INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 02/14

AL : **SEÑOR JUAN CARLOS MARTINEZ SOLALINDE**, INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TENIENTE ESTEBAN MARTINEZ.

DEL : **SEÑOR FELIPE PEDROZO TORRES,** JEFE DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

PROF. ANDRES MERELES PORTILLO, DIRECTOR DE CULTURA Y DEPORTES

REF.: Evaluación de propuesta presentada en el Llamado por Concurso de Oferta, para **"CONSTRUCCIÓN DE UN AULA Y BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 751 TTE. ADOLFO ROJAS SILVA DE LA LOCALIDAD DE FORTIN CABALLERO Y CONSTRUCCION DE AULA DEL COLEGIO TTE. ESTEBAN MARTINEZ"**.

ID: 271.373.-

Señor Intendente:

Como miembros integrantes del Comité de Evaluación, conformado por Resolución Nº 35/14, para todos los llamados a Licitación, previsto en el Programa Anual de Contrataciones (PAC), a fin de elevar a consideración el resultado del análisis y evaluación efectuado a las ofertas presentadas, de conformidad a los siguientes criterios:

Que, a los efectos de la evaluación encomendada, este Comité se ha ceñido a lo establecido en la Ley N° 2.051/2.003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", en su Artículo 16, Inciso b), que regula la licitación por Concurso de Oferta, así como a las disposiciones contenidas en el Titulo Tercero, Capitulo Quinto de la citada norma.

Por Nota de la UOC al Director Nacional de Contrataciones Públicas se comunica la realización del llamado para la publicación a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) de conformidad a la Ley de Contrataciones Públicas.

Para la presente modalidad, fueron invitadas mediante notas a cinco firmas del ramo, en donde la única firma que ha presentado oferta fue: **LUJAN CONSTRUCCIONES**; en donde la misma ha entregado en sobre cerrado así como exige la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Conforme al Acta de Apertura Nº 02 del 15 de octubre de 2014, siendo las siete horas y cuarenta y cinco minutos, se llevó a cabo la apertura del llamado, en la oficina del Señor intendente de la Municipalidad de Teniente Esteban Martínez.

De acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones, el sistema de adjudicación establecido es **por LOTES**:

Lote Nº	Empresa oferente	Montos ofertados
1	Lujan Construcciones	Gs. 184.408.784.-
2	Lujan Construcciones	Gs. 310.767.600.-
3	Lujan Construcciones	Gs. 79.688.039.-

DOCUMENTOS SUSTANCIALES

A continuación se pasa a verificar el cumplimiento de las documentaciones de carácter sustancial, solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme a la siguiente tabla:

	LUJAN CONSTRUCCIONES
Formulario de oferta	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta	Cumple
DDJJ – Art. 40	Cumple
Copia de Cedula de Identidad	Cumple

Verificación de la documentación presentada con la oferta

Conforme a lo establecido en el Artículo 61 del Decreto N° 21.909/03, se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo….la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento, con el sistema "CUMPLE – NO CUMPLE". Se procede a examinar la Oferta de la única Empresa que ha presentado oferta, correspondiente a la Firma **LUJAN CONSTRUCCIONES**. El resultado del estudio se resume en la siguiente planilla de verificación de documentos legales solicitados en el PBC:

LUJAN CONSTRUCCIONES RUC Nº: 1462758-2 DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES	CUMPLE
Formulario de Presentación de Oferta. Formulario N° 1	SI
Garantía de mantenimiento de Oferta.	SI
Fotocopia simple de la Cédula de identidad del firmante de la oferta.	SI
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	SI
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	FIRMA EL PROPIETARIO

Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc "w", ambos de la Ley Nº 5051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. Formulario Nº 13	**SI**
Declaración Jurada "DERECHOS DE LOS MENORES". Formulario Nº 14	**SI**
Composición de precios unitarios – Formulario Nº 2	**SI**
Información sobre el oferente – Formulario Nº 3	**SI**
Situación Financiera – Formulario Nº 5	**SI**
Experiencia General en Construcción – Formulario Nº 6	**SI**
Facturación anual media en construcción – Formulario Nº 7	**SI**
Experiencia especifica en construcción – Formulario Nº 8	**SI**
Lista de personal requerido para la obra – Formulario Nº 9	**SI**
Lista de Equipos – Formulario Nº 10	**SI**
Cronograma de utilización de equipos – Formulario Nº 11	
Compromisos contractuales vigentes – Formulario Nº 12	**SI**
Certificado de Cumplimiento Tributario	**SI**
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales	**SI**
Copia del último formulario de pago del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y/o Impuesto a la Renta	**SI**
Constancia de no adeudar impuestos en la Municipalidad de Tte. Esteban Martínez o del distrito donde reside.	**SI**
Constancia de entrega de obras con satisfacción	**SI**
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	**SI**
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y administrativo, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Arquitecto/a, Ingeniero/a	**SI**
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección IIcomo propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	**SI**

Cuadro de Capacidad Financiera: (RATIOS FINANCIEROS)

SITUACION FINANCIERA			
Liquidez			
	2.011	**2.012**	**2.013**
Ratio de liquidez corriente (Activo corriente/Pasivo corriente) Igual o mayor que 1	Cumple	Cumple	Cumple
Endeudamiento			
	2.011	**2.012**	**2.013**
Ratio de endeudamiento (Pasivo Total/Activo Total) No deberá ser mayor a 0,80 en promedio de los 3 últimos años.	Cumple	Cumple	Cumple
Rentabilidad			
	2.011	**2.012**	**2.013**
Ratio de Rentabilidad (Utilidad liquida/ingreso total de cada año) Los 3 últimos años deberá ser positiva	Cumple	Cumple	Cumple

A satisfacción de este Comité todas las documentaciones fueron verificadas tanto en forma física como las contenidas en el SIPE, dando así cumplimiento a la Resolución DNCP Nº 1915 de fecha 19 de septiembre de 2011.

Por todo lo expuesto, se determina que la empresa Unipersonal LUJAN CONSTRUCCIONES de Néstor Javier Rojas Alfonso, ha dado cumplimiento a todas las condiciones técnicas, legales y económicas del presente llamado.

RECOMENDACIÓN

A los efectos de dar cumplimiento al Programa Anual de Contrataciones y fundado en la disponibilidad presupuestaria, este Comité de Evaluación recomienda al Señor Intendente de la Municipalidad de Teniente Esteban Martínez, aceptar la propuesta presentada por el oferente **LUJAN CONSTRUCCIONES de Néstor Javier Rojas Alfonso,** por ser la oferta que ha dado cumplimiento a todos los requerimientos de la ley, su reglamentación, las condiciones del presente procedimiento y en particular de este llamado.

CONCLUSIÓN

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe y de conformidad al Artículo 27 y 28 de la Ley N° 2051/03 y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909./03, el Comité de Evaluación, recomienda adjudicar, conforme al Cuadro de Precio Adjudicado, el llamado por Concurso de Ofertas N° 01/2014 para la CONSTRUCCIÓN DE UN AULA Y BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA N° 751 TTE. ADOLFO ROJAS SILVA DE LA LOCALIDAD DE FORTIN CABALLERO Y CONSTRUCCION DE AULA DEL COLEGIO TTE. ESTEBAN MARTINEZ a la firma Unipersonal **LUJAN CONSTRUCCIONES de Néstor Javier Rojas Alfonso.**

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CONSTRUCCIÓN DE UN AULA Y BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA N° 751 TTE. ADOLFO ROJAS SILVA DE LA LOCALIDAD DE FORTIN CABALLERO Y CONSTRUCCION DE AULA DEL COLEGIO TTE. ESTEBAN MARTINEZ.

Lote	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Canti-dad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	Construcción de un aula y baño sexado en la Escuela Basica N° 751 Tte. Adolfo Rojas Silva de la Localidad de Fortin Caballero.	Unidad de medida global	1	184.408.784.-	184.408.784.-
	TOTAL LOTE Nº 1				**184.408.784.-**

Lote	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Canti-dad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
2	Construcción de aula en el Colegio TENIENTE ESTEBAN MARTÍNEZ	Unidad de medida global	1	310.767.600.-	310.767.600.-
	TOTAL LOTE Nº 2				**310.767.600.-**

Lote	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Canti-dad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
3	*Construcción de baño sexado en el Colegio Tte. Esteban Martínez*	Unidad de medida global	1	79.688.039.-	79.688.039.-
	TOTAL LOTE Nº 3				**79.688.039.-**

Este informe de evaluación fue dado, a los quince días del mes de octubre del año dos mil catorce, siendo las once horas y cincuenta minutos, en la ciudad de Teniente Esteban Martínez.

Es nuestro informe,

Sr. FELIPE PEDROZO TORRES.
Comite de Evaluación

Prof. ANDRES MERELES PORTILLO
Comité de Evaluación