHH tipo 2,55x4	m²	20	93.450	1.869.000
	Mantenimiento Bloque Dirección				
3	**Mantenimientos y Reparación de Techo**	**GL**	**1**	**4.761.500**	**4.761.500**
3.1	Arreglo de tejas rotas. Verificación de techo	Gl	1	3.260.000	3.260.000
3.2	Provisión y colocación de cenefa de chapa galvanizada plegada N° 22	ml	22	68.250	1.501.500
4	**Pintura**	**GL**	**1**	**7.368.420**	**7.368.420**
4.1	Limpieza, preparado y pintura de paredes exterior al látex	m²	35	16.800	588.000
4.2	Limpieza, preparado y pintura de Zócalos con acrílico	m²	18	17.325	311.850
4.3	Limpieza, preparado y pintura para Tratmiento de ladrillos	m²	75	15.448	1.158.570
4.5	Limpieza, preparado y pintura de cielorraso y tiranteria de madera	Gl	1	5.310.000	5.310.000
Mantenimiento Bloque Aulas					
5	**Mantenimiento de Puertas y Ventanas**	**GL**	**1**	**5.512.500**	**5.512.500**

GALLAS

5.1	Arreglo de Vidrio de Ventiluces y mantenimiento de Ventiluces	Un	7	157.500	1.102.500
5.2	Provisión y colocación de 6 puertas tablero ncon herrajes y cerradura	Un	6	735.000	4.410.000
6	**Mantenimiento y reparación de Techo**	**GL**	**1**	**5.883.950**	**5.883.950**
6.1	Arreglo de tejas rotas. Verificación de techo	Gl	1	3.260.000	3.260.000
6.2	Provisión y colocación de cornisa nueva de pino en cielorraso	ml	238	11.025	2.623.950
7	**Pintura**	**GL**	**1**	**42.958.863**	**42.958.863**
7.1	Limpieza, preparado y pintura de paredes al látex	m²	800	16.800	13.440.000
7.2	Limpieza, preparado y pintura de Zócalos con acrílico	m²	42	17.325	727.650
7.3	Limpieza, preparado y pintura para Tratmiento de ladrillos	m²	153	15.448	2.363.483
7.4	Limpieza, preparado y pintura del interior de las aulas con pintura acrílica hasta 1,5 del piso y latex interior hasta el cielorraso. Pintura de Pizarrones	m²	540	23.950	12.933.000
7.5	Limpieza, preparado y pintura de las columnas exteriores con pintura acrílica	m²	37	25.750	952.750
7.6	Limpieza, preparado y pintura de superficies revocadas del exterior con latex exterior	m²	57	16.800	957.600
7.7	Pintura de Cielorraso y cornisa de madera al barniz	m²	330	25.616	8.453.280
7.8	Pintura de carpintería de madera	Un	6	173.250	1.039.500
7.9	Pintura de mastil	Gl	1	210.000	210.000
7.10	Provisión y colocación de Guarda viento de madera perimetral. Pintura	ml	45	26.250	1.181.250
7.11	Arreglo y pintura de guarda viento	ml	29	24.150	700.350
8	**Mantenimiento Instalación Eléctrica**	**GL**	**1**	**557.500**	**557.500**
8.1	Cambio de fluorescente por lámparas bajo consumo de 100W.	Un	10	55.750	557.500
9	**Piso Nuevo**	**GL**	**1**	**1.262.500**	**1.262.500**
9.1	Construcción de contrapiso, carpeta y piso alrededor de mástil	m²	1	12.562.500	12.562.500
10	**Revoques**	**GL**	**1**	**736.000**	**736.000**
10.1	Revoque a 1 capa, espesor 1,5 cm con hidrófugo (1:4:6). Ajustes varios	m²	20	36.800	736.000
11	**Limpieza final**	**GL**	**1**	**2.000.000**	**2.000.000**
11.1	Limpieza final de obra	Gl	1	2.000.000	2.000.000
	TOTAL LOTE 3				106.659.440
	TOTAL GENERAL LOTE 1, 2, 3				348.433.253

Ing. Com. Marizol Gallas
Responsable de UOC

GALLAS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA